



سه شنبه ۲۲ مهر ۱۴۰۴ ۲۱ ربیع الثانی ۱۴۴۷
 سال بیست و چهارم شماره ۴۸۴۳
 ۸ صفحه ۱۰۰۰۰ تومان

پست الکترونیکی: daryanews_bnd@yahoo.com

آبا بتن ساحل

تولید و عرضه بتن آماده

دفتر مرکزی: ۰۲۲۲۱۲۸۲۸-۰۲۲۲۹۲۹۲۹
کارخانه: ۰۳۱۰۳۰۵-۰۳۲۵۶۱

آدرس: بندرعباس- بلوار امام خمینی نرسیده
به میدان شهدا نیش خیابان دانش ساختمان
بنی هاشمی واحد ۲

۲۲ سال چشم‌انتظاری برای خانه‌دار شدن در سنگ‌کن شرقی

سنگ‌کن به میز استانداری هرمزگان رسید



عکس: علی زارعی

بصورت ویدئو کنفرانسی با حضور رئیس جمهور صورت گرفت

بهره‌برداری از ۱۶۰ فضای آموزشی در نهضت توسعه عدالت در هرمزگان

در سامانه نهضت توسعه عدالت آموزشی استان هرمزگان از حیث تعداد پروژه ها رتبه ۵

و از حیث تعداد دانش آموز رتبه ۱۷ ام را دارا می باشیم

◀ صفحه ۱ را بخوانید

بصورت ویدئو کنفرانسی با حضور رئیس جمهور صورت گرفت

بهره‌برداری از ۱۶۰ فضای آموزشی در نهضت توسعه عدالت در هرمزگان



فیزیکی می باشد.مدیرکل نوسازی مدارس استان هرمزگان ضمن قدردانی از استاندار هرمزگان در خصوص توجه به نهضت توسعه عدالت آموزشی افزود: در سامانه نهضت توسعه عدالت آموزشی استان هرمزگان از حیث تعداد پروژه ها رتبه ۵ و از حیث تعداد دانش آموز رتبه ۱۷ ام را دارا می باشیم. به گفته وی ، با آغاز نهضت توسعه عدالت در فضاهای آموزشی، ششمین عدالت در هرمزگان پخش شده است.نهضت توسعه عدالت در فضاهای آموزشی هرمزگان با اهتمام رئیس جمهوری و استاندار هرمزگان یک مسیر پیشگام و پیشرو است.باوقار ادامه داد: نهضت توسعه عدالت در فضاهای آموزشی با رویکرد تبیین نگاه ارزشمند رئیس جمهور و دولت چهاردهم با موضوع محوری مدرسه سازی و توسعه عدالت در فضاهای آموزشی در کشور و به طور ویژه در این استان در جریان می باشد. گفتنی است؛ ۲۴۰۷ پروژه آموزشی وپرورشی ، ۲۸۶۳ پروژه میدان‌همدلی ،۱۳۵۷۶ مدرسه طرح شهید عجمیان در طرح های نهضت توسعه عدالت در فضاهای آموزشی با مشارکت مردم به صورت همزمان در سراسر کشور رسما به بهره برداری رسید.



گروه خبر // آیین بهره برداری همزمان از طرح های نهضت توسعه عدالت در فضاهای آموزشی با مشارکت مردم در سراسر کشور بصورت ویدئو کنفرانسی و از تباط زنده با رئیس جمهور با حضور باوقار مدیرکل نوسازی مدارس استان، ضیایی مدیرکل آموزش و پرورش ، سیدعبدالله هاشمی رییس مجمع خیرین مدرسه ساز استان برگزار شد .

به گزارش خبرنگار روزنامه دریا؛ در حاشیه این آیین باوقار با اشاره به اینکه در استان هرمزگان با بیان طرح توسعه عدالت در فضاهای آموزشی توسط رئیس جمهور و با راهبری استاندار هرمزگان و مجموعه نوسازی مدارس استان هرمزگان مطالبات مردمی در این استان شکل گرفت و گروههای مردمی در هرمزگان شکل گرفتند ، صنایع و گروههای مردمی و جهادگران وارد میدان شدند ، اظهار داشت: در حال حاضر ۳۴۰ فضای آموزشی در قالب ۱۵۰۰ کلاس درس در استان در نهضت توسعه عدالت آموزشی در حال اجرا می باشد که تعداد ۱۶۰ فضای آموزشی در مهرماه سالجاری به بهره برداری رسیده و مابقی آن دارای ۶۰ درصد پیشرفت

تصفیه خانه آب بشاگرد

یکی از پروژه‌های مدرن و راهبردی هرمزگان است



آب و فاضلاب هرمزگان با اشاره به روند پیشرفت این طرح گفت: تاکنون ۱۲۰ کیلومتر خط انتقال برای انتقال آب از سد جگین به شهرستان بشاگرد

انتصاب مدیرکل ثبت احوال هرمزگان به عضویت ستاد انتخابات استان

منصفانه و مطابق مقررات فراهم گردد.
ابراهیم هویدا مدیرکل ثبت احوال هرمزگان نیز با قدردانی از اعتماد استاندار هرمزگان تصریح کرد: آمادگی کامل داریم تا ضمن تعامل سازنده با سایر اعضای ستاد، کلیه امکانات و ظرفیت‌های سازمان ثبت احوال را در جهت تحقق اهداف برگزاری انتخابات قانونی و سالم به کار گیریم.گفتنی است، ستاد انتخابات استان هرمزگان به عنوان نهاد متولی هماهنگی و نظارت بر روند برگزاری انتخابات، با حضور مدیران کل دستگاه‌های مرتبط فعالیت می‌نماید و انتصاب مدیرکل ثبت احوال استان در این ستاد گامی مؤثر در جهت تقویت این هماهنگی‌ها محسوب می‌گردد.



مدیرکل ثبت احوال در ستاد انتخابات استان، موجب تقویت هماهنگی‌ها و افزایش کارآمدی در مدیریت فرآیند انتخابات خواهد شد.در حکم صادره، ستاد، زمینه برگزاری انتخاباتی منظم، سازمان ثبت احوال در راستای تسهیل فرآیند احراز هویت و مدیریت اطلاعات رای‌دهندگان تأکید شده است. همچنین انتظار می‌رود با همکاری مؤثر اعضای ستاد، زمینه برگزاری انتخاباتی منظم،

احمدمرادی، نماینده مجلس مطرح کرد

اجرای ۲۵ پروژه عمرانی هرمزگان با مشارکت مردم در طرح نشان‌دار کردن مالیات

روستاهایشان نقش دارد.نماینده مردم هرمزگان در مجلس شورای اسلامی با قدردانی از مودیان مالیاتی، مشارکت کنندگان در این طرح و مجموعه امور مالیاتی در سراسر استان، تأکید کرد: مالیات، پشتوانه توسعه پایدار استان است و هر ریال از آن در مسیر ساخت‌وساز، بهبود زیرساخت‌ها و خدمت‌رسانی بهتر به مردم هزینه می‌شود. احمد مرادی خاطر نشان کرد: تأمین اعتبار ۲۵ پروژه عمرانی در استان، نتیجه مستقیم اعتماد مردم به نظام مالیاتی و همکاری نزدیک دستگاه‌های اجرایی است و این روند با جدیت ادامه خواهد داشت.وی در پایان اظهار داشت: مردم هرمزگان با مشارکت در پرداخت مالیات، در واقع در توسعه استان سهیم می‌شوند و طرح نشان‌دار کردن پروژه‌ها بهترین راه برای قدردانی از این همراهی و نمایش نقش مؤثر مالیات در آبادانی است.



دیده می‌شود.احمد مرادی افزود: طرح نشان‌دار کردن مالیات‌ها با هدف اطلاع‌رسانی شفاف به مردم اجرا شده است تا شهروندان بدانند مالیات‌های پرداختی‌شان در چه پروژه‌هایی هزینه می‌شود و چگونه در عمران، رفاه و توسعه شهرها و

گروه خبر // مشارکت مردم در طرح نشان‌دار کردن مالیات، زمینه ساز اجرای ۲۵ پروژه عمرانی استان هرمزگان شد.

به گزارش خبرنگار دریا؛ نماینده مردم هرمزگان در مجلس شورای اسلامی با بیان این مطلب گفت: در سایه مشارکت و همراهی مردم هرمزگان در طرح نشان‌دار کردن مالیات‌ها، ۲۵ پروژه عمرانی در نقاط مختلف استان در مسیر اجرا قرار گرفته است؛ طرحی که با تکیه بر اعتماد مردم، مسیر توسعه استانها را هموارتر و روشن‌تر کرده است.نماینده مردم هرمزگان و عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با اشاره به اجرای طرح نشان‌دار کردن پروژه‌های عمرانی گفت: همراهی مردم در پرداخت به‌موقع مالیات، زمینه‌ساز اجرای ۲۵ پروژه عمرانی در استان شده است و امروز ثمره اعتماد و مشارکت مالیاتی مردمی در جای‌جای هرمزگان

تینترهای امروز

کارزار ملی برای نجات عمارت

کلاه‌فرنگی بندرعباس، یادگار تاریخ

۸

احمدمرادی، نماینده مجلس مطرح کرد

اجرای ۲۵ پروژه عمرانی

هرمزگان با مشارکت مردم

در طرح نشان‌دار کردن مالیات

۱

نجات فولاد، نجات اقتصاد ملی

۳

ریسک ور شکستگی، صنعت

فولاد کشور را تهدید می‌کند

۴

سفره‌های بدون ماهی بومیان

در شهر ساحلی

۵

استاندار هرمزگان:

نهادهای مردمی باید تقویت شوند

۳

هماگ، تله کابین،زیپ لاین

سه کلید طلایی برای گشودن

دروازه های گردشگری حاجی آباد

۲

۲۲ شنبه ۲۲ مهر ۱۴۰۴
۲۱ ربیع الثانی ۱۴۴۷
سال بیست و چهارم شماره ۴۸۴۳
فبر

دعوت کاردار عمان به وزارت امور خارجه

● گروه سیاسی //وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران کاردار موقت سفارت عمان در تهران را در رابطه با شایعه مرگ ۲ نفر در این کشور به دلیل مصرف آب معدنی وارداتی از ایران به این وزارتخانه دعوت کرد. به دنبال فتناسازی بی‌اساس برخی رسانه‌های عمانی در انتساب فوت ۲نفر در عمان به مصرف آب معدنی وارداتی از ایران، روز یکشنبه ۲۰ مهر ۱۴۰۴، کاردار موقت سفارت عمان در تهران از سوی سید عبدالرسول شبیبی رئیس اداره دوم خلیج فارس وزارت امور خارجه به وزارت امور خارجه دعوت شد.رئیس اداره دوم خلیج فارس وزارت امور خارجه ضمن ابراز اعتراض رسمی ایران نسبت به فتناسازی منفی رسانه‌ای در رابطه با آب‌های معدنی وارداتی از ایران، خواستار تسریع در شفاف‌سازی اصل موضوع شد و تاکید کرد: شایسته نیست حادثه‌ای که هیچ ربطی به آب آشامیدنی منسوب به یک شرکت ایرانی نداشته و در واقع یک موضوع جنایی خانوادگی با انگیزه انتقامجویی بوده است، مستمسکی برای برجسب‌زنی به محصول وارداتی از ایران شود.کاردار موقت سفارات عمان تاکید بر اهمیت صیانت از روابط دیرپا و حسنه دو کشور، تاکید کرد که مراتب را در اسرع وقت به مراجع ذیربط این کشور منعکس خواهد کرد.به گزارش قدس آنلاین؛ یادآور می‌شود حسب‌اطلاعات موقت، فوت یک شهروند عمانی و خدمتکار خارجی خانواده در روز ۹ مهر ۱۴۰۴ مساله‌ای جنایی بوده است.

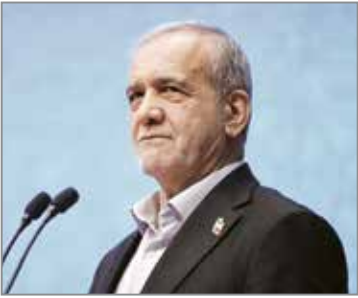
.....

در جلسه هیئت دولت صورت گرفت

ارائه گزارش از پاسخ منفی ایران

به دعوت برای شرکت در اجلاس شرم‌الشیخ

● گروه سیاسی //در جلسه هیئت دولت، عباس عراقچی، گزارش از دعوت رسمی کشور مصر، برای شرکت رئیس‌جمهور کشورمان در اجلاس «شرم‌الشیخ» و پاسخ منفی جمهوری اسلامی ایران به این دعوت و سپس دعوت از وزیر امور خارجه کشورمان، ارائه کرد. به گزارش ایسنا، یکصد و هجدهمین جلسه هیئت دولت به ریاست مسعود پزشکیان برگزار شد.در این جلسه علاوه بر طرح مسائل و مشکلات دستگاہا توسط وزرا و تصویب تعدادی از آیین‌نامه‌های اجرایی، با پیشنهاد وزارت امور خارجه، صدور مجوز مذاکره یش امضا (یاراف) و انضای موقت «کنوانسیون سازمان ملل متحد برای مبارزه با جرایم سایبری» با موضوع تقویت همکاری‌های بین‌المللی به منظور مبارزه با جرایم خاص ارتكایی از طریق سامانه‌های فناوری اطلاعات و ارتباطات و به اشتراک گذاری داده جرایم شدید به شکل الکترونیکی، مورد تصویب قرار گرفت.همچنین موضوع معافیت وزارت امور خارجه از اجرای مصوبات تعیین ساعات شروع و خاتمه کار نیز مورد تصویب قرار گرفت.در ادامه جلسه عباس عراقچی، گزارشی از دعوت رسمی کشور مصر، برای شرکت رئیس‌جمهور کشورمان در اجلاس «شرم‌الشیخ» و پاسخ منفی جمهوری اسلامی ایران به این دعوت و سپس دعوت از وزیر امور خارجه کشورمان، ارائه کرد.



گروه سیاسی //رئیس‌جمهوری گفت: اینکه من در کلاس درست درس دهم و الگو و نمونه شوم، اینکه روش‌های جدید و مهارت‌ها را به بچه‌ها آموزش دهم، ربطی به تحریم ندارد، به علم و انگیزه و باور ما ربط دارد.

مسعود پزشکیان در مراسم بهره‌برداری از طرح‌های نهضت توسعه عدالت در فضاهای آموزشی شهرستان شهریار با بیان اینکه با کمک مردم می‌توان مشکلات را حل کرد، افزود، چه کسی گفته مدرسی که ما می‌سازیم باید ضعیف‌تر



گروه سیاسی //نماینده مردم هرمزگان در مجلس گفت:از پزشکیان انتظار می‌رفت وزرای کم کار و بی‌انگیزه را کنار بگذارد. بعضی از وزرا توان کنترل تورم و اوضاع فرهنگی، اجتماعی و حتی اقتصادی کشور را ندارند.

باشند و باکیفیت پایین‌تر و با روش نامناسب مدیریت شود تا ما توانیم بهترین کلاس را هم از نظر فضا و هم تجهیزات و نوع آموزش داشته باشیم؟ چرا باید معلمی که به کلاس می‌آید همیشه یک‌جور درس دهد؟ نمی‌توان به او هم آموزش داد که بتواند به شیوه‌های جدید و بهتر مفاهیم را منتقل کند؟

وی خاطرنشان کرد: اگر در ذهن ما این موضوع باشد که دانش آموز بدون یادگیری و مهارت از کلاس بیرون رود، راه پیدا می‌کنم، چرا باید به این وضعیت رضایت دهیم؟ چرا بهتر از این نمی‌سازیم در حالی که می‌توانیم این کار را بکنیم؟ پاسخ این است که ذهن ما باید از قالبی که بسته است خارج شود.رئیس‌جمهوری با بیان اینکه نقادی‌گری

سیاسی

پزشکیان:

آموزش درست به دانش آموزان ربطی به تحریم ندارد

و ارزیابی علمی در سیره و سلوک پیامبران نیز وجود داشته است، تاکید کرد: انسان می‌تواند هرلحظه تغییرات در بی‌نهایت ایجاد کند. اگر این پرسش در ذهن معلم، مدیر مدرسه و مسئول و استاندار و وزیر و رئیس‌جمهوری شکل بگیرد که چرا مدارس ما اینگونه است، می‌گردیم و راه بهبود را پیدا می‌کنیم. پزشکیان با تاکید بر اینکه ما نباید انسان‌ها را از یکدیگر جداسازی کنیم، یادآور شد: همه انسان‌ها توانمندی‌هایی دارند اما بستگی به زمینه‌ای دارد که در آن رشد می‌کنند. عده‌ای در خانواده و جغرافیایی زندگی می‌کنند که امکاناتی دارد و به آن‌سان کمک می‌کند بالاتر بیایند اما این امکانات در اختیار دیگران نیست و نمی‌توانند بالا

بیایند. چه کسی گفته او که بالاتر آمده بهتر از آنانی

احمد مرادی نماینده مردم هرمزگان در مجلس:

پزشکیان وزرای بی‌انگیزه را کنار بگذارد

نماینده هرمزگان در مجلس گفت: از پزشکیان انتظار می‌رفت وزرای کم کار و بی‌انگیزه را کنار بگذارد. بعضی از وزرا توان کنترل تورم و اوضاع فرهنگی، اجتماعی و حتی اقتصادی کشور را ندارند، افزایش قیمت کالاهای اساسی مردم، نرخ ارز و طلا، ناترازی‌های موجود، ناشی از ضعف مدیران و ناتوانی در اجرای قوانین موجود است.

وی نارضایتی کشاورزان، صیادان، معلمان، پرستاران کارمندان و کارگران و همه اقشار را ناشی از ناتوانی برخی از وزرا در انجام مسئولیت‌های محوله خود دانست و گفت: به چه دلیل تبدیل وضعیت نیروهای شرکتی علیرغم مصوبه مجلس اجرا

است که نتوانسته‌اند این کار را انجام دهند؟ وی با بیان اینکه عدالت در ارائه خدمت و تلاش افراد باید منجر به ارتقای جایگاه انسان‌ها شود، اظهار کرد: زمانی در مدرسه ۱۰ و ۱۱ نمره می‌گرفتم اما ذهنیتم عوض شد و می‌گفتم مگر می‌شود از ۲۰ کمتر گرفت؟ وقتی که روند قبلی را رد کردم و بر دانستن پافشاری کردم برای بهترین‌شدن و نمره کامل گرفتن، تلاش کردم. باید در ذهن بچه‌های خودمان را به مسبری که به سوسی بهترین‌شدن و نقادبودن است هدایت کنیم. رئیس‌جمهوری ادامه داد: مدیران و مسئولان ما باید این باور را داشته باشند که نپذیرند بچه‌های ما باکیفیت کمتر آموزش ببینند. نمی‌توانم قبول کنم کلاس‌هایی که ما در آن بچه‌هایمان را

آموزش می‌دهیم پایین‌تر از کلاس‌هایی باشد که آن طرف آب بچه‌ها را آموزش می‌دهند. اگر دولت پول ندارد، مردم که می‌توانند کمک کنند. هیچکس نمی‌خواهد فرزندش بد آموزش ببیند و ناتوان باشد. این ما هستیم که نمی‌توانیم آنان را درست تربیت کنیم و به جایی هدایشان می‌کنیم که نمی‌توانند شغلی پیدا کنند. آنان مقصر نیستند ما مقصر هستیم و باید این روند را تغییر دهیم. به گزارش قدس آنلاین؛ پزشکیان تصریح کرد: اینکه من در کلاس درست درس دهم و الگو و نمونه شوم، اینکه روش‌های جدید و مهارت‌ها را به بچه‌ها آموزش دهم، ربطی به تحریم ندارد، به علم و انگیزه و باور ما ربط دارد. ما خودمان یک قدم جلوتر برویم و می‌توانیم این کار را هم انجام دهیم.

نمی‌شود؟ این طرح هیچ بار مالی برای دولت نخواهد داشت و بالعکس باعث کاهش هزینه‌های دولت هم خواهد بود.مرادی در ادامه از مناطق آزاد در کشور انتقاد کرد و آنها را بی‌فایده دانست و عامل آسیب وارد کردن به روح و روان خواند.وی نبود آمایش سرزمینی در کشور را موجب اجرای طرح‌های بی‌نتیجه برای مردم دانست و تاکید کرد: صنایع آب بر، باید در استان‌های ساحلی باشند، بحران و ناترازی آب را در کشور، مردم ایجاد نکرده‌اند. این بحران ناشی از تصمیمات غیر کارشناسی مدیران بوده است.

نماینده هرمزگان در مجلس در بخش دیگری از نطق خود

شیرین سازی آب و انتقال از خلیج فارس و دریای عمان به صنایع در سایر استان‌ها را تکرار اشتباهات گذشته خواند. به گزارش ایسنا، مرادی در پایان خطاب به رئیس‌جمهور خواستار حضور وزرا در استان‌ها شد.

.....

 یادداشت

هماگ، تله کابین، زیپ لاین؛ سه کلید طلایی

برای گشودن دروازه های گردشگری حاجی آباد

علاوه بر این، دره‌های عمیق و رودخانه‌های این منطقه، گریندهای ایده‌آل برای زیپ‌لاین هستند. نمونه‌های موفق زیپ‌لاین در سایر نقاط ایران، مانند زیپ‌لاین مشگین‌شهر با ارتفاع ۸۰ متر، نشان می‌دهند که چگونه می‌توان از چنین پتانسیل‌های طبیعی برای جذب علاقه‌مندان به ورزش‌های هیجانی استفاده کرد.برای گردشگرانی که به دنبال هیجان بیشتری هستند، امکان راه‌اندازی قایق‌های بادی در رودخانه‌های پر آب منطقه و همچنین طراحی مسیرهای موتورکراس در دامنه کوهستان وجود دارد.

این فعالیت‌ها نه تنها برای گردشگران جذاب خواهد بود، بلکه می‌تواند زمینه‌ساز ایجاد کسب‌وکارهای محلی جدید، از جمله آموزش، اجاره تجهیزات و راهنمایی توره‌ای تخصصی شود. نکته مهم این است که در برنامه‌مندان به ورزش‌های هیجانی استفاده کرد.برای گردشگرانی که به دنبال هیجان بیشتری هستند، امکان راه‌اندازی قایق‌های بادی در رودخانه‌های پر آب منطقه و همچنین طراحی مسیرهای موتورکراس در دامنه کوهستان وجود دارد.

این امر به طور مستقیم بر معیشت خانوارهای محلی تأثیر می‌گذارد. علاوه بر این، ایجاد اشتغال در بخش‌های مختلف از جمله هتلداری، راهنمایان گردشگری، رستوران‌های محلی و خدمات جانبی از دیگر مزایای توسعه گردشگری است. تجربه سایر شهرها نشان داده است که حتی یک جاذبه هیجانی مانند زیپ‌لاین یا تله‌کابین می‌تواند به کانونی برای جذب گردشگران تبدیل شود و چرخ اقتصادی را به حرکت درآورد.برای تحقق این چشم‌انداز، نیاز به یک برنامه‌ریزی جامع و سرمایه‌گذاری هوشمندانه است. جذب سرمایه‌گذاران بخش خصوصی با ارائه تسهیلات و تضمین‌های لازم، اولین گام در این مسیر خواهد بود. همچنین آموزش نیروی انسانی محلی برای ارائه خدمات تخصصی و ایمن، عنصری کلیدی در موفقیت بلندمدت این پروژه‌ها است. حفظ اصالت فرهنگی و طبیعی منطقه در کنار توسعه امکانات گردشگری نیز نکته‌ای است که باید هواره مدنظر قرار گیرد. در نهایت، حاجی‌آباد با تکیه بر آب و هوای معتدل، طبیعت بکر و پتانسیل‌های کم نظیر خود، می‌تواند به قطب جدید گردشگری هیجانی در جنوب ایران تبدیل شود.

✍ دکتر مصیم ارزانی
samimarzani22@gmail.com

در میان شهرهای گرمسیری استان هرمزگان، حاجی‌آباد با آب و هوایی معتدل و کوهستانی می‌درخشد. این شهرستان که با ارتفاعات بلند و طبیعی بکر احاطه شده، نه تنها خنکای هوا را در فصل تابستان به ارمغان می‌آورد، بلکه استعدادی خدادادی برای تبدیل شدن به یکی از قطب‌های تفریحات هیجانی در جنوب ایران است. توسعه فعالیت‌هایی مانند زیپ‌لاین پر فراز دره‌های عمیق، تله‌کابین در ارتفاعات هماگ، قایق‌سواری بادی در رودخانه‌ها و موتورکراس در دل کوهستان، می‌تواند تحولی شگرف در صنعت گردشگری این منطقه ایجاد کند و موجی از رونق اقتصاد را برای ساکنان محلی به همراه آورد.حاجی‌آباد در شمال استان هرمزگان و هم‌مرز با استان کرمان واقع شده است. این موقعیت جغرافیایی خاص باعث شده تا آب و هوایی به نسبت خنک‌تر و مطبوع‌تر از سایر نقاط استان داشته باشد، به طوری که تابستان‌های گرم و خشک و زمستان‌های نسبتاً سردی را تجربه می‌کند. این اقلیم معتدل، فرصتی استثنایی برای توسعه گردشگری در تمام فصول سال فراهم می‌آورد. میانگین دمای سالانه این شهرستان ۲۴ درجه سانتی‌گراد گزارش شده که حتی در گرم‌ترین روزهای تابستان، امکان فعالیت در فضای باز را برای گردشگران فراهم می‌کند. روستاهای بیلاقی اطراف که در کنار بلندترین کوه استان قرار دارد، این شرایط ایده‌آل را تکمیل می‌کنند.

این روستا با ۱۶۰۰ متر ارتفاع از سطح دریا، در بهار و تابستان هوایی مطبوع و خنک دارد و در زمستان نیز سرد است. چنین ویژگی‌های آب و هوایی، حاجی‌آباد را به بهانه‌ای مناسب برای سرمایه‌گذاری در حوزه تفریحات هیجانی و طبیعت‌گردی تبدیل کرده است. جاذبه‌های طبیعی حاجی‌آباد، بستری بی‌نظیر برای راه‌اندازی انواع تفریحات هیجانی فراهم می‌کند. منطقه حفاظت‌شده هماگ با وسعتی حدود ۳۶۰۰ هکتار و داشتن کوه‌هایی با حداقل ارتفاع ۷۰۰ متر از سطح دریا، یکی از این ظرفیت‌های طلایی است. این منطقه با ویژگی‌های زمین‌شناسی متمایز و چشمه‌های فراوان، می‌تواند میزبان پروژه‌های بزرگ گردشگری باشد. ایجاد یک تله‌کابین که از فراز این کوه‌ها عبور کند، نه تنها چشم‌اندازی پانوراما و تماشایی از طبیعت اطراف را در اختیار بازدیدکنندگان قرار می‌دهد، بلکه دسترسی به ارتفاعات را برای کوهنوردی و صخره‌نوردی آسان‌تر می‌کند.

موافقت مشروط با CFT؛ کاهنده تحریم‌ها یا گامی فنی برای تعاملات بانکی؟

CFT

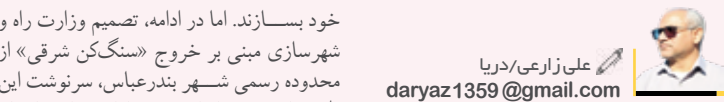
هم با توجه به روی کارآمدن دولت جدید و درخواست رئیس‌جمهور، موافقت کردند که این لوایح مجدداً در مجمع تشخیص بررسی شود.دهنوی اظهار داشت: پس از تصویب لایحه پالرمو در مجمع، در تاریخ ۷ خرداد برسی لایحه CFT در دستور کار صحن مجمع تشخیص قرار گرفت اما به دلیل وقوع جنگ تحمیلی اخیر، بررسی این لایحه به تعویق افتاد. سخنگوی مجمع با اشاره به دستور کار صحن مجمع تشخیص مبنی بر بررسی لایحه CFT تصریح کرد: در مجوز رهبر انقلاب به مجمع قید و محدودیت زمانی برای بررسی این دو لایحه وجود ندارد لذا ورود مجدداً مجمع به بررسی لایحه CFT کاملاً طبق قانون انجام شده است. دهنوی تاکید کرد: با توجه به مجوز مقام معظم رهبری، مشکل آئین نامه‌ای و محدودیت زمانی برای بررسی لایحه CFT در مجمع وجود ندارد.سخنگوی مجمع در پاسخ به اینکه طبق قانون، مجمع برای بررسی مصوبات ۶ ماه فرصت دارد، گفت: این قید زمانی برای بررسی طرح‌ها و لوایح مورد اختلاف مجلس و دولت تعیین شده است، در حالی که این لوایح با در خواست رئیس‌جمهور و مجوز مقام معظم

تحلیلگران اقتصادی و حقوقی تأکید می‌کنند که پیوستن ایران به کنوانسیون CFT تأثیر مستقیمی بر روند تحریم‌ها یا فعال شدن مکانیسم ماشه ندارد.مکانیسم ماشه مربوط به چارچوب برجام و قطعه‌نامه‌های شورای امنیت است. در حالی که CFT و FATF به موضوع شفافیت مالی و مقابله با تأمین مالی تروریسم می‌پردازند.نگاهی دیگر نیز دراینباره وجود دارد، اینکه تصویب این کنوانسیون می‌تواند از نظر فنی و اعتباری به کاهش ریسک تعاملات بانکی، جلب اعتماد برخی شرکای غیرتجربی کمک کند اما تأثیرش واقعی آن در گرو اجرای دقیق و مذاکرات فنی با FATF خواهد بود. این تصمیم، بیش از آنکه «چرخش سیاسی» باشد، نشانه‌ای از واقع‌گرایی تدریجی در سیاست اقتصادی ایران است.

❖ **ابعاد سیاسی و اقتصادی تصمیم مجمع**
در سطح داخلی، تصمیم اخیر نشانه‌ای از واقع‌گرایی تدریجی در سیاست‌گذاری اقتصادی کشور است؛ تلاشی برای کاستن از موانع فنی و تجارت خارجی در چارچوب حفظ اصول و تضمین‌های حقوقی و قانونی داخلی باشد. نکته دوم؛ بعد از موافقت مجمع، معمولاً مراحل بعدی شامل تصویب در نهادهای مربوط (وزارتخانه‌ها، دولت برای اجرای موافقتنامه‌ها و در بعضی موارد مجلس) و سپس اعلام و در نهایت ثبت در مرجع بین‌المللی خواهد بود. کارشناسان معتقدند تصمیم اخیر به معنای اجرای فوری کنوانسیون نیست بلکه مجمع شروط و قیودی را برای الحاق تعیین کرده است. بنابراین نیازمند گام‌های تکمیلی، مذاکرات فنی با FATF و رفع ابهامات است.

به گفته ناظران، این موافقت در حکم «چراغ زرد» برای تعامل با FATF است، نه چراغ سبز کامل.
آیا پیوستن به CFT بر تحریم‌ها و مکانیسم ماشه اثر دارد؟

مرکز شبانه روزی نگهداری معلولین ذهنی حبیب ابن مظاهر چشم انتظار شماست
شماره کارت: ۶۰۳۷۶۹۱۹۹۰۱۶۷۳۸۹
خیابان آیت الله غفاری – بیمارستان شریعتی – پشت شرکت آب و فاضلاب استان
ضلع غربی بهزیستی بندرعباس تلفن: ۰۹۱۷۷۹۷۵۳۰۲



گزارش اختصاصی // یکی از نمونه‌های بارز بلا تکلیفی و سرگردانی مردم در مسیر تحقق رویای خانه‌دار شدن، داستان تلخ محله «سنگ‌کن شرقی» بندرعباس است؛ منطقه‌ای که بیش از دو دهه است میان تصمیم‌های اداری و مرزهای کاغذی گرفتار مانده است.

حدود ۲۲ سال پیش، تعاونی مسکن شهرداری بندرعباس با هدف تأمین مسکن کارکنان و شهروندان، اقدام به واگذاری قطعات زمینی در این محدوده کرد. اعضا بسا پرداخت هزینه‌های مربوطه، امیدوار بودند طی چند سال خانه‌ای برای



آغاز فرایند انتخابات شوراهای و میان دوره‌ای مجلس در هرمزگان

گروه خبر // داوطلبان نام نویسی در هفتمین دوره انتخابات شورای اسلامی شهر در هرمزگان باید از مشاغلی که شامل بند ۴۱ قانون این انتخابات است، استعفا دهند.

حمید جهانگیری سرپرست اداره کل سیاسی و انتخابات استانداری هرمزگان گفت: داوطلبان شاغل تا ۲۷ مهر فرصت دارند تا از مشاغل بند ۴۱ قانون انتخابات شوراهای استعفا دهند.وی گفت: این مهلت تمدید نمی‌شود و تأییدیه برای داوطلبان هنگام نام نویسی ضروری است.نام نویسی از داوطلبان برای شرکت در هفتمین دوره انتخابات شورای اسلامی شهرها ۲۱ دی است.هزار و ۵۳۴ شیعہ اخذ رای در هفتمین دوره انتخابات شوراهای اسلامی شهرها و

راهاندازی مسیر پروازی بندرعباس – یزد

گروه خبر // کاظم توسلی، سرپرست اداره کل فرودگاه‌های استان هرمزگان، از اضافه شدن مسیر پروازی بندرعباس- یزد به برنامه پروازهای فرودگاه بین‌المللی بندرعباس خبر داد.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ وی با اعلام این خبر اظهار داشت: «در راستای توسعه شبکه پروازی و ارتقای سطح خدمات حمل‌ونقل هوایی در استان، پرواز مستقیم به مقصد یزد از روز جمعه برقرار شده و به صورت منظم در پایان هر هفته انجام خواهد شد.»

توسلی افزود: «شهر یزد به عنوان یکی از مقاصد مهم گردشگری، فرهنگی و زیارتی کشور، همواره مورد توجه مسافران جنوب کشور بوده و راه‌اندازی این مسیر می‌تواند نقش مؤثری در تسهیل سفرهای داخلی و افزایش رضایت‌مندی مسافران



خبری

۲۲ سال چشم‌انتظاری برای خانه‌دار شدن در سنگ‌کن شرقی

سنگ کن به میز استانداری هرمزگان رسید

خود بسازند. اما در ادامه، تصمیم وزارت راه و شهرسازی مبنی بر خروج «سنگ‌کن شرقی» از محدوده رسمی شهر بندرعباس، سرنوشت این طرح را به تعویق انداخت و هزاران نفر از صاحبان زمین در وضعیت بلا تکلیف باقی ماندند.این تصمیم اداری باعث شد که شهرداری نتواند برای اعضای تعاونی مسکن شهرداری بندرعباس پروانه ساخت صادر کند و در نتیجه، نه ساخت‌وسازی انجام شد و نه اسناد رسمی مالکیت صادر گردید. در طول این سال‌ها، اعضای تعاونی و ساکنان بارها با امید به پیگیری موضوع، به ادارات مختلف، استانداری، راه و شهرسازی و دستگاه قضایی مراجعه کرده‌اند، اما هنوز گره این مشکل باز نشده است که بحمدالله در هفته های اخیر نظر می رسد با نظر مساعد دستگاه قضایی، استانداری ، ستاد اجرایی فرمان امام(ره) و...این موضوع ختم به خیر شده و

پرونده «سنگ‌کن شرقی» پس از ۲۲ سال انتظار، به نتیجه‌ای روشن و عادلانه برسد.

● **حل مشکلات محله سنگ کن بندر عباس نیازمند تدوین نقشه جامع و شفاف‌سازی مالکیت‌هاست**

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری هرمزگان در نشست بررسی مشکلات محله سنگ کن بندرعباس بر ضرورت شناسایی دقیق مالکیت‌ها، جمع‌آوری اطلاعات جامع و تدوین برنامه‌ای یکپارچه برای ساماندهی اراضی تأکید کرد و اعلام کرد که اراده لازم برای حل این معضل دو دهه‌ای وجود دارد. به گزارش روابط عمومی استانداری هرمزگان، در نشست تخصصی بررسی مشکلات محله سنگ کن بندرعباس، صفر صادقی‌پور، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری، با اشاره به پیچیدگی‌های مالکیتی و پراکندگی اطلاعات، گفت: مشکلات این محله طی بیش از دو دهه حل‌نشده باقی مانده، اما این معضل پیچیده و لاینحل نیست.

وی با بیان اینکه استانداری از آغاز فعالیت‌های مربوط به ساماندهی محله بسا دیدگاه مثبت و همراهی کامل وارد شده است، افزود: در گام نخست باید وضعیت مالکیت‌ها و اسناد به‌طور دقیق احصا شود. لازم است بررسی شود چه



میزان از اراضی سند رسمی دارند، چه تعداد املاک توسط افراد حقیقی و حقوقی خریداری شده و کدام مناطق توسط متصرفان فاقد سند در اختیار گرفته شده است.صادقی‌پور تأکید کرد: این اطلاعات پایه برای تهیه نقشه جامع و برنامه‌ریزی دقیق ضروری است تا بتوان در شورای برنامه‌ریزی تصمیمی اصولی و کامل اتخاذ کرد. وی همچنین اظهار داشت: بخشی از اسناد موجود مربوط به املاکی است که به ستاد اجرایی فرمان امام(ره) واگذار شده و ساماندهی این اراضی باید در چارچوب یک بسته منسجم و هماهنگ صورت گیرد.

معاون عمرانی استانداری هرمزگان همچنین خاطرنشان کرد: طی سفر رئیس‌جمهور به استان و مصوبات الحاق محدوده‌ها، اراده و مصوبه‌های لازم فراهم شده است اما همکاری و همراهی همه دستگاه‌ها از جمله مسکن و شهرداری برای اجرای طرح حیاتی است.وی در پایان ابراز امیدواری کرد با همدلی و ارائه اطلاعات دقیق، این موضوع به صورت جامع و پایدار حل شود و تأکید کرد.همه دستگاه‌ها باید پای کار بیایند تا این مسئله که سال‌ها به تعویق افتاده، سرانجام به نتیجه برسد.



استاندار هرمزگان:

نهادهای مردمی باید تقویت شوند



مختلف شکل گیرد چرا که دشمنان ما در این شرایط سرمایه اجتماعی را هدف گیری کرده و به دنبال تضعیف سرمایه اجتماعی هستند. وی خواستار تحرک بیشتر از سوی مسئولان شد و گفت: باید هدفمندتر عمل کرد و تولید کارآمدی کرد؛ مسئولان باید پایش روزانه از وضعیت شاخص‌های مرتبط با عملکردشان داشته باشند.استاندار هرمزگان با اشاره به

گروه خبر // استاندار هرمزگان بر لزوم

دیدهبانی توسعه توسط مدیران و مسئولان

تأکید کرد و گفت: شاخص‌های استان

هرمزگان رو به بهبود است.

به گزارش خبرنگار دریا ، در نشست شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان هرمزگان اظهار کرد: عملکرد مسئولان باید تولید امنیت، امید، رضایت و کارآمدی کنند تا مشارکت در امور

ورود دستگاه قضایی به ساماندهی سه‌راهی کهورستان

های ایمنی و ساماندهی در این مسیر از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.حیدری همچنین تصریح کرد: اجرای عملیات ساماندهی سه راهی، ایمن سازی و روشنایی مسیر محدوده مسکونی کهورستان بر اساس تفاهم نام‌ای میان ادارات راهداری، مسکن و شهرسازی، برق و دهیاری کهورستان در دست انجام است.

رئیس دادگستری شهرستان خمیر تأکید کرد: دستگاه قضایی در راستای انجام وظایف نظارتی خود، بر اجرای دقیق مفاد تفاهم نامه در مهلت قانونی مقرر و تسریع در اجرای پروژه‌ها نظارت خواهد داشت تا با همکاری دستگاه های اجرایی ایمنی عبور و مرور در این محور مهم افزایش یافته و از بروز حوادث رانندگی جلوگیری شود.

هشتمین دوره داوری مهر اصالت ملی صنایع دستی در هرمزگان

از حمایت‌های آموزشی، نمایشگاهی و تسهیلات ویژه برخوردار می‌شوند.به گزارش خبرگزاری صدا و سیما مرکز خلیج فارس؛ معاون صنایع دستی ادارهکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی هرمزگان از همه هنرمندان فعال در رشته‌های مختلف دعوت کرد در این رویداد مشارکت کنند.

۳ باز
سه‌شنبه ۲۲ مهر ۱۴۰۴
۲۱ ربیع الثانی ۱۴۴۷
سال بیست و چهارم شماره ۴۸۴۳
 سرمقاله

نجات فولاد، نجات اقتصاد ملی

علی زارعی/دربیا
daryaz1359@gmail.com

● صنعت فولاد، به عنوان ستون فقرات توسعه صنعتی و زیربنای رشد اقتصادی کشور، امروز در یکی از بحرانی‌ترین مقاطع خود قرار گرفته است. نامه اخیر انجمن تولیدکنندگان فولاد آلبازی خطاب به معاون اول رئیس‌جمهور و تیم اقتصادی دولت، زنگ خطری جدی برای آینده صنعتی ایران است؛ زنگ خطری که اگر جدی گرفته نشود، ممکن است در آینده‌ای نه‌چندان دور شاهد ورشکستگی بخشی از بزرگ‌ترین صنایع کشور باشیم.طبق آمارهای رسمی، سود خالص یازده شرکت بزرگ فولادی کشور در سه‌ماهه نخست امسال نسبت به دو سال قبل تا ۸۰ درصد کاهش یافته و حاشیه سود خالص آنها به کمترین سطح تاریخ خود رسیده است. در حالی که ایران روزی در میان ۱۰ تولیدکننده برتر فولاد جهان قرار داشت، اکنون نرخ بهره‌برداری این صنعت به حدو ۵۹ درصد رسیده و حدود ۲۷ میلیون تن تولید فولاد مبنای طی چهارسال اخیر به‌دلیل محدودیت‌های انرژی از بین رفته است. این آمارها به‌خوبی نشان می‌دهد که بحران کنونی تنها یک هشدار اقتصادی نیست، بلکه تهدیدی برای امنیت صنعتی و اشتغال کشور به ششمار می‌رود.افزایش بی‌سابقه قیمت انرژی، رشد چندبرابری هزینه‌های حمل و مواد اولیه و از سوی دیگر، کنترل قیمتی و سیاست‌های غیرواقعی انرژی، حاشیه سود تولیدکنندگان را از میان برده است. در چنین شرایطی، حتی شرکت‌های بزرگ و مزیت‌دار نیز در آستانه زیان‌دهی قرار گرفته‌اند. گرچه این وضعیت، دومینویی از رکود، بیکاری و توقف سرمایه‌گذاری در صنایع پایین‌دستی و وابسته را به‌نبال خواهد داشت؛ صنایعی که هزاران شغل مستقیم و غیرمستقیم در سراسر کشور ایجاد کرده‌اند.حمایت از فولاد به معنای رانت یا امتیاز ویژه نیست، بلکه دفاع از بنیان‌های تولید ملی است. صنعت فولاد همان نقشی را در اقتصاد ایران دارد که نفت در تأمین مالی کشور ایفا می‌کند. در صورت سقوط این صنعت، نه‌تنها صادرات غیرنفتی کاهش می‌یابد، بلکه توازن مالی بسیاری از استان‌های صنعتی نیز بر هم خواهد خورد. دولت باید با تدوین نقشه راه جامع خروج از بحران، ضمن اصلاح سیاست‌های انرژی و ارزی، موانع صادراتی و مالیاتی را برطرف کند و با نگاه راهبردی، ثبات و امنیت سرمایه‌گذاری را به این بخش بازگرداند.اکنون زمان آن است که سیاست‌گذاران اقتصادی، فولاد را نه یک کالای تجاری، بلکه یک سرمایه ملی و راهبردی بدانند. آینده تولید و اشتغال در گرو تصمیم‌های امروز است؛ تصمیم‌هایی که اگر با تعلل همراه شود، بازسازی این صنعت حیاتی در سال‌های بعد ممکن نخواهد بود. ایران برای حفظ جایگاه خود در اقتصاد جهانی، باید از فروپاشی صنعت فولاد جلوگیری کند و این تنها با حمایت عملی، سیاست‌گذاری هوشمند و تصمیمی شجاعانه ممکن است.

خبر

دادستان جاسک:

فرودگاه جاسک

با مشکلات زیرساختی مواجه است



● گروه خبر // دادستان جاسک بر ضرورت اقدام فوری برای ساماندهی زیرساخت‌های فرودگاه جاسک تأکید کرد و گفت: فرودگاه جاسک با مشکلات زیرساختی مواجه است.محمد جواد پارسایا در نشست با خبرنگاران، رسانه‌ها را عامل اصلی جهاد آگاه‌سازی جامعه خواند و اظهار کرد: رسانه‌ها با پایبندی به رسالت حرفه‌ای خود نقش مؤثری در اطلاع‌رسانی به مردم دارند و استمرار در این مسیر ضرورت دارد.وی با اشاره به ایجاد سامانه ارتباط مستقیم مردم با دستگاه قضائی گفت: این سامانه نمونه موثقی در استان است و امکان ارتباط مؤثر مردم با دادسرا را فراهم کرده است. همکاری مستمر با رسانه‌ها جزو اولویت‌های ماستس تا اقدامات قضایی و پشتیبری از سوءاستفاده‌ها به‌خوبی اطلاع‌رسانی شود.دادستان جاسک درباره مسائل محلی اظهار کرد: در موضوع شرتهای سرگردان اقدامات قانونی و هماهنگ با سایر دستگاه‌ها انجام شد تا امنیت و نظم عمومی حفظ و حقوق مردم رعایت شود.وی همچنین از مقابله با قاچاق سوخت، توقیف کشتی‌های خارجی و جلوگیری از سوءاستفاده‌های مالی خبر داد و تأکید کرد: تمامی اقدامات با رعایت قانون و حفظ حقوق مردم انجام شده است.پارسانیا وضعیت فرودگاه جاسک را نیز بررسی کرد و خاطر نشان ساخت: بازدید میدانی نشان داد فرودگاه با مشکلات متعدد فنی و زیرساختی مواجه است و بخشی از نواقض با همکاری ارتش و مسئولان محلی رفع شد اما ورود فوری شرکت‌های هواپیمایی و دستگاه‌های مسئول استانی ضروری است. وی افزود: مشکلات از کولر و تجهیزات ضروری سالن‌ها تا ایمنی سقف‌ها گسترده است و اقدامات فوری و بنیادین برای ساماندهی فرودگاه لازم است.دادستان جاسک در پایان بر استمرار ارتباط مردم با دستگاه قضایی و همکاری رسانه‌ها تأکید کرد و گفت: این اقدامات نه تنها عدالت و امنیت را تضمین می‌کند بلکه می‌تواند الگویی برای سایر شهرستان‌ها باشد.به گزارش مهر، در پایان نشست، از سوی دادستان از خبرنگاران حاضر با لوح تقدیر تجلیل شد.

سده شنبه ۲۲ مهر ۱۴۰۴
۲۱ ربیع الثانی ۱۴۴۷
سال بیست و چهارم شماره ۴۸۴۳
فبر

تأکید استاندار هرمزگان

بر لزوم حفظ توان اکولوژیک دریا



● گروه اقتصادی // رئیس مرکز تحقیقات شیلات ایران با حضور در استانداری هرمزگان با محمد آشوری تازیانی دیدار کرد. به گزارش خبرنگار دریا ؛ محمد آشوری تازیانی در این نشست اظهار کرد: در حوزه زیرساخت‌های پژوهشی، جا انداختن نگاه علمی و پژوهشی برای راهبری توسعه امری مهم و حیاتی است و بر همین مبنا توسعه زنجیره آموزش و پژوهش را در قالب یک نهضت دنبال می‌کنیم. نماینده عالی دولت در استان هرمزگان با بیان اینکه توان اکولوژیک دریا محدود است، گفت: اگر صید بی رویه انجام شود اقتصاد شیلات فلج خواهد شد و برای جلوگیری از این وضعیت و همچنین تولید ثروت از حوزه شیلات باید به سمت بهینه سازی تولید با استفاده از داده‌های پژوهشی گام برداریم.وی با اشاره به نقش متعالی مرکز تحقیقات شیلات در تحقق اهداف توسعه دریا،با لحاظ نشان کرد: ضرورت دارد هدف گیری ما در تأمین نیازهای اساسی با حفظ توان اکولوژیک دریا هم نوا شود.وی بر لزوم صیانت از ذخایر ژنتیکی دریا تاکید کرد و گفت: متن مطالعات دریا باید در حوزه برنامه ریزی وارد شود.

وزیر راه و شهرسازی خبر داد

تسهیل فرآیند صدور مجوز کشتی‌های کروز مسافری در ایران



●گروه اقتصادی // فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی در حاشیه نشست مشترک با وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، در جمع خبرنگاران بر اهمیت همکاری‌های دو وزارتخانه در راستای توسعه گردشگری و حفظ بافت‌های تاریخی تاکید کرد و از برنامه‌ریزی‌های جدید برای تسهیل گردشگری داخلی و خارجی خبر داد.صادق در این جلسه که با حضور همکاران دو وزارتخانه برگزار شد، گفت: هدف اصلی ما از تشکیل این نشست، هماهنگی و همکاری نزدیک‌تر با وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی است. در واقع، مأموریت‌های این دو وزارتخانه در زمینه بافت‌های تاریخی و گردشگری، به‌طور مشترک تعریف شده و ما هیچ‌گاه این دو حوزه را جدا از یکدیگر نمی‌بینیم.وی همچنین تصریح کرد: با همکاری‌های خوبی که تاکنون شکل گرفته است، امیدواریم در آینده نزدیک قدم‌های بلندتری در جهت تسهیل گردشگری داخلی و خارجی برداریم. این همکاری‌ها نه تنها به تسهیل سفر گردشگران داخلی و خارجی کمک خواهد کرد، بلکه به بازگسای قفل‌های موجود در حوزه‌های مختلف از جمله ناوگان حمل‌ونقل و تجهیزات مرتبط با گردشگری منجر خواهد شد.وزیر راه و شهرسازی به ویژه بر اهمیت همکاری در زمینه بافت‌های تاریخی تاکید کرد و افزود: توجه ویژه‌ای که از سال‌های گذشته به حفظ و احیای بافت‌های تاریخی کشور شده، باید با سرعت بیشتری ادامه یابد. در این راستا، حفظ بافت‌های تاریخی باید همراه با حفظ سرزندگی و زندگی در این مناطق باشد تا هویت و اصالت کشور ایران به درستی شناخته شود.وی همچنین در پاسخ به سوالی درباره تسهیل فرایند صدور مجوزهای مرتبط با کشتی‌های کروز مسافری گفت: در زمینه جذب سرمایه‌گذار برای توسعه گردشگری دریایی، وزارت میراث فرهنگی و صنایع دستی به‌ویژه آقای دکتر امیری تلاش‌های فراوانی برای راه‌اندازی خط کروز در سواحل کشور انجام داده‌اند. ما در وزارت راه و شهرسازی نیز تمام تلاش خود را خواهیم کرد تا مجوزهای لازم را در کوتاه‌ترین زمان ممکن صادر کنیم. به گزارش قدس آنلاین ؛ صادق در پایان اظهار امیدواری کرد که با همکاری‌های مستمر و حمایت‌های همه‌جانبه، صنعت گردشگری کشور ایران در عرصه جهانی بدرخشد و به یک مقصد محبوب برای گردشگران داخلی و خارجی تبدیل شود.

گروه اقتصادی // انجمن تولیدکنندگان فولاد آلیاژی با انتشار نامه‌ای بسیار مهم خطاب به معاون اول رئیس‌جمهور و وزرا و تیم اقتصادی و صنعتی دولت، نسبت به بحران بی‌سابقه صنعت فولاد کشور هشدار داد و خواستار اجرایی شدن یک بسته سیاستی جامع و منسجم برای نجات این صنعت راهبردی شد.

به گزارش اپنا، انجمن تولیدکنندگان فولاد آلیاژی با انتشار نامه‌ای بسیار مهم خطاب به معاون اول رئیس‌جمهور و وزرا و تیم اقتصادی و صنعتی دولت، نسبت به بحران بی‌سابقه صنعت فولاد کشور هشدار داد و خواستار اجرایی شدن یک بسته سیاستی جامع و منسجم برای نجات این صنعت راهبردی شد.

در این نامه که خطاب به محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور، وزیر اقتصاد، صمت، نیرو، نفت و کار، همچنین رئیس‌کل بانک مرکزی و رئیس سازمان برنامه و بودجه نگاشته شده، انجمن فولاد آلیاژی با «نهایت دغدغه و احساس مسئولیت» اعلام کرده که در صورت تداوم شرایط موجود، بخش بزرگی از صنعت فولاد ایران در آستانه زیان‌دهی مزمن و حتی ورشکستگی قرار خواهد گرفت؛ وضعیتی که می‌تواند دومینویی از خسارت در صنعت آهن و فولاد و صنایع وابسته ایجاد کند.

بر اساس داده‌های ارائه‌شده در این نامه، «سود خالص یازده شرکت بزرگ فولادی بورسی کشور که مزیت‌دارترین شرکت‌های صنعت فولاد کشور هستند و بسیاری از حلقه‌های زنجیره تولید آهن و فولاد را به‌صورت یکپارچه در اختیار دارند، در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۴ نسبت به سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۳ و سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۲ به‌ترتیب ۴۵ و ۵۲ درصد کاهش یافته است.

در صورت مستثنی کردن شرکت فولاد مبارکه، میزان کاهش سود خالص این شرکت‌ها در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۴ نسبت به دوره‌های مشابه دو سال گذشته به‌ترتیب ۶۳ و ۸۰ درصد بوده است؛ در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۴، مجموع سود خالص ده شرکت بزرگ مزیت‌دار صنعت فولاد ایران تنها حدود ۳/۲ همت (هزار میلیارد تومان) معادل حدود ۴۶ میلیون دلار بوده است، در حالی‌که در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۲، سود خالص این شرکت‌ها ۵/۱۵ همت معادل ۴۰۸ میلیون دلار بوده است. در واقع، سود خالص ارزی این شرکت‌ها در بهار امسال نسبت به بهار دو سال پیش تقریبا یک‌نهم شده است.»

همچنین در این نامه عنوان شده که «حاشیه سود خالص یازده شرکت بزرگ و ممتاز صنعت فولاد ایران از ۲۹ درصد در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۲ به ۲۳/۲ درصد در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۳ و ۱۱/۷ درصد در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۴ رسیده است. اگر فولاد مبارکه را در محاسبات لحاظ نشود، حاشیه سود خالص این شرکت‌ها در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۴ تنها ۳۰۴ درصد بوده است که یک‌ششم حاشیه سود خالص آن‌ها در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۲ است!»؛

اقتصادی



ریسک ورشکستگی، صنعت فولاد

کشور را تهدید می‌کند

بهار امسال (از ابتدای ۱۴۰۰ تا پایان خرداد ۱۴۰۴) مجموعاً ۲۷/۳۵ میلیون تن تولید فولاد میانی کشور به ارزش ۱۳/۷۹ میلیارد دلار صرفاً به‌واسطه محدودیت‌های مصرف برق و

این نامه محدودیت‌های شدید برق و گاز را یکی از اصلی‌ترین دلایل افت سودآوری فولادی‌ها معرفی کرده و اعلام کرده است که طی چهار سال و سه‌ماهه منتهی به پایان

گاز از دست رفته است.نرخ بهره‌برداری فولادسازی کشور در سال ۱۴۰۳ به ۵۹.۸ درصد رسیده که پایین‌ترین میزان در میان کشورهای عمده تولیدکننده فولاد در جهان محسوب می‌شود؛ در حالی که متوسط جهانی طی پنج سال اخیر بین ۷۵ تا ۸۰ درصد بوده و این نرخ در سال ۱۳۹۹ در ایران ۷۵.۷ درصد بوده است.

در بخش دیگری از این نامه، انجمن فولاد آلیاژی به سایر چالش‌های فزاینده این صنعت اشاره می‌کند؛ از جمله رکود عمیق بازار داخلی، ضعف تقاضا، سقوط قیمت‌های جهانی فولاد، سرکوب و کنترل قیمتی در بازار داخل، حذف معافیت مالیاتی صادرات، اعمال عوارض صادراتی بر محصولات میانی، سرکوب نرخ ارز صادرکنندگان، و افزایش چشمگیر هزینه انرژی، مواد اولیه و حقوق دولتی معادن. آمارهای ارائه‌شده نشان می‌دهد که در پایان ۳ ماهه نخست سال ۱۴۰۴ نسبت به سال ۱۳۹۹، قیمت برق آزاد مصرفی فولاد ۹۵۲۵ درصد، قیمت برق دولتی مصرفی ۲۳۰۰ درصد، قیمت گاز ۲۷۱۵ درصد، کرایه حمل بار ۵۰۷ درصد و قیمت سنگ آهن ۳۶۷ درصد رشد کرده است؛ در حالی که رشد قیمت شمش فولادی تنها ۱۸۰ درصد بوده است.تورم عمومی کشور در این دوره بنا به آمارهای مرکز آمار ایران جمعا ۳۱۳ درصد و میزان افزایش نرخ ارز در بازار آزاد نیز ۳۸۱ درصد بوده است. این اختلاف معنادار میان رشد هزینه‌ها و رشد قیمت محصولات، به باور انجمن فولاد آلیاژی، موجب فروپاشی حاشیه سود تولیدکنندگان شده است.انجمن تولیدکنندگان فولاد آلیاژی به پیوست این نامه، طی یک گزارش منسجم، «راهکارهای خروج صنعت فولاد ایران از بحران فعلی را ارائه کرده و نقشه راهی برای احیاء قدرت صنعت فولاد کشور که با سرمایه‌گذاری گسترده در دوره پس از انقلاب اسلامی به دهمین صنعت فولاد بزرگ جهان تبدیل شده، ارائه داده است.»

ردیف	نام شرکت	تولید فولاد (میلیون تن)	ارزش (میلیارد دلار)
۱	فولاد مبارکه اصفهان	۱۰۰	۱۰۰
۲	فولاد خراسان	۱۰۰	۱۰۰
۳	فولاد هرمزگان	۱۰۰	۱۰۰
۴	فولاد آذربایجان	۱۰۰	۱۰۰
۵	فولاد گلستان	۱۰۰	۱۰۰
۶	فولاد مازندران	۱۰۰	۱۰۰
۷	فولاد گیلان	۱۰۰	۱۰۰
۸	فولاد کهگیلویه	۱۰۰	۱۰۰
۹	فولاد بوشهر	۱۰۰	۱۰۰
۱۰	فولاد فارس	۱۰۰	۱۰۰
۱۱	فولاد کرمان	۱۰۰	۱۰۰
۱۲	فولاد سیستان	۱۰۰	۱۰۰
۱۳	فولاد خراسان جنوبی	۱۰۰	۱۰۰
۱۴	فولاد اصفهان	۱۰۰	۱۰۰
۱۵	فولاد تهران	۱۰۰	۱۰۰
۱۶	فولاد قزوین	۱۰۰	۱۰۰
۱۷	فولاد زنجان	۱۰۰	۱۰۰
۱۸	فولاد اردبیل	۱۰۰	۱۰۰
۱۹	فولاد تبریز	۱۰۰	۱۰۰
۲۰	فولاد ارومیه	۱۰۰	۱۰۰

ردیف	نام شرکت	تولید فولاد (میلیون تن)	ارزش (میلیارد دلار)
۱	فولاد مبارکه اصفهان	۱۰۰	۱۰۰
۲	فولاد خراسان	۱۰۰	۱۰۰
۳	فولاد هرمزگان	۱۰۰	۱۰۰
۴	فولاد آذربایجان	۱۰۰	۱۰۰
۵	فولاد گلستان	۱۰۰	۱۰۰
۶	فولاد مازندران	۱۰۰	۱۰۰
۷	فولاد گیلان	۱۰۰	۱۰۰
۸	فولاد کهگیلویه	۱۰۰	۱۰۰
۹	فولاد بوشهر	۱۰۰	۱۰۰
۱۰	فولاد فارس	۱۰۰	۱۰۰
۱۱	فولاد کرمان	۱۰۰	۱۰۰
۱۲	فولاد سیستان	۱۰۰	۱۰۰
۱۳	فولاد خراسان جنوبی	۱۰۰	۱۰۰
۱۴	فولاد اصفهان	۱۰۰	۱۰۰
۱۵	فولاد تهران	۱۰۰	۱۰۰
۱۶	فولاد قزوین	۱۰۰	۱۰۰
۱۷	فولاد زنجان	۱۰۰	۱۰۰
۱۸	فولاد اردبیل	۱۰۰	۱۰۰
۱۹	فولاد تبریز	۱۰۰	۱۰۰
۲۰	فولاد ارومیه	۱۰۰	۱۰۰

ردیف	نام شرکت	تولید فولاد (میلیون تن)	ارزش (میلیارد دلار)
۱	فولاد مبارکه اصفهان	۱۰۰	۱۰۰
۲	فولاد خراسان	۱۰۰	۱۰۰
۳	فولاد هرمزگان	۱۰۰	۱۰۰
۴	فولاد آذربایجان	۱۰۰	۱۰۰
۵	فولاد گلستان	۱۰۰	۱۰۰
۶	فولاد مازندران	۱۰۰	۱۰۰
۷	فولاد گیلان	۱۰۰	۱۰۰
۸	فولاد کهگیلویه	۱۰۰	۱۰۰
۹	فولاد بوشهر	۱۰۰	۱۰۰
۱۰	فولاد فارس	۱۰۰	۱۰۰
۱۱	فولاد کرمان	۱۰۰	۱۰۰
۱۲	فولاد سیستان	۱۰۰	۱۰۰
۱۳	فولاد خراسان جنوبی	۱۰۰	۱۰۰
۱۴	فولاد اصفهان	۱۰۰	۱۰۰
۱۵	فولاد تهران	۱۰۰	۱۰۰
۱۶	فولاد قزوین	۱۰۰	۱۰۰
۱۷	فولاد زنجان	۱۰۰	۱۰۰
۱۸	فولاد اردبیل	۱۰۰	۱۰۰
۱۹	فولاد تبریز	۱۰۰	۱۰۰
۲۰	فولاد ارومیه	۱۰۰	۱۰۰

شرایط وام ۷۰۰ میلیونی طرح اعتبار ملی



چند ساله انتخاب می‌کند، سامانه به طور خودکار به او می‌گوید که برای دریافت این وام به چقدر سپرده اولیه نیاز دارد.

●**شرایط سپرده‌گذاری وام طرح «اعتبار ملی» بانک ملی**

طی اعلامیه بانک ملی هر ۱ میلیون تومان میانگین مانده حساب ماهانه برابر ۱ امتیاز است. امتیاز کسب‌شده بنای تعیین سقف وام قرار می‌گیرد. حداقل مدت لازم برای سپرده‌گذاری، ۱ ماه است. یعنی یک فرد با ۲۰۰ میلیون سپرده‌گذاری یک ماهه ۲۰۰ امتیاز به دست می‌آورد. حداکثر دوره سپرده‌گذاری ۱۲ ماه است.

●**شرایط ضامن برای وام ۷۰۰ میلیون تومانی**
بانک ملی برای ضامن نیز سیستم امتیازدهی را انتخاب کرده تا انتظاف‌پذیرتر از قبل باشد. افرادی با امتیاز رتبه اعتباری بالا یا یک ضامن معتبر هم می‌توانند وام بگیرند، اما در صورت پایین بودن امتیاز یا سابقه اعتباری ضعیف، بانک ملی ضامن‌های معتبر بیشتری

گروه اقتصادی // در طرح «اعتبار ملی» بانک ملی، سقف تسهیلات تا ۷۰۰ میلیون تومان است. اما متقاضیان بسته به نیاز و شرایط خود می‌توانند مبالغ پایین‌تر انتخاب کنند تا اقساط سبک‌تر شود.

در طرح «اعتبار ملی» بانک ملی، سقف تسهیلات تا ۷۰۰ میلیون تومان است. اما متقاضیان بسته به نیاز و شرایط خود می‌توانند مبالغ دیگری هم دریافت کنند. دو فاکتور اصلی مدت خواب سپرده و مبلغ سپرده‌گذاری شده است. دو فاکتور انتخابی هم درصد سود و مدت بازپرداخت وام است.

بانک ملی سامانه محاسبه‌گر طرح اعتبار ملی به آدرس <https://bmjir/fa/calculators/melli> را برای محاسبه مبلغ وام با توجه به شرایط وام گیرنده معرفی کرده است.

●**سامانه محاسبه‌گر طرح اعتبار ملی**
بسته به اینکه متقاضی وام، کدامیک از نرخ سود ۰٫۱۴ یا ۲۳ درصد را انتخاب می‌کند، بازپرداخت وام را

آگهی فقدان سند مالکیت

نظریه اینکه خاتم سنااز آبادینی تراب بشماره وکالت ۵۹۹۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ در خصوص سند آقای علمدار فولادی به استناد دو برگ استندادهیه شهود گواهی شده در دفتر خانه اسناد رسمی ۶۰ قشم جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی هستند که سند مالکیت پلاک فوق قطعه یک بخش هشت سند مالکیت صادر و تحویل مالک گردیده است که به علت جابجایی مفقود گردیده طبق مشخصات : یک قطعه واحد تجاری وضعت خاص طبق با کاربری تجاری به پلاک ثبتی ۳۳۹۱۴ فرعی از ۱۹۳۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۰۱۷۲ فرعی از اصلی مذکور، قفعا ۱۳۱۵ طبقه ۱ و واقع در بخش ۸، ناحیه ۸، حوزه ثبت ملک قشم استان هرمزگان به مساحت ۱۹۷۵ متر مربع بمالکیت علمدار فولادی فرزند جفا شماره شناسنامه ۱۱ تاریخ تولد ۱۳۳۵/۰۸/۰۴ صادره از اوز دارای شماره ملی ۶۴۹۹۸۹۶۵۶۱ با جز سهم ۱ از کل سهم ۱ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم: شش‌دانگ با شماره مستند مالکیت ۱۴۶۷۶ تاریخ ۱۳۹۴/۰۴/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۸ شهر درگهان استان هرمزگان، موضوع سند مالکیت تعوضی بشماره چاپی ۹۱۴۱۶۹ سری الف سال ۱۳۹۳ شماره دفتر الکترونیکی ۱۱۹۸۰۵۶۱۰۳۳۳۰۱۳۹۴۲۰ در صفحه ۲۹۹ دفتر املاک جلد ۱۹۷ ذیل شماره ۲۶۰۳ ثبت گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره ذیل آن مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر، با وصول اعتراض بدون سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسليم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. ۱۱۱۰ - ۱۴۰۴ م/الف - تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲

محمد آرمش – رئیس ثبت اسناد و املاک قشم

آگهی مزایده اموال غیر منقول



یک دستگاه آپارتمان مسکونی نوع ملک طبق با کاربری دارای پلاک ثبتی ۱۴۲۲۹ فرعی از ۱ اصلی چهارده هزار و ششصد و بیست و نه فرعی از یک اصلی) مفروز و مجزا شده از ۱۳۷۸۰ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۸ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۰۲ حوزه ثبت ملک ناحیه دو بندرعباس استان هرمزگان به مساحت ۱۰۴۲.۳۸ متر مربع یکصد و چهار متر و سسی و هشت دسیمتر مربع واقع در سمت جنوب شرقی طبقه سوم که ۲/۷۶) و متر و هفتاد و شش دسیمتر مربع آن بالکن است به نشانی گلشهر جنوبی بلوار الفجر کوچه الفجر ۷ ساختمان با موقعیت شمالی نسبت به کوچه و الفجر ۷ ساختمان ۱۰ طبقه روی همکف که به نام اکبر یار باری فرزند رضانجان ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است و محدوده به حدود زیر است :شمالا: دیواربست مشترک بطول شش متر و چهل و هشت سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۷ شرقا: در سه قسمت، که قسمت دوم آن شمالی، است. اول دیوار و پنجره است بطول چهار متر و پنجاه و هفت سانتیمتر به فضای نور گیر مشاعی دوم دیوار و پنجره است بطول دو متر و چهل و سه سانتیمتر به فضای نورگیر مشاعی سوم دیواربست بطول یازده متر و سی و نه سانتیمتر به فضای قطعه ۱۲ تفکیکی سابق جنوبا: دیوار و پنجره و لبه بالکن بطول پنج متر و شصت و هفت سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی غربا: در شش قسمت، که قسمت پنجم آن شمالی، قسمت دوم آن جنوبی ، است . اول دیواربست مشترک بطول هشت متر و سی و دو سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۹ دوم دیواربست مشترک بطول سه متر و سی و چهار سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۹ سوم دیواربست مشترک بطول شانزده سانتیمتر به راهرو چهارم درب و دیوار است بطول پنج متر و هشت سانتیمتر به راهرو پنجم دیواربست مشترک بطول ده سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۷ ششم دیواربست مشترک بطول دو متر و چهل سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۷ به انضمام انباری قطعه ۶ به مساحت ۲۳.۳۱ متر مربع و پارکینگ قطعه ۸ به مساحت ۸ متر مربع بنا به تقاضای بناسنکار مبنی بر ارزیابی پلاک فوق و برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری ملک مورد نظر یک دستگاه ساختمان ۱۰ طبقه روی همکف و یک طبقه زیرزمین با اسکلت سازه بتنی و سقف تیرچه بتنی با نمای جنوبی از سنگ پلاک، درب اتومبیل رو به چک اتوماتیک و درب نفروز ، دارای مشاعات دو دستگاه آسانسور ۶ نفره، حیاط جنوبی و راه پله ارتباطی طبقات با دیواره سنگ پلاک ، سقف پلوت از کفاب و پوشش کف از موزائیک طبق پروانه ساختمانی شماره ش/م ۱/۵۴، ۵۶/۱ مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۲۴ احداث و در حال سکونت می باشد مورد رهن واقع در طبقه سوم واحد شرقی شماره ۸ رویروی راهرو راه پله به مساحت ۱۰۴/۳۸ متر مربع، با مشخصات دو خوابه شامل سالن نشیمن دو اتاق خواب و آشپزخانه و سرویس و حمام و توالت جداگانه با مشخصات درب ورودی چوبی ضد سرقت پوشش کف سازی سرامیک ، دیوارها کافژ دیواری و آشپزخانه این با کابینت ام دی اف و صفحه سنگ گرین ، دیوار و کف سرویسها و آشپزخانه از کاشی و سرامیک به انضمام متعلقات تاسیسات فاضلاب و برق و آب بانضمام، انباری قطعه ۱ و پارکینگ قطعه ۸ جمعا به مبلغ ۴۷/۹۵۶۷۵۱۸/۷۵۰ ریال (چهل و هفت میلیارد و نهصد و پنجاه و شش میلیون و پانصد و هجده هزار و هشتصد و پنجاه ریال) ارزیابی گردید پلاک فوق به موجب سند رهنی شماره ۱۸۲۳۴۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸ شهر بندر عباس استان هرمزگان در رهن بانک صادرات ایران قرار گرفته به ذیل علم پرداخت بدهی منجر به صدور اجرائیه و تشکیل پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳/۱۵۵۰ علیه اکبر یاریاری و محمد یاریاری گردیده پلاک مورد رهن در روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ در اداره اجرای اسناد رسمی بندرعباس از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر از طریق مزایده حضوری از مبلغ فوق به فروش میرسد و مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین مبلغ پیشنهادی فروخته خواهد شد چنانچه روز و ساعت معین شده در آگهی مصادف با روز تعطیلی ادارات باشد برگزاری مزایده در روز اداری بعد از تعطیلی میبایشد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کا نقذلی است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد مبلغ مزایده به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و برنده مزایده مکلف است ما به التفات مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز ننماید مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به ،آب برق گاز اعم از حق اشتعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد ضمنا مورد وثیقه فاقد پوشش بیمه ای می باشد . ۱۴۰۴ م/الف - تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲

مریم چمنی – مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بندرعباس



توسعه و عدالت

توسعه و عدالت

توسعه و عدالت

توسعه و عدالت

توسعه و عدالت



سه شنبه ۲۲ مهر ۱۴۰۴

۲۱ ربیع الثانی ۱۴۴۷

سال بیست و چهارم شماره ۴۸۴۳

فبر

سختگوی پلیس تشریح کرد

جزئیات گروگان گیری تبغه چینی



● گروه حوادث // سختگوی پلیس جزئیات ماجرای رهایی گروگان چینی را تشریح کرد و گفت: ربایندگان ضمن ارسال تصاویر شکنجه وی، مبلغ ۵۰ هزار دلار از طریق پیام رسان خارجی باجخواهی کرده و خانواده‌اش را به پیامدهای جانی جدی از جمله قتل و خارج نمودن اعضا داخل‌ی بدن از جمله کلیه تهدید کردند. به گزارش جام جم آنلاین، سردار منتظرالمهدی در تشریح جزئیات ایمن خبر گفت: «دینگ شی زو» تبعه چینی ۱۵ مهر ماه ۱۴۰۴ پس از خروج از فرودگاه امام خمینی(ره) توسط عناصر ناشناس ربوده شد.ربایندگان ضمن ارسال تصاویر شکنجه وی مبلغ ۵۰ هزار دلار از طریق پیام رسان خارجی باجخواهی کرده و خانواده‌اش را به پیامدهای جانی جدی از جمله قتل و خارج نمودن اعضا داخل‌ی بدن از جمله کلیه تهدید و ساعت ۱۴ تاریخ ۱۸ مهرماه را به عنوان مهلت پایانی واریز وجه در قالب رمز ارز تتر و واریز آن به صرافی بایننس تعیین کرده بودند.بس از گزارش سفارت چین، پلیس آگاهی غرب تهران و پلیس فتا موفق به شناسایی گروگان گریان در کمتر از ۶ ساعت شدند.در تاریخ ۱۸ مهرماه با توجه به بیم جانی برای تبعه مذکور و قطعی بودن فعالیت باند سازمان‌یافته و تبهکار قاچاق انسان، پولشویی، اغفال و اخاذی از اتباع خارجی در حوالی یکی از شهرک‌های غرب استان تهران؛ عملیات دستگیری و رهایی گروگان انجام شد که شهروند چینی آزاد و هر چهار گروگان گیر بازداشت شدند.براساس گزارش سایت پلیس، گفتنی است عملیات موفق رهایی گروگان شهروند خارجی موجب قدردانی و سیاس ویژه سفارت جمهوری خلق چین از جمله سفير محترم و سرکنسول آن کشور شد و آنچه که مورد تأکید است اینکه؛ پلیس جمهوری اسلامی ایران اجازه فعالیت باندهای تبهکار را به هیچ وجه در خاک ایران نخواهد داد.

حوادث

سوخت‌پرها در هرمزگان، باز هم حادثه آفریدند



محل حادثه اعزام شدند.لیاقت افزود: آتش‌نشانان پس از حضور در محل، اقدامات لازم جهت اطفای حریق و ایمن‌سازی محیط را انجام دادند. خوشبختانه این حادثه خسارت جانی در پی نداشت.

گروه حوادث // در پی تماس شهروندان با سامانه ۱۲۵، یک دستگاه خودروی سواری پژو ۴۰۵ حامل سوخت در جاده بندرعباس – میناب دچار آتش‌سوزی شد که با حضور به‌موقع نیروهای آتش‌نشانی، حریق مهار و از گسترش آن جلوگیری شد، این حادثه خوشبختانه تلفات جانی نداشت. به گزارش فارس ، محمدامین لیاقت، رئیس سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری بندرعباس، از وقوع آتش‌سوزی در یک دستگاه خودروی سواری پژو ۴۰۵ حامل سوخت در جاده بندرعباس – میناب خبر داد.وی اظهار کرد: ساعت ۱۵:۳۸ روز شنبه ۱۹ مهرماه ۱۴۰۴، طی تماس شهروندان با سامانه ۱۲۵ مبنی بر وقوع حریق یک خودرو در محور بندرعباس به میناب و در محدوده قبل از شهرک صنعتی، بلافاصله تیم‌های عملیاتی از ایستگاه شماره ۳ آتش‌نشانی بندرعباس به

قتل بی رحمانه مادر به خاطر تقسیم ارثیه



● *فرضیه قتل با انجام آزمایش‌ها از سوی متخصصان پزشکی قانونی، راز قتل خانوادگی زن ۸۰ ساله را که به نظر می‌رسید بر اثر کپه‌ل‌ت‌سن جان باخته برملا کرد. به گزارش «ایران» چند ماه قبل مرد جوانی هراسان و سراسیمه مادرش را به بیمارستانی در جنوب تهران رساند و مدعی شد: «مادرم پیر است و چند روزی حالش بد بود. امروز ناگهان حالتش بد شد و روی زمین افتاد. هر چه صدایش کردم جواب نداد و حال او را که وخیم دیدم فوراً به بیمارستان منتقل کردم.» به دنبال اظهارات مرد ۴۲ ساله، مادرش بستری شد و تحت درمان قرار گرفت. با گذشت ۱۰ روز از بستری نشدن پلیس با وجود تلاش کادر درمان، او تسلیم مرگ شد. مرگ پیرزن به بازپرس کشیک قتل پایتخت اعلام شد و گرچه معاینات اولیه نشان می‌داد که زن ۸۰ ساله به خاطر کپه‌ل‌ت‌سن و برخورد با زمین فوت کرده است اما بازپرس جانی دستور انتقال جسد به پزشکی قانونی و اعلام علت اصلی مرگ را صادر کرد.

● *فرضیه قتل

با انجام آزمایش‌ها از سوی متخصصان پزشکی قانونی آنها اعلام کردند علت مرگ ضربه مغزی و اصابت ضربه به سر بوده است همچنین آثار کبودی روی بدن مقتول مشاهده می‌شود که به نظر می‌رسد پیرزن مورد ضرب و جرح قرار گرفته است. با مشخص شدن این موضوع فرضیه جنایت و قتل پیرزن مطرح شد و کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی پایتخت وارد عمل شدند.بررسی‌های اولیه حکایت از

● *اعتراض تلخ ۴۲ سال دارد و بیکار است، او که فکر نمی‌کرد راز جنایتش برملا شود گفت: «با مادرم دعوایم شد و با میله آهنی و مشت و لگد به جانش اقدام و او را تا حد مرگ کتک زدم.» چند وقت است که تصمیم به قتل مادرت گرفتی؟ نمی‌خواستم او را بکشم.اما کتک زدن پیرزن ۸۰ ساله با میله آهنی مرگبار است؟اگر او را نمی‌کشتم، مادرم مرا می‌گشت.چرا مادرت می‌خواست تو را بکشد؟برای اینکه می‌خواست اموالش و خانه‌ای را که در آن زندگی می‌کردم به نام خواهرهایم کند و هیچ سهمی به من ندهد. می‌دانست اعتراض می‌کنم به همین دلیل می‌خواست مرا بکشد تا راحت ارثش را ببخشد.چطور می‌خواست تو را بکشد؟نمی‌دانم اما تصور می‌کردم می‌خواست مرا بکشد. فکر می‌کردی بازداشت شوی؟اصلاً فکر نمی‌کردم کسی متوجه شود که مادرم را من کشته باشم. مدت خیلی زیادی از مرگ او می‌گذرد و کسی به ماجرا پی نبرده بود. نمی‌دانم چه شد که این راز برملا شد.

رئیس پلیس راه کشور خبر داد

آغاز طرح سراسری بر خورد با نقص سیستم روشنایی خودروها در جاده‌های کشور

بروز تصادفات جدی در معابر تاریک و کم‌نور می‌شود.رئیس پلیس راه کشور با تأکید بر لزوم خودکنترلی رانندگان پیش از سفر تصریح کرد: رانندگان قبل از حرکت در جاده‌ها، حتماً از سلامت چراغ‌های جلو، عقب، راهنما و چراغ‌های هشدار دهنده خود اطمینان حاصل کنند؛ چرا که مأموران پلیس راه در طول اجرای این طرح، ضمن اعمال قانون برای خودروهای دارای نقص روشنایی، در صورت مشاهده موارد خطر آفرین نسبت به توقف وسیله نقلیه نیز اقدام خواهند کرد.سرهنگ کریمی‌اسد در پایان خاطر نشان کرد: طرح کنترل سیستم روشنایی به‌مدت یک هفته در تمامی محورهای مواصلاتی کشور اجرا می‌شود و هدف اصلی از آن، ارتقای ایمنی تردد، کاهش تصادفات شبانه و حفظ جان رانندگان و سرنشینان است.

کشف انبار احتکار ۸۷ تن کود شیمیایی و لاستیک در بندر عباس

ارزش کالاهای احتکارشده را بالغ بر ۴۶۰ میلیارد ریال اعلام کرده‌اند و پرونده تخلف پس از تکمیل مستندات برای رسیدگی و صدور حکم مقتضی به سازمان تعزیرات حکومتی ارسال شد.

در روز یکشنبه ۲۰ مهر، سردار جاویدان اضافه کرد: وفق حکم صادره از سوی رئیس کل سازمان تعزیرات حکومتی، مقرر شده تمام محموله مکشوفه با نرخ مصوب دولتی در بازار مصرف توزیع و برای متخلفان سنگین‌ترین جرایم مالی و تعزیراتی اعمال شود.

امنیت اقتصادی، سازمان تعزیرات حکومتی، دادستانی، اداره صمت و جهاد کشاورزی، موفق به شناسایی و کشف یک باب انبار نگهداری کودهای شیمیایی و لاستیک خودروهای سنگین در اطراف شهر بندرعباس شدند.

وی افزود: در جریان بازرسی، مقدار ۸۷ تن انواع کود شیمیایی و ۴۹ حلقه لاستیک کامیون که با وجود ثبت در سامانه رسمی انبارها، به‌صورت غیرقانونی از عرضه آنها در بازار خودداری شده بود، کشف و ضبط شد. فرمانده انتظامی استان تصریح کرد: کارشناسان

گروه حوادث // فرمانده انتظامی استان هرمزگان از کشف یک انبار بزرگ احتکار کودهای شیمیایی و لاستیک خودروهای سنگین در حاشیه شهر بندرعباس خبر داد و گفت: ارزش کالاهای مکشوفه بیش از ۴۶۰ میلیارد ریال برآورد شده است.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ سردار علی‌اکبر جاویدان، اظهار کرد: در راستای اجرای رزمایش سراسری مقابله با احتکار، تیم‌های مشترک بازرسی شامل نمایندگان پلیس

مهار کامل آتش سوزی مجتمع تجاری در گهان قشم

گروه حوادث //مدیر کل مدیریت بحران استانداری هرمزگان گفت: آتش سوزی مجتمع تجاری درگهان قشم به طور کامل مهار شد.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ مهرداد حسن زاده افزود: این حادثه هیچ گونه خسارت جانی نداشت. وی گفت: این حادثه پس از یک ساعت و ۱۵ دقیقه با همکاری نیروهای آتش نشانی قشم، ۱۰ تن از آتش نشانان از بندعباس به همراه یک فروند شسناور ناچی و چهار گروه عملیاتی از صنایع غرب به طور کامل مهار شد. حسن زاده افزود: علت حادثه و میزان خسارت پس از بررسی ارزیابی می‌شود. گفتنی است مجتمع تجاری نور درگهان جزیره قشم هم در تیر ماه دچار آتش سوزی شد.



مدیرعامل سازمان مدیریت صنعتی کشور:

**گل گهر، در ارزیابی های سازمان مدیریت صنعتی
کشور می درخشد**

سور می در حسد

آرزو توکی سرویس استان ها //

بزرگترین رویداد سفیران عالی سازمانی کشور با عنوان «عرصه یادگیری سفیران عالی» با هدف تبادل تجربه، یادگیری متقابل، گسترش فرهنگ عالی و ارتقای سطح بلوغ سازمانی کشور در گل گهر برگزار شد.

گل گهر خبرنگار دریا، بزرگترین رویداد سفیران عالی سازمانی کشور با عنوان «عرصه یادگیری سفیران عالی» با هدف تبادل تجربه، یادگیری متقابل، گسترش فرهنگ عالی و ارتقای سطح بلوغ سازمانی کشور به مدت دو روز در منطقه معدنی و صنعتی گل گهر برگزار شد. در مراسم افتتاحیه این رویداد، مهندس ایمان عتیقی، مدیر عامل شرکت معدنی و صنعتی گل گهر، طی سخنانی خطاب به مدیران شاغل در منطقه گل گهر

اظهار داشت: شما به عنوان رهبران الهامبخش این مجموعه، باید انگیزه لازم برای رسیدن به جایگاه واقعی گل گهر در سطح ملی و بین المللی را به کارکنان القا کنید. وی با اشاره به نقش توسعه و تکمیل زنجیره ارزش در منطقه گل گهر افزود: این نقشه ۱۵ سال پیش توسط پیشه‌وای روی کاغذ بود، اما امروز شاهد اجرای کامل و موفق آن هستیم؛ دستاوردی که بدون همدلی، همراهی و تلاش کارکنان امکان‌پذیر نبود. ایمان عتیقی، اظهار داشت: تنها برای رضای کارکنان و با پشتکار و تلاش، خلاقیت خود را به کشور و مردم اثبات کنید. ادامه این مراسم، مدیرعامل سازمان مدیریت صنعتی کشور، ضمن قدردانی از دستاوردهای گل گهر اظهار داشت: امروز بزرگترین گردهمایی کشور در حوزه عالی سازمانی را در شرکت

گل گهر شاهد بودیم. دکتر قاسم خرمی، با اشاره به اینکه فلسفه وجودی سازمان مدیریت صنعتی، تربیت مدیرانی برای آینده کشور است که بتوانند ایران را به جایگاه واقعی خود برسانند افزود: مهندس عتیقی از مدیران موفق، متعهد و اخلاق‌مدار کشور است که باور عمیق به تعالی سازمان دارد؛ از این رو شرکت گل گهر در ارزیابی‌های سازمان مدیریت صنعتی به‌طور چشمگیری درخشیده است. وی با بیان اینکه تعالی سازمانی به معنای افزایش پایداری و موفقیت شرکت‌ها در شرایط دشوار است، تصریح کرد: این سازمان مأموریت یافته تا هزار مدیر موفق کسب‌وکار را متناسب با شرایط امروز کشور تربیت کند. در ادامه این برنامه، تعدادی از اساتید برجسته به ارائه تشریحات و دستاوردهای خود پرداختند

[illegible]

هیات موضوع قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۴ قانون ۱۳۴۰ و ماده ۴۱۳ آن نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی براساس رای شماره ۱۳۶۱/۱۳۳۳/۱۴۰۰ مورخ ۱۳۷۱/۰۷/۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک بلنر عباس تصرفات مالکانه بلا معاوضه متقاضی آقای محمد ماندگاری فرزند عبدالرضا بشماره شناسنامه ۴ صادره از آبان در یک باب خانه به مساحت ۵۲/۹۲ متر مربع پلاک ۳۳۸ فرعی از ۶۸۴۰ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۷۴ فرعی از ۶۸۴۰ اصلی واقع در سه راه جهانپار خربلاری از ملک رسمی آقای میر هاشم امیرزاده شمس محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۳۹۶/۰۴/۰۴ الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۱۴

فروردین:
در زندگی هر انسانی مشکلات و موانعی وجود دارد، اما چیزی که اهمیت دارد این است که شما چگونه با آنها روبه‌رو می‌شوید و چه درسی ازشان می‌گیرید. اگر احساس می‌کنید در مسیری اشتباه قدم گذاشته‌اید، بهتر است با افراد با تجربه یا دوستان قابل اعتماد مشورت کنید تا دوباره راه درست را پیدا کنید.

امروز احساس می‌کنید به تغییر نیاز دارید؟

زندگی تکراری و روتین‌های یکنواخت شاید باعث شده باشد که شور و اشتیاق خود را از دست بدهید. برای بهتر شدن حالتان، کافی است حتی تغییرات کوچکی ایجاد کنید؛ جابه‌جایی وسایل خانه، تغییر در برنامه روزانه یا حتی امتحان کردن سرگرمی‌های تازه می‌تواند حال و هوای شما را عوض کند.

مهر:

مهر لازم است بیش از همیشه به وضعیت جسمی خود توجه داشته باشید، زیرا اگر خستگی و فشار کاری بر شما غلبه کرده باشد، ادامه دادن بدون استراحت می‌تواند سلامت را به خطر بیندازد. اگر احساس می‌کنید توان کافی ندارید، بهتر است حتی برای یک روز کار را رها کرده و در خانه بمایند تا تجدید قوا کنید.

آبان:

امروز احساس می‌کنید انرژی و انگیزه کافی برای انجام کارهای روزمره ندارید و شاید کمی بی‌حوصلگی در شما وجود داشته باشد، اما در عین حال بدو بیشتر از همیشه به سمت موضوعات غیر معمول و تجربه‌های متفاوت کشیده می‌شود. ممکن است وسوسه شوید هیجان بیشتری به زندگی‌تان وارد کنید، ولی باید دقت کنید که هر انتخابی پیامدهای خودش را دارد.

آذر:

امروز شرایطی فراهم می‌شود تا بتوانید تغییرات مهمی را در مدت‌ها در انتظار آن بوده‌اید تجربه کنید. تلاش‌هایی که در روزها یا هفته‌های گذشته انجام داده‌اید حالا به بار نشسته و شما آماده هستید تا با ذهنی روشن‌تر برای آینده خود نقشه بکشید.

دی:

امروز بهتر است بخشی از وقت خود را به دوستان و اطرافیان اختصاص دهید. اگر کسی از شما کمک یا مشورت خواست، پاسخ منفی ندهید، زیرا شاید همین مشورت کوچک بتواند مشکل بزرگی را برای او حل کند. همراهی و توجه شما نه تنها به دیگران می‌آید، بلکه باعث می‌شود خودتان هم احساس بهتری را تجربه کنید.

بهمن:

از همان لحظه‌ای که روزن چشم باز می‌کنید، احساس می‌کنید خستگی در بدن شما وجود دارد و انرژی کافی ندارید. اگر شرایط اجازه می‌دهد، بهترین کار این است که امروز را مرخص بگیرید و به خانه بمایند تا هم جسم و هم ذهن شما فرصتی برای آرامش پیدا کند. این استراحت نه تنها باعث بازگشت توان جسمی می‌شود، بلکه آشکار منفی و سنگینی که در روزهای اخیر ذهن شما را مشغول کرده نیز کم‌کم کنار می‌رود و با دیدی روشن‌تر به کار و زندگی بازمی‌گردد.

اسفند:

امروز فرصتی پیش آمده تا با نگاهی تازه به مسائل اطراف خود بنگرید و شاید بتوانید اولیاهای پیدایند که بیش‌تر از دشتان نرسیده بود. اگر موانعی در مسیر رسیدن به آرزوهایتان وجود دارد، با کمی تحقیق، مشورت و برنامه‌ریزی دقیق قادر خواهید بود آن را یکی‌یکی برطرف کنید. از کمک خواستن از دیگران هراس نداشته باشید، چرا که همراهی و تجربه دیگران می‌تواند شما را سریع‌تر به نتیجه برساند. اگر بی‌قراری یا اضطراب بر شما غلبه کرده، گوش دادن به موسیقی آرام و مایه‌ای ذهن را از قوی‌ترین حالتان را بهتر کند. هر چند موسیقی تأثیر عمیق‌تری خواهد داشت.

بلکه منظر دریا را نیز کور کرده است. برخلاف شهرهای دارای بافت تاریخی غنی، کمبود آگاهی فرهنگی در میان عموم مردم بندرعباس، باعث ضعف واکنش عمومی به تخریب‌ها شده و قدرت افکار عمومی را برای ادار کردن نهادها به حفظ آثار کاهش داده است.

● مقامات استانی فعالانه وارد شوند

فغان فرهنگی با تأکید بر حجم بالای اعضای کارزار، اکنون منتظر دارند که استاندار هرمزگان به عنوان عالی‌ترین مقام استان با توجه به اختیارات دولتی، به این مطالبه ملی پاسخ دهد. استاندار باید با استفاده از اختیارات عالی دولتی و رایزنی‌های جسجری در سطح کشور (از جمله هیئت امنای حوزه علمیه در قم)، مالکیت را برطرف کرده و زمینه را برای امر فوری و تبدیل عمارت به یک مرکز فرهنگی عمومی فراهم

با ساخت بنای جدید حوزه، عمارت قدیمی متروکه و محصور در محوطه پارکینگ حوزه ها شده است. سقف چوبی ساج طبقه دوم فرو ریخته و کل بنا به دلیل بی توجهی چندین دهه‌ای در خطر نابودی کامل قرار دارد

سازد. نجات کلافرنگی، باید نمادی برای بازنگری اساسی در سیاست‌های شهرسازی و تلاش برای احیای هویت معماری بومی شهری باشد که سابقه تاریخی آن به نام‌های درختانی چون گمبرون و بندر جنوب بازمی‌گردد. تدوین طرح جامع هویت‌بخشی بر اساس شرایط اقلیمی و فرهنگی، ضرورتی است که نمی‌توان آن را به تعویق انداخت.

نجات کلاه‌فرنگی و دیگر آثار رها شده، نمادی از نبرد برای بازگرداندن حافظه تاریخی به شهری است که نقش حیاتی در تاریخ ایران داشته و شایسته توجهی ملی است. آیا اراده‌ای برای نجات این «شناسنامه‌های تاریخی» پیش از نابودی کامل شکل خواهد گرفت؟

● واکنش دکتر آشوری به کارزار نجات عمارت
کلاه‌فرنگی بندرعباس

از دغدغه‌ها و پیگیری‌های فعالان حوزه میراث فرهنگی درباره وضعیت عمارت تاریخی کلاه‌فرنگی بندرعباس مطلع شدم؛ دغدغه‌هایی به حق و ارزشمند است.

این بنای فاخر، بخشی از هویت تاریخی و فرهنگی بندرعباس است و صیانت از آن وظیفه همگانی ماست.

به‌زودی به‌همراه مسئولان مربوطه جهت اتخاذ تصمیمات مقتضی بازدید جامعی از این اثر تاریخی انجام خواهیم داد.



کارزار ملی برای نجات عمارت

کلاہ فرنگی بندر عباس، یادگار تاریخ

● تخریب خاموش دیگر بناها

بندربعاس با کمبود شدید نهادهای تاریخی و روبروست و اندک آثار باقی مانده نیز قربانی سسودجوبی اقتصادی و ضعف قوانین شده‌اند؛ معضله که نشان می‌دهد تخریب‌ها تنها به کلافه‌فروشی محدود نمی‌شوند، بلکه خانه احمدی شریف (آقاجار/پهلوی) که ثبت ملی بود، با شکایت مالک و حکم دیوان عدالت اداری از فهرست آثار ملی خارج و سپس خریداری شد. این واقعه نشان داد که خالهای قانونی و اجرام در معیار «تراش ملی آثار» نقش داشته که خالهای قانونی را برای معاینات دولتی (۱۳۰۹)، به مالکان اجازه می‌دهد تا برای تبدیل ملک به مجتمع تجاری، میراث ملی را قربانی منافع اقتصادی کنند. این وضعیت خطر تکرار سرنوشت برای دیگر شناسنامه‌های تاریخی شهر تهدید می‌کند. در مورد حمام آب گچ (خاصی)، نه تنها بنا رها شده، بلکه شهرداری بندربعاس و بخش قصاصی، با احداث پارکینگ طبقاتی و مجتمع تجاری، به صورت آشکار حریم تاریخی آن را نقض کرده‌اند. این عمل نشان‌دهنده تجاهلیت نهادها/اداری متولی به میراث است، در حالی که طبق قانون، حفظ نهادهای قبل از ۱۳۲۰ شمسی در سرحدات شهری دارای است. سومیریت‌ها حتی به آثار احیا شده نیز سرایت کرده است.

تشر انتشار تصویری از بازسازی قلعه پرتغالی‌های جزیره هرمز
شان داد که پیمانکار میراث فرهنگی به جای مرمت اصولی،
قدام به سنگ‌چینی و ناکاری غیر تخصصی روی دیوار اصلی
نا کرده است که این عمل از دید پژوهشگران «تخلّف» و ناشی
تخصیصات فردگرایانه و فقدان نظارت تخصصی است.

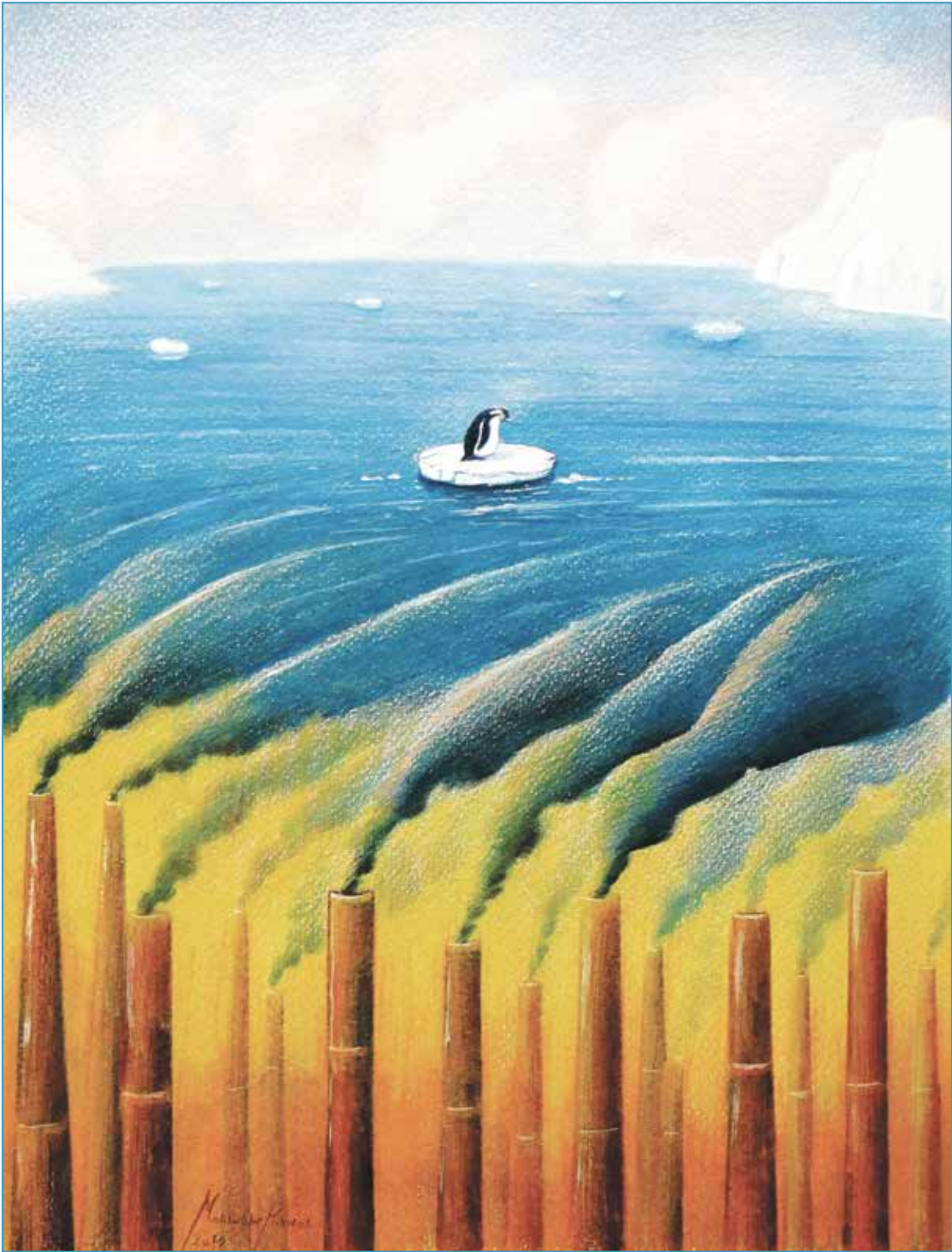
● بحران هویت شهری وحذف معماری بومی

تخریب میراث فراز از یک بانست؛ هویت اقلیمی و معماری هم‌زمان نیز قربانی سوءمدیریت در شهرسازی شده است. رشد ساختمان‌های بلند در موازات ساحل، بارهای مخفک‌کننده دریایی را پدید آورده و باعث «قفل شدن هوا» و افزایش محسوس دما (تا ۱۰ درجه) شده است. این وضعیت، نتیجه نادیده گرفتن کامل بادگیرها و اصول معماری بومی است که هدف آن سازگارگی با اقلیم گرم و مرطوب بوده است.

بافت‌های تاریخی محله‌هایی چون سورو و اوزی‌ها در حال
یرانی هستند. شهرسازی کنونی با واردات نماهای نامتناسب
از اقلیم و فرهنگ، قربانی «شهر فروشی» و مدیریت ناصحیح
پراکم شده است؛ امری که نه تنها هویت شهر را حذف کرده،

● محبوبہ پاکدل

کاریکاتور



اینفوگرافیا

