



پنجشنبه ۲۱ تیر ۱۴۰۳

سال بیست و سوم

شماره ۴۴۸۶

صفحه ۴۰۰۰ تومان

پست الکترونیکی: daryanews_bnd@yahoo.com

آبایتن ساحل

تولید و عرضه بتن آماده

دفتر مرکزی: ۰۲۲۲۱۲۸۲۸-۳۲۲۱۲۹۲۹

کارخانه: ۰۳۱-۳۲۵۶۱۰۳۰۶

آدرس: بندرعباس- بلوار امام خمینی نرسیده به میدان شهدا نبش خیابان دانش ساختمان بنی هاشمی واحد ۲

استاندار به متقاضیان نهضت ملی مسکن هشدار داد

عدم پرداختی = واگذاری سهم

گروه خبر // استاندار هرمزگان بر استفاده از منابع خبرین و مسئولیت‌های اجتماعی برای سرعت بخشی به احداث مساجد و مدارس در طرح نهضت ملی مسکن تاکید کرد.

به گزارش خبرنگار دریا، مهدی دوستی در نشست شورای مسکن استان ضمن بررسی روند الحاق زمین به روستاهای استان، گفت: تاکنون به ۳۸۷ روستا زمین الحاق شده است اما هنوز این مشکل در تعدادی از روستاهای استان باقی است و لازم است هر چه سریعتر این موضوع تعیین تکلیف شود.وی با تاکید بر لزوم تسريع در تکميل زیرساخت‌های آب و برق پروژه‌های نهضت ملی



جانشین فرمانده کل انتظامی کشور:

محدودیتی برای جذب نیرو نداریم



گروه خبر // جانشین فرمانده کل انتظامی کشور گفت: ما در بحث استخدام نیروهای بومی دستم استان را باز گذاشته‌ایم البته تاکید ما بر این است، عزیزی باید جذب شوند که شایستگی خدمت در فراجا را داشته باشند و به صورت کلی ما محدودیتی برای جذب نیرو نداریم.

به گزارش مهر، سردار قاسم رضایی پس از حضور در استان هرمزگان در دیدار با نماینده ولی فقیه در استان ضمن ابلاغ سلام گرم فرمانده کل انتظامی با تاکید بر اینکه بحمدالله اوضاع کشور آرام است و ما به آینده کشور خوشبین هستیم،

استاندار به متقاضیان نهضت ملی مسکن هشدار داد

عدم پرداختی = واگذاری سهم

در تمامی شهرستان‌ها و تمام پروژه‌های نهضت ملی مسکن که افراد ملزم بوده‌اند سهمی را پرداخت کنند

اما این کار را نکرده اند، بایستی سیاست جایگزینی اعمال شود و پروژه‌ها به متقاضیان دیگری تحویل شود

◀ صفحه ۱ را بخوانید



تداوم مناقشه واگذاری زمین

برای انتقال صنوف مزاحم

◀ صفحه ۲ را بخوانید

عکس: ناصر نصری

نماینده ولی فقیه در هرمزگان:

هرمزگان در حوزه مرزبانی تقویت شود

هنجار شکنی، مبارزه و مقابله با پدیده قاچاق، اظهار کرد: پلیس در کنار دیگر دستگاه‌ها، امروز مسئولیت و تکلیف دارد که با اقتدار بحث عفاف و حجاب را دنبال کند.

به گزارش مهر، حجت‌الاسلام والمسلمین عبادی‌زاده بیان کرد: لازم است استان هرمزگان بالاخص در حوزه مرزبانی تقویت شود تا قبل از اینکه کالاهای قاچاق به خشکی برسد با آن‌ها در دریا مقابله شود ضمن اینکه این مهم نیاز به تقویت و بروز رسانی تجهیزات مرزبانی استان دارد.

شیاع بحث قاچاق مخصوصاً قاچاق سوخت وجود دارد که باید تدابیر ویژه‌ای در رابطه با آن اندیشیده شود و از طریق قانون راه حل و چاره اندیشی شود.

امام جمعه بندرعباس تاکید کرد: چیزی که اکنون در مقابله با قاچاق سوخت ملموس بوده این است که فراجا در مبارزه با این پدیده تنها است و لذا بقیه دستگاه‌ها نیز به کمک پلیس بیایند.وی ضمن حمایت قاطع از نیروی انتظامی در اجرای وظایف ذاتی و قانونی خود به ویژه برخورد با هرگونه

قاچاق به خشکی برسد با آن‌ها در دریا مقابله شود ضمن اینکه این مهم نیاز به تقویت و بروز رسانی تجهیزات مرزبانی استان دارد.

حجت الاسلام والمسلمین محمد عبادی زاده در دیدار با جانشین فرمانده کل انتظامی کشور، اظهار کرد: ما از مجموعه انتظامی بالاخص انتظامی استان هرمزگان رضایت کامل داریم و تلاش عزیزان شایسته تقدیر و مایه مباهات است.



گروه خبر // نماینده ولی فقیه در هرمزگان بالاخص در حوزه مرزبانی استان هرمزگان گفت: لازم است استان تقویت شود تا قبل از اینکه کالاهای

آموزشگاه فنی و حرفه ای آزاد سام نوآوران

سه‌گام ناموفقیت؛ آموزش، مهارت، تجربه

دوره ویژه کودک و نوجوان :

هوش مالی

تولید محتوا

الکترونیک کودکان

کامپیوتر

دوره ویژه بزرگسال :

برق ، الکترونیک

کنترل و ابزار دقیق

معماری ، گرافیک

فناوری اطلاعات

نشانی: کوی فرهنگیان، خیابان امیرکبیر غربی، واحد ویلایی، پلاک ۲۰

تلفن: ۰۹۹۹-۹۵۸-۷۸۰۷

هشدارمعاون وزیر بهداشت:

ببرآسیایی در کمین است

۲

جانشین فرمانده کل انتظامی کشور:

محدودیتی

برای جذب نیرو نداریم

۱

مدیرکل راه آهن هرمزگان

در دیدار با مدیرکل ورزش و جوانان:

سرمایه گذاری

در ورزش هزینه نیست

۲

گزارش ۱۴

دربا گزارش می‌دهد

درس‌های عبرت آموز عاشورا

یادداشت ۱۴

به بهانه ۲۲ تیرماه، روز بزرگداشت خوارزمی

خوارزمی؛ پدر علم جبر

هرمزگان در حوزه مرزبانی

تقویت شود

۱

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی

استانداری هرمزگان:

زائران اربعین نسبت به تهیه

گذرنامه اقدام کنند

۲

۲۱ تیر ۱۴۰۳
۵ محرم ۱۴۴۶
سال بیست و سوم شماره ۶۴۸۶
سرمقاله

تداوم‌مناقشه واگذاری زمین

برای انتقال صئوف مزاحم

■ در دو دهه اخیر بارها بحث جابجایی صئوف مزاحم به خارج از شهر بندرعباس مطرح شده و اخیراً هم رئیس اتاق اصناف بندرعباس در مراسم روز ملی اصناف گفته که اگر زمین در اختیارمان قرار دهند ،این صئوف جابجا می شوند.از دهه ۸۰ مسئولان مختلف شهر واستان وعده جابجایی صئوف مزاحم از داخل شهر بندرعباس به خارج از این شهرشلوغ را دادند و اما همچنان گویا مشکل واگذاری قطعی زمین‌بین شهرداری و راه و شهرسازی حل نشده است و این صئوف جابجا نشده‌اند. بارها ساکنان و اهالی محلات مختلف از جمله طلایند، کمربندی، بلوار ناصر ، خیابان مدرس ششمالی محله آیت... غفاری و... خواستار جابجایی صئوف مزاحم‌خصوص تعمیرکاران خودرو و...از حاشیه و اطراف محلات شان شده‌اند و طومارها امضاء کردند و با مسئولان مختلف جلسه گرفتند و درخواست ششان را مطرح کردند و رسانه ها نیز بارها به این موضوع پرداختند و مسئولان وعده حل مناقشه واگذاری زمین را دادند و گویا همچنان لاینحل مانده است. از آن‌طرف روز به روز برتعداد تعمیرگاه ها در حاشیه محلات دیگر هم‌افزوده می شود و بالطبع علاوه بر مزاحمت و سروصدایی که ساکنان این محلات را آزار می دهد، برپرمیزان ترافیک در معابر مختلف افزوده شده و بیشتر خیابان ها و معابر را با ترافیک قفل شده می توان مشاهده کرد که این ترافیک چرخ خودروهایی اسدادی را نیز قفل می کند.همچنین پیاده روها را نیز تصرف می کنند وعابران را به داخل خیابان پرتاب کرده اند. اینکه شهرداری و راه وشهرسازی هنوز نتوانسته اند بعد از دو دهه بر روی واگذاری زمین به توافق کامل برسند ، جای بسی تأسف دارد و ای کاش شوروی شهر و شورای ترافیک، استانداری، فرمانداری و... در این موضوع مداخله جدی می کردند و این موضوع را حل می کردند. چند سال دیگر باید بگذرد تا این‌مشکل برطرف شون وصئوف مزاحم جابجا شوند؟ چقدر از وقت مردم و سوخت خودروها در همین ترافیک ها از بین می رود؟از مسئولان قضایی استان و دادستان بندرعباس انتظار می رود؟این دفاع از حقوق مردم و عامه و جلوگیری از تضییع بیشتر حقوق شهروندان و رانندگان به موضوع جابجایی صئوف مزاحم ورود جدی داشته باشند و دستور دهند تا موانع برطرف شود و صئوف مزاحم هرچه سریعتر به خارج از شهر منتقل شوند.

■ علی زارعی

خبر

مدیرکل راه آهن هرمزگان

در دیداربا مدیرکل ورزش و جوانان:

سرمایه گذاری در ورزش هزینه نیست



■ گروه خبر // علیرضا نصیری برازنده مدیر کل راه آهن هرمزگان در دیدار با مظفر مهری خادمی مدیر کل ورزش و جوانان استان هرمزگان بر لزوم توجه به امر ورزش کارکنان تاکید کرد.

به گزارش خبرنگار دیرا؛ علیرضا نصیری برازنده مدیرکل راه آهن هرمزگان در دیدار با مظفر مهری خادمی مدیر کل ورزش و جوانان استان هرمزگان بر لزوم توجه به امر ورزش کارکنان تاکید کرد. مدیرکل راه آهن هرمزگان گفت: راه اندازی باشگاه ورزشی در محل کار پرسنل این دستگاه نشانگر اهمیت این مقوله حیاتی برای مسئولین راه آهن منطقه هرمزگان است. مدیرکل راه آهن هرمزگان می رود این اقدام را تأکید بر اینکه سرمایه گذاری در ورزش ، هزینه نیست افزود : با سرمایه گذاری در بخش ورزش ، آینده ای درخشان را میتوان برای کارکنان و خانواده های آنان تضمین نمود.نصیری برازنده گفت: یکی از محورهای اصلی این دیدار تعامل و همکاری هرچه بیشتر بین راه آهن هرمزگان و اداره ورزش و جوانان در زمینه فراهم نمودن زیرساخت های ورزشی و افزایش سرانه ورزشی کارکنان است . مدیرکل ورزش و جوانان استان هرمزگان، ضمن تقدیر از نگاه و دیدگاه های مدیر کل راه آهن هرمزگان در افزایش سرانه ورزشی و ایجاد شور و نشاط بین کارکنان و خانواده های آنان یادآور شد جهت تحقق بخشیدن این مهم نهایت همکاری و تعامل را با آن مجموعه دارد و این آمادگی را دارد که در زمینه های مختلف ورزشی با راه آهن هرمزگان همکاری نماید.

مفقودی

برگ سبز و سند خودرو تپبا ۲

مدل ۱۳۹۶ رنگ سفید به شماره پلاک

۴۲۶ ل ۱۳۵ ایران ۸۴ و شماره موتور

۹۴۴۹۲۲M۱۵۸۴ و شماره شاسی

NAS۸۲۱۱۰۰H۱۱۰۰۶۷۶

به نام مرضیه کماندار جغتانی مفقود

گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

گروه خبر // استاندار هرمزگان ضمن اشاره

به تحویل ۱۲۴ واحدمسکونی مددجویان بهزیستی بر ادامه تکمیل و تحویل مسکن مددجویان تأکید کرد.

به گزارش خبرنگار دریا ، مهدی دوستی استاندارهرمزگان، در دیدار با علی محمد قادری رئیس سازمان بهزیستی کشور، تأکیدداشت: پیگیری و انجام امور مربوط به بهزیستی اعتقاد ماست و به پیروی از رئیس‌جمهور شهید در این مسیر هیچگونه پروتکل برای خدمت‌رسانی نداریم.استاندار هرمزگان با اشاره به مصوبات سفر دوم رئیس‌جمهور شهید به استان، گفت: براساس تأکید ایشان، بیشترین منابع مسئولیت‌های اجتماعی استان به

بخش بهزیستی با اولویت مسکن، هزینه‌های توانبخشی و اورژانس اجتماعی اختصاص یافته است.

دوستی عضویت بهزیستی بعنوان عضو ثابت

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری هرمزگان:

زائران اربعین نسبت به تهیه گذرنامه اقدام کنند



گروه خبر // معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری هرمزگان، گفت: مشتاقان شرکت در پیاده روی عظیم اربعین از هم اکنون نسبت به تهیه گذرنامه اقدام کنند.

به گزارش خبرنگار دریا ، احسان کارمانی در جلسه ستاد اربعین استان با تسلیت فرا رسیدن ایام عزاداری سید و سالار شهیدان حضرت اباعبدالله الحسین علیه السلام و یاران باوفایش‌عنوان کرد:حضرت‌امام حسین(ع)باهدف‌احیادین‌جدش در برابر یزید و یزیدیان زمان دست‌به قیام زد.وی افزود: امام حسین (ع) برای حفظ دین خدا همه زندگی و هستی اش را در روز عاشورا فدا کرد و در تاریخ ماندگار شد.معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری هرمزگان، خاطرنشان کرد: تشکیل

خبری

استاندار هرمزگان تاکید کرد

ضرورت تکمیل و تحویل مسکن مددجویان در استان



شورای مسکن استان را در همین راستا دانست و افزود: خانه دار شدن مددجویان در دو مسیر پیگیری و انجام شده یکی تکمیل و تحویل خانه‌های مطل مانده که ۱۲۴ واحد تقدیم شده

و تکمیل بقیه نیز تا پایان سال محقق می‌شود و دیگر مسیر نیز ثبت‌نام مددجویان در طرح نهضت ملی مسکن بوده که با مراجعه خانه به خانه پیگیری شده و بیش از ۴۰۰۰ خانوار هم ثبت نام شدند. استاندارهرمزگان ضمن اشاره به استفاده از ظرفیت قرارگاه مردم در حوزه درمان‌مددجویان و ارائه بیش از ۲۷۰هزار خدمت درمانی تخصصی بویژه در حوزه دندانپزشکی همچنین درمان رایگان بیش از ۸۰ بیمار در آستانه ناپیایی، درخصوص موارد مطرح شده از سوی معاون وزیر و رئیس سازمان بهزیستی کشور از جمله تأمین چپیزیه مددجویان درونیت ازدواج و شهرسازی ویژه، اعلام همکاری نمود.

و اجتماعی استانداری هرمزگان، با اشاره به اهمیت انعکاس

نسل کشی صهیونیست ها در غزه همزمان با پیاده روی اربعین، افزود: با توجه به جنایتهای که صهیونیستها در فلسطین و غزه انجام می دهند و دل هر انسان آزاد و عدالت خواهی را به درد آورده اند اربعین امسال حال و هوای دیگری خواهد داشت و این حرکت فرصتی مناسب برای انعکاس نسل کشی صهیونیست هاست.وی تصریح کرد: ستاد اربعین استان و کمیته های زیر مجموعه با آمادگی کامل شرایط حضور مردم استان را در اربعین حسینی مهیا کنند.کامرانی، اظهار، داشت:کلیه کسانی که گذرنامه ندارند یا گذرنامه آنها تاریخ آنها اتمام گردیده از هم اکنون نسبت به دریافت گذرنامه پیاده روی اربعین اقدام کنند. کامرانی، افزود: یکی از مشکلاتی که همواره در طول این سالها باعث ایجاد مشکلاتی برای زائران گردیده کمبود وسایل حمل و نقل زائران است که ضروری است تمهیدات لازم به منظور تأمین اتوبوس های مورد نیاز به تعداد کافی صورت پذیرد.معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری هرمزگان، خاطرنشان کرد: هماهنگی برقراری پرواز های ویژه اربعین از هم اکنون در دستور کار ستاد اربعین استان قرار گیرد.وی گفت: با توجه به گرمای هوا در ایام پیاده روی اربعین تمهیدات لازم به منظور رفاه حال زائران در خصوص دارو و تجهیزات پزشکی و سیستم های رودتی و سرمایشی در مسیر حرکت زائران، مرز و بازگشت زائران اندیشیده شود.

تازه های مطبوعات

کیهان – یکی از مظلومیت‌های شهید رئیسی این بود که جریان رقیب با پررویی تمام می‌گفتند، نظام می‌خواست او را رئیس‌جمهور کند لذا انتخابات ۱۴۰۰ را نفع او مهندسی کرد.اما نتایج بدست آمده در این انتخابات که خوش به حال اصلاح‌طلبان شده و قند در دلشان اب می‌شود پاسخ قطعی است بر یاوه‌گویان و کسانی که چنین تهمت‌ی زدند و امروز به روی خودشان نمی‌آورند که در سال ۸۸ با طرح تقلب چه خسارت سنگینی به کشور و نظام وارد کردند.

جمهوری اسلامی – برخی هواداران رئیس‌جمهور منتخب همان روز اعلام نتایج به صراحت نوشتند که بعد از این «موی دماغ» دولت خواهند بود . گفتند خداحافظ آقای پزشک‌یکان و سلام آقای رئیس‌جمهور. نه به تملق که به هشدار.هرکس برای پیروزی پزشک‌یکان بیشتر تلاش کرده است در نقد باید زبانی و قلمی تندتر داشته باشد. این بهترین نوع یاری دولت چهاردهم است.

اطلاعات – این روزنامه در واکنش به امضای کارزارها علیه شهسود تهران مطلبی منتخب راهی باستور می‌شود، گروهی از اقارب و متصفان و متصلان به اقلیتی که نامزد محبوب و مد نظر ایشان انتخاب نشده است، سخنان انتقادی و گاه بددلانه و بدگویانه‌ای را بازتاب می‌دهند که دو یا سه سرنخ مشخص دارد و به هیچ وجه به مصلحت کشور، مردم و نظام نیست که این سخنان ادامه و گسترش یابد.

همشهری – این روزنامه گفت و گویی با حق‌شناس انجام داده که از ویژگی‌های کاینه نوشته و مستند است تسویه حساب سیاسی با شهر پس از انتخابات کلید خورد. در این گزارش که در قالب اینفوگرافی آمده استست به دروغ ها علیه شهرداری از جمله قطع درختان اشاره کرده و همچنین کارزارهایی که علیه زاکانی به راه افتاده «کارزاری با امضاهای جعلی» خوانده شده است.

اعتماد – این روزنامه گفت و گویی با حق‌شناس انجام داده که از ویژگی‌های کاینه دولت چهاردهم می‌گوید. او معتقد است دولت پزشک‌یکان باید دولت پزشک‌یکان باشد و نه دولت هیچ فرد دیگری. این دولت نباید هیچ شباهتی به دولت‌های قبلی داشته باشد.اگر با ظرافت عمل نشود، اتهامات بسیاری به دولت وارد شده و انرژی دولت را مصروف حاشیه‌ها می‌کند.

انتکاس

تابناک نوشت:فرمانده کل سپاه گفت: آن هایی که می‌گفتند انتخابات مهندسی شده و از قبل مشخص است چه کسی از صندوق در می آید و تصورشان این بود که این رئیس‌جمهور منتخب از صندوق در نمی‌آید ولی برخلاف تمامی این ابراجیف، تمام این حرف های بی پایه و اساس آن ها باطل شد.

چند تانیه نوشت:پرویز امینی جامعه شناس اوگلرا گفت: در ۷۶ جوان ستون تعیین کننده بودند اما نسل جوان امروز درائر تغییر بر شتاب دو دهه گذشته سیاست برایش موضوعیت ندارد.اینستگرام درگیر انتخابات نشد اما در توئیتر به دلیل بافت سیاسی و ایدئولوژیک درگیر شد.شکاف امر سیاسی و اجتماعی رخ داده است.

رویداد۲۴ خبر داد:گردین گزارش داد که احتمالا، حزب کارگر این کشور که به تازگی پیروز انتخابات سراسری شده است، جملهای برای قرار دادن نام سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در فهرست به اصلاح تروریستی این کشور نخواهد داشت و در عوض، طراحی دسته‌بندی جدیدی برای پرداختن به موضوع تروریسم دولتی را بررسی خواهد کرد.

دیده بان ایران خبر داد:کمیته بین‌الملل ستاد برگزاری مراسم تحلیف چهاردهمین دوره ریاست‌جمهوری به ریاست علیرضا شریفی معاون اجرایی مجلس شورای اسلامی و با حضور مدیران وزارت خارجه و تشرف‌ها نهاد ریاست‌جمهوری و نماینده‌ای از سوی رئیس‌جمهور منتخب تشکیل شد.

خبر

هشدارمعاون وزیر بهداشت:

ببر آسیایی در کمین است

■ گروه خبر // معاون وزیر بهداشت، گفت: مردم باید حواسشان جمع باشد و اطلاعات کافی از نحوه انتشار بیماری راقله از پشه آندس و نحوه گزش داشته باشند و فضای داخل و بیرون منزل را بهسازی کرده و از جمع شدن آب جلوگیری کنند تا مانع از رشد این پشه نشوند. حسین فرشیدی در جمع خبرنگاران اظهار داشت: این روزها صحبت تب‌دنگی که از طریق پشه آندس معروف به ببر آسیایی منتقل می‌شود بسیار وجود دارد، ما با این پشه آشنا هستیم و مسئله جدیدی نیست در ۱۰ سال اخیر اکثر کشور های حوزه جنوبی خلیج فارس بیماری را به شکل اندمی شیوع داشته است و ما بیماری را رصد کردیم.وی افزود: بر اساس رصد انجام شده ما پیشگیری از شیوع در داخل کشور داشتیم و همین امر سبب شد در این سال‌ها علی‌رغم وجود بیماران در سایر کشورها با بیماری در کشور نداشته باشیم.معاون وزیر بهداشت گفت: سال ۹۸ نوعی از پشه آندس در بندرلنگه شناسایی شد که این پشه عامل انتقال تب دنگی است و پس از آن ما وارد استراتژی جدید در سطح کشور شدیم و آزمایش بر روی پشه‌ها برای اینکه بدانیم ناقل بیماری و آلوده هستند یا خیر آغاز شد که خوشبختانه علامتی از آلودگی مشاهده نشد.وی تصریح کرد: البته ما گسترش انتشار پشه در سطح استان از بندرلنگه تا بندرعباس و سیریک و سایر استان‌ها از جمله سیستان و بلوچستان و بوشر و گیلان را داشتیم و در این مناطق نیز پشه آندس صید شد.فرشیدی گفت: از اردیبهشت ماه بیمارانی که از کشورهای جنوبی حاشیه خلیج فارس به ویژه امارات به بیمارانی که وارد شده‌اند شناسایی شدند که وضعیت وخیمی را رقم زده و ۱۲۰ بیمار در مدت یک ماه به این شکل شناسایی شده‌است.وی بیان کرد: یادکردن این تعداد بیمار یعنی در مبدأکشورهای حاشیه‌خلیج فارس به ویژه امارات) تعداد بسیار زیادی بیمار وجود دارد که می‌توانند بدون علامت باشند و برخی نیز فوت شوند، در این مدت اگر چه نسبت فونی‌ها خیلی کم است، ولی سسه مورد فوئی داشتیم که دو مورد از آن تنها جسد از امارات منتقل شد و تنها یک نفر در داخل ایران فوت شده است.معاون بهداشت وزیر بهداشت با تأکید بر اینکه برای مسافران ورودی و خروجی به کشور باید پیامک حاوی اطلاعات در مورد این بیماری ارسال شود گفت: بیشترین تعداد بیماران با توجه به تردد مسافران از استان فارس به امارات، از این استان بود.وی افزود: استراتژی فعلی ما با توجه به وجود پشه و بیمار مبتلا و امکان انتقال بیماری در داخل که هفته گذشته در بندرلنگه اتفاق افتاد طراحی شده، در سطح کشور با توجه به شرایط متفاوت سه استراتژی متفاوت در نظر گرفته شده است.فرشیدی با تأکید بر اینکه بایستی زمان تشخیص این بیماری تسریع نشود و امکانات درمانی مناسب برای بیماران در نظر گرفته نشود گفت: از زمان پیدا شدن پشه در هرمزگان سه سال می‌گذرد، باید آزمایشگاه خوبی در استان وجود داشته باشد تا به سرعت آزمایشات را انجام دهد و پشه‌های آلوده هم شناسایی شوند. معاون وزیر بهداشت تأکید کرد: مردم باید حواسشان جمع باشد و اطلاعات کافی از نحوه انتشار این بیماری، نحوه گزش داشته باشند و فضای داخل و بیرون منزل را بهسازی کنند و از جمع شدن آب جلوگیری کنند تا مانع از رشد پشه آندس شوند. به گزارش تسنیم، وی تأکیدکرد مسئولان استانی در کنار دانشگاه علوم پزشکی استان باشند تا بتوانیم به سرعت با این پشه و انتقال بیماری‌های خطرناک مقابله کنیم.

دبیر کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات:

قراردادهای بلندمدت اجاره مشمول

معافیت‌های مالیاتی تا ۱۰۰ درصد می‌شوند

■گروه خبر // دبیر کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات وزارت راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه انعقاد قراردادهای بلندمدت اجاره مشمول معافیت های مالیاتی تا ۷۰ تا ۱۰۰ درصدی هستند از تجهیز بنگاههای معاملات املاک به دستگاه کار تخوان اندروید خبر داد.

یاسر دستمالچیان ضمن اعلام برگزاری جلسه‌ای با حضور ادارات کل راه و شهرسازی استان‌خی‌سراسر کشور، نماینده وزارت صنعت، معدن و تجارت، نماینده اتاق اصناف، نماینده سازمان امور مالیاتی و روسای اتحادیه‌های بنگاههای معاملات املاک در ساختمان دامن‌با به تشریح برخی از تصمیمات اخذ شده در این نشست پرداخت.دبیر کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات با تأکید بر اینکه طبق ماده قانون ساماندهی بازار املاک و مستغلات معافیت‌های مالیاتی برای افرادی که قراردادهای خود را در سامانه خودنویس ثبت می‌کنند در نظر گرفته شده است، توضیح داد: موجران و مستشارانی که قراردادهای خود را در سامانه خودنویس ثبت کنند طبق تبصره ۱۱ ماده ۵۳ قانون مالیات‌های مستقیم شامل معافیت مالیاتی می‌شوند که این مالیات برای مالکان بنگاه های مالیاتی واحدهای ترا ۱۵۰ متر مربع و برای مالکانی که در سایر مراکز استان‌ها هستند، واحدهای تا ۲۰۰ مترمربع را شامل می‌شود.وی ادامه داد: همچنین مالکانی که متراز واحدهای مسکونی مورد اجاره آهیا بیش از ۱۵۰ متر در تهران و بیش از ۲۰۰ متر در سایر مراکز استان‌هاست چنانچه قرارداد واحدهای خود را بلندمدت منعقد کنند برای معاملات ۳ ساله تا ۷۰درصد و برای معاملات ۳ ساله تا ۱۰۰ درصد مشمول مالیات خواهند شد. همچنین این دسته از مالکان چنانچه واحدهای مسکونی خود را به خانوارهای دارای سه فرزند و بیشتر و یا خانوارهای تحت پوشش کمیته امداد و سازمان بهزیستی و یا سه بدست کار پایین درآمدی اجاره بدهند مشمول ۱۰۰ درصد معافیت مالیاتی می‌شوند.مستمالچیان با بیان اینکه با توجه به اینکه سقف افزایش اجاره‌بها بالاغ و به زودی لازم‌الاجرا می‌شود، گفت: طبق ماده ۷ قانون ساماندهی بازار مسکن، زمین و اجاره‌بها، بنگاههای معاملات املاک ملزم هستند در قراردادهای را که می‌خواهند ثبت کنند سقف افزایش اجاره بها را در نظر بگیرند. موجران توجه داشته باشند چنانچه سقف افزایش اجاره بها را رعایت نکنند معافیت‌های مالیاتی مشمول حال آنها نمی‌شود و مستاجر تا ۵ سال بعد از انعقاد قرارداد حق شکایت از موجر در مرجع صالح را دارد و بعد از طی مراحل آن، اضافه دریافت به مستاجر عودت داده می‌شود و مستاجر سه برابر مبلغ غیر مجاز افزایش اجاره بهای یک ماه، جریمه در حق دولت محکوم می‌شود.به گزارش ایرنا، دبیر کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات وزارت راه و شهرسازی از مجهز شدن اتحادیه بنگاه‌های معاملات املاک به دستگاه‌های کارت‌خوان اندروید برای انجام کارها در پرداخت‌ها خبر داد و افزود: یکی از اهدافها، دستگاههای کارت‌خوان اندروید مطابق ضوابط سازمان امور مالیاتی تنظیم کردند که در پرداخت شفافیت ایجاد می‌کند.مقرر شد تا سایر روسای اتحادیه‌ها با این کار را در مراکز استان‌ها انجام دهند تا در پرداخت مالیات‌ها تسهیلگری انجام شود و بتوانند به راحتی از طریق این کارت‌خوان‌ها با سازمان امور مالیاتی تعامل برقرار کنند.به گفته وی، طبق تبصره ۳ ماده ۷ قانون ساماندهی بازار زمین، املاک و اجاره، حق الزحمه هریک از خدمات مشاوران املاک توسط سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور محاسبه و به صورت خودکار در قراردادها و مبالغه نامه‌ها ثبت می‌شود. مشاوران املاک موظف هستند حق الزحمه را حداکثر تا مبلغ محاسبه شده توسط این سامانه و به وسیله دستگاه کارت‌خوان متصل به سامانه امور مالیاتی کشور اخذ کنند.

