



شنبه ۱۲ مهر ۱۴۰۴
سال بیست و چهارم
شماره ۴۸۳۴
صفحه ۸
تومان ۱۰۰۰۰
بست الکترونیکی: daryanews_bnd@yahoo.com

آبا بتن ساحل
تولید و عرضه بتن آماده
دفتر مرکزی: ۳۲۲۱۲۸۲۸-۳۲۲۱۲۹۲۹
کارخانه: ۳۲۲۵۶۱۰-۳۲۲۵۶۱۰
آدرس: بندرعباس- بلوار امام خمینی نرسیده
به میدان شهدا نیش خیابان دانش ساختمان
بنی هاشمی واحد ۲

در همایش مدیران کنترل کیفیت صورت گرفت

تجلیل استاندارد هرمزگان

از مدیرعامل و مدیران کنترل کیفیت شرکت پتروصنعت گامرون

صفحه ۸ را بخوانید



عکس: ناصر ناصری

توسط عالی ترین مقام اجرایی کشور انجام شد

افتتاح واحد دوم گازی نیروگاه آلومینیوم المهدی

رئیس جمهور: پروژه‌هایی مانند نیروگاه آلومینیوم المهدی نشان می‌دهند که با اراده ملی و مشارکت

بخش خصوصی، می‌توان گام‌های بزرگی در مسیر خودکفایی برداشت

صفحه ۱ را بخوانید

توسط عالی ترین مقام اجرایی کشور انجام شد

افتتاح واحد دوم گازی نیروگاه آلومینیوم المهدی

فاز دوم نیروگاه با تکیه بر اراده ملی و تعهد جمعی به ثمر نشست و گامی بلند در مسیر خودکفایی صنعتی کشور برداشته شد و این

موفقیت حاصل همدلی بی‌نظیر میان مسئولان استان و تیم‌های فنی پر تلاش مجموعه آلومینیوم المهدی بود

● با سرمایه‌گذاری ۳۷ هزار میلیارد تومانی حمید رجب‌پور مدیرعامل شرکت آلومینیوم المهدی نیز در حاشیه این مراسم، از این پروژه به‌عنوان یکی از مهم‌ترین زیرساخت‌های صنعتی کشور یاد کرد و گفت: با دستور رئیس‌جمهور، واحد دوم گازی این نیروگاه با ظرفیت ۵۴۶ مگاوات به‌صورت رسمی و از طریق ویدئو کنفرانس افتتاح شد. وی در ادامه افزود: این پروژه با سرمایه‌گذاری مشترک گروه مینا و شرکت آلومینیوم المهدی به ارزش ۳۷ میلیارد تومان اجرا شده و نقش کلیدی در تأمین برق پایدار صنایع ایفا می‌کند. مدیرعامل شرکت آلومینیوم المهدی با اشاره به روند اجرای پروژه خاطر نشان کرد: کلنگ احداث این نیروگاه در سال ۱۴۰۰ به زمین زده شد و واحد اول گازی با ظرفیت ۱۸۳ مگاوات در فروردین ۱۴۰۳ وارد مدار شد و از آن زمان برق تولیدی آن به شبکه سراسری تزریق شده است. رجب‌پور بیان داشت: واحد دوم نیز در خردادماه امسال به شبکه متصل شد و با دستور رئیس‌جمهور به‌طور رسمی افتتاح گردید و برق تولیدی نیروگاه به ۳۶۶ مگاوات رسید. وی با تأکید بر شرایط دشوار اجرای پروژه گفت: این نیروگاه در شرایطی ساخته شد که منطقه با تنش‌های امنیتی روبه‌رو بود؛ با این حال فرزندان ایران در سایه پروژه بی‌وقفه تلاش کردند تا این نیروگاه هرچه سریع‌تر وارد مدار شود و عملیات اجرایی واحد دوم در مدت زمان کم‌نظیر پنج ماه انجام شد و در شرایط جنگ تحمیلی ۱۲ روزه نیز متوقف نشد. رجب‌پور با اشاره به دستاوردهای فنی پروژه اظهار داشت: سیستم راه‌اندازی این واحد برای نخستین‌بار توسط شرکت‌های زیرمجموعه گروه مینا بومی‌سازی شد و با موفقیت تست و



تولیدی شده که بیش‌تر با محدودیت برق مواجه بودند. رجب‌پور در پایان خاطرنشان کرد: واحد بخار نیروگاه با ظرفیت ۱۸۰ مگاوات نیز در ۳۰ ماه آینده به بهره‌برداری خواهد رسید تا بلوک کامل سیکل ترکیبی ۵۴۶ مگاواتی آلومینیوم المهدی به‌طور کامل وارد مدار تولید شود و این پروژه نماد خواستن و توانستن است.

آلومینیوم المهدی همچنین گفت: افتتاح این نیروگاه موجب افزایش تعداد دیگ‌های در مدار شرکت آلومینیوم المهدی، رشد تولید، رونق صنایع پایین‌دستی و افزایش اشتغال شده است. وی افزود: ورود این نیروگاه به مدار، ظرفیت تولید برق استان را نیز افزایش داده و موجب رونق سایر کارخانه‌ها و واحدهای

تیتربهای امروز

رئیس‌جمهور در سفر به هرمزگان تأکید کرد

نهضت مدرسه‌سازی و توسعه

اقتصادی با مشارکت مردم و نخبگان



۲

زنگ خطر سوءتغذیه

در میان دانش‌آموزان هرمزگان

۳

افتتاح دومین مرکز استاندارد آموزش

احیای قلبی ریوی کشور در بندرعباس

۳

مهر ۱۴۰۴؛ طلوع عدالت آموزشی

در سایه رفع محرومیت

۵

۱۱ روز گذشت؛ ۲۱۳۴ دانش‌آموز

بهبیستی بدون لوازم‌التحریر

۵

«آگهی

حراج حضوری»

صفحه ۷ را بخوانید

خبر
شنبه۲۵ مهر ۱۴۰۴
۱۱ ربیع الثانی ۱۴۴۷
سال بیست و چهارم شماره ۴۸۳۴۵
خبر

درخواست ایران برای لغو محدودیت ورود لنج‌های چوبی ایران به بندر قطر



● گروه اقتصادی // سفیر قطر در تهران با معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران دیدار و دو طرف بر تسهیل و توسعه تجارت میان دو کشور تاکید کردند.
سعدین عبدالله آل محمود الشریف سفیر قطر در تهران با هدف توسعه مبادلات تجاری و گمرکی میان ایران و قطر با فرود عسگری معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران دیدار و گفت‌وگو کرد.
بنابر این گزارش، رئیس کل گمرک ایران در این دیدار ضمن محکومیت حمله رژیم صهیونیستی به قطر به روابط بسیار دوستانه و صمیمی با قطر اشاره کرد و گفت: گمرک جمهوری اسلامی ایران توسعه روابط گمرکی با قطر را در سه محور تبادل الکترونیکی داده‌ها، تسهیل و تسریع در ورود کالاهای ایرانی به بنادر قطر و برگزاری دوره‌های آموزشی و بازدیدهای مشترک از گمرکات دو کشور دنبال می‌کند.
عسگری افزود: تبادل الکترونیکی داده‌ها قبل از ورود کالا به گمرکات دو کشور، ترخیص کالاها را تسهیل و تسریع می‌کند. همچنین با این اقدام نیازی به ارزیابی و بررسی مجدد کالاها در گمرکات دو کشور نیست.معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران در ادامه خواستار برگزاری دوره‌های آموزشی مشترک و بازدید از گمرکات دو کشور به ویژه گمرک بوشهر توسط تیم‌های فنی شد تا فرایند ارائه خدمات گمرکی میان دو کشور در سهولت بیشتری انجام پذیرد.وی همچنین خواستار لغو محدودیت ورود لنج‌های چوبی ایران به بنادر کشور قطر شد.
این گزارش می‌افزاید: سعدین عبدالله آل محمود الشریف سفیر قطر در تهران نیز در این دیدار از اعلام همبستگی ایران با دولت قطر در پی حمله تروریستی رژیم صهیونیستی به این کشور تقدیر و تشکر کرد و افزود: ما تسهیلات مهمی از گمرک ایران در دوران محاصره در یافت کردیم که جا دارد از خدمات شما تشکر و قدردانی نمایم.وی ادامه داد: قطر آماده توسعه و تسهیل مبادلات تجاری و گمرکی با ایران است و به زودی کمیته فنی جهت پیگیری موضوع تبادل الکترونیکی اطلاعات میان گمرکات دو کشور تشکیل خواهد شد.به گزارش ایلنا، سفیر قطر همچنین از برگزاری دوره‌های آموزشی مشترک و بازدید از گمرکات دو کشور استقبال کرد و با اشاره به اینکه همکاری گمرک ایران با کشور قطر در حوزه ترانزیت بسیار خوب و قابل تقدیر بوده است از پیگیری برای امضای سند تبادل الکترونیکی اطلاعات میان گمرکات ایران و قطر در آینده‌ای نزدیک خبر داد و بر پیگیری موضوعات مطرح شده تاکید کرد.

		
زینب شکوه zeynabshokoh2323@gmail.com		
مصاحبه اختصاصی // بازار مسکن همواره یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های مردم به شمار می‌رود؛ جایی که کوچک‌ترین غفلت در زمان خرید، فروش یا اجاره می‌تواند پیامدهای سنگینی به دنبال داشته باشد.		



از یک سو، افزایش قیمت‌ها و پیچیدگی قراردادها باعث شده بسیاری از خانواده‌ها با فتنسار اقتصادی و اضطراب روانی مواجه شوند و از سوی دیگر، ناآگاهی از قوانین و مقررات زمینه‌ساز شکل‌گیری اختلافات حقوقی و حتی کلاهبرداری‌های گسترده شده است. تجربه نشان داده که بسیاری از پرونده‌های مطرح در محاکم حقوقی، ریشه در قراردادهای ناقص یا توافق‌های شفاهی دارد که بدون رعایت اصول قانونی تنظیم شده‌اند.در چنین شرایطی، نقش وکلا و کارشناسان حقوقی اهمیت ویژه‌ای پیدا می‌کند. آنان با دانش تخصصی و تجربه عملی، می‌توانند مانع از بروز اختلافات شوند و شهروندان را در مسیر درست قانونی راهنمایی کنند.ضرورت آگاهی عمومی از حقوق و تکالیف متقابل در قراردادهای ملکی، موضوعی است که اگر جدی گرفته شود، می‌تواند بسیاری از مشکلات موجود را کاهش دهد. در سال‌های اخیر، افزایش معاملات ملکی و رشد دعاوی مربوط به خرید، فروش و اجاره مسکن در هرزگان، اهمیت آگاهی شهروندان از قوانین و مقررات این حوزه را دوچندان کرده است. به همین دلیل، خبرنگار دریا در گفتگویی با سارا ادیبی سده، یکی از وکلای برجسته هرزگان و عضو هیأت علمی دانشگاه تلاش کرده است تا مهم‌ترین نکات قانونی و حقوقی در حوزه مسکن و قراردادهای ملکی و راهکارهای جلوگیری از بروز اختلافات را برای مخاطبان روشن سازد.

دریا:به‌عنوان کارشناس حقوقی حوزه مسکن، مهم‌ترین نکاتی

گروه اقتصادی // بانک مرکزی اعلام کرد: پیگیری تعهدات وارداتی نزدیک به ۴۰۰ ثبت سفارش که کالای آن در حادثه اخیر بندر شهید رجایی آسیب دیده بود، تا پایان سال تعلیق می‌شود.

بانک مرکزی شامگاه چهارشنبه تصمیم مهم خود در قبال تعهدات وارداتی

اقتصادی

راهکارهای حقوقی برای قراردادهای ملکی

توصیه‌های یک وکیل دادگستری به شهروندان هرزگان

ضرورت آگاهی عمومی از حقوق و تکالیف متقابل در قراردادهای ملکی، موضوعی است که اگر جدی

گرفته شود، می‌تواند بسیاری از مشکلات موجود را کاهش دهد

که هنگام عقد قرارداد خرید، فروش یا اجاره ملک باید رعایت شود چیست؟

مهم‌ترین اصل، شفافیت در مفاد قرارداد است. مطابق ماده ۱۰ قانون مدنی، قراردادهای خصوصی تا زمانی که مخالف قانون نباشند نافذ هستند. بنابر این باید مشخصات کامل ملک، مبلغ معامله یا اجاره، نحوه پرداخت، مدت قرارداد و شرایط فسخ به‌روشنی درج شود. همچنین، طبق ماده ۲۲ قانون ثبت، مالک کسی است که ملک به نام او در دفتر املاک ثبت شده،بنابر این احراز مالکیت و هویت طرفین ضروری است **دریا: چه بندهایی معمولاً موجب اختلاف بین موخر و مستأجر می‌شود؟**

بیشتر اختلافات بر سرر افزایش اجاره‌ها، هزینه تعمیرات اساسی، بازگرداندن ودیعه، زمان تخلیه و خسارت تأخیر است. قانون روابط موخر و مستأجر (ماده ۴ و ۵ قانون ۱۳۷۶) تکلیف برخی از این موارد را مشخص کرده است. اگر این بندها به‌طور شفاف در قرارداد قید نشوند، زمینه طرح دعاو فراهم می‌شود.

دریا: اگر یکی از طرفین به تعهدات خود عمل نکند، راهکار قانونی چیست؟

نخست باید از طریق ارسال اظهارنامه رسمی (مطابق ماده ۱۵۶ قانون آیین دادرسی مدنی) مطالبه انجام تعهد کرد. اگر نتیجه نداد، طرح دعاو در دادگاه حقوقی یا دادگاه صلح ممکن است. برای نمونه، اگر مستأجر اجاره‌بها را نپردازد، موخر می‌تواند از طریق مراجع قضایی و با استناد به شرایط قرارداد اجاره (در صورت وجود بند مر تبط) اقدام کند. در مقابل، مستأجر نیز می‌تواند با استناد به مواد ۲۲۰ و ۲۲۱ قانون مدنی، خسارت ناشی از تخلف مالک از تعهدات را مطالبه کند.

دریا: در صورت بروز مشکلاتی مانند تخریب، عدم تحویل به موقع یا تأخیر در پرداخت، شهروندان چه کنند؟

بهترین اقدام، مراجعه فوری به مرجع قضایی و درخواست تأمین دلیل



مصوب ۱۳۸۲ در مواد ۶ و ۷، داده‌پیام‌های الکترونیکی را در حکم نوشته و سند معتبر می‌داند، اما به شرطی که از «امضای الکترونیکی مطمئن» برخوردار باشند که در شبکه‌های اجتماعی معمولی چنین امضایی وجود ندارد.برای همین توصیه می‌شود معاملات ملکی فقط در دفاتر املاک مجاز یا دفاتر اسناد رسمی ثبت شوند تا پشتوانه قانونی داشته باشند.

دریا: آیا امکان فسخ قراردادهای ملکی وجود دارد؟

بله، قانون مدنی موارد متعددی برای فسخ پیش‌بینی کرده است. به‌عنوان مثال، ماده ۳۹۶ قانون مدنی خیارات مختلف از جمله تدلیس، تخلف شرط، عیب و غبن را بیان می‌کند. همچنین، در صورت عدم ایفای تعهد، مطابق ماده ۲۲۷ و ۲۳۸ قانون مدنی امکان فسخ یا اجبار به انجام تعهد وجود دارد.

دریا: نقش وکیل در این قراردادها چیست و چه زمانی ضرورت دارد؟

وکیل با آگاهی از قوانین، می‌تواند در تنظیم قرارداد با توجه به مواد ۱۰ و ۹۰ قانون مدنی (شرایط صحت معامله) مانع بروز ایراد و ابهام شود. در زمان بروز اختلاف هم وکیل می‌داند بر اساس قانون آیین دادرسی مدنی و قوانین خاص، بهترین مسیر را انتخاب کند. در معاملات بزرگ و پیچیده حضور وکیل عملاً یک ضرورت است

دریا: در پایان، چه توصیه‌ای برای جلوگیری از کلاهبرداری هاو دعاوی ملکی دارید؟

بررسی دقیق اسناد مالکیت (ماده ۲۲ قانون ثبت)، گرفتن استعلام ثبتی، مراجعه به دفاتر املاک دارای مجوز، تنظیم قرارداد شفاف و دقیق و استفاده از مشاوره حقوقی قبل از هر معامله از مهم‌ترین توصیه‌هاست. تجربه نشان داده بسیاری از کلاهبرداری‌های ملکی نتیجه ساده‌انگاری و بی‌توجهی به این اصول قانونی است.

پیگیری تعهدات وارداتی کالاهای خسارت‌دیده در بندر شهید رجایی تا پایان سال تعلیق شد

سال تعلیق شود تا فرآیند رسیدگی و محاسبه خسارت و وصول مطالبات از بیمه جهت ایفای تعهد وارداتی در مهلت تعیین شده صورت پذیرد. به گزارش ایرنا، این تصمیم به صورت سیستمی و همچنین در قالب بخشنامه در هفته پیش رو به شبکه بانکی ابلاغ خواهد شد.

یادداشت

گردشگری سلامت؛ موتور محرک اقتصاد نوین

پاکستان و حوزه خلیج فارس، فرصت های گسترده ای برای جذب گردشگران سلامت در ایران ایجاد کرده است.با وجود ظرفیت‌های پیشرفته در حوزه بهداشت و درمان، گردشگری سلامت می‌تواند به عنوان یکی از موتورهای محرک نوین اقتصادی در ایران عمل کند. ایران با بهره گیری از ظرفیت های علمی، پزشکی و طبیعی خود، و با رفع چالش های موجود، قادر است جایگاه برجسته ای در بازار گردشگری سلامت جهانی به دست آورد.

توجه به برندسازی، پایداری و استفاده از فناوری های نوین می تواند آینده ای روشن برای این حوزه در کشور رقم بزند.سرمایه گذاری بخش خصوصی و بهره‌مندی از قابلیت های نیروی انسانی متخصص در اقصی نقاط کشور این روند را تسهیل خواهد کرد. گسترش این صنعت، به طور مستقیم موجب رونق بخش‌های دیگر اقتصادی می شود و نقش آن در توسعه پایدار و تنوع‌بخشی به اقتصاد ملی، به ویژه برای کشورهایی که به دنبال کاهش وابستگی به درآمدهای تک‌محصولی هستند، بسیار حائز اهمیت ارزیابی می شود.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه مریم شعبانی فرزند محمد با کدملی ۲۵۵۰۰۰۰۶۶ به استناد دو فقره استشهاد محلی در خصوص پلاک ۳۱۸۳۶ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش دو بندرعباس مدعی ششده است که سند مالکیت سه دانگ یک واحد آپارتمان به شماره سریال ۱۰۰۹۴۵۱۰۰۹۴ صادر گردیده که به شناسره ۴۰۰۹۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۴ دفترخانه ۹۴ بندر عباس توسط بانک مسکن شعبه مرکزی در رهن میباشد به علت جایجایی مفقود گردیده لذا نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا بااستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی و تبصره ذیل آن بدینوسیله اعلام میشود هر کس مدعی انجام معامله نسب به پلاک مذکور و وجود اصل اسناد مالکیت در نزد خود میباشد بایستی از تاریخ انتشار آگهی طرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اسناد مالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی مذکور و عدم وصول اعتراض و یا وصول اعتراض وعدم ارائه اسناد نسبت به صدور اسناد مالکیت المثنی بنام متقاضی اقدام خواهد شد. ۱۴۰۴/۵/۱۴الف

صادق شریفی شمیلی

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو بندر عباس

پزشکان متخصص و مجرب، بیمارستان‌های مجهز، هزینه‌های درمانی مقرون به صرفه و خدمات با استانداردهای بین‌المللی در ایران توانسته جایگاه ویژه ای در منطقه خاورمیانه به دست آورد. علاوه بر این، وجود منابع طبیعی متنوع مانند چشمه‌های آب گرم، مناطق کوهستانی، دریا، جزایر و ظرفیت های درمان های سنتی و گیاهان دارویی، ایران را به مقصدی جذاب برای گردشگران سلامت تبدیل کرده است. گردشگری سلامت سه حوزه اصلی را دربرمی گیرد و تنها در درمان‌های پزشکی محدود نمی شود:گردشگری پزشکی MEDICAL TOURISM: شامل جراحی‌های پیشرفته، درمان های ناباورری، عمل‌های زیبایی و سایر خدمات پزشکی تخصصی گردشگری تندرستی WELLNESS TOURISM: سفرهای با هدف ارتقای سلامت جسمی و روانی از طریق ورزش، تغذیه سالم، یوگا و مراقبه گردشگری درمانی THERMAL & SPA TOURISM: استفاده از منابع طبیعی مانند آب گرم‌ها، لجن درمانی و محیط های طبیعی شفابخش.
✳️ فرصت هایی که می تواند موتور محرک برای ایران باشد
سهولت دسترسی از کشورهای آسیای میانه، عراق، افغانستان،

گردشگری سلامت به عنوان یکی از ارکان اصلی رشد و از اقتصاد های نوین در عصر حاضر شناخته می شود و بسیاری از کشورها با جذب سرمایه‌گذاری و ایجاد اشتغال پابندار، نقش بی‌بدیلی در چرخه اقتصاد نوین ایفا می کنند. گردشگری سلامت HEALTH TOURISM یکی از شاخه‌های مهم صنعت گردشگری در دهه های اخیر رشد قابل توجهی داشته است به طوری که قابلیت توسعه این گردشگری در مقایسه با سایر سرمایه گذاری ها ارزش افزوده دانده است زیرا این نوع گردشگری ترکیبی از خدمات درمانی، پزشکی، تندرستی و تفریحی است که به افراد امکان می دهد ضمن دریافت خدمات سلامت باکیفیت، از تجربه گردشگری نیز بهره مند شوند.

با توجه به ظرفیت های علمی، پزشکی و طبیعی در ایران توسعه گردشگری سلامت می تواند به یکی از مزیت های رقابتی کشوردر منطقه تبدیل شود.

✳️ گردشگری سلامت در ایران

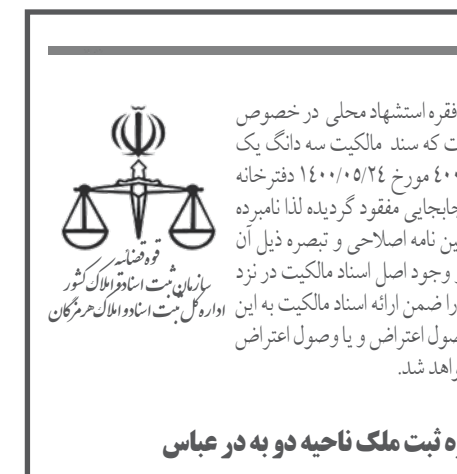
دادنامه

پرونده کلاسره ۱۲۳۷۴۰۰۰۰۹۲۰۴۴۰۴۰ شعبه دادگاه اصل ۴۹ قانسون اساسی استان هرمزگان تصمیم نهایی شماره۱۴۰۴۰۳۹۰۰۰۰۹۷۳۷۶۶۶۶
شاکی: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره به نشانی استان تهران –شهر ستان تهران –شهر تهران –خالد –اسلامبولی – کوچه – ۱۷ ستاد- اجرایی- فرمان امام (ره) با نمایندگی آقای احسان کشاوز فرزند احمد.
اتهام: شکایت برخلاف واقع در دعاوی اصل ۴۹ قانون اساسی
گردشکان: بتاریخ چهارم تیر ماه یکهزارو چهارصد و چهار در وقت فوق العاده دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی هرزگان به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسره فوق تحت نظر است دادگاه با عنایت به جمیع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را و اعلام و با باستانت از درگاه احادیث متعال به شرح آتی مبادرت به صدور رأی مینماید.
« رای دادگاه »

در خصوص شش دانگ یک قطعه زمین واقع در شهرستان میناب بلوار آل محمد (ص) جنب اراضی ۱۹۰ قطعه ای ستاد قطعه ۷۳ به مساحت ۴۹۷/۵۴ متر مربع از طرف ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) به عنوان ملک بایر بلاصاحب معرفی گردیده است این دادگاه پس از بررسی های اولیه طی دادنامه شماره۳۳۲۲۹۳۰۰۰۳۳۲۲۹۳۰۰۰۴۰۴۰۳۹۰۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ مستندا به تبصره ماده ۱۰ اصلاحیه آئین نامه نحوه رسیدگی به پرونده های موضوع اصل ۴۹ قانون اساسی مبادرت به صدور قرار سرپرستی می نماید و سپس قرار صادره به منظور حفظ حقوق مدعیان احتمالی در روزنامه کثیرالانتشار آگهی گردید و متعاقبا با عنایت به انقضاه مهلت یک ماهه انتشار آگهی و عدم مراجعه شخص یا اشخاصی به عنوان مدعی یا معترض و درخواست ستاد اجرایی طی نامه شماره۱۸۱/۷۸۳۶۴/۱۸۱/ن مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ ابینی بر صدورحکم تملک ملک موصوف ، النهایه این دادگاه با عنایت به عدم مراجعه شخص یا اشخاصی به عنوان مالک یا قائم مقام قانونی و یا وکیل مالک و توجها به تحقیقات و بررسیهای انجام شده توسط ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) و این ملک موضوع پرونده از مصادیق اموال بلاصاحب تلقی گردیده و هیچگونه اطلاعی از مالک ویا ورثه یا نماینده قانونی وی بدست نیامده ،لذا در راستای اجرای ماده ۲۸ قانون مدنی و فتوی حضرت امام (ره) در تحریر الوسیله (کتاب لقطه) حکم به تملیک ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) نسبت به ملک مزبور صادر و اعلام میدارد. رأی صادره غیایی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه می باشد .

مختار صادقی – رئیس دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی استان هرزگان

اینکه در حال حاضر بیش از ۲۸ هزار هکتار بافت فرسوده در کشور وجود دارد، افزود: استان هرزگان نیز با دارا بودن شهرهایی با سابقه تاریخی، نظیر بندرعباس، میناب و قشم، بخش قابل توجهی از این بافت‌ها را در خود جای داده است که نیازمند نوسازی، توانمندسازی و بازآفرینی همه‌جانبه هستند.وی در ادامه گفت: یکی دیگر از مشکلات اساسی، بی‌اعتمادی عمومی نسبت به نهادهای اجرایی است. وقتی مردم به وعده‌ها بی‌اعتماد باشند، حاضر به مشارکت در پروژه‌ها نمی‌شوند. همچنین بخش خصوصی نیز زمانی وارد میدان می‌شود که فضای فعالیت شفاف، قابل پیش‌بینی و سودآور باشد.صادقی پور تاکید کرد: برای عبور از این چالش‌ها، باید با اعطای حقوق‌های مالی، تسهیل فرآیندهای اداری و ایجاد زیرساخت‌های لازم، اعتماد عمومی را جلب کرده و فضای سرمایه‌گذاری را برای تلاش‌های صورت‌گرفته در حوزه بازآفرینی، ابراز امیدواری کرد.با برنامه‌ریزی دقیق، استفاده از ظرفیت‌های بومی، تقویت تعامل میان نهادهای مختلف و ارتقاء اعتماد عمومی، روند بازآفرینی بافت‌های فرسوده در استان هرزگان با شتاب بیشتری دنبال شده و به الگویی موفق در سطح ملی تبدیل شود.



فوقمختار شریفی شریفی ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) با نمایندگی آقای احسان کشاوز فرزند احمد.

مفقودی
برگ سبز خودروی فونیکس ARRIZO ۶ مدل ۱۴۰۴ رنگ مشکی به شماره پلاک ۵۳ه ۹۹۹ ایران ۸۴وشماره موتور MVMF4J16BCS 005688 و شماره شاسی BATGCARTXS1007163 به نام زینب پیری زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می باشد.



شنبه ۱۲ مهر ۱۴۰۴

۱۱ ربیع الثانی ۱۴۴۷

سال بیست و چهارم شماره ۴۸۳۴

فبر

مدیر روابط عمومی باشگاه فرهنگی ورزشی

پالایش نفت بندرعباس عنوان کرد

کسر امتیاز باشگاه به دلیل دریافت نکردن مجوز ملی و حرفه ای در سال گذشته



● گروه ورزشی // محمد عوض پور، مدیر روابط عمومی باشگاه فرهنگی ورزشی پالایش نفت بندرعباس، در خصوص موضوع کسر امتیاز تیم در فصل گذشته توضیح داد: مجوزملی و حرفه ای باید از شهریور ۱۴۰۳ تا خرداد ۱۴۰۴ گرفته می شد که متأسفانه انجام نشده است. به گزارش خبرنگار دریا؛ رای صادره از کمیته انضباطی مرداد ۱۴۰۴ صادر گردیده است و به دلیل بسته بودن سامانه صدور مجوز حرفه ای و پایان مهلت باشگاه امکان هیچ اقدامی برای دریافت مجوز در آن زمان وجود نداشت.همچنین،سازمان لیگ نامه مربوط به کسر امتیاز باشگاه را به باشگاه دیگری ارسال کرده است. با این حال، باشگاه پالایش نفت بندرعباس اعتراض خود را همراه با مستندات به کمیته استیناف ارائه کرده و هفته آینده این موضوع در کمیته استیناف مورد بررسی قرار خواهد گرفت. ما پیگیری‌های خود را تا حصول نتیجه نهایی ادامه خواهیم داد.مشکلات جدی در زیر ساخت ها خصوصا ورزشگاه باید رفع شود. شرکت پالایش نفت بندرعباس، بسیاری از مشکلات زیرساختی ورزشگاه شامل نوسر، چمن و گیت‌های ورودی را مر رفع کرده است.اما برخی از مشکلات هنوز بایرجاست که مسئولیت آن بعهدہ ادار کل ورزش و جوانان و هیئت فوتبال می باشد و با توجه به فشار بالای مسابقات و حضور چهار تیم مختلف در این زمین، همچنان محدودیت‌هایی در میزبانی مسابقات وجود دارد که ممکن است میزبانی در بندر عباس از باشگاه ها سلب شود. عوض پور در پایان خاطرنشان کرد فرآیند دریافت مجوز ملی و حرفه‌ای برای سال جدید در باشگاه آغاز شده است و بسیاری از موارد رفع و در حال تکمیل است.

فولاد هرمزگان با پیروزی خانگی فصل

را مقتدرانه آغاز کرد



● گروه ورزشی // در چارچوب هفته نخست لیگ دسته دوم فوتبال کشور، تیم فولاد هرمزگان عصر چهارشنبه ۹ مهرماه در ورزشگاه خلیج فارس بندرعباس موفق شد با نتیجه ۹ بر ۰ تیم فولاد ب خوزستان را شکست دهد.به گزارش خبرنگار دریا ؛ شاگردان رضا مرتضی زاده با نمایشی منسجم و هدفمند، توانستند با تک گل مهدی نجات به سه امتیاز ارزشمند دست یابند و فصل جدید را با اقتدار آغاز کنند.فولاد هرمزگان در هفته دوم رقابت‌ها، روز ۲۳ مهرماه در ورزشگاه عضدی رشت میهمان تیم سپیدرود رشت خواهد بود؛ دیداری حساس که می‌تواند ادامه مسیر موفقیت آمیز فولادی‌ها را رقم بزند.

شکست نزدیک شهرداری دشتی پارسیان

مقابل ملاباشی یزد در هفته پنجم فوتبال ساحلی



● گروه ورزشی // در چارچوب هفته پنجم لیگ دسته یک فوتبال ساحلی کشور (فصل ۱۴۰۴)، تیم شهرداری دشتی پارسیان در ورزشگاه ساحلی دشتی میزبان تیم ملاباشی یزد بود و در پایان با نتیجه ۲ بر مغلوب حریف شد.به گزارش خبرنگار دریا؛ در این دیدار، صلاح درویشیان و جاسم محمدی گل‌های شهرداری دشتی پارسیان را به ثمر رساندند، اما تلاش‌های تیم میزبان برای جبران نتیجه کافی نبود و سه امتیاز این مسابقه به تیم یزدی رسید.با وجود این شکست، شهرداری دشتی پارسیان با ۹ امتیاز همچنان صدرنشین جدول گروه خود باقی مانده و فاصله سه امتیازی‌اش با تیم دوم جدول حفظ شده است؛ نشانه‌ای از عملکرد پایدار و امیدبخش این تیم در ادامه رقابت‌ها.

مسابقات انتخابی تیم بولینگ هرمزگان

با حضور ۱۲ ورزشکار برگزار شد

● گروه ورزشی // در پایان این رقابت‌ها که با شور و هیجان خاصی دنبال شد شش ورزشکار جهت عضویت در تیم استان معرفی شدند.به گزارش خبرنگار دریا؛ امین نخلی با ۲۳۹۹ بین ریخته شده احمدرضا شیخی با ۲۷۱۴ بین ریخته شده ، علی مهنی نژاد با ۲۶۹۴ بین ریخته شده، محسن قادری با ۲۶۹۴ بین ریخته شده ، حمید باختری با ۲۶۲۳ بین ریخته شده و معین عطارعباسی با ۲۶۱۰ بین ریخته شده شش نفر برتر این مسابقات هستند.حمید سعادتمند، رئیس کمیته بولینگ هرمزگان، در خصوص این مسابقات اظهار داشت: خوشبختانه سطح مسابقات بسیار مطلوب بود و شاهد رقابت نزدیکی بین ورزشکاران بودیم. وی گفت: این نتایج نویدبخش آینده‌ای روشن برای بولینگ هرمزگان است و امیدواریم با برنامه‌ریزی دقیق، حضور موفقی در رقابت‌های کشوری داشته باشیم. سعادتمند از زحمات تمامی ورزشکاران، مربیان و عوامل اجرایی مسابقات قدردانی کرد.

در خوش بانوان فولاد هرمزگان در رقابت‌های

کشوری ایمیدرو؛ ۶ مدال انفرادی و مقام سوم تیمی

حسین نارنجی نسب – گروه ورزشی // تیم‌شنای بانوان شرکت فولاد هرمزگان جنوب با هدایت ماندانا علیمحمدی و سرپرستی فرشته درویشی، در مسابقات کشوری بانوان ایمیدرو که روزهای ۷ و ۸ مهرماه به میزبانی فولاد مبارکه اصفهان برگزار شد، خوش درخشید و موفق شد با کسب یک مدال طلا، پنج مدال برنز و مقام سوم تیمی، افتخاری ارزشمند برای ورزش بانوان استان رقم بزند.	
به گزارش خبرنگار دریا ؛ این رقابت‌ها با حضور ۱۱ تیم از شرکت‌های بزرگ صنعتی و معدنی کشور از جمله فولاد مبارکه (الف و ب)، فولاد خوزستان، مس سرچشمه رفسنجان، مس شهر بابک، سنگ آهن بافق، گل‌گهر سیرجان، گهر زمین سیرجان، صنایع معدنی خلیج فارس و فولاد هرمزگان (الف و ب) برگزار شد.	
● ترکیب تیم فولاد هرمزگان:	



انتخاب فرامرز بهمن‌زاده

به ریاست هیئت ورزش دانش‌آموزی هرمزگان



مجمع برگزار گردید در ادامه این نشست، ترکیب جدید هیئت رئیسه ورزش دانش آموزی استان نیز معرفی شد:

نایب رئیس: سمیرانصیریایی

خزانه‌دار: سید تقی موسوی

اعضای هیئت رئیسه: علیرضا احترامی، محسن دستوری، مهرداد صادقی این انتخاب‌ها نویدبخش تحولی تازه در مسیر توسعه ورزش دانش‌آموزی استان هرمزگان هستند و انتظار می‌رود با برنامه‌ریزی منسجم، شاهد شکوفایی استعدادهای ورزشی نسل جوان باشیم.



به‌عنوان رئیس هیئت ورزش دانش آموزی استان برای چهار سال آینده انتخاب شداین مجمع به ریاست مظفر مهری خادمی‌نسب، مدیرکل ورزش و جوانان استان، و با حضور منوچهر ضیایی (مدیرکل آموزش و پرورش هرمزگان)، روزبه زابلی‌پور (معاون توسعه ورزش اداره کل)، مهدی فولادی (معاون تربیت‌بدنی و سلامت آموزش و پرورش استان) و دیگر اعضای

گروه ورزشی // مجمع انتخاباتی هیئت ورزش

دانش‌آموزی استان هرمزگان با حضور مسئولان ارشد آموزش و پرورش و ورزش استان و اداره کل ورزش وجوانان استان در سالن اجتماعات کانون غدیر بندرعباس برگزار شد.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ در این نشست، فرامرز بهمن‌زاده باکسب ۲۷ رأی از مجموع ۳۰ رأی مأخوذه،

ورزشی

در هفته ششم لیگ دسته اول صورت گرفت

توقف خانگی پالایش نفت بندرعباس برابر مس شهر بابک



ادامه یابد و در نهایت امتیازها تقسیم شود.

● یک امتیاز با ارزش شناورسازی از آبیادان

دیگر نماینده استان تیم شناورسازی قشم در آبیادان به مصاف تیم صنعت نفت آبیادان رفت. درنیمه نخست دوتیم باهمه تلاشی که کردند نتوانستند دوازده های یکدیگر را باز کنند. درنیمه دوم تیم میزبان با یک گل پیش افتاد اما این گل چندان دوام نداشت شناورسازی روی یکی از حملات خود صاحب پناثلی شد که این ضربه پناثلی را هادی دهقانی با زیبایی تمام وارد دروازه حریف کرد ونتیجه تا پایان با بر جا ماند. با این تساوی شناور سازی صاحب ۸ امتیاز شد ودرجایگاه دهم جدول قرار گرفت ودر هفته هفتم دوشنبه ۱۴ مهرماه میزبان نود ارومیه درورزشگاه خلیج فارس خواهد بود.لیگ دسته اول فوتبال کشور با حضور ۱۸ تیم در حال برگزاری است و در پایان فصل، سه تیم برتر به لیگ برتر فوتبال ایران صعود خواهند کرد.

اعزام تیم منتخب مینی بسکتبال هرمزگان

به نهمین دوره کاله کاپ ۱۴۰۴

قهرمانی کشور «کاله کاپ ۱۴۰۴» راهی تهران شد.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ این رقابت‌ها که با حضور تیم‌های برتر از سراسر کشور برگزار می‌شود، فرصتی ارزشمند برای شناسایی استعدادهای نوظهور و تقویت پایه‌های بسکتبال ایران است. حضور نمایندگان هرمزگان در این رویداد ملی، نشان‌دهنده رشد چشمگیر بسکتبال پایه در استان و تلاش مستمر مربیان و خانواده‌های ورزشکاران است.تیم اعزامی با انگیزه بالا و آمادگی فنی مناسب، عازم تهران شده تا در کنار رقابت با برترین‌های کشور، تجربه‌ای ارزشمند برای آینده بسکتبال استان رقم بزند.



گروه ورزشی // تیم منتخب مینی بسکتبال زیر ۱۲ سال استان هرمزگان جهت حضور در نهمین دوره مسابقات

قهرمانی روستای عمانی در مسابقات مینی فوتبال

هفته دفاع مقدس پارسیان

گروه ورزشی // به مناسبت بزرگداشت هفته دفاع مقدس، یک دوره مسابقات مینی فوتبال از تاریخ ۲۷ شهریورماه با همکاری هیئت ورزش روستایی و بازی‌های بومی محلی شهرستان پارسیان و بسیج ورزشکاران برگزار شد.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ این رقابت‌ها با حضور تیم‌هایی از روستاهای حمیران، بوجیر، هشتنیز، بهده، کناردان، عمانی، ستلو، قاسمعلی، بمیری و شیو در قالب دو گروه شرق و غرب شهرستان، در چهار زمین چمن مصنوعی روستاهای حمیران، بوجیر، عمانی و بمیری برگزار گردید.پس از برگزاری دیدارهای گروهی، تیم‌های عمانی و ستلو از غرب و تیم‌های حمیران و هشتنیز از شرق به مرحله نیمه‌نهایی راه یافتند. در این مرحله، تیم عمانی موفق شد تیم بوجیر را شکست دهد و تیم حمیران نیز با غلبه بر هشتنیز به فینال رسید.دیدار رده‌بندی میان تیم‌های هشتنیز و بوجیر برگزار شد که در نهایت، تیم هشتنیز با پیروزی مقابل بوجیر مقام سوم را کسب کرد.فینال مسابقات در تاریخ ۶ مهرماه در زمین چمن مصنوعی روستای بوجیر و با حضور مسئولان شهرستان از جمله مهندس سالمی فرماندار، یحیی انصاری معاون فرماندهی ناحیه مقاومت بسیج سپاه، مهندس مبارک قاسمی معاون برنامه‌ریزی فرمانداری، عبدالله رادمنش بخشدار مرکزی، حاج حسن کهزاد رئیس اداره مخابرات، محمدتقی قاسمیور دبیر هیئت فوتبال، محمود غنی پور رئیس هیئت ورزش روستایی و سایر مسئولان محلی برگزار شد.در این دیدار حساس، تیم روستای عمانی با نتیجه قاطع ۵ بر ۱ تیم حمیران را شکست داد و عنوان قهرمانی مسابقات را از آن خود کرد.

● افتخارات فردی مسابقات:

بهترین بازیکن و گلزن: دانیال للاحتی

بهترین دروازه‌بان: صادق حمیرانی (روستای حمیران)

بازیکن اخلاق: ولید عبدالهی (روستای بوجیر)

پدیده مسابقات: علیرضا انصاری (روستای کناردان)

کاپ اخلاق تیمی: روستای هشتنیز

● عوامل اجرایی مسابقات:

اسماعیل دهقانی، معاد بافры، پیمان عبدلی، احمد دلگرم، کامل اکبری، جاسم رستگار، ولید عبدالهی مسئول برگزاری: عبدالسلام بورملک، کمیته مینی فوتبال و فوتسال هیئت ورزش روستایی و بازی‌های بومی محلی شهرستان پارسیان.



به مناسبت روز ایمنی و آتش نشانی صورت گرفت

تجلیل مدیر عامل فولاد کاوه از تلاشگران واحد ایمنی و آتش نشانی



است و نقش بی‌بدیل واحد ایمنی و آتش‌نشانی در مدیریت بحران، مایه آرامش و امنیت جامعه و شرکت فولاد کاوه جنوب‌کیش است. آلائیگی‌های موجود در صنعت و همچنین گرمای هوا، زحمت این عزیزان را مضاعف می‌کند و ما قدردان از خودگذشتگی آن‌ها هستیم. وی با یادآوری حادثه بندر شهیدرجایی و همکاری واحد ایمنی و آتش‌نشانی بی‌وقفه و جانفشانی آتش‌نشانان و کادر درمان فولادکاوه جنوب‌کیش افزود: به منظور پشتیبانی از تیم‌های عملیاتی و کمک‌رسانی به مصدومان در محل حادثه، آتش‌نشانان و واحد درمانی فولادکاوه به مدت یک هفته در محل حادثه بندر شهیدرجایی حضور یافتند. این حضور به نحوی برنامه ریزی شده بود که تغییر شیفت‌های عملیاتی به صورت مستمر و در محل حادثه انجام می‌شد تا خللی در روند خدمات رسانی به وجود نیاید و آتش‌نشانان در خط مقدم عملیات حضور فعال داشته باشند.

● آتش‌نشان، مظهر از خودگذشتگی و غیرت ایرانی

واحد ایمنی و آتش‌نشانی فولاد کاوه با اهداء گل تقدیر شد.



گروه گزارش // مراسم گرامیداشت روز ملی ایمنی و آتش‌نشانی در فولاد کاوه جنوب کیش همزمان با سالروز تأسیس شرکت با حضور دکتر حاتمی، مدیرعامل SKS، سردار غلامشاهی، فرمانده منطقه یکم ندسا و جمعی از مدیران ارشد، برگزار شد.

به گزارش خبرنگار دریا؛ در مراسم گرامیداشت روز ایمنی و آتش‌نشانی که با حضور دکتر حاتمی، مدیر عامل SKS و سردار غلامشاهی، فرمانده منطقه یکم ندسا برگزار شد. دکتر حاتمی، در این مراسم ضمن تبریک روز آتش‌نشان و ایمنی، به موفقیت‌های اخیر شرکت فولاد کاوه جنوب کیش اشاره کرد و گفت: در سال جاری نیز همچون سنوات گذشته اعمال محدودیت‌های شدید انرژی به ویژه به صنعت فولاد کشور، ما را بر آن داشت تا با ادامه رویکرد «تولید بدون توقف» ۱۲ برنامه را در راستای تحقق این رویکرد شناسایی و تدوین نماییم و بر همین اساس با گذر از ناترازی‌های انرژی، فولاد کاوه توانست با قدرت مسیر رشد و توسعه را ادامه دهد و نماد واقعی

روزنامه سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، ورزشی

گستره توزیع: منطقه جنوب کشور

بوشهر، خوزستان، سیستان و بلوچستان،

فارس، کرمان، کهگیلویه و بویر احمد، هرمزگان، یزد

مدیر مسئول و صاحب امتیاز: یعقوب دبیری نژاد

سرمدیر: سمیه هاشمی پور

درای شریب کیفی ۶۸/۵۰ و رتبه دوم

در میان روزنامه‌های منطقه‌ای کشور

پست الکترونیکی: daryanews_bnd@yahoo.com

اینستاگرام: daryanews.official

تلفن: ۰۲۲۲۲۲۲۲۳۴-۰۲۲۲۲۲۲۲۳۴

۰۹۶۱۹۳۸۱۰۱-۰۲۲۲۲۲۲۲۳۴۰۰: فاکس

دفتر: بندرعباس - بلوار امام خمینی (ره) - سه راه دلگشا

برج نیلوفر - ورودی غربی - طبقه پنجم - واحد ۲۲

چاپ مهدوی کرمان تلفن: ۰۲۲۲۲۲۲۲۳۴-۰۲۴

آیین‌نامه اخلاقی حرفه‌ای روزنامه دریا

روزنامه نگار موظف است ضمن دفاع از آزادی خبر و تفسیر و انتقاد، اسرار حرفه‌ای خود را حفظ کند و از افشای اطلاعات و اخباری که به صورت مجرمانه به دست می‌آورد به جز مواردی که با حکم دادگاه مشخص می‌شود، خودداری کند.

دبیر سیاسی: علی زارعی

دبیر فرهنگی و اجتماعی: الناز مطهری نژاد

دبیر اقتصادی: امین زارعی

نماینده‌ی استانها:

جنوب سیستان و بلوچستان: شهریار سرش ۰۹۱۵۸۴۵۴۴۶

کرمان: آرزو توکلی چنرودی ۰۳۴۰۹۱۰۱۹۱۰۱

کهگیلویه و بویراحمد: علیرزاده ۰۹۱۳۳۳۳۳۳۳

یزد: علیرضا حائری زاده ۰۹۳۴۰۵۳۱۵۶

فارس: عزیزاله قهرمانی ۰۹۱۳۱۱۴۰۹۹۷

خوزستان: حسن سیدلوی ۰۹۳۲۷۰۶۳۳۳

سید ابوالحسن جعفری ۰۹۱۷۷۷۴۰۲۰

در همایش مدیران کنترل کیفیت صورت گرفت

تجلیل استاندارد دهرمزگان

از مدیر عامل و مدیران کنترل کیفیت شرکت پتروصنعت گامرون



مجتمع پتروصنعت گامرون
شرکت سهام عام



گروه خبر // مدیر عامل و چهار مدیر کنترل کیفیت شرکت پتروصنعت گامرون در همایش تجلیل از مدیران کنترل کیفیت توسط اداره کل استاندارد هرمزگان تجلیل شدند.

به گزارش خبرنگار دریا؛ این مراسم که با حضور دکتر لادن رشیدی مدیرکل دفتر تخصصی آموزش و توان افزایی سازمان ملی استاندارد، مجید زارع زاده مدیرکل استاندارد هرمزگان و... برگزار شد، سیدیحیی واحدی مدیر عامل شرکت پتروصنعت گامرون، سلیمه عباسی، زهرا پیشگر، مانده آزادبخش و سیده زهرا سروری مدیران کنترل کیفیت شرکت پتروصنعت گامرون مورد تجلیل قرار گرفتند.

