



یکشنبه ۶ شهریور ۱۴۰۱ ۳۰ محرم ۱۴۴۴
سال بیست و یکم شماره ۳۹۶۴
۸ صفحه ۲۰۰۰ تومان

پست الکترونیکی: daryanews_bnd@yahoo.com

آبا بتن ساحل
تولید و عرضه بتن آماده
دفتر مرکزی: ۳۲۲۱۲۸۲۸-۳۲۲۱۲۹۹۹
کارخانه: ۳۲۵۶۱۰۳۰-۳۱
آدرس: بندرعباس- بلوار امام خمینی نرسیده به میدان شهدا نبش خیابان دانش ساختمان بنی هاشمی واحد ۲

با حضور معاون رئیس جمهور انجام شد

آغاز عملیات اجرایی خط انتقال پساب تصفیه خانه فاضلاب بندرعباس به صنایع غرب

بندرعباس از مشکلات فاضلاب رنج می برد و دولت خود را متعهد

به کاهش این رنج و به سرانجام رسیدن طرح انتقال پساب به صنایع غرب می داند



عکس: نور

گروه خبر // حضور معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان محیط زیست کشور، استاندار هرمزگان و مدیرعامل آب و فاضلاب هرمزگان عملیات اجرایی خط انتقال پساب تصفیه شده فاضلاب بندرعباس به صنایع غرب این شهر آغاز شد.

به گزارش خبرنگار دریا؛ طرح بزرگ ساماندهی فاضلاب شهر بندرعباس و انتقال پساب تصفیه شده به صنایع غرب استان یکی از پروژه های مهم و زیرساختی در بندرعباس است که در قالب چند فاز اجرا می شود و در سومین روز از هفته دولت عملیات اجرایی خط انتقال پساب این طرح آغاز شد. علی سلاجقه معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان محیط زیست کشور با قدردانی از اجرای طرح انتقال پساب به صنایع غرب بندرعباس افزود: بندرعباس از مشکلات فاضلاب رنج می برد و دولت خود را

متعهد به کاهش این رنج و به سرانجام رسیدن طرح انتقال پساب به صنایع غرب می داند. وی با تأکید بر مشارکت حداکثری صنایع غرب شهر بندرعباس در تکمیل این پروژه و استفاده از ظرفیت پساب تصفیه شده تصریح کرد، صنایع نیز برای تعهد به مسئولیت های اجتماعی خود در قبال مردم مرکز استان باید در تسریع این پروژه مشارکت کنند. رئیس سازمان محیط زیست با بیان این که سالیانه ۳۶ میلیون متر مکعب از این شهر فاضلاب وارد دریا می شود، ابراز امیدواری کرد، این مجموعه تصفیه خانه سریع تر مورد بهره برداری قرار گیرد. مهدی دوستی استاندار هرمزگان نیز در این آیین اظهارداشت: طرح ساماندهی پساب فاضلاب شهر بندرعباس یک مطالبه عمومی بود و از ابتدای دولت سیزدهم کار با جدیت آغاز شده که در حال حاضر با پیشرفت خوبی در حال انجام است.

ادامه در همین صفحه

با حضور معاون رئیس جمهور انجام شد

آغاز عملیات اجرایی خط انتقال پساب تصفیه خانه فاضلاب بندرعباس به صنایع غرب



از تصفیه خانه فاضلاب بندرعباس وارد دریا نخواهد شد و با تصفیه تکمیلی در صنایع بزرگ بندرعباس مورد استفاده قرار خواهد گرفت. حمزه پور گفت: اقدامات انجام شده در اجرای این پروژه پرداخت. گفتنی است، معاون رئیس جمهور در این روز از محل این پروژه توسط شرکت تامین و توسعه زیر ساخت تصفیه خانه فاضلاب بندرعباس نیز بازدید و روند اجرای فاز دوم تصفیه خانه را از نزدیک بررسی کرد.

به مناسبت گرامیداشت هفته دولت ،

میز خدمت امور مالیاتی هرمزگان در مسجد جامع بندرعباس مستقر شد



از تسهیلات این دستورالعمل تا دهم واحد مالیاتی مربوطه از تسهیلات تعیین شهریه ماه فرصت دارند با مراجعه به شده استفاده نمایند.

ادامه از تیتیر یک // وی افزود: تا به امروز حدود ۱۳۵۰ میلیارد تومان قرارداد برای اجرای این پروژه بسته ایم که ۹۰۰ میلیارد تومان از آن در دهه فجر سال گذشته کلنگ زنی شد و منابع به خوبی در جهت تسریع در پیشبرد پروژه ساماندهی فاضلاب بندرعباس تخصیص پیدا کرده است. استاندار هرمزگان با اشاره به پیشرفت فاز دوم طرح ساماندهی پساب فاضلاب بندرعباس و انتقال آن به صنایع غرب استان گفت: بیش از ۷۰ درصد نیازهای خط انتقال فراهم شده است و پوشش کار هم بالای ۹۰ درصد است از این رو الان می توانیم بگوییم که کل پروژه بیش از ۷۰ درصد پیشرفت داشته است. در ادامه این مراسم عبدالحمید حمزه پور مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان با قدردانی از توجه ویژه دولت بویژه استاندار هرمزگان در تسریع فرایند اجرای این پروژه افزود: انتقال پساب به صنایع غرب بندرعباس با اجرای ۲۲ کیلومتر خط انتقال و هزینه اجرایی بالغ بر ۲۵۰ میلیارد تومان به روش بیع متقابل آغاز شد.

به گفته وی، با تکمیل این طرح، پساب حاصل

تداوم در بخش منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس در آسمان صنعت ایران

۱

غفلت از کود کان ونوجوانان هر مز گانی

۲

مدیرکل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان هرمزگان :

نیازمند تریلی برای راه اندازی تماشاخانه سیار هستیم

۸

طی مراسمی با حضور معاون رئیس جمهور و استاندار هرمزگان ؛

قرارداد فروش پساب تصفیه شده فاضلاب بندرعباس به صنایع امضا شد

۲

امام جمعه بندرعباس ؛

آرامش در جامعه با ثبات قیمت ها بدست می آید

۲

در ارتباط ویدئو کنفرانس معاون رئیس جمهور

و استاندار هرمزگان با فرمانداران ؛

۱۷ پروژه های شاخص آبرسانی

هرمزگان افتتاح شد

۲

۷۵ پروژه توزیع نیروی برق هرمزگان افتتاح شد

۸

تداوم در بخش منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس در آسمان صنعت ایران



ربلی در منطقه شد.

تمرکز بر زیرساخت های پدافند غیرعامل

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس جنگ امروز اقتصاد جهان را جنگ اطلاعاتی و سایبری خواند و بر اهمیت آموزش مدیران در حوزه ی پدافند غیرعامل تأکید کرد و گفت: یکی از راههای اعتمادسازی در سرمایه گذاران و از مهم ترین راهکارهای افزایش سرمایه پذیری توجه بیشتر به مباحث پدافند غیرعامل است که در یک سال گذشته بر تقویت این حوزه نیز تمرکز کرده ایم.

حرکت به سمت اهداف استراتژیک

خلیج طهرانی در پایان بار دیگر فرا رسیدن هفته ی دولت را به تمامی کارکنان شاغل در منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس تبریک گفت و جهادگران حوزه اقتصادی را در ردیف جهادگران فی سبیل الله خواند و اضافه کرد: حال که مردم، دولت مردمی و سران نظام مقدس جمهوری اسلامی مسئولیتی بس سترگ را بر دوش این مجموعه ی بیشتر به مباحث پدافند غیرعامل ماست که برای رشد و تعالی از هیچ کوششی فروگذار نباشیم و با تکیه بر نقشه راه و تأکیدات رئیس جمهوری محترم به منظور پیشبرد اهداف استراتژیک که همانا ایجاد رونق در تولید، ارزآوری و تأمین منافع همه ی ذی نفعان به ویژه جوامع محلی است، گام برداریم .

تولیدات و افزایش توان صادرات به منظور رقابت در بازارهای جهانی را از دیگر اهداف ترسیم شده این منطقه اقتصادی در سال ۱۴۰۱ عنوان کرد و اظهار کرد: در شرایط فعلی ۴۵ شرکت معتبر در حال ساخت و نصب تجهیزات با هدف بهره برداری از پروژه های مختلف هستند و این روند توسعه ما را به آینده بسیار امیدوار می کند.

تلاش برای کاهش نرخ بیکاری

او در تشریح چشم انداز اشتغال زایی این صنایع نیز گفت: ۱۶ هزار نفر اشتغال زایی مستقیم طرح های در دست اجراست که اگر اشتغال زایی غیر مستقیم آنان را نیز در نظر بگیریم مطمئن می تواند، تأثیر قابل توجهی در کاهش بیکاری در جنوب کشور داشته باشد.

۵۵ میلیارد سرمایه گذاری جدید

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس سرمایه گذاری صورت گرفته در این طرح ها را حدود ۵۵ میلیارد دلار عنوان کرد و افزود: خوشبختانه با تأمین زیرساخت ها و پشتیبانی از صنایع فعال منطقه، امروز برند منطقه ی ویژه اقتصادی خلیج فارس در حدی ارتقا یافته که صنعت کاران با اشتیاق و بدون دغدغه سرمایه گذاری خود را انحصار می دهند و این منطقه ی صنعتی و معدنی به مکانی امن برای صاحبان سرمایه و توسعه ی اقتصادی کشور بدل شده است.

تقویت ارتباط با مراکز دانش بنیان

خلج طهرانی در ادامه از اعضای تفاهم نامه همکاری علمی، پژوهشی و فناوری با مراکز دانش بنیان و علمی کشور از جمله دانشگاه هرمزگان خبر داد و گفت: تقویت پیوند صنعت و دانشگاه سبب ارتقا دوسویه خواهد شد و ما به دنبال نزدیکی بیشتر اهالی دانشگاه با محیط های صنعتی هستیم.

افزایش ظرفیت تخلیه و بارگیری

او همچنین به ارتقا سطح تعاملات این منطقه عظیم اقتصادی با راه آهن هرمزگان اشاره کرد و افزود: این اقدام سبب بهبود عملکرد و افزایش ظرفیت تخلیه و بارگیری

گروه خبر // مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس با اشاره به تداوم فعالیت ۱۳ هزار نفر نیرو در این منطقه عظیم اقتصادی، از جذب ۵۵ میلیارد دلار سرمایه در راستای ایجاد ۱۶ هزار فرصت شغلی جدید و افزایش سطح تولیدات و صادرات در جنوب کشور خبر داد.

به گزارش خبرنگار دریا، حسن خلیج طهرانی با تبریک به مناسبت فرارسیدن هفته دولت و گرامیداشت یاد و خاطره شهیدان باهنر و رجایی گفت: درخت تنومند انقلاب اسلامی ایران هر سال تنومندتر از سال گذشته در عرصه ی جهانی عظمت، شکوه و حقانیت خود را به منصه ی ظهور می گذارد؛ چراکه این انقلاب میراث و یادآور بزرگ مردانی است که سیره، منش و روش آنان خدمت بی ادعا بود و او هفته دولت را زمانی مناسب برای توجه به مبانی جهاد تبیین و انعکاس دستاوردهای دولت مردمی دانست و افزود: با پشتوانه حمایت های دولتی امروز فعالان اقتصادی به این نتیجه رسیده اند که علی رغم فشارهای ناشی از تحریم های خارجی، چنانچه ظرفیت های داخلی را فعال کنیم شاخص های اقتصادی و صنعتی کشور با شیب قابل قبولی افزایش خواهد یافت.

۱۳ هزار نفر اشتغال زایی

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس اشتغال بیش از ۱۳ هزار نفر در این منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس را نشان گر توسعه ی صنعت و معدن در جنوب کشور دانست و افزود: هم اکنون ۱۹ شرکت با سرمایه گذاری بیش از ۴۵ میلیارد دلار در این منطقه عظیم اقتصادی فعالیت هستند که نقش به سزایی در ایجاد ارزش افزوده، جلوگیری از خام فروشی، تأمین بازار داخلی و ایجاد رونق در صادرات بر عهده دارند.

توسعه و بهبود فرآیندها بر اساس برنامه ی مدون خلیج طهرانی افزایش فرصت های شغلی، توسعه فناوری های مدرن حوزه تولید، همکاری بیشتر با شرکت های دانش بنیان، ارتقای بهره وری، بهبود کیفیت

در چهارمین روز از هفته دولت و با حضور استاندار هرمزگان :

طرح های آبرسانی بندرلنگه به بهره برداری رسید

گروه خبر // در چهارمین روز از هفته دولت طرح های آبرسانی بندرلنگه با حضور استاندار هرمزگان به بهره برداری رسید.

به گزارش خبرنگار دریا، مهندس مهدی دوستی استاندار هرمزگان صبح دیروز همزمان با چهارمین روز از هفته دولت، با حضور در روستای یدل از شهرستان بندرلنگه طرح های آبرسانی این شهرستان را افتتاح کرد. از جمله طرح های مهم حوزه آبرسانی بندرلنگه می توان به

مجتمع آب شیرین کن ۱۰۰۰ مترمکعبی ناھنگ، آغاز عملیات اجرایی ساخت مخزن ۱۰۰ مترمکعبی و خط انتقال مجتمع ناھنگ، عملیات اجرایی و ساخت مخزن ۱۰۰ مترمکعبی و خط انتقال روستای نخل میر و عملیات اصلاح و بازسازی خط انتقال و شبکه توزیع روستای کنتخ، اشاره کرد که با اعتباری بالغ بر ۲۹۵ میلیارد ریال انجام شد. با بهره برداری از این طرح ها ۶ روستای بندرلنگه با ۲۵۵۰ خانوار و با جمعیتی بالغ بر ۱۰۲۰۰ نفر از آب شرب

پایدار بهره مند خواهند شد، برای این طرح ها ۲۴ کیلومتر خط انتقال و شبکه توزیع نیز اجرا شده است. استاندار هرمزگان در آیین افتتاح این طرح ها اظهار داشت: روستاهای این منطقه از بندرلنگه در حوزه آبرسانی با دو مشکل اساسی شبکه توزیع و تأمین آب روبرو بود که با افتتاحی که صورت گرفت روزانه هزار مترمکعب آب آنامیدنی سالم و استاندارد تولید و در بین روستاهای منطقه توزیع خواهد شد. وی افزود: به دنبال احداث آب شیرین کن های کوچک و

متوسط مقیاس در منطقه غرب هرمزگان هستیم و بر همین مبنا با استفاده از منابع آب موجود که کیفیت پایینی دارند از طریق این آب شیرین کن ها به آب شرب با کیفیت تبدیل و با ایجاد شبکه توزیع به مردم منطقه برسانیم. مهندس دوستی گفت: تأمین آب و مسئله آموزش دو اولویت مهم دولت در استان هرمزگان است که اعتبارات خوبی برای این مسائل قرار داده ایم و امیدواریم با مجموع این اعتبارات بتوانیم تا آخر امسال میزان بهره مندی مردم از آب شیرین با کیفیت را افزایش دهیم. استاندار هرمزگان تصریح کرد: یکی از تأکیدات ما در مسئله آبرسانی علاوه بر کمیت بحث بهبود کیفیت آبرسانی به مناطق مختلف استان است.

بازگشت به بندرلنگه
بدون نگرانی دفاوود کنید
سرویس های اینترنت نامحدود
سرعت سیستم جنوبی (SSJCO) | ۰۷۶-۳۳۳-۴ | SSJCO.ir

صرافی محمودی
خرید و فروش ارز و انجام حواله سریع
بندرعباس، مجتمع تجاری زیتون، طبقه اول
پلاک ۱۲۰- تلفن فاکس ۳۲۲۲۶۱۵۲
تلفن: ۰۹۱۷۱۶۱۰۷۷۴-۳۲۲۳۵۵۴۰

۶ شهریور ۱۴۰۱	
یکشنبه ۶ شهریور ۱۴۰۱	
۳۰ محرم ۱۴۴۴	
سال بیست و یکم شماره ۶۴ ۳۹۶	

سرمقاله

غفلت از کودکان ونوجوانان هرمز گانی

■ حوزه کودک و نوجوان در استان هرمزگان بطور کلی مغفول مانده شده است. در حالیکه کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان به عنوان مهمترین دستگاه دولتی در حوزه کودک و نوجوان است، اما نه تنها برای مردم که برای بسیاری از مسئولان استان، کانون پرورش فکری چندان شناخته شده نیست و مدیریت هم حتی در جلسات مختلف استانی حضور ندارد. این نوع نگاه به کانون در واقع اجحاف در حق کودکان و نوجوانان استان است، این نهاد می تواند در آینده این قشر از جامعه اثرگذار باشد، اما برخی از مسئولان های استان حتی یک مرکز کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان ندارد و برخی شهرستان ها فقط یک مرکز دارند و در بندرعباس نیز در بیشتر مناطق کانون وجود ندارد. کانون زبان ایران وابسته به کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان نیز در استان هیچ ساختمان ملکی ندارد و شعبه ای از کانون زبان در بسیاری از مناطق استان وجود ندارد.
بشرایط فعلی استان نیاز است از کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان استان حمایت شود. متأسفانه کمبود شدید مراکز فرهنگی، ورزشی، آموزشی و... محلات و روستاها وجود دارد و بایستی برای رفع این خلأ چاره ای اندیشید. نبود این مراکز باعث شده است که بسیاری کودکان و نوجوانان و جوانان در آسیب های اجتماعی غرق شوند و خانواده ها نیز با مشکلات زیادی مواجه نشوند. در برخی کوجه های محلات حاشیه ای و بافت های فرسوده که به باتوق معاندان تبدیل شده اند پدر و مادران معنادی را می بینیم که فرزندان فرستال و حتی نوزادشان را در بغل دارند ودر این کوجه ها به استعمال مواد وتزریق می پردازند.از برخی کودکان و نوجوانان در این مناطق برای توزیع مواد و مشروب استفاده می شود. در صورتیکه حق کودکان و نوجوانان در این مناطق این است که مراکز کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان، فرهنگسراها، مراکز فرهنگی و... به وفور در محلات وجود داشته باشند تا کودکان و نوجوانان از آنها بهره ببرند که متأسفانه اینگونه نیست. از طرفی دیگر تعدادی فرهنگسرا در محلات بندرعباس احداث شده است که برخی مشکلاتی دارند وبایستی اصلاح شوند و از طرفی دیگر بایستی شهرداری با کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان ارتباط دوسویه داشته باشند تا برنامه های تخصصی کودک ونوجوان کانون پسرورش فکری کودکان و نوجوانان در فرهنگسرا اجرا شود و این قشر از این برنامه ها استفاده کنند.
از طرفی دیگر کانون نیاز بسه تریلی و اتوبوس جهت برگزاری برنامه های مختلف و تبدیل تریلی واتوبوس به تماشاخانه، کتابخانه و... دارد و نیاز است صنایع وخبرین در این حوزه یاریگر کانون پرورش فکری باشند تا تریلی واتوبوس مورد نیاز تامین شود و برنامه های در مناطق شهری و روستایی برای کودکان ونوجوانان برگزار شود و این قشر عدالت را در این حوزه لمس کنند.
از طرفی دیگر بایستی کمبود نیروی مورد انسانی در مراکز کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان برطرف شود. همچنین مدیرکل کانون بایستی در جلسات مختلف استانی مانند سایر مدیران حضور داشته باشد و عزم جزمی برای رفع مشکلات حوزه کودک و نوجوان وجود داشته باشد و تبعیض ها از این حوزه برطرف شود.

علی زارعی

پشت پرده سیاست

پای درد دل عشار در سیاه چادرها

سفرهای استانی رئیس مجلس اگرچه با روی کار آمدن دولت سیزدهم از مدار گذشته خارج شد و سرکنی به اقصی نقاط کشور مانند گذشته و با قید فوریت در دستورکار نبود اما از جندی قبل این سفرها در قالب نظارت میدانی و با رویکرد نظارت بر اجرای قوانین مجلس دراین حوزه ها و دریافت دقیق تری از مشکلات مردم در دستور کار محمد باقر قالیباف قرار گرفته است. رئیس مجلس در ادامه سفرهای نظارت ستادی خود، این بار به استان لرستان سفر کرد. سفری پر طول و تفصیل که در آن محمد باقر قالیباف در گفت وگویی بی واسطه پای درد دل قشرهای گوناگون مردم نشست و برای بیکری مشکلات آن ها با حوصله و صبوری بسیار حرف بیاشان را شنید و به آن ها پاسخ داد و حتی صحبت های پیرمرد لرستانی خطاب به استاندار که گفت: «رئیس مجلس هست، می خواهم درد دل را به او بگویم» که شبکهای مجازی بازنایب بسیاری داشت. رئیس قوه مقننه در این سفر مهمان سیاه چادرهای عشاری ازنا شد، از پروژه‌های نیمه‌تمام و کارخانه های شهرستان های الیگودرز و دورود بازدید کرد، بیکری جزئیات روند ساخت سد معشور و کم و کیف تملک اراضی مرمان این منطقه شد و برای حل مشکل تملک آن رهاکار ارائه کرد. بازدیدهای قالیباف به همین جا ختم شد و رئیس مجلس، سرمی به کارخانه هادوسازی بابر افلاک ازنا، شرکت پتروپالایش خورشید زاگرس و شهرک سیلیکون و نانو تکنولوژی بروجرد زد و مشکلات کارخانه های این مناطق را بررسی کرد. قالیباف همچنین با حضور در مناطق محروم روستای سرمرنگ از توابع شهرستان نورآباد دلفان، بی‌واسطه با مردم سخن گفت و تاکید کرد که شما ولى نعمتان ما هستيد؛ «اولويت اول ما در مجلس يازدهم موضوع محروميت‌زدایی است. با این سرکنی بیشتر با مشکلات مردم منطقه آشنا شدیم و قول می‌دهم رفع نارسایی‌ها را بیکبري کنم. همان‌گونه که امام خمینی(ره) فرمودند، شما ولى نعمتان ما هستيد و پای کار دفاع از نظام، انقلاب و کشور هستید». محمدباقر قالیباف همچنین در پایان سفر خود در جلسه نهایی نظارت ستادی استان لرستان حاضر شد و درباره این سفر خود و مشکلات مردم این خطه ایران گفت: «سخنی‌هایی که امروز مردم استان لرستان تحمل می‌کنند، برای بنده به عنوان خدمت گزار مردم در مجلس مایه خجالت است، در این دو روز با بعضی از مردم رویه رو شدم که جز شرمندگی نمی توانستم چیزی بگویم.» وی افزود: «این موارد وظایف همه ما را سنگین تر می کند و اگر دغدغه مند باشیم باید خواب را از ما بگیرد تا با همدلی و برنامه ریزی دقیق برای مردم عزیز تلاش مضاعف کنیم.» قالیباف در بخش دیگری از سخنران خود تاکید کرد: «ما نمی خواهیم در کارهای اجرایی دخالت کنیم و تنها بر اجرای قانون و بودجه نظارت داریم اما باید به مدیران استان بگویم کار و خدمت به مردم موضوعی است که هیچ مسئله ای نباید بر آن سایه بیندازد. ما امروز نیازمند مدیران امین و شجاع هستیم، باید به مدیران امین، شجاعت تصمیم گیری بدهیم. امروز تحول در کشور و حل مشکلات نیازمند شجاعت مدیران است تا با تصمیمات خردمندانه و شجاعانه کارها را پیش ببرند.» رئیس بهارستان همچنین بر ضرورت تسریع در اجرای قانون تسهیل صدور مجوز کسب‌وکار تاکید کرد و گفت: «همه دستگاه ها بداندند که این قانون باید اجرا شود و مردم نباید برای ایجاد کسب و کار به ادارات رفت و آمد کنند و مجلس هم پای اجرای این قانون ایستاده است.» قالیباف پیش از حضور در جلسه نهایی نظارت ستادی نیز در نشست شورای برنامه‌ریزی استان لرستان حاضر شد و خاطر نشان کرد که دولت و مجلس محکوم به موفقیت هستند: «هنوز سال اول دولت سیزدهم است و مردم به این مجلس و دولت امیدوار هستند؛ این دولت و مجلس محکوم به موفقیت هستند و این توقع به حق مردم است. باید به مدیر قوی و امین شجاعت‌داد تا بتواند کارها را پیش ببرد و مسئولیت پذیر باشد، امروز در بوروکراسی بسیار پیچیده و بی‌ربطی گرفتاریم که اگر بخواهیم از آن عبور کنیم باید شجاعت داشته باشیم و گر نه در مسیرهایی می‌افتیم که کمتر کسانی حاضر می شوند هزینه ها را بدهند و شجاعت داشته باشند.»

گروه خبر // *حجت الاسلام والمسلمین عیادی زاده گفت: مسئولان نظارت بیشتتری بر بازار کنند.*

حجت الاسلام والمسلمین محمد عیادی زاده در خطبه‌های نماز جمعه بندرعباس گفت: استقرار ساختار فرهنگی کشور با روش انقلابی میسر است و با تلاش مستمر مسئولان و مردم طرح‌های

امام جمعه بندرعباس :

آرامش در جامعه با ثبات قیمت‌ها بدست می‌آید

فرهنگی ساختار مناسبی دارد.وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به طرح‌های هفته دولت گفت: امسال ۲۵ برابر طرح‌های عمرانی استان نسبت به پارسال افزایش یافته است.نماینده ولی فقیه در استان گفت: امروز مردم بیش از هر زمان دیگری نیازمند آرامش هستند که بوسیله ثبات

قیمت‌ها در بازار بدست می‌آید.حجت الاسلام و المسلمین محمد عیادی زاده گفت: مسئولان استان هم با نظارت بسر بازار از تلاطم آن بکاهد.وی با اشاره به اینکه قانون بانکداری بدون ربا در سال ۶۲ تصویب شدد افزود: ورود بانکداری ربوی در کشور به اقتصاد آسیب می‌زند.خطیب جمعه

طی مراسمی با حضور معاون رئیس جمهور واستاندار هرمزگان ؛

قرارداد فروش پساب تصفیه‌شده فاضلاب بندرعباس به صنایع امضا شد



در ارتباط ویدئو کنفرانس معاون رئیس جمهور واستاندار هرمزگان با فرمانداران؛

۱۷ پروژه های شاخص آبرسانی هرمزگان افتتاح شد

گروه خبر // در مراسمی با حضور علی سلاجقه معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان محیط زیست کشور، مهدی دوستی استاندار هرمزگان و عبدالحمید حمزه پور مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان پروژه های آبرسانی استان افتتاح و مورد بهره برداری قرار گرفت.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ علی سلاجقه معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان محیط زیست کشور در این مراسم گفت: علیرغم اینکه بعد از چندین دهه هنوز شاهد کمبود درحیاتی ترین نیاز مردم هستیم، خوشحالم که با تلاش دولت و مجموعه دست اندرکاران استان، ۳۳ هزار نفر به آب شرب دست‌یادکردند.مهدی دوستی استاندار هرمزگان نیز در این مراسم با بیان اینکه از زمان مدیریت عبدالحمید

شد.وی با بیان اینکه تعداد جمعیت بهره مند از طرح های آبرسانی در اجرای پروژه های آبرسانی همزه پور از اضافه شدن ۱۵۰ پمپ آب در تانیه از اجرای این پروژه ها خبر داد و گفت: ۹۳ لیتر در ثانیه آب تولیدی پروژه های قابل افتتاح هفته دولت آبرسانی برای هفته دولت تکمیل شد که با بهره برداری از آنها ۵۴ شهر و روستا با جمعیتی بالغ بر ۲۳ هزار و ۱۹۰ نفر از نعمت آب شرب پایدار بهره مندی می شوند.مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان در تشریح جزئیات این پروژه ها گفت: در اجرای طرح بهره مندی هشت هزار و ۳۳۱ خانوار از آب پایدار، شش باب مخزن به ظرفیت ۶۵۰متر



مکعب، ۵۹ کیلومتر شبکه توزیع، ۸۴ کیلومتر خط انتقال و یک باب ایستگاه پمپاژ احداث شده است. حمزه پور از اضافه شدن ۱۵۰ پمپ آب در تانیه از اجرای این پروژه ها خبر داد و گفت: ۹۳ لیتر در ثانیه آب تولیدی پروژه های قابل افتتاح هفته دولت آبرسانی برای هفته دولت تکمیل شد که با بهره برداری از آنها ۵۴ شهر و روستا با جمعیتی بالغ بر ۲۳ هزار و ۱۹۰ نفر از نعمت آب شرب پایدار بهره مندی می شوند.مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان در تشریح جزئیات این پروژه ها گفت: در اجرای طرح بهره مندی هشت هزار و ۳۳۱ خانوار از آب پایدار، شش باب مخزن به ظرفیت ۶۵۰متر

خبری

بندرعباس گفت: بانک‌ها باید با سرمایه گذاری در توسعه کسب و کارها به اقتصاد کشور کمک کنند. حجت الاسلام و المسلمین محمد عیادی زاده گفت: دشمن نیز در این مدت سعی در توطئه و تشویش اذهان مردم دارد و عملکرد دولت سیزدهم را با به حاشیه بردن ضعیف نشان می‌دهد.به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان ، وی در بخش دیگری از سخنان خود حجاب را یک امر ضروری در جامعه دانست و گفت: حجاب امری فردی نیست و رعایت نکردن آن به همه جامعه آسیب می‌زند.

■ **خبری** ■

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور:

حذنگاری زمین‌های کشاورزی

در اولویت سازمان ثبت اسناد و املاک کشور است

■ گروه خبر // رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور گفت: امسال مهمترین اولویت این سازمان، حذنگاری زمین‌های کشاورزی است. حسن بابایی در نشست شورای قضایی هرمزگان در بندرعباس، افزود: از ۱۸ میلیون هکتار زمین‌های کشاورزی موجود در کشور، امسال اکنون یک میلیون و ۳۰۰ هزار هکتار آن تثبیت شده و برای ۹۰۰ هزار هکتار آن سند حذنگاری صادر شده است.وی بیان کرد: تثبیت مالکیت، کاهش دعاوی و اختلافات، و تصمیم‌گیری راحت‌تر از مهمترین مزایای حذنگاری زمین است.رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور گفت: از ۳۲۲ هزار هکتار زمین کشاورزی هرمزگان، تاکنون برای ۳۰ درصد آن سند حذنگاری صادر شده که این عملکرد خوبی است.بابایی با بیان اینکه در تلاش ایم تا پایان سال، حذنگاری زمین‌های کنوری در استان به پایان برسد، اظهار کرد: هرمزگان الگوی خوبی در اجرای حذنگاری زمین‌های کشاورزی برای استان‌های دیگر کشور است.معاون رئیس قوه قضاییه با اشاره به اینکه با استفاده از ظرفیت مردمی و مراجعه به کشاورزان می توان عملکرد بهتری در این زمینه به دست آورد، تصریح کرد: کشاورزانی که زمینهایشان بدون سند است نیز باید هر چه سریعتر برای تشکیل پرونده اقدام کنند.حسن بابایی با بیان اینکه دیماه برای تسهیل پرونده های ۷ میلیون و ۸۰۰ هزار هکتار از عرصه‌های ملی هرمزگان سند حذنگاری صادر شد، تصریح کرد: تاکنون برای ۸۰ درصد از هزار و ۲۷ هکتار طول سواحل استان سند حذنگاری صادر شده‌است و برای ۲۰ درصد دیگر نیز به زودی صادر می‌شود.به گزارش ایسنا ؛ وی با اشاره به اینکه تمام هزینه‌های حذنگاری زمین‌ها از طرف این سازمان صورت می‌گیرد و از بهره برداران هزینه‌ای گرفته نمی‌شود، اضافه کرد: حذنگاری زمین‌های کشاورزی در هرمزگان از میانگین کشوری بالاتر است.

معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان:

تزریق واکسن کرونا برای زائرین اربعین ضروری است

■ گروه خبر // معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان گفت: کسانی که قصد شرکت در پیادروی اربعین دارند، باید واکسیناسیون خود را کامل کنند. دکتر عبدالجبار ذاکری با اشاره به اهمیت وضورت تزریق واکسن برای پیشگیری از ابتلا به کرونا و کاهش آثار مَرگ و میر، افزود: کسانی که قصد شرکت در پیاده‌روی اربعین دارند، باید واکسیناسیون خود را کامل کنند.یعنی اگر از آخرین تزریق آن‌ها شش ماه گذشته است، باید دوز یادآور را تزریق کنند. وی بیان کرد: در حال حاضر در استان هرمزگان یک شهرستان قرمز، ۱۲ شهرستان نارنجی، ۷ شهرستان زرد است، پس به همه افراد بالای ۱۲ سالی که ۶ماه از تزریق واکسن آنها گذشته توصیه می‌شود تزریق دُز بعدی را جلدی بگیرند تا شاهد موم‌های بدی نباشیم.به گزارش ایسنا ؛ ذاکری تصریح کرد: استفاده از ماسک به ویژه در محیط‌های مسقف برای پیشگیری از ابتلا به کرونا، رعایت بهداشت فردی و فاصله گذاری فیزیکی همچنان مورد تاکید است.

استاندار هرمزگان در آیین بهره‌برداری

از طرح‌های حوزه شیلات بندرعباس :

به دنبال تقویت منابع صید و صیادی

با احداث زیستگاه‌های مصنوعی هستیم



گروه خبر // استانداردهرمزگان در آیین افتتاح پروژه‌های شیلاتی بندرعباس بر لزوم تقویت منابع صید و صیادی با احداث زیستگاه‌های مصنوعی و افزایش سهم تولید آبزیان در استان تاکید کرد.

به گزارش خبرنگار دریا ، همزمان با دومین روز از هفته دولت، پروژه‌های حوزه شیلاتی بندرعباس با حضور مهندس مهدی استاندار هرمزگان، فعالیت‌های مرتبط با حوزه آبزی‌پروری هرمزگان از جمله پروژه پرورش میگوی دهقان در ضلع شرقی شهر بندرعباس به مساحت ۲۰۰ هکتار، با اعتباری بالغ بر ۳۴۰ میلیارد ریال و ظرفیت تولید ۵۰۰ تن در سال به بهره‌برداری رسید. مهندس مهدی دوستی استاندار هرمزگان در این آیین اظهار داشت: فعالیت‌های مرتبط با حوزه آبزی‌پروری یکی از برنامه‌های اصلی استان و یکی از پتانسیل‌های بی‌نظیر هرمزگان است که به صورت ویژه در برنامه‌های خود آن را دیده‌ایم. وی افزود: بخشی از برنامه‌ها در حوزه صید و صیادی است چرا که تقریباً از ۲۵۰ هزار تن، تولیدی که در حوزه شیلات هرمزگان داریم ۹۰ درصد در بحث صید و صیادی و تنها ۱۰ درصد مربوط به حوزه پرورش آبزیان می‌شود از این رو در تلاش هستیم که سهم پرورش ماهی و میگو را در استان افزایش بدهیم. استاندار هرمزگان بیان‌کرد: تلاش ما بر این است که همزمان در هر دو بازوی شیلاتی مان سرمایه‌گذاری کنیم و طرح‌هایی مانند ساخت زیستگاه‌های مصنوعی و چهار مرکز پرآساز و تقویت ذخایر در راستای تقویت منابع صید و صیادی و همچنین طرح‌هایی مانند برق‌رسانی به مزارع پرورش میگو با هدف افزایش سهم ۱۰ درصدی پرورش آبزیان در استان در دستورکار قرار دارد.مهندس دوستی تاکیدکرد: امیدواریم طرح‌های حوزه شیلات بتواند اشتغال قابل توجهی را ایجاد کند بر همین مبنا به دنبال رفع دغدغه خدمات‌دهی به شاسخ‌لین این بخش و ترغیب افراد برای ورود به این حوزه هستیم. نماینده عالی دولت در هرمزگان خاطر نشان کرد: نیاز است طرح و برنامه‌هایی شکل گیرد تا به مزعدارداران کمک شود بتوانند سطح خوابگاه‌ها را ارتقا دهند و نرفعیات، حقوق، مزایا و تعرفه‌ها به نوعی افزایش پیدا کند که رغبت عمومی برای اشتغال در حوزه شیلات نیز افزایش یابد.

	۳۰ بیکشنبه ۶ شهریور ۱۴۰۱
	۳۰ محرم ۱۴۴۴
	سال بیست و یکم شماره ۳۹۶۴

طنز

توصیه‌هایی برای مقابله با تبعات موج امیکرون

امیکرون را قورت بده

اگر می‌خواهید که موج کرونا تفریح و لذت‌های زندگی را از شما نگیرد، به توصیه‌های بهداشتی زیر توجه کنید:

همیشه یک ماسک در جیب‌تان داشته باشید تا در مواقع ضروری از آن استفاده کنید.
مواردی همچون زمانی که یوسف سلامی برای تهیه گزارش در مورد کرونا به شما نزدیک می‌شود، یا مواردی که ادارات گیر سه‌پیچ می‌دهند که مراجعه‌کننده حتما باید ماسک داشته باشد و...

در مواردی که مجبور به استفاده از ماسک شدید، حتماً بعدش ماسک خود را با آب و تایید (پودر لباسشویی) بشویید تا در مصرف ماسک صرفه‌جویی شود، همچنین اگر در حالی‌که ماسک زده‌اید سرفه یا عطسه‌تان گرفت، حتماً ماسک را قبل از سرفه و عطسه پایین بکشید تا ویروسی نشود و قابلیت استفاده مجدد داشته باشد.

در مهمانی‌ها از افراد مشکوک به کرونا جداً دوری کنید.
بدین‌صورت که فرد مذکور را تا پایان مهمانی از خانه بیرون کنید یا دست و پا و دهن وی را بسته و در یک اتاق قرنطینه نمایید تا آرامش مهمانی برهم نخورد. البته توجه داشته‌باشید که این توصیه برای افراد جوان است و چنین رفتاری در برابر افراد سالمند جایز نیست؛ چرا که احترام سالمندان در هر شرایطی باید حفظ شود.

می‌توانید برای ایمنی سالمندان تا پایان مهمانی یک ظرف اسپند مشتعل جلوی صورت‌شان بگذارید تا دم و بازدم سالمند عزیز بدین‌وسیله ضدعفونی شود.
نگران هم نباشید، قدیمی‌ها از بوی اسپند خوششان می‌اید.

اگر در جمع دوستان خود خواستید از یک قلیان مشترک استفاده کنید، حتماً قبل از استفاده سر لوله آن را با پیرهن یا شلوارتان پاک نمایید.
اگر هم از لوتیان باصفای قدیمی هستید از دستمال یزدی خود برای پاک کردن سر لوله قلیان بهره ببرید.

اگر می‌خواهید با دوستان‌تان به دور دور بروید، سعی کنید حداقل یکی از دوستانان سیگاری باشند تا از او بخواهید در فضای بسته ماشین سیگار بکشد و دود سیگار فضای ماشین را ضدعفونی کند.
البته یادتان باشد که در هر حالی «دخانیات عامل اصلی سرطان و

برای سلامتی زیان آور است!»

اگر قصد مسافرت دارید، قبل از اعمال محدودیت‌ها و بستن جاده‌ها مسافرتان را شروع کنید.
البته باز هم محض احتیاط یک بهانه برای سفر جور کنید که اگر وسط مسافرتان بیهوی محدودیت اعمال شد، مشکلی برای سرفتان پیش نیاید.

برای ایمنی در سفر حتماً یک قابلمه و پیکنیک با خود به همراه داشته باشید تا غذای رستوران‌های بین راهی را قبضل از خوردن، یک‌بار گرم نمایید.
اگر هم قصد داشتید جوجه به سیخ بکشید، قبل از به‌سیخ کشیدن، دستان‌تان را با الکل ضدعفونی نمایید.

اگر علائم بیماری را دارید، بیرون خانه از ماسک استفاده نکنید تا به شما مشکوک نشوند، چرا که اگر مشکوک شوند یا بفهمند که بیماری را گرفته‌اید شما را از تفریحاتی مانند سینما رفتن، ورزشگاه رفتن، مهمانی رفتن و... منع می‌کنند و شما مجبورید دو یا سه هفته به‌دور از جامعه در خانه قرنطینه و از لذت‌های زندگی محروم شوید.
پس حتی اگر حال‌تان خیلی بد هم بود، به روی خودتان نیاورید و ظاهرتان را حفظ کنید، ماسک نزدیک و ادای حال‌خوب‌ها را دریاورید.

■ **محمدرضا رضایی**

فرهنگ بعید

باریک‌بین: کسی که درشت را نمی‌بیند.
کنایه از دختر یا پسری که در خواستگاری به خصوصیات اخلاقی طرف مقابل توجهی نداشته و فقط باریکی دماغ وی را معیار ازدواج می‌داند.
شخصی که نصف عمرش را زیر تیغ جراحان زیبایی می‌گذراند بلکه به باریک‌بینی یا همان بینی باریک برسد.

آب‌زیرکاه: آبی که زیر کاه می‌افتد و صاحب‌کاه متوجه آن نمی‌شود.
کنایه از شخصی که از امکانات یک مملکت استفاده می‌کند و مشهور می‌شود و هر سال در جشنواره‌های دولتی جایزه می‌گیرد و در عین‌حال در هر مصاحبه بالا تا پایین مملکت را فحش می‌دهد و باز هم همچنان جایزه می‌گیرد.

آواره: خریدار خودروی صفر داخلی.
کسی که پس از خرید خودروی داخلی از این‌نماینده‌گی به آن نمایندگی حواله داده می‌شود تا بلکه نقص‌های ماشین صفرش خوب شود و چون خوب نمی‌شود نامبرده سرگردان تعمیرگاه‌های سراسر شهر می‌شود.

تیزهوش: بچه زرنگ.
کسی که وقتی متوجه می‌شود بنزین قرار است گران شود، هر‌جای شهر که باشد خود را به پمپ بنزین می‌رساند تا برای آخرین بار باکش را با بنزین ارزان پر کند و پس از آن تا دو هفته احساس پیروزی می‌کند.

بازنشسته: کسی که نمی‌نشیند؛ حتی به زور.
کنایه از شخصی که هفتاد سال سن دارد ولی همچنان در یک منصب دولتی، به جامعه خدمت می‌کند.
تشنه خدمت به مردم حتی تا دم مرگ.

■ **محمدرضا رضایی**

جنوب کشور

استاندار بوشهر:

درآمدهای مالیاتی بوشهر را پس بدهید

کشاورزی اعلام دارم که منابع ما را در اختیار گرفته و پس نمی‌دهد.وی با بیان اینکه منابع مالیاتی ما در سال جاری حدود ۱۳ هزار میلیارد می باشد، افزود: ما درخواست اعتباری از دولت نداریم فقط منابع و درآمدهای مالیاتی مان را به ما پس بدهید تا استان را راهبری کنیم.

استاندار بوشهر

استاندار بوشهر با درخواست اینکه صنعت را

مشکلات و چالش‌های زیاد و متنوعی روبرو بود،

افزود: با تدبیر و اقدامات جهادی وزارت نفت و

همکاری مردم، قطعی گاز در زمستان نداشتیم.وزیر

نفت حمله سایبری به جایگاه‌های سوخت کشور

را از توطئه های دشمن با هدف ایجاد نارضایتی مردم و ایجاد ناامنی همچون اغتشاشات آبان ۱۳۹۸ بیان کرد و افزود: پس از این حمله سایبری، مجموعه همکاران نفت با اقدامات جهادی مانع از بروز بحران سوخت در کشور شدند.وی ادامه داد: مردم در قضیه سوخت صوری و هوشندانه عمل و دشمن را مایوس کردند.اوچی با بیان اینکه ۱۳ سال از عمر را در خوزستان بودم بیان کرد: به دادا.وچی اظهارداشت: در یک سال گذشته نیروی ایناگر را در مجموعه نفت تغییر وضعیت داد.وچی اظهارداشت: دولت در یک سال ۲۵هزار ۴۸میلیارد تومان برای سفر اربعین اسال هموطنان هزینه می کند، افزود: دولت در یک سال ۴هزار ۹۲درصد دانش آموختگان نفت را جذب کردیم چون معتقدیم هرگونه تحول و پیشرفت و دستیابی به فناوری تخصصی نفت به نیروی انسانی وابسته است.وی با اشاره به اینکه دولت در ابتدای کار با

خودشان خیلی حرف‌ها و شعارها

می‌دهند و فتنه دیگر چهره‌سازی

چهره‌های منفی است که با تبلیغات

سعی در مثبت نشان دادنشان هست

حجت الاسلام علی‌دادی سلیمانی با

اشاره به اینکه یکی دیگر از فتنه‌های جامعه اسلامی نفاق است گفت: نفاق این است که مردم در جامعه اسلامی از حق فاصله‌گیرند و باطل‌ها تصمیم‌ساز باشند. وی از اشاره به اینکه وقتی جبهه حق با نفاق متوقف شود حتماً فضایی ماندن کربلا اتفاق می‌افتد، ادامه داد: تمام سعی جریان نفاق این است که دور رهبر

امیدوارم همگان این نشانه‌ها را در خود داشته باشند و به آن توجه کنند. امام جمعه کرمان تصریح کرد: امام علی(ع) می‌فرماید یکی از ریشه‌های فتنه در جامعه اسلامی حاکمیت هواریستی است زیرا بعضی‌ها برای هوا و هوس

امام جمعه کرمان:

عدالت محوری یکی از مطالبات مردم از دولت است

آرزو توکلی سـرویس استان ها // نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه کرمان با اشاره به اینکه هفته دولت فرصتی برای تبیین خدمات انجام شده دولت برای مردم است گفت: یکی از مطالبات از دولت عدالت‌محوری در عرصه‌های مختلف است تا این مهم برای مردم قابل حس باشد.

به گزارش خبرنگار دریا ، امام جمعه کرمان با بیان اینکه از خروج آمریکایی‌ها از افغانستان یک سال گذشته که در این خروج مطالب فراوانی برای تحلیل‌گران واضح شد گفت: اول اینکه با انسفال نظامی در یک کشور نمی‌توان ماند و به اهداف از پیش تعیین شده رسید.وی تصریح کرد: جمهوری

پروانه های ساختمانی و همچنین مسائل مربوط به پروژه ۲۰۰ واحدی فاطمیه برگزار شد با اشاره به اعتراض های صورت گرفته به پروژه مسکن ملی ۲۰۰ واحدی فاطمیه گفت: بیش از این جلساتی بسا برخی از نمایندگان معترض نسبت به مسائل مربوط به این پروژه، برگزار و دفتر بازرسی استانداری یزد به ماجرا ورود کرد و در نهایت امروز تصمیماتی در این خصوص اخذ شد.استاندار

یزد ادامه داد: در این راستا مقرر شد صورت وضعیت های کارگزار توسط دادستانی بررسی و قیمت تمام شده مسکن محاسبه شود تا در صورت تضییع حقوق مردم در این پروژه، کارگزار نسبت به جبران آن اقدام و در غیر اینصورت، اقطاع مردم و رفع ایهامات موجود در دستور کار قرار گیرد.وی با اشاره به موضوعات مطروحه در خصوص کیفیت ساخت واحدها،

عبرضا حاتری زاده سـرویس استان ها // استاندار یزد، عدم تقمیمع حق مردم، شفاف سازی و اقطاع آنها را خط قرمز استان در پروژه مسکن ملی اعلام کرد.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ مهران فاطمی در نشست شورای مسکن استان که به منظور ارائه گزارش توسط کارگزاران و روند اجرای پروژه ها و بررسی مشکلات و روند صدور

سید ابوالحسن جعفری سرویس استان ها // استاندار بوشهر گفت: ما درخواست اعتباری از دولت نداریم فقط منابع و درآمدهای مالیاتی مان را پس بدهید.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ احمد محمدی‌زاده در نشست شورای اداری استان بوشهر که با حضور معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان انرژی اتمی برگزار شد خواستار توجه ویژه به استان شده و اظهار داشت: همه مصوبات رئیس جمهور برای استان بجز دو مصوبه که بودجه آن متمرکز در وزارت خانه بوده محقق شده و در اینجا لازم می داثم شکایت خود را از شرکت شهرک های

وزیر نفت:

وزارت نفت ۷۱ هزار میلیارد در خوزستان هزینه می‌کند

حسن سیلاوی سرویس استان ها // وزیر نفت با بیان اینکه دولت سیزدهم توجه ویژه‌ای به خوزستان دارد، گفت: وزارت نفت در راستای انجام مسئولیت‌های اجتماعی ۷۱هزار میلیارد ریال در خوزستان هزینه می‌کند.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ جواد اوچی در سخنان پیش از خطبه‌های نماز جمعه اهواز در مصلاهی مهدیه امام خمینی(ره) اهواز با تبریک هفته دولت و گرامیداشت یاد و خاطره شهدای دولت به‌ویژه شهیدان رجایی و باهنر است افزود: وزارت نفت در راستای انجام مسئولیت‌های اجتماعی در خوزستان در بخش‌های آبرسانی، برق، گازرسانی، فرهنگی، دانشگاه، مدارس، بیمارستان و معبشتی هزینه

کاریکاتور



کاریکاتور



مخاطبان و هم استانی های گرمای

تصمیم داریم مطالب طنز و کاریکاتور شما را در روزنامه منتشر نماییم علاقمندان می توانند آثار خود را به شماره ذیل سروش یا واتساپ نمایند.

شماره تماس: ۰۹۰۳۹۱۶۵۰۹۰

استاندار یزد:

ضایع نشدن حق مردم، خط قرمز استان در پروژه مسکن ملی است

پروانه های ساختمانی و همچنین مسائل مربوط به پروژه ۲۰۰ واحدی فاطمیه برگزار شد با اشاره به اعتراض های صورت گرفته به پروژه مسکن ملی ۲۰۰ واحدی فاطمیه گفت: بیش از این جلساتی بسا برخی از نمایندگان معترض نسبت به مسائل مربوط به این پروژه، برگزار و دفتر بازرسی استانداری یزد به ماجرا ورود کرد و در نهایت امروز تصمیماتی در این خصوص اخذ شد.استاندار

یزد ادامه داد: در این راستا مقرر شد صورت وضعیت های کارگزار توسط دادستانی بررسی و قیمت تمام شده مسکن محاسبه شود تا در صورت تضییع حقوق مردم در این پروژه، کارگزار نسبت به جبران آن اقدام و در غیر اینصورت، اقطاع مردم و رفع ایهامات موجود در دستور کار قرار گیرد.وی با اشاره به موضوعات مطروحه در خصوص کیفیت ساخت واحدها،



در امتداد تاریکی
زنی در محصه وحشتناک اضافه وزن!
از روزی که به دلیل اضافه وزن، خودم را به تیغ جراحی سپردم دچار عارضه های وحشتناکی شدم که زندگی مشترکم را به شدت تحت تأثیر قرار داد و اکنون هوسرم قصد دارد با زن دیگری ازدواج کند...
این ها بخشی از اظهارات زن ۵۰ساله ای است که مدعی بود با یک تصمیم اشتباه زندگی اش را به تباهی کشیده است. او که برای شکایت از شوهرش وارد کلاتری شده بود به مشاور و مددکار اجتماعی کلاتری گفت: ۲۸ سال قبل «کرامت» به خواستگاری ام آمد. او شغل آزاد داشت و جوانی سر به راه بود، من هم که بعد از گرفتن دیلم به امور خانه داری مشغول شده بودم با صلاحدید بزرگ ترها پای سفره عقد نشستم و با او ازدواج کردم، روزگار خوبی داشتم و به این زندگی مشترک عشق می ورزیدم وقتی صاحب یک دختر و پسر هم شدم شیرینی زندگی مان بیشتر شد در این سال ها اگرچه من به وضعیت ظاهری خودم بیشتر اهمیت می دادم و مراقب بودم تا دچار اضافه وزن نشوم اما متأسفانه این مشکل گریبانم را گرفت و زندگی ام را نابود کرد. ماجرا از حدود چهار سال قبل زمانی آغاز شد که به دلیل مرگ پدرم دچار افسردگی شدید شدم و به پرخوری روی آوردم به طوری که در مدت زمان کوتاهی ۳۵کیلو اضافه وزن پیدا کردم و مسیر زندگی ام عوض شد همه تلاشم را به کار گرفتم تا با رژیم غذایی خودم را لاغر کنم اما موفق نشدم، این انواع یوگ ها و داروهای کاهش وزن که در شبکه های ماهواره ای تبلیغ می شد استفاده کردم ولی نه تنها کاهش وزن نداشتم بلکه عوارض زیاد آن ها نیز آزارم می داد در این شرایط دمام از سوی همسرَم سرزنش می شدم و او همواره جافی مرا به رخم می کشید و تحقیر می کرد. دیگر از خودم بدم می آمد، در وضعیت بدی قرار داشتم چرا که دیگر همسرَم توجه زیادی به من نمی کرد و آرام آرام ارتباط عاطفی ما به سردی گرایید این گونه بود که با یک تصمیم احمقانه خودم را به تیغ جراحان زیبایی سپردم تا شاید از این محصه رهایی یابم و لاغر شوم. بالاخره با استفاده از دفترچه های بیمه عمل جراحی انجام دادم و میلیون ها تومان پول پرداخت کردم ولی با گذشت زمان و در حالی که لاغر شده بودم اما اضافه پوست زیادی در پیکرم به وجود آمد و به طرز بسیار زشتی دچار افتادگی پوست شدم از آن روز به بعد همسرَم از این وضعیت به شدت ابراز ناراحتی کرد و دیگر همان ارتباط سرد هم به طلاق عاطفی انجامید، حالا کرامت به چشمنام خیره می شد و به صراحت ادعا می کرد علاقه ای به من ندارد. از آن زمان به بعد ناسازگاری و درگیری های ما شدت گرفت تا جایی که فهمیدم او با زنان غریبه ارتباط دارد وقتی پیام ها و تصاویر درون گوشی همسرَم را به خودش نشان دادم به شدت عصبانی شد و مرا از خانه بیرون انداخت. من هم نزد مادر پیرم رفتم تا از او مراقبت کنم در همین روزها بود که دخترم نیز پای سفره عقد نشست و ازدواج کرد. اما درگیری های خانوادگی ما همچنان ادامه داشت به طوری که من در یک هتل ساکن شدم و همسرَم را به حال خودش رها کردم. امیدوار بودم کرامت از تصمیم ازدواج با یک زن دیگر منصرف شود اما نه تنها این گونه نشد بلکه او مرا که به خانه رفته بودم تنگ زد و بیرون انداخت این درحالی است که من دوست ندارم خانواده دامادم در جریان اختلافات خانوادگی ما قرار بگیرند و ... با وجود این با زنان جوانی که مشکل جانی دارند توصیه می کنم با کارشناسان آگاه و متخصص مشورت کنند و خودشان به صورت هیجانی و تحت تأثیر تبلیغات دیگران تصمیم های احمقانه نگیرند.

مرد کینه‌جو خانواده برادرش را قتل‌عام کرد

سرویس حوادث//مردکینه‌جو کهشش عضوخانوادهبرادرش را درروستای عزیزآبادبخش شاهر شهرستان دلفان (استان لرستان) کشته‌ود، دستگیر شد.

اواخر هفته گذشته خبر قتل عام یک خانواده ۶ نفری به پلیس اعلام شد. در بررسی ها مشخص شد مردی ۳۶ ساله به علت اختلاف مالی با یک کالاشنیک به منزل برادر بزرگتر خود رفته و علاوه بر برادرش همسر و چهار فرزند او را کشته است. پس از اطلاع از مخفیگاه متهم بلافاصله ماموران فرمانده انتظامی شهرستان دلفان به محل اعزام شدند و قاتل را در یکی از روستاهای اطراف شهر نورآباد دستگیر کردند.فضل الله منصوری، فرمانده انتظامی شهرستان دلفان در این باره گفت: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیس ۱۱۰ مبنی بر وقوع یک قتره زناج و درگیری خانوادگی بر سر اختلافات ملکی در شهرستان دلفان بلافاصله سه اتوبی ام ماموران انتظامی در محل حاضر شدند و مشخص شد دو برادر به علت اختلافات خانوادگی و ملکی با یکدیگر درگیر شده‌اند و یکی از برادران با سلاح گرم پنج نفر از اعضای خانواده برادرش را به قتل رسانده و یک نفر را نیز مجروح کرده که بلافاصله به بیمارستان منتقل شد اما با وجود تلاش‌های صورت گرفته توسط کادر درمان، وی نیز به علت شدت جراحات وارده فوت کرد. قاتل فراری نیز در کمتر از یک ساعت در مخفیگاهش و طی یک عملیات ضربتی دستگیر شد.

حوادث

مالکان ۳۰۷ خودروی دارای بیش از ۳۰ میلیون جریمه در کیش اخطار گرفتند



سرویس حوادث // رئیس پلیس راه فرماندهی انتظامی کیش گفت: مالکان ۳۰۷ خودروی دارای بیش از ۳۰ میلیون ریال جریمه در این جزیره اخطار توقیف دریافت کردند.

سرنگ مهدی توانگر اظهار داشت: برابر ماده ۸ قانون رسیدگی به تخلفات راهنمایی و رانندگی مصوب سسال ۱۳۹۰ خودروهای دارای خلافی بیش از ۳۰ میلیون ریال بصورت سیستمی توقیف آنها ثبت و توقیف می شوند. وی با تقاضا از شهروندان خواست نسبت به استعلام خلافی خودروی خود از سامانه ترافیک کیش به آدرس HTTPS://TRAFFIC.KISH.IR مراجعه و به منظور جلوگیری از توقیف خودرو جرایم را پرداخت کنند.وی افزود: در این راستا به منظور رفاه حال شهروندان در صورت به روز بودن اطلاعات

و درج صحیح شماره تماس فعال مالکین در سامانه پلیس راهور کشور

به دارندگان خلافی بیش از ۳۰ میلیون ریال پیامک ارسال و فرصت یک ماهه به آنان داده شده است.توانگر گفت: پلیس راهور کیش با همکاری شرکت

جزئیات سرقت از خط لوله انتقال فرآورده های نفتی بندرعباس ؛

دو سارق سوخت در تونل جان باختند

سرویس حوادث // دادستان مرکز استان هرمزگان جزئیات پرونده سرقت سوخت از خط لوله انتقال فرآورده های نفتی بندرعباس و جان باختن دو نفر در این حادثه را تشریح کرد.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ دادستان مرکز استان هرمزگان از جان باختن دو نفر حین سرقت سوخت از خط لوله انتقال فرآورده های نفتی بندرعباس در محدوده آبگرم گنو خبر داد.علیرضا احمدی منش در تشریح جزئیات این خبر اظهارداشت: در پی گزارش ضابطین در خصوص قصد قاچاقچیان سوخت برای تعرض به خط لوله انتقال فرآورده های نفتی بندرعباس، دستورات

تتو رایگان ترافندی برای نقشه شوم

سرویس حوادث// دختر جوان وقتی برای انجام «تتو» بسه خانه مرد جوان رفت، نمی‌دانست چه سرنوشت شومی در انتظارش است.

گذشتند و دو مرد در صندلی جلو نشسته و زن میانسالی روی صندلی عقب دراز کشیده بود، وقتی خودرو جلوتر رفت راننده کامیون ناگهان متوجه شد در صندوق عقب خودروی سمند کمی باز شد و مردی که داخل صندوق عقب حبس شده بود سعی داشت با اشاره از او بخواد

با پلیس تماس بگیرد.راننده کامیون بلافاصله با ۱۱۰ تماس گرفت و موضوع حبس مرد میانسال داخل خودروی سمند را گزارش کرد. هنوز چند دقیقه‌ای از اعلام این ماجرا به پلیس و درخواست کمک نگذشته بود که ناگهان خودروی سمند از جاده خارج شد تا وارد

یک مسیر فرعی شودوقتی خودروی سمند برای پیچیدن به جاده خالی سرعش را کم کرد راننده کامیون با دیدن این صحنه به مرد میانسال اشاره کرد تا خودش را بیرون بیندازد. با کمک راننده کامیون مرد میانسال نجات یافت و خود را به پلیس رساند. او در تحقیقات گفت: سرنشینان سمند من و همسرَم را ربوده بودند اما من فرار کردم. وی درباره علت این ماجرا گفت: سه دانگ از باغی در یکی از روستاهای استان مرکزی متعلق به همسرَم است و سه دانگ دیگر متعلق به برادر و برادرزاده‌هایش است. برای صحبت درباره فروش باغ به همراه همسرَم راهی باغ شدم و با برادرزاده‌هایش در رابطه با خرید و فروش سهم زمین که ارزش آن ۲۰ میلیارد تومان بود صحبت کردم. وی ادامه داد: بعد از نیم ساعت گفت‌وگو، دو برادرزاده همسرَم اتفاق باغ را ترک کردند و ناگهان دو مرد نقابدار وارد اتاقک شده و با تهدید جاقو و قمه دست و پای ما

سیستمی توقیف خودروی آنها ثبت خواهد شد.وی یادآور شد: افرادی که پیامک ثبت تخلفات برای آنان ارسال نمی شود برای به روز رسانی اطلاعات همه روزه از ساعت هفت تا ۹ صبح می توانند به همراه مدارک هویتی خود و خودرو به مرکز شماره گذاری پلیس راهور مراجعه کنند.

به گزارش ایرنا، رییس پلیس راهور کیش افزود: پلیس راهنمایی و رانندگی فرماندهی انتظامی ویژه کیش با سامانه ۱۲۰ بصورت ۲۴ساعته در خدمت کیشوندان است.هم‌اکنون در جزیره کیش بیش از ۱۹ هزار دستگاه خودرو وجود دارد که ۶۹۰ دستگاه آن تاکسی، ۱۱۰ دستگاه آن مینی بوس و ون، ۶۵ دستگاه کامیونت و بقیه شخصی است.

زباد گاز در این تونل نتوانسته اند کار خود را به اتمام برسانند و دو نفر از عوامل قاچاقچیان نیز در این حادثه جان خود را از دست داده اند.احمدی منش خاطر نشان کرد: در محل مورد نظر ۱۸۱ رأس گوسفند قاچاق هم کشف و تحویل گشتارگاه شده است.وی با اشاره به مفاد ماده ۶۸۷ قانون مجازات اسلامی، یادآور شد: ۸ نفر در این رابطه به اتهام اخلاف در تأسیسات عمومی دستگیر شده‌اند که با صدور قرار تأمین کیفری جهت تکمیل روند تحقیقات و سیر مراحل قانونی در بازداشت به سر می‌برند.دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان هرمزگان همچنین بیان داشت: به منظور بررسی ابعاد مختلف موضوع و جهت شناسایی و دستگیری عوامل پشت پرده، دستورات لازم خطاب به پلیس آگاهی بندرعباس صادر شده که نتایج آن پس از تکمیل روند تحقیقات متعاقبا اطلاع‌رسانی خواهد شد.

تصاویر از تصادم خودروی سوخته در تونل

داد: با پیشنهاد مرد تتوکار راهی خانه‌اش شدم اما به محض ورود حمید در را بست و مرا تنگ زد و مسورد آزار و اذیت قرار داد. او مرا در خانه‌اش حبس کرد و بعد از چند ساعت وقتی حالم بد شده بود، مرا سوار خودرو کرده و در خیابان رهایم کرد. رهگذران مرا نیمه‌هوش در کنار خیابان دیده و به بیمارستان انتقال دادند. با شکایت دختر جوان مشخص شد متهم هم صفحه اینستاگرامش را بسته و هم تلفن هوشمندش را خاموش کرده است. بنابراین پرونده‌ای در شعبه یازدهم دادسرای امور جنایی تهران تشکیل شد و بازپرس حمیدرضا رستمی دستور تحقیقات در این خصوص را صادر کرد.

۵

یکشنبه ۶ شهریور ۱۴۰۱

۳۰ محرم ۱۴۴۴

سال بیست و یکم شماره ۳۹۶۴

حوادث جهان

قتل ۱۲۲ زن طی یک سال در فرانسه

■ در پی افزایش زن‌کشی در فرانسه؛ شمار زنان به قتل رسیده در این کشور طی یک سال به ۱۲۲ نفر رسید.وزارت کشور فرانسه آمار جرم زن‌کشی در سال ۲۰۲۱ را منتشر کرد. براساس این گزارش، شمار زنانی که توسط همسران و همسران سابقشان به قتل رسیده‌اند، ۲۰ درصد افزایش داشته است.براساس داده‌های این گزارش که با عنوان «قتل‌های خشن در میان زوج‌ها» منتشر شده، در سال ۲۰۲۱ علاوه بر ۱۲۲ زن، ۲۱ مرد هم از سوی همسران و همسران سابق‌شان کشته شده‌اند.وزارت کشور فرانسه می‌گوید نتایج این گزارش نشانگر افزایش شمار قتل‌های خانوادگی نسبت به دوره پیش از خانه‌نشینی ناشی از ویروس کرونا و دوره قرنطینه اول است. به این ترتیب در سسال گذشته و به صورت میانگین هر دو روز و نیم یک بار، یک قتل خانوادگی در فرانسه ثبت شده است.همچون سال‌های قبل، زنان؛ قربانی اصلی قتل‌های خانوادگی هستند. در سال ۲۰۲۰، یکصد و دو و در سال ۲۰۱۹، یکصد و چهل و شش زن در خشونت‌های زوج‌ها جان باخته بودند.بزه‌وحش امسال وزرات کشور فرانسه نشانگر آن است که پروفایل مجرمان نسبت به سال‌های قبل تغییری نکرده است: قاتلان عمدا مردان متاهل، با تابعیت فرانسوی، ۳۰ تا ۴۹ ساله و بیکار هستند. مردان بالای ۷۰ سال هم در جایگاه بعدی رده‌بندی سنی همسرکشان قرار دارند. فرات از مسئله قتل، از هر سه زن، یک نفر(۳۲درصد) قربانی خشونت خانگی بوده است. در این گروه، ۶۴ درصد خشونت را گزارش کرده و ۸۴ درصد از زنانی که ساکت نمانده‌اند، از ضارب با آزاردهنده خود به پلیس شکایت کرده اند.همین گزارش نشان می‌دهد که در یک سوم موارد، مجرم تحت تأثیر الکل، مواد مخدر و داروهای روان‌درمانی، مرتکب جرم شده و قوه تشخیص سالمی نداشته است.

تیراندازی در آمریکا دو کشته برجا گذاشت

■ آمریکایی ها بعنوان مسلح ترين مردم جهان، هر هفته شاهد تیراندازی های مرگبار هستند که در تازه ترين خشونت مسلحانه، دو نفر کشته و چهار تن ديگر مجروح شدند. تیراندازی یک فرد مسلح که مرگ بی خانمانان در ایالت کنتاکی آمریکا منجر به کشته شدن دستکم دو نفر و زخمی شدن چهار نفر ديگر شد.تیراندازی در مرکز هابیر هاوس در هندرسون آغاز شد. مقامات محلی از ارائه اطلاعات درباره هویت قربانیان و وضعیت آنان خودداری کردند.مرکز پلیس هندرسون، شخص مظنون به تیراندازی به نام کنت گیسس را دستگیر کرد.به گفته شان مک کینی رئیس پلیس هندرسون، شخص مظنون هنگام دستگیری مسلح بود.تحقیقات درباره این تیراندازی در حال انجام است.

آگهی مزایده حضوری

فروش محصولات خرما سر درختی سال ۱۴۰۱ اداره اموال و املاک بنیاد مستضعفان

اداره اموال و املاک استان هرمزگان در نظر دارد نسبت به فروش

محصولات خرما سر درختی مزرعه نازدشت سال ۱۴۰۱ از طریق برگزاری

مزایده حضوری به شیوه حراج اقدام نماید . بنا بر این از کلیه متقاضیانی

که تمایل به خرید محصولات فوق دارند دعوت بعمل می آید ضمن بازدید

از محصولات ذکر شده در جلسه مزایده در شهرستان زیارتعلی – روستای

نازدشت (مزرعه نازدشت) راس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ

۱/۷/۱۴۰۱ شرکت نمایند .

سایر شرایط :

۱– متقاضیان شرکت در مزایده باید ۱۰درصد قیمت پیشنهادی را نزد دفتر برگزاری محل مزایده بسپارند .

۲– این اداره در رد یا قبول پیشنهادات یا تجدید مزایده مختار است .

۳– هزینه درج آگهی و کارشناسی بر عهده برنده مزایده است .

۴–فروش محصولات به صورت نقدی می باشد .

۵–متقاضیان می توانند برای کسب اطلاع بیشتر یا جهت بازدید از محصول

با این شماره تلفن تماس بگیرند . (ترکی زاده ۲۷۸۱۷۹۷۸۱۰۹)

مفقودی

کارت موتور سیکلت نوع موتور سیستم وتیپ لونسین ۲۵۰سی سی رنگ نارنجی مشکی مدل ۲۰۱۱ شماره موتور LC۱۱۶۶FMMJQ۰۰۶۰۱۵ شماره شاسی ۱۰۱۰۴BA۱۰۷LLCJGM۱ شماره پلاک ۲۹۳۱ ش مشخصی قشیم بنام احمد اسلامی رمچاهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

مفقودی

پروانه کسب به بنام علی فانی شماره پروانه کسب ۱۵۵۶۷/ص پ ک/۹۵ شماره ملی ۳۵۳۹۱۰۲۵۰۰ تاریخ صدور ۱۳۹۵/۶/۱ صنف پوشاک مردانه آدرس قشیم درگهان مجتمع تجاری دریا طبقه همکف لاین ساحل ۷ پلاک ۱۷۴۴-۱۸۴۴ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد

روابط عمومی

شیلات هرمزگان

ماهی و میگو هدیه ی خداوندی است ،آن را از کودکان دریغ ننمایید



بندرعباس	اهواز	بوشهر	زاهدان	شیراز	کرمان	یاسوج	یزد
اذان صبح ۰۵:۰۱:۳۳ طلوع آفتاب ۰۶:۰۲:۰۹ اذان ظهر ۱۲:۴۶:۵۲ غروب آفتاب ۱۹:۰۹:۵۸ اذان مغرب ۱۹:۲۵:۵۵	اذان صبح ۰۵:۲۴:۰۳ طلوع آفتاب ۰۶:۴۸:۴۰ اذان ظهر ۱۳:۰۱۷:۱۸ غروب آفتاب ۱۹:۴۴:۱۴ اذان مغرب ۲۰:۰۰:۵۲	اذان صبح ۰۵:۲۰:۰۵ طلوع آفتاب ۰۶:۴۲:۱۵ اذان ظهر ۱۳:۰۰۸:۳۵ غروب آفتاب ۱۹:۳۳:۱۶ اذان مغرب ۱۹:۴۹:۲۸	اذان صبح ۰۴:۳۸:۵۷ طلوع آفتاب ۰۶:۰۰۱:۳۹ اذان ظهر ۱۲:۲۸:۳۰ غروب آفتاب ۱۸:۵۳:۴۲ اذان مغرب ۱۹:۱۰:۰۰۱	اذان صبح ۰۵:۱۱:۵۴ طلوع آفتاب ۰۶:۳۴:۴۵ اذان ظهر ۱۳:۰۰۱:۴۴ غروب آفتاب ۱۹:۲۷:۰۴ اذان مغرب ۱۹:۴۳:۲۴	اذان صبح ۰۴:۵۲:۲۹ طلوع آفتاب ۰۶:۱۶:۰۱ اذان ظهر ۱۲:۴۳:۴۰ غروب آفتاب ۱۹:۰۹:۳۸ اذان مغرب ۱۹:۲۶:۰۵	اذان صبح ۰۵:۱۳:۳۷ طلوع آفتاب ۰۶:۳۷:۳۶ اذان ظهر ۱۳:۰۰۵:۳۹ غروب آفتاب ۱۹:۳۲:۰۲ اذان مغرب ۱۹:۴۸:۳۴	اذان صبح ۰۴:۵۹:۵۷ طلوع آفتاب ۰۶:۲۵:۱۴ اذان ظهر ۱۲:۵۴:۲۷ غروب آفتاب ۱۹:۲۲:۰۰ اذان مغرب ۱۹:۳۸:۴۵

زخم کهنه «مشاوران املاک» بر تن شهروندان در دادگاه‌ها!

گروه گزارش // حدود ۵۰درصد پرونده‌های دادگاهی، ریشه در دعوای املاک دارد و منشأ این دعوای، تنظیم قراردادهای عادی نسبت به معاملات املاک و امضای قولنامه‌های کاغذی بین طرفین معامله در «بنگاه‌های مشاور املاک» قبل از ثبت در دفاتر اسناد رسمی است!

در حالی که روش های کلاهبرداری در بازار مسکن، متنوع و متکثر شده، دعوای ملکی نیز از رایج ترین پرونده ها در دادگاه هاست. در این زمینه، چندی است دوگانه مشاوران املاک و دفاتر اسناد رسمی بر سر حدود اختیارات در خصوص تنظیم سند ملکی شدت گرفته است.ماجرای به مواد قانونی و برنامه‌ریزی برای تدوین دستورالعمل ساماندهی مشاوران املاک برمی گردد تا صلاحیت آنها را برای تنظیم سند به دلیل تخلفات متعدد در این حوزه نامسکن سازد؛ موضوعی که محل اختلاف بین ذی‌نفعان و فعالان حوزه مسکن شده است البته معضل، همچنان پابرجاست؛ عدم امکان ثبت معامله در زمان توافق در سامانه ثبت!

■ **سهم دعوای املاک در دادگاه ها**

اگرچه ساماندهی مشاوران املاک و تلاش برای کاهش برخی تخلفات بعد از انجام توافق اولیه بین معامله گران توسط سازمان ثبت اسناد و املاک وعده مثبتی است اما عدم امکان ثبت معامله در زمان توافق در سامانه ثبت، موجب رواج قولنامه های کاغذی شده است.

همین موضوع، آتش اختلاف بین نهادهای مرتبط در حوزه معاملات ملکی را شعله ورت کرده؛ اختلافاتی که البته انگشت اتهام را بیشتر به سمت مشاوران املاک سوق داده است. «در حال حاضر حدود ۲۰۰ هزار مشاور املاک شامل ۱۲۰ هزار بنگاه با مجوز رسمی و ۸۰ هزار بنگاه بدون مجوز، فعالیت می‌کنند.» پروانه اصلی، مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، ضمن ارائه این آمار از عدم اتصال سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات به سازمان امور مالیاتی و عدم تکمیل زیرساخت های این سامانه خبر داده است.

همین مشکلات زیرساختی و آماده نبودن سامانه ها، نظارت بر معاملات ملکی را با مشکل، مواجه ساخته

است.از سویی آمار مسئولان قضائی نشان می دهد حدود ۳۰ تا ۵۰ درصد پرونده‌های دادگاهی، ریشه در دعوای املاک دارد!دعوای ملکی که برای حل اختلاف یا جلوگیری از سوءاستفاده در حوزه املاک مطرح می شوند، شامل حقوقی، کیفری و ثبتی هستند و منشأ این دعوای، تنظیم قراردادهای عادی نسبت به معاملات املاک و امضای قولنامه های کاغذی بین طرفین معامله در بنگاه ها قبل از ثبت در دفاتر اسناد رسمی است.

بیشترین شکایت‌ها عم از حقوقی، کیفری و ثبتی هم شامل مواردی همچون کلاهبرداری، فروش مال غیر، تصرف عدوانی، ورود غیرمجاز به ملک دیگران، جعل اسناد ملکی به نیت فریب، تغییر کاربری غیرمجاز، ابطال سند رسمی، ابطال مراحل ثبتی، توقیف عملیات اجرایی، طرح دعوای متعدد اثبات بیع، اثبات مالکیت، رفع تصرف، خلع ید و ... می شود.

■ **تقابل مشاوران املاک و دفاتر اسناد رسمی**
گسترش تخلفات و جرایم معاملات مسکن اعم از خرید و فروش و اجاره‌ها، بار دیگر موضوع ساماندهی بازار مسکن را بر سر زبان‌ها انداخته است. از تقابل بین مشاوران املاک و دفاتر اسناد رسمی، از پیامدهای طرح این موضوع است.در این زمینه علی خندانی، رئیس کانون سردفتران و دفتریاران، تیر ماه امسال از برنامه ریزی برای تدوین دستورالعمل ساماندهی مشاوران املاک توسط سازمان ثبت اسناد و املاک خبر داد و اعلام کرد این دستورالعمل به گونه‌ای است که مشاوران املاک، صلاحیت تنظیم سند را نداشته باشند.به گفته وی، وظیفه مشاوران املاک، معرفی طرفین معامله به همدیگر است و تنظیم قرارداد به منظور آگاهی از ممنوع‌المعامله، بازداشتی‌ها و محجورین، باید در دفاتر اسناد رسمی انجام شود. در مقابل، عضو هیئت مدیره اتحادیه مشاوران املاک با واکنش تند به کاهش نقش بنگاه ها، دفاتر اسناد رسمی را «بی‌مسئولیت، کم‌کار و حاضری خور» نامید که به فکر دوختن جیب اضافه هستند! عبدالله اوداتی همچنین از تدوین و ارسال طرح «ساماندهی و کارشناسی بازار مسکن توسط مشاوران املاک» به وزارت راه و شهرسازی خبر داد که بر اساس

اجتماعی

آن، مشاوران املاک دارای مجوز، بابت کارشناسی قیمت املاک و اجاره، در آمد کسب می‌کنند.همچنین این عضو هیئت مدیره اتحادیه مشاوران املاک مدعی شده «در استان تهران حتی ۱۰ دفتر اسناد رسمی که بتواند قراردادهای پیش فروش ساختمان تنظیم کنند، وجود ندارند و این دفاتر وقت و تخصص لازم در حوزه مسکن را ندارند!اوتادی گفته: قرارداد عادی با رسمی متفاوت است و در بین قراردادهای متعدد خرید و فروش زمین و مسکن، در برخی موارد، معاملات با قولنامه انجام می‌شود.

■ **قانون چه می گوید؟**

اظهارات عضو هیئت مدیره اتحادیه مشاوران املاک در حالی است که حسن بابایی، رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک اعلام کرده است: «ورود مشاوران املاک به حوزه تنظیم سند، محل تولید دعوی شده و برای حفاظت از سرمایه مردم باید از این اقدام جلوگیری شود.»به گفته بابایی، بیش از ۸۵۰۰ دفتر اسناد رسمی در کشور برای تنظیم سند در دفاتر اسناد رسمی، اعلام آمادگی کرده اند که هزینه آن، ۱۰ درصد هزینه مشاوران املاک است.البته مطابق با ماده ۱۰ قانون مدنی که به اصل آزادی قراردادها مشهور است؛ «قراردادهای خصوصی نسبت به کسانی که آن را منعقد کرده‌اند، در صورتی که مخالف صریح قانون نباشند، نافذ است.» بر این اساس، افراد آزاد هستند توافق خود را به هر شکل که تمایل دارند منعقد کنند و الزامی به اینکه این توافق در قالب یکی از عقود معین قانون مدنی باشد، نخواهند داشت.

با این حال در ماده ۶۲ قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه نیز آمده است؛ «کلیه معاملات راجع به اموال غیرمنقول ثبت‌شده مانند بیع، صلح، اجاره، رهن و نیز وعده یا تعهد به انجام اینگونه معاملات، باید به طور رسمی در دفاتر اسناد رسمی تنظیم شود.» بر این اساس، اولویت با سند رسمی است و سند عادی تنها در صورت احراز شرعی و قانونی در دادگاه، منشأ اثر خواهد بود.

■ **گسترش کلاهبرداری در بازار املاک**

علاوه بر اینها، اخبار و هشدارهای مختلف، بیانگر روند فزاینده کلاهبرداری در معاملات مسکن است.

اواخر خرداد ماه امسال، مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران از افزایش کلاهبرداری در پیش‌فروش ساختمان و نیز ثبت ۳۵ هزار پرونده در محاکم قضائی استان با موضوع جعل و کلاهبرداری در سال گذشته خبر داد.

خلیل محبت خواه تأکید کرد: مشاوران املاک، حق تنظیم قرارداد پیش فروش را ندارند و باید خریداران و سرمایه گذاران را به دفتر ثبت اسناد رسمی هدایت‌کنند. البته تمامی اینـ تخلفات صرفاً ناشیـ از فعالیت مشاورین املاک نیستست اما مشخصاً ثبت توافقات به صورت قولنامه‌ای میان معامله‌کنندگان و فاصله معنادر میان ثبت این توافقات و انتقال سند به صورت رسمی، باعث شده تا بسیاری از جرایم ملکی نظیر جعل سند، فروش مال غیر و زمین‌خواری با استفاده از شگردهای مختلف توسط کلاهبرداران رخ داده و خریداران را برای احقاق حقوقشان راهی دادگاه‌ها کند. ■ **ایراد مصوبه هیئت وزیران و افزایش اختیارات مشاوران املاک!**

در این میان، تصویب‌نامه هیئت وزیران در خصوص ساماندهی بازار مسکن و اجاره‌ها در ۱۲ تیر ماه امسال نیز از مواردی است که علیرغم مزایای آن، کارشناسان حقوقی به آن ایراد وارد کرده‌اند. به اعتقاد شاهرخ صالحی؛ حقوقدان و مدرس دانشگاه، مبنای اصلی این مصوبه، توسعه کد رهگیری و اسناد عادی است که هر چند در کوتاه مدت، یک مسکن موقت معایرت دارد و در بلندمدت، مشکلات زیادی برای کشور رقم می‌زند.

مشکل از آنجا ناشی می‌شود که هرچند قانون تجارت، مشاوران املاک را صرفاً واسطه بین طرفین معامله یا اجاره شناسایی کرده اما تصویب‌نامه هیئت وزیران به آنها اختیار تنظیم قرارداد و ثبت در سامانه اعطا کرده است اما کد رهگیری نتوانسته در شناسایی و ثبت معاملات و جلوگیری از وقوع کلاهبرداری‌ها موفق باشد و این امر نشان از نقص این سامانه در ساماندهی معاملات دارد البته این نکته را نیز باید نظر داشت که در حال حاضر عرف معاملاتی اکثریت مردم

آن است که پیش از هرگونه انتقال سند به صورت رسمی ابتدا توافقات خود را نزد مشاورین املاک تنظیم و امضا می‌کنند و از پسین بردن یک باره این رویه، امری مشکل به نظر می‌رسد.

■ **امکان ثبت توافقات زیر نظر سسازمان ثبت راهکاری برای سامندهی مشاورین املاک**
با این همه، از آنجا که قراردادها و توافق های امضا شده بین افراد از جمله تنظیم معاملات در قالب قولنامه‌های کاغذی منشأ اثر هستند و می توانند در دادگاه ها بررسی شوند، باید در هنگام توافق، ثبت و امضا شوند. از طرفی امکان ثبت معامله در لحظه توافق در سامانه ثبت میسر نیست و این امر سر منشأ بسیاری از مفاسد و کلاهبرداری‌ها در حوزه املاک است.

همچنین تعداد کد دفاتر اسناد رسمی و محدودیت حقوقی سردفتران مانع از آن می‌شود که تمامی فرایند توافق میان معامله‌کنندگان نزد سردفتران انجام شده و به این دلیل امکان حذف مشاورین املاک از چرخه معاملات ملکی وجود ندارد.

بنابراین برای پیشگیری از کاهش جرایم ناشی از اسناد عادی و کاهش پرونده های دعوای ملکی، باید امکان درج توافقات میان معامله‌کنندگان در سامانه‌ای زیرنظر سازمان ثبت فراهم شود و ساماندهی مشاوران املاک در قالب اعتباربخشی به اسناد رسمی در عمل در دستور کار قوه قضائیه و به‌صورت مشخص سازمان ثبت اسناد و املاک کشور قرار گیرد همچنین به دلیل عدم دسترسی به دفاتر اسناد رسمی در تمام ساعات شبانه روز برای ثبت معامله در لحظه توافق و نیز به خاطر بار سنگین نظارت بر حدود ۲۰۰ هزار مشاور املاک، برون سپاری این موضوع به سامانه های واسط اینترنتی و وجود سازمان ثبت اسناد و املاک به عنوان ناظر، رویکرد پیشگیرانه برای افزایش امنیت حقوقی شهروندان در حوزه معاملات مسکن است.

امری که علیرغم وعده‌های سازمان ثبت مبنی بر راه‌اندازی سامانه «سند من» و ساماندهی مشاورین املاک همچنان بسر زمین مانده و فعلاً خبری از راه‌اندازی این سامانه‌ها نیست./تسنیم



یکشنبه ۶ شهریور ۱۴۰۱

۳۰ محرم ۱۴۴۴

سال بیست ویکم شماره ۳۹۶۴

طالع بینی ■

فرودین:

میل شش‌پدی دارید که رابطه ی جدیدی را شروع کنید و اگر در حال حاضر در یک رابطه هستید می‌خواهید که هر چه زودتر با طرف مقابل تان دوباره ارتباط برقرار کنید. شاید کسی که به دنبال اش هستید فرسنگ ها از شما دورتر باشد یا این که در سفر به سر می برد، از این رو حالا که امکان ملاقات حضوری وجود ندارد مجبورید که به یک تماس تلفنی بسنده کنید. اما یادتان باشد که از این موضوع دلگیر نشوید، فقط کافی اِست حواس تان را روی موضوع یا کار دیگری معطوف کنید، مثلاً رمان بخوانید یا فیلم تماشا کنید یا به روزهایی فکر کنید که در آینده با یکدیگر خواهید داشت.

اردیبهشت:

امروز به شش‌ت نیاز دارید که با کسی تماس برقرار کرده و هر طور شده به او دسترسی پیدا کنید، شاید پای یک موضوع کاری یا شخصی در میان باشد، اما در نهایت ممکن است نتیجه نگیری و فقط ساعت های زیادی را پشت تلفن منظر بماند. به هر جایی که فکر می کنید می تواند رفته باشد زنگ خواهید زد. همین جستجو موجب ناراحتی و خشمش شما نیز می شود. اکنون دوست شما هیچ کمکا در دسترس نیست. برای او پیام بگذارید تا هر زمان که برگشت با شما تماس بگیرد. در این فاصله هم چیزی پیدا کنید تا برای مدتی سرگرم شوید.

خرداد:

امروز ممکن است مشکلات مالی اذیت تان کند، به ویژه اگر تصمیم دارید که چیزی بخرید اما نمی توانید، پس مجبورید که در بودجه ی مالی خود تجدید نظر کنید. تنها در صورتی می توانید منابع مالی خود را مجددا مدیریت نمایید که آراشش تان را حفظ کنید و دچار اضطراب و نگرانی نشوید. با منطقی پیش بروید و پله پله حرکت کنید تا بدون ناراحتی به چیزی که می خواهید برسید.

تیر:

امروز یاد حسایی به خودتان برسید و لباس خوب بپوشید. به علاوه امروز باید سرشار از شور و احساس باشید. اکنون فرصت مناسبی است که برای خودتان چیزی بخرید، مثلاً لباس، زیرا سلیقه ی شما امروز خوب کار می کند. به نظر می رسد که امروز بیشتر از قبل به رمان های بازمه و فیلم های عاشقانه علاقه نشان می دهید. می توانید با کسی که دوست اش دارید وقت بگذرانید، اما یادتان باشد که این ملاقات بهتر است که در ابتدای روز اتفاق بیفتد.

مرداد:

امروز قوه ی خیال شما به شدت فعال شده است. کلمات، تصاویر، موسیقی یا هر چیز هنری فورا در ذهن تان جرقه می زند، آن قدر سریع که نمی توانید به گرد آن ها غرق شوید. به همین خاطر به شما توصیه می شود که از آن ها یادداشت بردارید، یعنی خلاصه یک کاری انجام دهید تا د ست تان نرود، زیرا در غیر این صورت ممکن است فراموش شان کنید. البته شما اصلاً تمایلی ندارید که این جرقه های ذهنی را از یاد ببرید. پس همه ی کارهای دیگر را کنار بگذارید و شروع به تهیه ی یک لیست کنید.

شهریور:

به نظر می رسد که اهداف مالی شما در حال تحقق یافتن است، اما هنوز یک سری مسایل کوچک وجود دارد که باید به آن ها رسیدگی کنید. یادتان باشد که گرفتار تاریکی ها و نا اُمیدی نشوید. باید به دنبال یک راهکار سازنده بگردید تا منابعی که سیرتان را سد کرده از میان بردارید. بهتر است راهکار شما به گونه ای باشد که مجبور نشوید زیاد تلاش کنید. مطمئن باشید یک راهی برای برون رفت از مشکلات وجود دارد، فقط کافی است آن را پیدا کنید.

مهر:

بد نیست با دوستی که به نیت های خوب او اذعان دارید گفتگو کنید، این صحبت ها چشم و گوش شما را نسبت به موقعیت های جدید کاری باز خواهد کرد. به دنبال راهی هستید تا زندگی کاری خود را متحول کنید. لازم است که همه ی این فرصت های جدید را به دقت بررسی نمایید، زیرا قبلاً هرگز به همین چیزهایی فکر نکرده بودید. یادتان باشد که هیچ عجله ای در کار نیست، پس احساس فشار نکنید.

آبان:

رویاها و تصاویر ذهنی عجیب و غریب ممکن است امروز بر جفت گیری معنوی شما تاثیر بگذارند. این ایده های جدید باعث می شود که بتوانید در عرض یک ساعت به چیزهای زیادی فکر کنید، حتی ممکن است مفاهیمی را که در تمام زندگی تان به آن ها اعتقاد داشتید یک باره متحول کنید. به شما توصیه می شود که به ایده های جدید فکر کنید، اما خودتان را دیوانه نکنید! یادتان باشد که این ها فقط اطلاعاتی هستند که باید به آن ها دقت کنید و در نهایت فقط می توانید آن ها را بی‌پذیرید یا این که رد کنید.

آذر:

امروز ممکن است با دوستی مواجه شوید که مدت‌ها او را ندیده بودید، این دوست شما احساساتی را در درون شما زنده خواهد کرد که اکنون آمادگی رویارویی با آن ها را ندارید. واکنشی که نشان می دهید به موقعیت فعلی شما بستگی دارد. شاید بهتر باشد که امروز به دنبال ایده های جدید نروید. این فشارها تا چند روز آینده فروکش خواهد کرد.

دی:

امروز ممکن است یک شریک کاری بگیرید که همه‌ی زندگی کاری شما را تحت تأثیر قرار دهد. شاید تا مدتی متوجه منافع این شراکت نشوید، پس یادتان باشد که زود دست از شراکت برندارید. بدانید این همکاری ارزش تأمل را دارد. اما قبل از این که با کسی تعهد رسمی ببندید باید اول از همه به حقایق موجود خوب دقت کنید. باید قبل از شروع یک کار جدید همه ی احتمالات را در نظر بگیرید.

بهمن:

کارهای نیمه تمامی دارید که باید انجام شان دهید، حتی اگر انجام آن ها وقت گیر باشد. اما حواس‌تان باشد که در این فرآیند دچار اضطراب و نگرانی نشوید. امروز صبح ممکن است با یک حس کاملاً خوب از خواب بیدار شوید، اما اگر خودتان را خسته کنید ممکن است در پایان روز این حس خوب را نداشته باشید.

اسفند:

امروز ممکن است با افراد زیادی ملاقات کنید. از نظر ذهنی آمده اید که از همنشینی با آن ها نهایت لذت را ببرید. می توانید از این ملاقات ها انتظار خبرهای جالب و گفتگوهای شنیدنی را داشته باشید. شاید در پایان روز احساس کنید که ذهن تان را شده است، پس بهتر است قدم بزرید یا کار دیگری انجام دهید که بتوانید خواب خوبی در شب داشته باشید.



