روزنامه منطقه جنوب کشور

دریا

دوشنبه ۲۴ مرداد ۱۴۰۱ ۱۷ محرم ۱۴۴۴
سال بیست و یکم شماره ۳۹۵۳
۸ صفحه ۲۰۰۰ تومان

پست الکترونیکی: daryanews_bnd@yahoo.com

آبا بتن ساحل
Aba Beton Sahel
تولید و عرضه بتن آماده
دفترمرکزی: ۳۲۲۱۲۸۲۸-۳۲۲۱۲۹۲۹
کارخانه: ۳۱-۳۲۵۶۱۰۳۰
آدرس: بندرعباس- بلوار امام خمینی نرسیده به میدان شهدا نبش خیابان دانش ساختمان بنی هاشمی واحد ۲

مصوبه سران قوا کامل و دقیق اجرایی شود

بازار نابسامان رهن واجاره برای مستاجران

رییس اتحادیه مشاوران املاک بندرعباس: مالکان املاک حق دریافت اجاره بیشتر از مصوبه را در تمدید قراردادهای اجاره ندارند

بسیاری از مستاجران از یک طرف با مبالغ رهن واجاره حبابی و از طرفی دیگر با افزایش بیش از حد اجاره ها برای تمدید قراردادهای شان مواجهند.

مشاوران املاک نباید با مالکان و موجران که قیمت های حبابی و نامتعارف را برای فروش و اجاره ملک شان اعلام می کنند، همکاری داشته و قرارداد منعقد کنند و بایستی تدابیری اندیشیده شود تا دفاتر ثبت اسناد نیز از قیمت های حبابی و نامتعارف مطلع شده و انتقال سند این املاک را در زمان فروش انجام ندهند تا قیمت‌ها واقعی ومتعارف شوند.

رییس اتحادیه مشاوران املاک بندرعباس در پاسخ به این پرسش که متاسفانه برخی مالکان بدون مراجعه به شورای حل اختلاف به مستاجران فشار می آورند تا خانه را تخلیه کنند؛ پاسخ داد: مردم باید مطلع باشند که هیچ مالکی حق اقدام خودسرانه و شخصی را ندارد و موجر می‌بایست از طریق مبادی قانونی اقدام نماید. همچنین موجر و مستاجرین می توانند در صورت مشمول بودن، با استناد به این مصوبه از طریق مراجع قانونی و قضایی موارد را پیگیری نمایند.

صفحه ۸ را بخوانید

لزوم ویلایی سازی جهش تولید مسکن در بندرعباس و میناب

صفحه ۲ را بخوانید

عکس: امین زارعی/ دریا

رئیس سازمان فضای سبز بندرعباس:

با هر گونه قطع درخت در شهر برخورد می کنیم

۱

رئیس دادگستری شهرستان بندرخمیر:

در حراست از منابع طبیعی تعارف نداشته باشید

۶

امام‌جمعه بندرعباس تاکید کرد

لزوم توسعه شهرک‌های صنعتی در شرق و غرب هرمزگان

۲

مدیرعامل آبفا هرمزگان خبر داد
اجرای طرح های توسعه ای آبفا در برخی معابر کوی ملت ۲

چرا دردرمانگاه فرهنگیان خدمات به بازنشستگان رایگان نیست؟! ۷

دکتر مهدی زارع مطرح کرد
زلزله ۹ ریشتری این مناطق ایران را تهدید می کند ۸

هجوم عقرب های سمی به روستاهای شرق هرمزگان ۶

سپاه شناور حامل ۲۲ هزار لیتر سوخت قاچاق را در خلیج فارس توقیف کرد ۵

برگزاری محفل انس با قرآن در پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس

گروه خبر // با حضـــور قاریان مطرح کشـــور، صنایع و استان

هرمزگان، محفـــل انس با قرآن کریم در بزرگترین پالایشـــگاه میعانات گازی جهان برگزار شد.

به گزارش خبرنگار دریا ، با حضور قاریـــان مطرح کشـــور، صنایع و اســـتان هرمزگان، هم‌زمان با ماه محرم‌الحرام محفـــل انس با قرآن کریـــم در بزرگترین پالایشـــگاه میعانات گازی جهان برگزار شد.

در این محفل که با حضور کارکنان شرکت نفت ستاره خلیج‌فارس در محل مســـجدالنبی این پالایشگاه برگزار شد، قاریان حاضر به تلاوتی چند از کلام‌الله مجید پرداختند.

در این مراسم مسئولان فرهنگی و قرآنی استان هرمزگان نیز حضور داشتند.

احمد مرادی نماینده مردم هرمزگان در مجلس شورای اسلامی:

مسیر شرکت های بزرگ برای اخذ کارت از اتاق بازرگانی هرمزگان هموار است

گروه خبر // نماینده مردم هرمزگان در مجلس شورای اسلامی گفت: مسیر شرکت های بزرگی نظیر پالایشگاه ها و معادن برای اخذ کارت از اتاق بازرگانی هرمزگان هموار است.

به گزارش خبرنگار دریا ، احمد مرادی در دیدار با رییس اتاق بازرگانی هرمزگان که با حضور رضایی دبیر کل اتاق بازرگانی هرمزگان و دریانورد مشاور عالی ریاست همراه بود، اظهار داشت: اتاق بازرگانی هرمزگان اکنـــون در بهترین دوران خود قرار دارد و توانسته است با بسترسازی های لازم اعتماد فعالان اقتصادی را جلب نماید.

وی افـــزود: اتاق بازرگانی هرمزگان با اســـتفاده از تجربیات مشـــاوران قوی و مدیران باسابقه استانی توانســـته اســـت جایگاه بخش خصوصـــی را در استان تقویت نماید. مرادی با بیان اینکه نظر بخش خصوصی در تصمیمات مهم اقتصادی استان تعیین کننده است، بیان داشـــت: بر اساس مصوبه مجلس شورای اسلامی (بهبود محیط کسب و کار) در تمام تصمیمات کلان اقتصادی در کشـــور و در استان ها نظیر بخـــش خصوصی به عنوان عضو اصلی تعیین کننده است و باید توسط نهادها جویا شود.

نماینده مردم هرمزگان در مجلس شـــورای اسلامی بیان داشت: در تمام کشـــورهای توسعه یافته دنیا بخش خصوصی نهـــادی تصمیم گیرنـــده و ارائه دهنده‌های تصمیمات نهایی به نهادهای دولتی است و این نشـــان از اهمیت بخش خصوصی در رشـــد اقتصادی کشورها دارد.

مرادی در بخـــش دیگری از ســـخنان خود تاکید کرد: شـــرکت های بزرگی که در اســـتان هرمزگان دایر می‌باشـــند چرا بایـــد کارت بازرگانی خود را ازاستان‌های دیگر اخذ نمایند و سودی که می تواند عاید مردم هرمزگان شـــود چرا باید به مرکزنشینان تعلق گیرد.

مـــرادی تصریح کرد: با توجه به مـــوارد قانونی که صراحتا گفته اســـت شـــرکت های بزرگی که در استان‌ها دایر می باشـــند باید کارتشان را از همان اســـتان محل استقرار کسب نمایند از این رو شرکت های بزرگ باید نسبت به انتقال کارت بازرگانی خود از استان های دیگر به استان هرمزگان اقدامات لازم را به عمل آورند. وی همچنین در پایان از زحمات و تلاش های ریاســـت اتاق بازرگانی هرمزگان در راستای تقویت بخش خصوصی و تلاش برای رشد اقتصادی استان و شرکت در کارهای عام المنفعه و ارائه خدمات به مردم استان قدردانی به عمل آورد.

اطلاعیه امور مالیاتی هرمزگان درخصوص خودروهای با ارزش بیش از ده میلیارد

گروه خبـــر //روابط عمومـــی اداره کل امورمالیاتی هرمزگان طـــی اطلاعیه ای اعلام کـــرد: پیرو اعلام مالیـــات مالکان خودروهـــای با مجموع ارزش بیش از ده میلیارد ریال در اجـــرای حکم بند (ش) تبصره (۶) قانون بودجه ســـال ۱۴۰۰ کل کشور، برگ اجرایی وصول مالیات مذکور برای مالـــکان خودروهای یاد شـــده که تاکنون نســـبت به پرداخت مالیات متعلق اقدام ننموده اند صـــادر و از طریق درگاه ملی خدمات الکترونیکی ســـازمان امور مالیاتی کشور به نشانی MY.TAX.GOV.IR بـــه آنها ابـــلاغ و از طریق پیامک نیز اطلاع رسانی شده است. لذا این اشخاص حداکثر یک مـــاه فرصت دارند با مراجعه به درگاه مذکور نسبت به پرداخت مالیات اقدام نماینـــد. در غیر اینصورت از طریق عملیـــات اجرایی و توقیف و بازداشـــت اموال اعم از منقول و غیر منقول نسبت به وصول مالیات و ده درصد آن بعنوان هزینه اقدام خواهد شد. همچنین مؤدیان گرامی معترض به مالیات اعلامی از سوی سازمان امور مالیاتی می توانند در سامانه مذکور با ثبت «عدم پذیرش» مراتب اعتراض خود را اعلام تا به اعتراض آنها رسیدگی شود.

رئیس سازمان فضای سبز بندرعباس:

با هر گونه قطع درخت در شهر برخورد می کنیم

خبر اختصاصی// رئیس سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری بندرعباس گفت: افرادی که اقدام به قطع درخت و آســـیب زدن به فضای سبز شهری نمایند با آنها برخورد خواهد شد.

شـــهرام آرمان در گفتگوی اختصاصـــی با خبرنگار روزنامـــه دریا افـــزود: از آنجایی که بـــرای ایجاد و نگهداری از فضای سبز موجود در شهر زحمات زیادی کشیده می‌شـــود، با افرادی که هر گونه آسیبی به این فضاها وارد کرده یا تخریب نمایند برخورد می‌شود.

آرمان اظهار داشـــت: افرادی که اقدام به قطع درختان نمایند مجازات جریمه یا حبس در انتظار آنها خواهد بود و در این زمینه هیچ قصوری پذیرفتنی نیست. وی با اشـــاره به حواشی ایجاد شده در خصوص قطع یک درخت در بندرعباس خاطرنشـــان کرد: هفته گذشته درخواستی از سوی یکی از شهروندان در تاریخ نوزدهم مرداد ماه مبنی بر مزاحمت یک اصل درخت در کوی فرهنگیان به منظور خاکبرداری به سازمان ارائه شد.

آرمان ادامه داد: به دلیل اینکه درخت برای خاکبرداری ایجاد مزاحمت می‌کرد و ما تصمیم داشتیم مشکل این شهروند برطرف شـــود، اکیپی از هرس کاران سازمان به محل اعـــزام و اقدام به هرس این درخت نمودند تا مشکل ایجاد شده برطرف شود.

وی خاطرنشان کرد: اما عوامل و کارکنان این شهروند پس از انجام هرس و به منظور ســـهولت در کار خود، اقدام به کندن این درخت به وسیله بیل مکانیکی کردند.

رئیس ســـازمان ســـیما منظر و فضای ســـبز شهری بندرعباس اضافه کرد: پـــس از اعلام این موضوع از سوی ســـامانه ۱۳۷ شهرداری مبنی بر قطع یک اصله درخـــت، موضوع در دســـتور کار ما قـــرار گرفت و کارشناسان سازمان به محل اعزام شدند و متوجه شدند که یک اصل درخت از نوع تمر هندی به وســـیله این شهروند از ریشه کنده شده است.

وی ادامه داد: به همین منظور پرونده حقوقی برای این شخص تشکیل شـــده و در دست اقدام واحد حقوقی ســـازمان می باشد. وی عنوان کرد: هر نوع درختی که قطع شود برای ما مهم بوده و با خاطیان برخورد خواهد شد اما علی‌رغم گفته شدن این موضوع که این درخت چند ده ساله بوده‌اســـت، این موضوع صحت ندارد و این درخت یک درخت جوان و چند ســـاله بوده است اما سن و سال درختان برای ما ملاک نبوده و هر نوع تخریب و قطع با آن برخورد خواهد شد.

وی ادامه داد: از ابتدای ســـال تاکنـــون نیز ۷۴ مورد پرونده حقوقی برای افرادی که اقدام به قطع یا آسیب به درختان و فضای ثبت نموده‌اند توسط واحد حقوقی سازمان ســـیما، منظر و فضای سبز شهری بندرعباس تشکیل شده است.

«آگهی مناقصه عمومی»

شـــرکت توسعه خدمات دریایی و بندری بتا در نظر دارد انجام خدمات ایاب و ذهاب پرسنل خود واقع در مجتمع بندری شهید رجایی به شهرستان بندرعباس و بالعکس را از طریق برگزاری مناقصه به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید .

لذا از تمامی افراد حقیقی و حقوقی دارای صلاحیت دعوت می شود نسبت به دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۴ به وب سایت شرکت به آدرس www.betaco.org مراجعه نمایند مهلت تحویل پاکات پیشنهادی حداکثر ۵ روز پس از تاریخ درج آگهی می باشد.

شـــرکت کنندگان بایستی پاکات پیشـــنهادی خود را به آدرس بندر عباس ، مجتمع بندری شهید رجایی ، ساختمان سه طبقه جنب مخابرات اداره بنادر و دریانوردی - طبقه دوم، امور حقوقی و قرارداد های این شرکت و یا به دفتر مرکزی این شرکت به نشـــانی : تهران میدان آرژانتین خیابان الوند، روبروی کوچه اسفراین پلاک ۷۲، طبقه دوم شرقی ، کد پستی ۱۵۱۶۸۴۴۷۱۱ و شماره تلفن ۸۸۶۴۳۳۴۸-۰۲۱ تحویل نمایند .

تذکر ۱ : ارائه ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی معادل ۲ درصد مبلغ پیشنهادی به حساب شماره ۰۲۱۹۱۰۳۵۱۶۰۰۹ نزد بانک ملی بنام شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری بتاء ضمناً به پیشنهادهای فاقد سپرده ترتیب اثر داده نمی شود .

تذکر ۲ : شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و شرکت کننده با علم به این موضوع و سلب هر گونه اعتراض از خود می تواند در مناقصه شرکت نماید .

تلفن تماس : ۰۷۶۳۳۵۲۴۷۱۷ داخلی ۱۱۷
تلفن همراه ۰۹۱۷۷۶۱۱۴۲۵
آدرس ایمیل : info@betaco.org

روابط عمومی شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری بتاء

BETA
Port and Marine Services Development Company
شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری بتاء
www.betaco.org

دریا

دوشنبه ۲۴ مرداد ۱۴۰۱

۱۷ محرم ۱۴۴۴

سال بیست و یکم شماره ۳۹۵۳

سرمقاله

لزوم ویلایی سازی جهش تولید مسکن در بندرعباس و میناب

وزیر راه وشهرسازی باری دیگر بر ویلایی سازی طرح جهش تولید مسکن در شهرهایی که زمین وجود دارد تاکیدکرد و گفت ۲۰۰متر زمین به متقاضیان داده شده و خودشان با تسهیلات و استفاده از معافیت های قانونی مالیات و عوارض اقدام به ساخت مسکن می کنند. این موضوع هم بحمدالله در بیشتر شهرهای هرمزگان عملیاتی شده وفقط در بندرعباس و بخش هایی از میناب آنطور که استاندار اعلام کرده است، طرح بصورت ویلایی اجرایی نشده است که انتظار می رود در این دو شهر نیز اراضی موردنیاز تامین شود و واحدهای مسکونی طرح جهش تولید مسکن بصورت ویلایی ساخته شود. اراضی مازاد ادارات در هرمزگان که در اجرای این طرح ملی مورد غفلت قرار گرفت را بایستی در گام نخست برای اجرای این طرح قرار داد. ۲۸مهرماه سال گذشته که ثبت نام در طرح جهش تولید مسکن در کشور آغاز شد، متاسفانه در بندرعباس از متقاضیان ثبت نام نشد و اعلام گردید متقاضیان می توانند در شهرک علوی در ۵۰ کیلومتری شهربندرعباس ثبت نام کنند(توجیه شان هم گویا نبود زمین در بندرعباس بود که توجیه مناسب و واقعی و کارشناسی شـده نبود و در بندرعباس زمین وجود داشـت ودارد) که مکان اجرای طرح با اعتراضات متقاضیان، امام جمعه بندرعباس، نمایندگان مجلس، استاندار و رسانه ها مواجه شد و با تاخیری نه ماه و نیمه، از اواسط تیرماه ثبت نام در بندرعباس آغاز شد و قرار است این طرح در شهر بندرعباس اجرایی شود. در بندرعباس البته کمبود زمین وجود ندارد و ظرفیت هایی وجود دارد که نیاز است مسئولان پیگیری های لازم را در این حوزه داشته باشند و موافقت برای واگذاری اراضی مورد نیاز را از وزارت راه وشهرسازی جلب کنند. زمین های مازاد ادارات(تاکنون از این ظرفیت بخوبی استفاده نشده است)، اراضی شهرک پیامبر اعظم (ص)، شمال و شرق میدان میوه و تره باربندرعباس، شمال وجنوب اتوبان شهید رجایی، اراضی اطراف راه‌آهن، اراضی ساحلی اطراف دانشگاه هرمزگان، اراضی اماکن نظامی و لزوم انتقال آنها به خارج از شـهر براساس قانون و... از جمله اراضی موجود در بندرعباس است که می توان برای ویلایی سازی طرح جهش تولید مسکن به متقاضیان واگذار کرد تا با استفاده از تسهیلات بانکی و... اقدام به ساخت وساز کنند وخانه دار شوند. انتظار می رود اسـتاندار هرمزگان که دغدغه تامین مسکن شهروندان را دارد و مدیرکل راه وشهرسـازی هرمزگان با جدیت تحقق این خواسته مردم را پیگیری نمایند تا مشکل کمبود مسکن در بندرعباس بطرف شود و در این شهر ومیناب، ویلاسازی در این طرح ملی رونق یابد. متاسـفانه در اجرای طرح جهش تولید مسـکن در شهربندرعباس سلیقه گرایی وجود دارد که سال گذشته از متقاضیان ثبت نام نشد و نه ماه ونیم فرصت سوزی شد که اگر آن زمان ثبت نام شده بود و اجرای طرح با جدیت دنبال شده بود، بطور حتم تا حالا روند اجرای پروژه ها درصدی پیشرفت داشت. ضرورت دارد تا زمانی که پالایش متقاضیان به اتمام می رسد، زمین مورد نیاز نیز تامین شده وبه متقاضیان تایید شده واگذار شود تا هرچه زودتر واحدهای مسکونی ساخته شود و فرصت سوزی ها دوباره تکرار نشود. بندرعباس در حال حاضر با چالش مسکن مواجه است و همین موضوع منجر به حباب قیمت مسکن و رهن واجاره شـده است که اگر به ویلایی سازی و ساخت مسکن در قالب این طرح ملی شتاب داده شود، بطور حتم بخش زیادی از مشکل مسکن در این شهر بندری برطرف می شود و مردم خانه دار می شوند.

■ علی زارعی

امام‌جمعه بندرعباس تاکید کرد

لزوم توسعه شهرک های صنعتی در شرق و غرب هرمزگان

گروه خبر // نماینـــده ولی فقیه در هرمزگان با بیان اینکـــه بیش از ۲۰ هزار بیکار در سامانه کاریابی ثبت نام کرده‌اند که این یعنی بیش از ۵۰ هزار نفر بیکار در استان وجود دارد، گفت: صنایع بزرگ ظرفیت پوشش این حجم از بیـــکاری را ندارند و به همین دلیل باید به سمت توسعه صنایع و مشاغل کوچک و متوسط حرکت کنیم.

حجت‌الاسـلام والمسـلمین محمـد عبادی‌زاده در دیدار مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی اسـتان هرمزگان با وی، با اشـاره به ورود سر ریز مازاد نیروی کار جنوب کرمان به هرمزگان، تصریح کرد: هرمزگان به لحاظ اشتغال، مراکـز درمانـی و غیره بـه مهاجران استان‌های مختلف خدمات ارائه می‌کند که باید این موضوع را با تدبیر مدیریت کرد.وی بیان داشت: اگر صنایع بزرگ هرمزگان ۱۰۰ درصد نیروهای خود را از بومی‌های هرمزگان جذب کنند، باز هم چالش اشتغال استان را حل نمی‌کند؛ چراکه حدود ۹۰ درصد از اشتغال کشور توسط صنایع کوچک و متوسط تامین می‌شود.امام جمعه بندرعباس، با ذکر این نکته که ظرفیت‌های معدنی هرمزگان به نام برخی افراد ثبت شده است اما فعالیت خوبی انجام نمی‌شود، خاطرنشان کرد: نهادهای متولی قول پیگیـری و ارائه گـزارش در پایان سـال در خصوص تعیین تکلیف واحدهای معدنی غیرفعال را داده‌انـد. باید علل فعالیت نداشـتن این معادن بررسـی شود.حجت‌الاسلام عبادی‌زاده ادامه داد: بیشترین امیدم در بخش توسعه، فقرزدایی و اشتغال آفرینی در اسـتان هرمزگان، صنایع کوچک و متوسط اسـت. امام جمعه بندرعباس، با بیان اینکه می‌طلبد بررسی شود چه مقدار از محصولات مصرفی هرمزگان از استان‌های همجوار تامین می‌شود، گفت: علاوه بر آن باید بررسـی شود که چه میزان از این محصولات را می‌توان در خود هرمزگان تولید کرد؛ چراکه تحقق این امر باعث کاهش قیمت تمام شـده محصولات و ایجاد اشـتغال پایدار در استان می‌شود.وی، تکمیل زنجیره تولید محصولات مختلف را بسیار مهم برشمرد و تصریح کرد: وقتی برای یک محصول چرخه‌ای تعریف می‌شـود و به عرضه ختم می‌شـود، ارزش افزوده بیشتری عاید سـرمایه‌گذار و استان هرمزگان خواهد شد.حجت‌الاسـلام والمسلمین عبادی‌زاده، بیان کرد: تعاونی‌هایی برای تکمیل زنجیره تولید تشکیل شود تا این زنجیره تولیـد در محصولات مختلف درون خود هرمزگان تشکیل شود.

وی، کمبود صنایع تبدیلی در اسـتان را یک چالش دانست و خاطرنشان کرد: هر سال با چالش کمبود صنایع تبدیلی مواجه هسـتیم اما هنوز سرمایه‌گذاری مناسبی در این حوزه انجام نشده و همین امر نیز کشاورزان و تولید کنندگان را با چالش جدی روبرو کرده است. نماینده ولی فقیه در هرمزگان افزود: توسـعه صنایـع تبدیلی در سراسـر هرمزگان متناسب با ظرفیت‌های منطقه‌ای، باعث می‌شود محصولات تولیدی و زحمات مردم هدر نرود.حجت‌الاسلام والمسلمین عبادی‌زاده گفت: با وجود توصیه رهبر معظم انقلاب اسلامی، هنوز از وضعیت رویکردی توسعه سواحل مکران راضی نیسـتم؛ چراکه اقداماتی هم که در این منطقه انجام شده است در حوزه صنایع بـزرگ خلاصه می‌شـود.وی، ضمن تاکید بر تمرکز زدایی در حوزه توسـعه و احداث شـهرک‌های صنعتی، عنوان کرد: توسعه شهرک‌های صنعتی در شرق و غرب استان هرمزگان در دستور کار قرار گیرد.

نماینده ولی فقیه در هرمزگان، با اشاره به ضرورت در نظر گرفتن مشوق‌های مختلف برای جذب سرمایه‌گذاری در شهرستان بشاگرد، تشریح کرد: بشاگرد شهر پر آب اما تشنه است که باید برای تحقق توسعه احداث سدها و توسعه و احیای معادن در دستورکار قرار گیرد.

به گـزارش ایرنـا، حجت‌الاسـلام والمسـلمین عبادی‌زاده، با اشـاره به ظرفیت بشاگرد در حوزه معادن، گفت: به دلیل چالش حوزه راه در شهرسـتان بشـاگرد باید معافیت‌هـای مالیاتی و بیمه‌ای مختلفی برای سـرمایه‌گذاران حوزه معدن در نظر گرفته شود. چراکه به بحث رفع محرومیت در شهرسـتان بشاگرد بسیار موثر است.

استاندار هرمزگان:

رسانه‌ها و خبرنگاران چشمان بیدار جامعه هستند

گروه خبر // استاندار هرمزگان در بازدید از صدا و سیمای خلیج فارس با تاکید حمایت ویژه برخی کشورها از شبکه‌ها و رسـانه‌های معاند گفت: صدا و سیما در جنگ رسانه‌ای یک تنه در برابر هجمه‌های معاندان ایستاده است.

به گزارش خبرنگار دریا ، مهندس مهدی دوستی استاندار هرمزگان به مناسبت سالروز بهره‌برداری و افتتاح رسـمی شـبکه خلیج فارس از صدا و سـیمای خلیج فارس بازدید و در جمع مدیرکل و کارکنان به ایراد سـخنرانی پرداخت. مهندس دوسـتی با اشـاره به اینکه در جنگ رسانه‌ای صدا و سـیما در برابر هجمه دشـمنان ایستاده اسـت، گفت: صدا و سیما در یک جنگ نابرابر قرار گرفته که در طرف مقابلش انواع شبکه‌ها و رسانه‌ها وجود دارند که پشتیبانی مالی و فنی آنها توسط کشورهای مرتجع منطقه، آمریکا و انگلیس انجام می‌شود.وی افزود: این مسئله نشان دهنده مظلومیت صدا و سیما است که یک تنه در برابر این هجوم رسانه‌ای ایسـتاده و علاوه بر پدافند، آفند هم داشته باشد و در کنار دفاع باید به مواضع رسانه‌ای دشمنان حمله کند.استاندار هرمزگان در ادامه با تبریک روز خبرنگار گفت: در پیشـبرد امور، خبرنـگاران به عنوان یکی از ارکان اصلی دمکراسی می‌توانند نقش موثری ایفا و با تیزبینی و دقت خود مسائل را به مسئولان استان منتقل کنند. دوستی گفت: رسانه‌ها و خبرنگاران چشمان بیدار جامعه هستند و توانایی دارند با تحلیل، گزارش و اطلاع رسانی به ما کمک کنند تا مسائل استان را با شرایط بهتری به پیش ببریم. وی تصریح کرد: در سفر ریاست محترم جمهوری به استان توانستیم مصوبات، تسـهیلات و اعتبارات خوبی را برای هرمزگان کسب کنیم که بخشی از این مصوبات در هفته دولت به مردم استان تقدیم می‌شود.مهندس دوستی با اشاره به مهم‌ترین گام‌های برداشته شده برای توسعه اسـتان با تاکید بر اینکه دولت نگاه ویژه‌ای به هرمـزگان دارد گفت: اقدامات دولت برای اسـتان را به صورت کامل بـه زودی در نشست با اصحاب رسانه استان تشریح خواهیم کرد تا مردم شـریف هرمزگان بیشتر در جریان فعالیت‌ها قرار گیرند.

بازدید استاندار از بیمارستان ۵۳۱ تختخوابی بندرعباس

گروه خبر// مهدی دوستی استاندار هرمـزگان با همراهـی دکتر احمد مرادی نماینده مـردم هرمزگان در مجلس شـورای اسـلامی و دکتر حسین فرشیدی رئیس دانشگاه علوم پزشـکی هرمزگان از پروژه احداث بیمارستان ۵۳۱ تختخوابی بندرعباس بازدید کرد.

به گزارش خبرنگار دریـا، در این بازدید اسـتاندار هرمـزگان میزان پیشـرفت پـروژه و مشـکلات و موانع موجود برای افزایش سـرعت اتمام بیمارسـتان را در گفت‌وگو با پیمانکاران و دانشگاه علوم پزشکی مورد بررسی قرار داد.

اسـتاندار هرمزگان در این بازدید بر تسریع روند سـاخت و بهره‌برداری فاز به فاز این بیمارستان تاکید کرد و گفت: با بهره‌برداری از فاز نخست این بیمارستان می‌توان میزان خدمات‌دهی به مردم استان را افزایش داد که این مسـئله اولویت دولت است و بر آن تاکید داریم.

وی افـزود: مباحث مرتبط با تامین اعتبار این بیمارسـتان نیز پیگیری می‌شـود چرا که بایسـتی با تزریق اعتبار روند آماده سازی بیمارستان و در چرخه قرار گرفتن آن به سرعت انجام شود.

■ خبر ■

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری هرمزگان تاکید کرد

ضرورت بهره گیری از ظرفیت رسانه ها در انعکاس دستاوردهای دولت سیزدهم

گروه خبر // معاون سیاسـی، امنیتی و اجتماعی استانداری هرمزگان، گفت: دسـتگاه های اجرایـی و فرمانداران در اولین سـالگرد فعالیت دولت سیزدهم با بسـیج امکانات خدمات و دسـتاوردهای دولت را با بهره گیری از اصحاب رسانه به نحو مطلوب منعکس کنند.به گزارش خبرنگار دریا ؛ دکتر احسـان کامرانی در جلسه شورای اطلاع رسـانی استان با تسلیت ایام شـهادت مظلومانه حضرت امام حسـین علیه السلام و یاران باوفایش و امام زین العابدین (ع)عنوان کرد: نهضت عاشـورا و رشادت های سالار شـهیدان باعث ماندگاری دین مبین اسلام در طول تاریخ شـده است.وی با گرامیداشـت روز خبرنگار، تصریح کرد: خبرنگاران نقش بسزایی در معرفی توانمندی ها و ظرفیت‌های استان در بخش های مختلف در سطح کشور دارند. معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری هرمزگان، خاطرنشان کرد: خبرنگاران به عنوان یکی از ارکان مردم سالاری نقش مهمی در برقراری ارتباط بین مردم و مسـئولان به عنوان پل ارتباطی دارند.کامرانی با اشاره به در پیش بودن هفته دولت، افزود: دولت مردمی از بدو فعالیت تاکنون منشا خدمات بسیاری در بخش‌های مختلف بوده اسـت که نیازمند انعکاس در جامعه است.وی در همین خصوص افزود: هفته دولت فرصت بسـیار مناسبی برای معرفی خدمات و دسـتاوردهای دولت سیزدهم در بخش های مختلف به مردم است.معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری هرمزگان، گفت: انعکاس مطلوب و واقعی خدمات دولت در سال اول شروع فعالیت آن از اهمیت بسزایی برخوردار و دستگاه های اجرایی در این زمینه رسـالت خطیری دارند و بایستی متفاوت با گذشته باشـد.کامرانی در همین خصوص خاطرنشان کرد: با توجه به اهمیـت هفته دولت در انعکاس پررنگ خدمات دولت کار گروه‌های تخصصی در این رابطه تشکیل و شروع به فعالیت کرده‌اند.معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری هرمزگان، اظهار داشت: رسانه ها جایگاه مهم و ممتازی در انعکاس خدمات و دستاوردهای دولت سـیزدهم در این زمان دارند.کامرانی در همین خصوص، تصریح کرد: مدیران دستگاه از ظرفیت و توان رسانه‌ها در بازتاب دستاورد های دولت به نحوه متفاوت با گذشته و از برگزاری نشسـت های خبری بهره گیرند.وی تصریح کرد: دستگاه های دولتی پروژه های مهم را با حضور اصحاب رسانه افتتاح و مورد بهره برداری قرار دهند تا به نحو مناسب خدمات به مردم اطلاع رسانی شـود.معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری هرمزگان، خاطرنشان کرد: تلاش های اصحاب رسانه در انعکاس دستاورد های دولت در بخش های مختلف قابل تقدیر است و بهره گیری مناسب از این استعدادها و توانها می تواند نقش مهمی در موفقیت دولت در پیشـبرد اهداف و برنامه های خود داشـته باشد.کامرانی تصریح کرد: با توجه به اهمیت هفته دولت فرمانداران شهرستان های استان با برنامه ریزی مناسب نسبت به بازتاب شایسته خدمات و دستاوردهای دولت با بهره گیری از اصحاب رسانه اقدام کنند.

پشت پرده سیاست

سرلشکر باقری: موسوی زمان مسئولیت اش هم چوب لای چرخ نظام کرد

رئیس سـتاد کل نیروهای مسلح با بیان این که سـخنان میرحسین موسوی ارزش پاسخ‌دهی و بازگو کردن ندارد، افزود: او با این کارش تنها جایگاه خودش را نزد مردم خراب‌تر می‌کند. سرلشکر باقری با اشاره به بیانیه اخیر میرحسین موسوی و مطالب مطرح شـده درباره مدافعان حرم و شخص سردار حسین همدانی گفت: باید به نسل نو گفته شود که چرا جوان ما و نیروی ما وارد دفاع از حرم شد.وی تصریح کرد: مگر ما برای دفاع از حرم تردید داریم؟ استکبار به صورت رسمی در رسانه‌هایش اعتراف کرد که داعش را ابداع کرد تا سوریه را به تصرف درآورد. می‌دانید اگر این تهدید عملی می‌شد چه اتفاقی در حرم اهل بیت و برای مسلمانان سوریه و عراق می‌افتاد؟سرلشکر باقری خاطرنشـان کرد: آن وقت چه بر سر ایران می‌آمد. همگان دیدند که همان سه نفر فریب‌خورده از تفکر داعش که پایشان به تهران رسید، چه کردند! و چه خون‌های بیگناهـی را ریختند، در حالی که ما با حداقل نفرات و حداقل امکانات در برابر این تروریست‌ها در سـوریه و عراق ایستادیم.وی گفت: نیروهای ما در سوریه و عراق اندک بود و سردار شهید حسین همدانی و شهید حاج قاسم با بهره‌گیری از سرمایه‌های آن کشـورها توانستند ساختار سازمانی داعش را نابود کنند و امنیت حریم اهل بیت (ع) تأمین شد.رئیس ستاد کل نیروهای مسلح با بیان این که سخنان میرحسین موسوی ارزش پاسخ‌دهی و بازگو کردن ندارد، تصریح کرد: او در برهه‌ای از زمان که مسئولیت داشـت برای نظام ،سـنگ‌اندازی و چوب لای چرخ کرد و حتی با عبارات سخیف ،شهیدان را یاد کرد. این سخنان او هیچ ارزشی برای مردم ما ندارد و او با این کارش تنها جایگاه خودش را نزد مردم خراب‌تر می‌کند. در چنین شرایطی رسانه‌ها وظیفه دارند واقعیت‌ها را به مردم بازگو کنند./خبرگزاری دانشجو

تازه های مطبوعات

کیهان–حسـین شریعتمداری مدیر مسـئول این روزنامه نوشـت: اوایل دهه ۸۰ دوکارشـناس برجسـته امنیتی اعلام کردند میرحسین موسـوی فراماسونر است. حرکت اخیر موسوی ماموریتی بوده است که به عنوان یک عضو تشکیلات مخوف فراماسونری بر عهده داشته است.

وطن امروز–این روزنامه در گزارشـی با تیتر «یک سال آوار برداری»نوشت:هر چند مدیریت مردمی کشور و خیز برای گرفتن تصمیم‌های دشوار از نخستین روزهای آغاز به کار رئیسـی عیان شد اما رئیس‌جمهور تلاش کرد با حضور مستقیم در میان مردمی که خاطره مدیریت ضدمردمی ۸ سـال ریاسـت‌جمهوری حسن روحانی آزرده‌خاطرشان کرده بود، ضمن بررسی بسیاری از مشکلات، پیام هم‌مسیری دولت با ملت را به مردم مخابره کند.

سازندگی –ابراهیم رئیسی یک سال پیش وعده‌های بی‌شماری داد که نتوانست حتی یکی از این وعده‌ها را عملی کند. او اقتصاد را مردمی و پویا می‌خواسـت که چنین اتفاقی رخ نداد، می‌خواسـت بازارها را آرام کند که موفق نشد، در نظر داشت مسیر اقتصاد را از مذاکرات هسته‌ای جدا کند که نتیجه عکس داشت و قصدش پایین آوردن تورم بود که توفیقی به دست نیاورد و حتی آن را تشدید کرد.

آرمـان ملی – واضح اسـت که جریانی عزم خود را برای ناکارآمد نشـان دادن دولت رئیسی جزم کرده و خواستار برکناری دیگر اعضای دولت هستند که منصوب رئیس‌جمهورنـد مانند معاون اول. برکناری معاون او پیامی اسـت که این روزها از اردوگاه اصولگرایی مخابره می‌شود.

صبح نو – برخی وقایع این روزها به‌مثابه آزمونی بزرگ برای جریان‌ها و چهره‌های شـاخص و به‌عبارت‌دیگر، خواص است؛ این آزمون، روشن خواهد کرد جریان‌ها و خواصـی که منافع جناحی و باندی را قربانی منافع نظام و انقلاب می‌کنند کدام‌اند و بالعکس. این آزمون، به یادداشـت منسوب به میرحسین موسوی و موضع خواص جامعه درباره آن مربوط می‌شود.

فرهیختگان–خجالت‌آور اسـت که ۴۴سال بعد از انقلاب مستضعفان و پابرهنگان ذوق‌زده می‌شویم از عبا و عمامه گردوخاک‌گرفته رئیس‌جمهور در یک سفر استانی، اما نمی‌دانیم ما باید خجالت بکشیم یا آن ها که گفتند من هم صبح جمعه متوجه شدم.

رسـالت–بیانیه موسوی یک رونمایی از کارنامه آخر عمر سیاسی مبنی بر همگرایی با آمریکا و صهیونیسم بین‌المللی اسـت. نقش او امتداد داعش در ایران و تخطئه بیداری اسلامی در جهان بود.

انعکاس

تابناک نوشـت : اعرافی امام جمعه قم با انتقاد از عملکرد طالبان در افغانستان درباره جلوگیری از برپایی مراسم عزاداری ماه محرم ابراز کرد: تذکر جدی به طالبان می‌دهیم که ایران با شما تاکنون حکیمانه رفتار کرده و سیاست کشور همین بوده است؛ اما از طالبان انتظار می‌رود که عقاید اهل سـنتی که محبت اهل بیت علیهم السلام هستند و اعتقادات شیعیان را در برپایی مجالس عزاداری مورد توجه قرار دهد.

انتخاب نوشت : احمد وحیدی وزیر کشور گفت: یکی از القائات غلط به کشور ما این اسـت که می گویند ایرانی ها بلد نیسـتند کار تیمی انجام دهند؛ این مورد قبول نیست، بسیاری کارهای بزرگ در کشور با کمک تیمی انجام شده است. وحیدی بیان کرد: یکی دیگر از القائات این است که می‌گویند جامعه ما دچار افسردگی است که این حرف غلط و بی ربطی است.

مشرق مدعی شد : سابقه سیاسی عارف نشان می دهد که او به رغم حقیقتی که می‌بیند و به رغم عقلانیتی که به سمت آن میل دارد اما ممکن است در دقیقه ۹۰ به فرمان دوستان ناباب خود در سـتاد اصلاحات عمل کند. از ایـن رو باید به طرح نامزدی عارف برای اصلاح طلبان در انتخابات ریاست جمهوری ۱۴۰۴ با تردید نگریست. پیش از این کسانی از چپ های ستادی از جمله سعید حجاریان و فیض ا... عرب سرخی ابراز کرده اند که انتخابات بعدی نیز از سوی اصلاح طلبان تحریم خواهد شد.

گسترش نیوز نوشـت : در حالی که بسیاری از مردم در مخارج ماهانه خود مانده اند، افرادی هسـتند که برای سرگرمی کودک خود اسـباب بازی‌های ۳۰ یا ۱۰۰ میلیونی می‌خرند. لگو: از حدود ۳۰۰ هزار تومان شروع و تا بیش از ۱۰۰ میلیون تومان می‌رسد. ماشین‌های شارژی: از ۱۰ میلیون تومان شروع می‌شود و تا ۳۰ میلیون تومان به فروش می‌رسـد. عروسک‌های نوزادی: از ۳۰۰ هزار تومان شروع و تا بالای ۵ میلیون تومان. عروسـک‌های باربی: از ۲۰۰ هزار تومان شروع می‌شود و گاهی تا بیش از ۶ میلیون تومان به فروش می‌رسد.

توانگر: سران اصلاح‌طلب مواضع‌شان درباره بیانیه موسوی را اعلام کنند

مجتبی توانگر نماینده مردم تهران در مجلس طی نامه‌ای صریح و سرگشـاده به ۵ نفر از سـران جریان اصلاحات (سیدحسن خمینی، سیدمحمدخاتمی، موسوی خوئینی‌ها، جهانگیری و عارف) ضمن درخواسـت از آن‌ها برای اعلام موضع شفاف در برابر بیانیه اخیر میرحسین موسوی و هتاکی وی به شهدای مدافع حرم ، نوشت: برآیند تحلیلی نوشتار آقای موسوی نشـان می‌دهد که او راهبردی به غایت خطرناک برای مردم شریف ایران و دلربا برای دشمنان جمهوری اسلامی را طراحی می‌کند که اقدامی ناهمسو با استیلای کانون‌های پیشرفت در نسل جدید ایران و از سوی دیگر پیوند با ویران‌طلبان ایران‌ستیز از تکفیری‌ها تا منافقین است.وی افزود: جریان اصلاحات از دهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری در سـال ۱۳۸۸ به صورت رسمی اعلام حمایت تمام عیار راجع به رفتار و گفتار آقای میرحسین موسوی داشته است ... بنابراین در برهه کنونی که آقای میرحسین موسوی به صراحت خواهان تغییر راهبردی الگوی سیاست‌ورزی جریان اصلاحات است و آنان را به سمت رفتارهای ضدمیهنی و ضد منافع ملی راهنمایی می‌کند؛ مهم است که جامعه بداند واکنش این جریان به مواضع اخیر چهره مورد حمایت خود چیست و با او چه می‌کند؟ وی تاکید کرد: محتوای موضع اخیر آقای موسوی به گونه‌ای است که اگر جریان اصلاح‌طلب، امروز با این مواضع کینه‌توزانه و ضد منافع ملی تعیین تکلیف نکند در حقیقت با خودشان تعیین تکلیف کرده و خود را مقابل مردم و انقلاب قرار داده‌اند. بنابراین دیگر نمی توان ادعای پرتکرار اصلاح‌طلبی در چارچوب قانون اساسی را از کسانی پذیرفت که آشکارا با مواضع ضد قانون اساسی و ضد منافع ملی آقای میرحسین موسوی تعیین تکلیف نکرده‌اند. کسانی که در ماجرای شهادت شهید سلیمانی و تشییع تاریخی پیکر سید شهدای مدافع حرم توسط مردم به او و آن حرکت مردمی ابراز ارادت می‌کردند امروز باید ثابت کنند که آن ادعا و ابراز ارادت، سیاسی‌کارانه و مزورانه بوده یا برخاسته از اعتقادشان به انقلاب اسلامی و مدافعان حرم؟/ایسنا

با حکم وزیر علوم رئیس پارک علم و فناوری هرمزگان منصوب شد

گروه خبر // وزیر علوم، تحقیقات و فناوری با صدور حکمی دکتر علیرضا نصیری را به سـمت پـارک علم و فناوری هرمزگان منصوب کرد.

به گزارش خبرنـگار دریا ، در متن این احـکام انتصاب خطاب به دکتر نصیری آمده است:

پس از حمد خـدا، درود و صلوات بر محمـد و آل محمـد (ص)، نظر به مراتب تعهـد، تخصص و تجربه جنابعالـی و با عنایت به پیشـنهاد معاون محترم فنـاوری و نوآوری، به موجب این حکم به مدت ۴ سال به سمت رئیس پارک علم و فناوری هرمزگان منصوب می‌شـوید.امید است با توجه به ر اهبردهای اساسی دولت مردمی نقشی شایسته در تحقق اهداف نظام علم، فناوری و نوآوری به‌ویژه توسعه پارک و مراکز رشد و حل مشکلات پیش روی شرکت‌ها و مؤسسات دانش بنیان مستقر در پارک ایفا نمایید.انتظار می‌رود موارد ذیل در اولویت کارهای اجرایی جنابعالی قرار گیرد: تعامل و تکامل هم افزا با استانداری، دانشگاه ها و سایر دستگاه های اجرایی، صنایـع خصوصی و دولتی ایجاد زیرساخت‌های مناسب برای پارک به منظور ارتقای کمی و کیفی خدمات مورد نیاز توسعه کسب و کار شـرکت‌ها و واحدهای فناور بسترسـازی نرم افزاری و سـخت افزاری برای ظهـور و بروز نوآوری مشـارکت و ایفای نقـش مؤثر در ارتقای زیست بوم نوآوری و فناوری منطقه طراحی ساز و کار لازم جهت تربیت نیروی انسـانی متخصص در سـطوح و حوزه های مختلف مورد نیاز پارک علم و فناوری توجه ویژه به معضل بیکاری و تلاش برای ایجاد طرح‌های اشتغال‌زایی دانش‌بنیان و تغییر فرهنگ کارجوئی به کار آفرینی تدویـن سـازوکار عملیاتی جهت تحقق مرجعیت و دیپلماسی فناوری و نـوآوری و رصد فنـاوری های نوظهور بهره‌گیـری از ظرفیت‌های بخش خصوصـی و غیردولتی در راسـتای تحقق اقتصاد دانش بنیان تلاش در جهـت ماموریت گرایی پارک و ایجاد قطـب های فناوری سیاستگذاری، برنامه ریزی و جذب فن آموز ، دسـتیار و پسـادکتری فناوری مهندسـی پروژه های کلان فناوری و تبدیـل آنها به ریز پروژه ها و واگذاری آنها به شـرکت های دانش بنیان جهت اجرا امید است با اسـتعانت از خدای سبحان، درایت جنابعالی و همکاری و همراهی با سایر رؤسای دانشگاه‌ها و پارک‌های علم و فناوری، نقشـی شایسته در تحقق اهداف نظام علم و فناوری و ارتقای عملکرد این حوزه ایفا نمایید.

دکتر علیرضا نصیری دانش آموخته دکترای مهندسی برق و عضو هیئت علمی دانشـگاه هرمزگان است .از سـوابق اجرایی وی می تـوان به تصدی مسئولیت معاونت پارک علم و فناوری هرمزگان و ریاسـت دفتر فنی دانشـگاه هرمزگان اشاره کرد. وزیر علوم در نامـه ای جداگانه از خدمات رئیس سـابق پارک علم و فناوری هرمـزگان، دکتر علی فتی قدردانی کرد.

مدیرعامل آبفا هرمزگان خبر داد

اجرای طرح های توسعه ای آبفا در برخی معابر کوی ملت

گروه خبر // مدیرعامل شـرکت آب و فاضلاب هرمزگان از اصلاح و بازسـازی شبکه های آب و فاضلاب محله کوی ملت خبر داد.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ عبدالحمید حمزه پور با اشاره به بازدید استاندار هرمزگان از این محله و درخواسـت های مردمی افزود: بافت فرسوده شهر بندرعباس علاوه بر اینکه اجرای شبکه آب و فاضلاب را با مشکل مواجه کرده است باعث شده تا مردم نیز با سختی هایی مواجه شوند.

وی بـا بیان اینکه پس از اجـرای کامل طرح بازآفرینی شهری، مشـکل اجرای شبکه های آب و فاضلاب بویژه در محله کوی ملت مرتفع خواهد شد، گفت: با هدف بهره‌مندی ساکنان این مناطق، طرح های توسعه‌ای و بازسازی شبکه های آب و فاضلاب در دستور کار قرار خواهد گرفت و در معابری که از لحاظ فنی و اجرایی امکان‌پذیر باشد، شـبکه‌گذاری انجام خواهد شد.وی ابراز امیدواری کرد، با اجرای حداقلی پروژه ها و امکان پیاده‌سازی طرح شاهد رفع مشـکلات موجود باشـیم.به گفته حمزه پور، توسعه و بازسازی شـبکه‌های بافت فرسوده، مشـکلات آبفا را نیز به طور قابل ملاحظه ای کاهش خواهد داد.

نمایندگی روزنامه دریا در اهواز

سیلاوی - خیابان نادری، خیابان سیروس غربی

بین خیابان سعدی و خیابان مسلم ساختمان نور

شماره تماس: ۰۶۱۳۲۲۱۲۱۵۶

دریا

۳
دریا
دوشنبه ۲۴ مرداد ۱۴۰۱
۱۷ محرم ۱۴۴۴
سال بیست و یکم شماره ۳۹۵۳

استاندار یزد:

باورهای غلط مردم در مورد سقط جنین پاسخ داده شود

علیرضا حائری زاده سرویس استان ها // استاندار یزد تاکید کرد باید باورهای غلط در مورد فکر جامعه پیرامون سقط جنین احصاء و پاسخ داده شود و باورهای پزشکی و نگاه‌های ذهنی و افتصادی و باروهای غلط اجتماعی در این باره متناسب با بوم یزد مرتفع شود.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ "مهران فاطمی" در نشست دبیرخانه شهید مدرس مجمع بسیجیان استان یزد در مورد طرح شهر نمونه گردشگری اسلامی ایرانی مطرح شده در نشست جلسه گذشته این دبیرخانه که قرار است به همت میراث فرهنگی، شهرداری و بسیج نسبت به ایجاد کمیته راهبری این طرح اقدام شود، اظهار کرد: متاسفانه ارتباط خوبی بین فعالان دانشگاه و فعالان بیرونی شکل نگرفته و به همین دلیل نیز هر طرحی در این زمینه ارائه شود، قطعا محکوم به شکست خواهد بود لذا باید مشارکت فعالان بیرونی حوزه گردشگری در بخشهای مختلف نیز مورد اهتمام قرار گیرد تا ملاحظات در این این زمینه لحاظ شود.

وی گفت: باید نگاه فرهنگی، اقتصادی و اخلاقی و همه وجوه این طرح با مشارکت فعالان بخشهای مربوطه دیده شود و همه فعالان بیرونی نیز به اجرای آن الزام داشته باشند لذا در این صورت آماده تامین اعتبار مطالعات آن از سوی استانداری خواهیم بود.استاندار درخصوص طرح پایگاه سلامت خانواده و تسریع در تشکیل جلسه مشترک گروه با دبیرخانه طرح سامان برای تعیین تکلیف نهایی طرح نیز قول پیگیری داد و گفت: مجریان و متولیان این طرح نیز باید مشخص و در جلسه‌ی معاونت سیاسی امنیتی استاندار با دستگاه‌های متولی در این بخش برای فرآیند اجرایی آن تصمیم گیری شود.

وی در مورد طرح دستور کار این جلسه در مورد راه اندازی مرکز مردمی نفس در مقابله با بحران پیری جمعیت، خاطرنشان کرد: در این طرح باید شاخص هایی ارائه شده، براساس بازه زمانی سنجش مشخص شود.

فاطمی گفت: باید باورهای غلط در مورد فکر جامعه احصاء و پاسخ داده شود تا مردم باورهای پزشکی و نگاه‌های ذهنی و اقتصادی و باورهای غلط اجتماعی در این باره متناسب با بوم یزد مرتفع شود.وی بر پاسخ به این سوالات توسط گروه‌های مرجع، رسانه‌ها و افراد تاثیرگذار جامه از طریق تریبونهای در اخیارشان تاکید کرد و افزود: کادر اجرایی باید اعتقادی در این طرح ورود کند و هم صدایی در فرزند بیشتر و جلوگیری از سقط جنین در جامعه ایجاد شود.

استاندار پیمایش میدانی براساس تستهای باروری را خواستار شد و گفت: امروز مراکز بهداشتی از معتبرترین اماکن و مورد اعتماد مردم است لذا باید این فرصت بیشتر دیده و مدلی تعیین شود تا دلایل و اقشار بیشتر در معرض سقط جنین در استان مشخص شود.وی همچنین تاکید کرد: باید کسانی که نیازمند فرزند آوری هستند ولی ناتوانی جنسی دارند نیز در کنار این طرح دیده شوند.

فاطمی در پایان گفت: باید صندوقی در مورد این طرح با حمایت استان ایجاد شود تا افراد بی بضاعت ولی علاقمند به فرزند آوری مورد حمایت قرار گیرند.آیت الله «محمدرضا ناصری» نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه یزد نیز در این نشست تاکید کرد: باید حساسیت دینی پزشکان و پرستاران در زمینه سقط جنین مورد اهتمام قرار گیرد و در این حوزه جریان سازی شود.

وی ادامه داد: افزایش جمعیت در جامعه باید جزو بایدها جدی قرار گیرد و انگیزه دینی مردم در حوزه فرزند آوری و جلوگری از سقط جنین تقویت شود.امام جمعه یزد بر حمایتهای لازم از خانواده‌ها در این زمینه نیز تاکید کرد.

«محمدرضا وفائی نسب» معاون دانشگاه علوم پزشکی یزد در این نشست پیرامون موضوع جلسه که راه‌اندازی طرح مرکز مردمی نفس بود، توضیحاتی ارائه کرد و گفت: این طرح با توجه به بحران کاهش جمعیت کشور که طی دهه های ۷۰ و ۸۰ به صورت بی سرو صدا آغاز شد و در دهه ۹۰ با کاهش شدید رشد جمعیت و رسیدن آن به زیر یک درصد رسیده است، باید مورد اهتمام قرار گیرد.

وی عنوان این طرح را مخفف «نجات فرزندان سقط» عنوان کرد و گفت: متاسفانه ۹۵ درصد از سقط‌های کشور جناحی یا به عبارتی بدون مجوز پزشکی و آزادانه انجام می شود ولی برآورد اجرای طرح در صورت موفقیت شامل پیشگیری حداقل ۱۰ تا ۵۰ درصد سقط جنین‌ها در کشور خواهد بود.

وفائی نسب این طرح را شامل سه بخش فرهنگسازی، حمایت و شناسایی ذکر و اضافه کرد: این طرح نیازمند عزم جدی و شبکه سازی تمام عیار بخشهاست.

تخصیص ۳۵۰ میلیارد مصوبات سفر رئیس جمهور به میراث‌فرهنگی کرمان

آرزو توکلی سرویس استان ها // مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان کرمان گفت: از محل اعتبارات سفر ریاست جمهوری به استان کرمان، ۳۵۰ میلیارد تومان برای ایجاد زیرساخت‌های حوزه‌های مختلف میراث‌فرهنگی استان اختصاص یافت.

به گزارش خبرنگار دریا ، فریدون فعالی اظهار کرد: از محل اعتبارات سفر ریاست جمهوری به استان کرمان، ۳۵۰ میلیارد تومان برای ایجاد زیرساخت‌های حوزه‌های مختلف میراث‌فرهنگی استان اختصاص یافت که از این میزان اعتبار، حدود ۱۸۰ میلیارد تومان توسط سازمان برنامه و بودجه کشور، ۹۰ میلیارد تومان توسط صنایع استان، ۳۰ میلیارد تومان توسط استانداری، ۲۰ میلیارد تومان توسط وزارت نفت و ۳۰ میلیارد دیگر از سوی وزارت میراث فرهنگی طی سال‌های ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۳ تامین خواهد شد.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان کرمان بیان کرد: در جلسات پیش از سفر، در نهاد ریاست جمهوری پروژه‌های اولویت‌دار و نیمه تمام استان کرمان مورد بررسی قرار گرفت و این اعتبارات برای تکمیل موزه منطقه‌ای جیرفت، مرمت و ساماندهی باغات تاریخی کرمان (باغ شاهزاده ماهان- باغ موزه هرندی)، کمک به تکمیل زیرساخت‌های گردشگری مجموعه تاریخی ارگ بم، ساماندهی و مرمت بازارهای تاریخی استان در نظر گرفته شده است. وی به ساماندهی و مرمت بناها و مساجد تاریخی استان کرمان از محل اعتبارات دور اول سفر ریاست جمهوری اشاره کرد و گفت: ساماندهی موزه‌های استان، ساماندهی محوطه‌های تاریخی کنارصندل و تپه یحیی، تملک بناها و حرایم آثار تاریخی- فرهنگی، ساماندهی محوطه تاریخی قلعه دختر و اردشیر نیز از محل همین اعتبارات انجام خواهد شد.

فعالی ادامه داد: تکمیل زیرساخت گردشگری روستای جهانی میمند، تکمیل زیرساخت گردشگری پایگاه جهانی باغ شاهزاده ماهان، ایجاد و تکمیل زیرساخت‌های گردشگری قنات‌های اکبرآباد، قاسم‌آباد و گهرریز، ایجاد و تکمیل زیرساخت‌های گردشگری مناطق نمونه گردشگری استان و توسعه بهره‌برداری از ظرفیت گردشگری بیابانی و ساماندهی کمپ کویری لوت نیز از پروژه‌های دارای اولویت بود که خوشبختانه اعتبار خوبی به این پروژه‌ها اختصاص یافت.

وی بیان کرد: ایجاد و تکمیل زیرساخت‌های روستاهای هدف گردشگری استان، تکمیل مجتمع‌های گردشگری در سطح استان، تکمیل مجتمع‌های خدمات بین راهی و سرویس‌های بهداشتی در سطح استان، تجهیز و ساماندهی پایگاه‌های حفاظتی یگان حفاظت میراث‌فرهنگی، طرح توسعه صنایع‌دستی با احداث بازارچه در شهرهای ثبت ملی استان از دیگر پروژه‌های پیشنهادی سفر ریاست جمهوری به استان کرمان بود که برای تخصیص اعتبار مورد تایید قرار گرفت.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان کرمان خاطرنشان کرد: ایجاد و تکمیل خانه‌های خلاق صنایع‌دستی در سطح استان، مرمت، بازسازی ، تکمیل و تجهیز بازارچه دائمی صنایع‌دستی مرکز استان (خانه تاریخی اوشیدری شهر کرمان)، تدوین و اجرایی شدن سند راهبردی توسعه گردشگری استان، انجام مطالعات مربوط به شناسایی، مستندنگاری و ثبت در حوزه‌های آثار منقول و غیرمنقول میراث ملموس و همچنین میراث ناملموس استان نیز برای اجرایی شدن اعتبارات لازم را دریافت خواهند کرد.

طرح توسعه شبکه آبرسانی در مناطق روستایی آبادان آغاز شد

حسن سیلاوی سرویس استان ها // مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب خوزستان گفت: طرح توسعه شبکه آبرسانی در مناطق روستایی آبادان با آغاز عملیات در دهستان نصار و شهر اروندکنار با کمک قرارگاه محرومیت زدایی کربلا وارد گام اجرایی شد.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ محمدرضا کرمی‌نژاد در آیین آغاز عملیات اجرایی این طرح های آبرسانی گفت:طرح توسعه شبکه آبرسانی روستاهای آبادان با همکاری قرارگاه محرومیت‌زدایی کربلا و آغاز عملیات اجرایی لوله گذاری در روستای کوت و دهستان نصار وارد فاز اجرایی شد. وی افزود: عملیات لوله گذاری به طول ۱۴ کیلومتر در شهر اروندکنار نیز به پایان رسیده و به زودی کار ترمیم و اتصال به شبکه آبرسانی آغاز می شود.

کرمی نژاد اظهار داشت: در راستای رفع مشکل کم آبی منطقه اروندکنار با تامین لوله و اتصالات مورد نیاز از امروز عملیات اجرایی لوله گذاری توسط قرارگاه محرومیت زدایی کربلا آغاز شد. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب خوزستان با بیان اینکه قرارگاه کربلا به عنوان پیمانکار اول طرح توسعه شبکه آبرسانی به روستاهای کوت و دهستان نصار انتخاب شده است گفت: در مجموع پنج کیلومتر از این مناطق با استفاده از لوله پلی اتیلن لوله گذاری می شود.

وی با اشاره به پیمانکار این طرح در شهر اروندکنار گفت: پیمانکار دوم نیز وظیفه اجرای طرح توسعه شبکه آبرسانی به روستاهای نهر ابوچمبه، ابودگل، ابوطرف و دایر را بر عهده دارد. کرمی نژاد افزود: ۱۴ کیلومتر از این طرح آبرسانی به روستاهای مذکور لوله گذاری شده و به زودی عملیات ترمیم شبکه آبرسانی و اتصال خط به شبکه انتقال آب انجام خواهد شد.

وی با اشاره به پیشرفت طرح های فاضلاب در آبادان و خرمشهر از محل ماده ۵۶ فاینانس و تکمیل شبکه فاضلاب در برنامه توسعه خرمشهر و آبادان که از سوی رئیس جمهور در اوایل امسال به تصویب رسید گفت: قرارگاه خاتم الانبیا باقیمانده طرح فاضلاب خرمشهر و آبادان را از طریق تهاتر نفت تا سقف ۲ هزار میلیارد تومان شامل ۸۰۰ میلیارد تومان برای خرمشهر و یک هزار و ۲۰۰ میلیاردتومان برای آبادان اجرا می‌کند.

رئیس اداره استعدادهای درخشان خوزستان خبر داد

افزایش مدارس سمپاد خوزستان به ۴۳ مرکز

حسن سیلاوی سرویس استان ها // رئیس اداره استعدادهای درخشان و دانش‌پژوهان جوان اداره‌کل آموزش و پرورش خوزستان از راه‌اندازی ۱۵ مدرسه سمپاد در خوزستان از سال ۹۴ تاکنون خبر داد.

به گزارش خبرنگار دریا ؛ جمال حیدری با اشاره به افزایش مراکز سمپاد در خوزستان، اظهار کرد: در راستای برقراری عدالت آموزشی و بهره‌مندی دانش‌آموزان بااستعداد استان خوزستان از امکانات آموزشی برابر و استفاده از مدارس استعدادهای درخشان، با پیگیری‌هایی که انجام شد و حذف برخی ضوابط، از سال ۹۴ تعداد این مدارس افزایش یافت و از ۲۸ مرکز استعداد درخشان در آن سال، به ۴۳ مرکز در سال ۱۴۰۱ توسعه پیدا کرد. وی با اشاره به راه‌اندازی شش مرکز استعدادهای درخشان (سمپاد) در خوزستان در سال گذشته افزود: از این تعداد، دو مدرسه در مسجد سلیمان، دو مدرسه در ایذه و دو مدرسه در اهواز راه‌اندازی شدند. رئیس اداره استعدادهای درخشان و دانش‌پژوهان جوان اداره‌کل آموزش و پرورش خوزستان عنوان کرد: در سال تحصیلی ۱۴۰۲-۱۴۰۱ نیز دو مدرسه در ماهشهر و نخستین هنرستان دخترانه استعدادهای درخشان استان خوزستان در اهواز راه‌اندازی شدند. حیدری گفت: نخستین هنرستان سمپاد در شهر اهواز در رشته فوتوگرافیک آغاز به کار کرده است که استقبال از آن خوب بود و در سال آینده با افزایش رشته‌ها امیدواریم بتوانیم رشته‌های بیشتر و دانش‌آموزان مستعد بیشتری را پوشش دهیم. همه دانش‌آموزان می توانند به شرط شرکت و قبولی در آزمون، وارد مدارس سمپاد شوند.

تمدید مناقصه عمومی

شرکت خدمات دریایی و مهندسی کشتیرانی قشم در نظر دارد مناقصه عمومی به شماره TN/۱۴۰۱/۰۶ با موضوع تأمین کالا و اجرای خط لوله ۱۲ اینچ که مشخصات آن به طور کامل در اسناد مناقصه ذکر گردیده است را برگزار نماید. از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت می شود ضمن دریافت اطلاعات شرایط کلی مناقصه و مستندات از طریق مراجعه به تارنمای شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران به نشانی www.irisl.net و یا دفاتر حراست شرکت واقع در تهران - شیان - میدان شهید طجرلو - خیابان طجرلوی شرقی - شماره ۶۳ - طبقه پنجم - کد پستی ۱۶۷۸۶۹۵۱۸۰ و یا بندرعباس، کیلومتر ۸ جاده اسکله شهید رجایی کد پستی ۷۹۱۷۱۷۴۴۶۹، شرکت خدمات دریایی و مهندسی کشتیرانی قشم حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۷ نسبت به تکمیل اسناد و تحویل به دفتر حراست این شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

همچنین در صورت سئوال یا ابهام در خصوص شرایط مناقصه، شماره تماس ۷۲۴۱۵۵۰۹-۰۲۱ و یا رایانامه به نشانی opr.dir@ramouz.com پاسخگوی متقاضیان می باشد.

مزایده نوبت اول

قوه قضائیه
دادگستری جمهوری اسلامی ایران

به موجب درخواست اجرای حکم به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۱۴۰۰۴۰۳۹۰۰۰۲۹۱۶۸۸ حکم به تقسیم ترکه مرحوم یوسف صالحی سودروئی به شرح فوق فی مابین وراث به نسبت سهم هریک براساس گواهی انحصار وراثت صادر گردیده که در اجرای دستور کارشناسی پرونده شماره ۱۴۰۰۴۰۹۲۰۰۰۰۱۴۲۲۳۲ درخصوص تقسیم ترکه مرحوم یوسف صالحی سودروئی واقع در روستای سودرو بندرعباس که شامل یک قطعه زمین و نخلستان دیم واقع در پشت مسجد جامع تحت پلاک ۴۴/۱۵۰ . به مساحت کل طبق کروکی ارائه شده به مساحت ۸۵۲۳/۹۷ متر مربع می باشد. وراث مرحوم طبق دادنامه شماره ۱۴۰۰۴۰۳۹۰۰۰۲۹۱۶۸۸۵ - ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ بنام های محمد صالحی سودروئی و شریفه صالحی سودروئی می باشند . از آنجائیکه قطعه زمین فوق زیر یک هکتار و در صورتیکه تقسیم گردد. قابلیت اقتصادی کشاورزی نخواهد داشت

۱- لذا قطعه فوق غیر قابل تقسیم و ارزش آن با در نظر گرفتن موقعیت و وسعت و درختان نخل موجود در آن ارزش کل آن مبلغ یک میلیارد و یکصد میلیون ریال تعیین می گردد.

۲-کلیه هزینه های مربوط به معامله از هر قبیل و از هر جهت به عهده خریدار است.

۳-پیشنهاد دهندگان باید قبل از انجام مزایده در تاریخ روز مزایده و صرفا یک ساعت قبل از شروع مزایده با هماهنگی اجرای احکام مبلغ ۱۰% مبلغ ارزیابی شده را بصورت سپرده نقدی بحساب شماره ۲۱۷۱۲۹۵۴۰۹۰۰۸ نزد بانک ملی شعبه دادگستری تودیع و قبض سپرده را به این اجرا تحویل نمایند .

٤-اجرای احکام در رد یا قبول پیشنهاد مختار است.

۵-مزایده در ساعت ۹صبح ۱۴۰۱/۰۶/۱۲ مورخ در محل دفتر اجرای احکام شعبه دوم دادگاه حقوقی بندرعباس بصورت حضوری بعمل می آید و برنده کسی است که بیشترین قیمت را پیشنهاد نماید ./

٦- . در صورتیکه برنده تا یک ماه از جلسه مزایده و با انقضای مهلت از پرداخت بها مورد مزایده خودداری نماید سپرده او پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط می گردد و مزایده تجدید می گردد. و متقاضیان شرکت در مزایده برای کسب اطلاع بیشتر میتوانند به اجرای احکام حقوقی شعبه دوم دادگستری بندرعباس مراجعه نمایند.

غلامشاه ایل زاده – دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی

کاریکاتور

کاریکاتور

مخاطبان و هم استانی های گرامی

تصمیم داریم مطالب طنز و کاریکاتور شما را در روزنامه منتشر نماییم علاقمندان می توانند آثار خود را به شماره ذیل سروش یا واتساپ نمایند.

شماره تماس: ۰۹۰۳۹۱۶۵۰۹۰

طنز

حکیم و مریدان

طلاق در خواب

مردی سخت گریه می‌کرد. همسرش بدو گفت: چون است که اینچنین گریه بسوز می‌کنی؟ شوی گفت: در خواب بدیدم که طلاقت داده‌ام. خاتون گفت: گریه مکن که خواب بود. شوی گفت: چون خواب بود گریه می‌کنم.

هندوانه سفید

روزی مردی با هندوانه فروش ماجرا می‌کرد که قول این بود هندوانه‌ات همچون قند باشد. چون است که طعمش اکنون با آب قصه برداشت؟ گفت: قول این بود که رنگش همچون قند باشد نه طعمش.

بی غیرت

حکیم را گفتند با واژه ''غیرت'' شعری بسرا. فرمود:

زنی را بدیدم ژولیده موی
که شب تا سحر کتک میزدش شوی

گفتند این که غیرت نداشت. فرمود اگر داشت که نمی‌زد.

شام در خانه خسیس

حکیم در خانه خسیسی حاضر شد. مرغ بریان و ظرف قلیه ای پیش آوردند. حکیم چون فعل خوردن صرف نمود بخیل‌نام گفت: مرغ چیز مضری است و طبیبان خوردنش نهی کرده اند. حکیم زین روی نیت به کاسه قلیه برد و قامتِ قاشق بر دهان نشاند.

خسیس گفت: قلیه در شب خوردن زیان باشد که طبیبان فرمودند شب هنگام قلیه نخورید. حکیم لیوان آبی برداشت و گفت: اگر طبیبان اجازه دهند می‌خواهم اندک آبی بنوشم که نه برای من زیان باشد و نه برای جیب تو.

مال و حاکم

حکیم را گفتند با واژه ''مال'' جمله ای ساز. فرمود: کشاورزی را بدیدم فرتوت که در زمین حاکمی بذر می‌کاشت. پرسیدند مالش کجاست؟ فرمود در جیب حاکم.

دزد و خواستگاری

آورده‌اند که مریدی در معیت حکیم به ره بود که راهزنی کوله بار آنان بگرفت و چون حکیم شناسنامه مرید مسروقه پنداشت گفت: زله گردیدی که دیگر بدون شناسنامه تو را زن نمی‌دهند. مرید در گریستن آمد. حکیم گفتش از برای زن ندادنت می‌گریی؟ گفت: از این نمی‌گریم. از آن می‌گریم که شناسنامه را در منزل جای گذاشتم.

وصف باجناق

حکیمی را گفتند در وصف باجناقت شعری بسرا. فرمود:

همانکه رویش سیاه همچون کلاغ است
تنش بی سایه و نامش باجناق است

گفتند: این که قافیه نداشت. فرمود حقیقت که داشت.

عیادت بخیل از بیمار

بخیل مردی که باغات انجیر بسیار داشت به عیادت رنجوری رفت و پرسید که حالت چیست؟ گفت: طبیب دستور به تناول انجیر داشتند که اگر چنین نکنم می‌میرم. بخیل گفت: رنجور مباش که مرگ حق است و همه‌مان روزی خواهیم مُرد.

فاصله اجتماعی

در بحث کرونا حکیم را گفتند: رعایت فاصله اجتماعی چون باشد؟ فرمود: لازم به مراعات دو گز [تقریبا دو متر] فاصله است. مرد او را گفت: گمان ندارم و مرا باور نیست. حکیم بی‌عنایت از او فاصله بگرفت. مرد پرسید : علت چه باشد که مرا با کرونا همراهی نیست! فرمود: لزومت فاصله از نادان بیش از کرونا و قدرش دو فرسنگ [تقریبا ۱۲ کیلومتر] است.

■ سیدمحمد شاهزاده صفوی

***

فال آبدار

ما را به آب دیده شب و روز ماجراست
(تا پر کنیم کلمن خود را برای شب)

ای صاحب فال! از سر و وضعت معلوم است، شیر آب حمام تان ۲ هفته ای چکه می کند، به جای آنکه واشرش را عوض کنی آمده ای فال میگیری ؟

بعد هم نمی دانی قبل از فال گرفتن، باید فاتحه ای نثار روح مرحوم حافظ کنی؟

با چنین جاه و جلال از پیشگاه سلطنت
(قبض آبت را چو دیدم کرک و پر از من بریخت)

ای صاحب فال! در هر صورت چه علی کریمی باشی، چه خواجه حافظ شیرازی باید قبض آب را پرداخت کنی در غیر این صورت می آیند آب خانه ات را قطع می کنند، بعد باید آب معدنی بخری، بطری ای ۶ هزارتومان!

توجه داشته باش که اصلاً صدای قشنگی نداری، پس فریب پیچش صدایت در حمام را نخور و آن شیر را ببند تا نیومدم سراغت!

■ میلاد سعیدی

وضعیت صنعت کرونازده گردشگری در سال ۲۰۲۲ چگونه است؟

سرویس گردشگری // بر اساس آخرین داده‌های UNWTO، گردشگری بین‌المللی در ۵ ماه ابتدایی سال ۲۰۲۲ با آماری نزدیک به ۲۵۰ میلیون گردشگر، بازگشت قابل ملاحظه‌ای را نسبت به دوران قبل از همه‌گیری ویروس کرونا تجربه کرده است که بیشترین رشد متعلق به اروپا و آمریکا است.

سازمان جهانی گردشگری (UNWTO) به تازگی در آخرین گزارش خود ضمن اعلام تعداد گردشگران بین‌المللی در ۵ ماه نخست سال ۲۰۲۲ میلادی، وضعیت بهبود و احیای صنعت گردشگری در سال جاری را مطلوب‌تر از سال ۲۰۲۱ ارزیابی کرده است؛ در حالی که همچنان فاصله قابل توجهی تا رسیدن به وضعیت مطلوب و پررونق گردشگری در دوران قبل از همه‌گیری کرونا یعنی سال ۲۰۱۹ دارد.

بر اساس آخرین داده‌های سازمان جهانی گردشگری، گردشگری بین‌المللی در ۵ ماه ابتدایی سال ۲۰۲۲ با آماری نزدیک به ۲۵۰ میلیون گردشگر، بازگشت قابل ملاحظه‌ای را نسبت به دوران قبل از همه‌گیری ویروس کرونا تجربه کرده است.آمار گردشگران بین‌المللی نیز در ۵ ماه نخست سال ۲۰۲۱ یعنی در بازه زمانی ژانویه تا مه سال میلادی گذشته ۷۷ میلیون نفر بود، که این دو آمار نشان‌دهنده این موضوع است که بازار گردشگری بین‌المللی تقریباً به ۴۶ درصد از سطح ورودی گردشگر نسبت به قبل از پیدایش ویروس کرونا یعنی سال ۲۰۱۹ رسیده است. «زوراب پولولیکاشویلی» دبیرکل سازمان جهانی گردشگری در این باره گفته است: احیای بازار گردشگری در بسیاری از نقاط جهان سرعت قابل توجهی را داشته و به خوبی توانسته است چالش‌ها و موانعی که از رهگذر پاندمی کرونا به وجود آمده بود، پشت سر بگذارد.

وی همچنین درباره چالش‌های اقتصادی و ژئوپلیتیکی موجود بر راه توسعه این صنعت که می‌تواند تأثیر منفی بر روند رو به رشد این صنعت در نیمه دوم سال ۲۰۲۲ بگذارد، هشدار داد.

■ بیشترین رشد بازار گردشگری در پساکرونا متعلق به اروپا و آمریکا است

اروپا در ۵ ماه ابتدایی سال جاری بیش از ۴ برابر یعنی تقریباً ۳۵۰ درصد نسبت به ۵ ماه ابتدایی سال ۲۰۲۱ افزایش ورود گردشگر داشته است که این امر به دلیل تقاضای زیاد درون منطقه‌ای و همچنین اعمال سیاست‌گذاری‌هایی در راستای حذف تمامی محدودیت‌های کرونایی برای بسیاری از گردشگران ورودی به این منطقه است. این منطقه به‌ویژه در ماه آوریل با رشد مثبت ۴۵۸ درصدی بهترین عملکرد را در دوران پساکرونا داشته است.قاره آمریکا نیز در این بازه زمانی نسبت به سال گذشته با رشد ۱۱۲ درصدی، حدود دو برابر از تعداد ورود گردشگران را نیز تجربه کرده است .با این حال تعداد گردشگران ورودی در قاره اروپا در سال پنج ماه ابتدایی ۲۰۲۲ نسبت به قبل از پاندمی کرونا کاهش ۳۶ درصدی را داشته و قاره آمریکا نیز در بازه زمانی مشابه کاهش ۴۰ درصدی را نیز تجربه کرده است. سایر کشورهای پیش‌رو در امر گردشگری نیز تابع الگو شکل گرفته در بازار گردشگری اروپا و آمریکا هستند، به صورتی که میزان گردشگر ورودی در منطقه خاورمیانه با رشد ۱۵۷ درصدی نسبت پنج ماه ابتدایی سال ۲۰۲۱, هنوز ۵۴ درصد از آمار موجود در سال ۲۰۱۹ کمتر است. این آمار نیز در قاره آفریقا با رشد ۱۵۶ درصدی نسبت به سال ۲۰۲۱, ۵۰ درصد کاهش نسبت به سال ۲۰۱۹ داشته است.

در قاره آسیا و اقیانوسی آرام نیز با ۹۴ درصد رشد، هنوز ۹۰ درصد از تعداد گردشگران بین‌المللی در سال ۲۰۱۹ کمتر است.میزان کم بازگشت به دوران قبل کرونا در قاره آسیا و اقیانوسی آرام به دلیل پایداری و تداوم محدودیت‌های کرونایی برای گردشگران خارجی است که به تبع آن از انجام سفرهای غیرضروری ممانعت به عمل می‌آورند. مناطق مانند دریای کارائیب، آمریکای مرکزی، کشورهای مدیترانه جنوبی، اروپای غربی و شمالی نیز توانسته‌اند ۷۰ تا ۸۰ درصد از تعداد گردشگران ورودی خود در سال ۲۰۱۹ را جذب کنند.در این میان حتی مقاصدی مانند جزایر ویرجین، ایالات متحده، سنت مارتن، جمهوری مولداوی، آلبانی، هندوراس و پورتوریکو موفق به جذب گردشگران خارجی حتی بیشتر از تعداد گردشگران ورودی قبل از همه‌گیری کرونا شده‌اند.

■ افزایش هزینه‌کرد گردشگران هند، عربستان سعودی و قطر

افزایش هزینه‌کرد گردشگران نیز همزمان با افزایش شمار گردشگران روی داده است. میزان هزینه‌کرد بین‌المللی گردشگران از فرانسه، آلمان، ایتالیا و ایالات متحده در حال حاضر بین ۷۰ تا ۸۵ درصد سطوح قبل از همه‌گیری است، درحالی که هزینه‌کرد گردشگران هند، عربستان سعودی و قطر از سطح سال ۲۰۱۹ فراتر رفته است. از نظر کسب درآمدهای گردشگری بین‌المللی نیز تعداد رو به رشدی از کشورها، همچون جمهوری مولداوی، صربستان، سیشل، رومانی، مقدونیه شمالی، سنت لوسیا، بوسنی و هرزگوین، آلبانی، پاکستان، سودان، ترکیه، بنگلادش، السالوادور، مکزیک، کرواسی و پرتغال کاملاً به سطح قبل از همه‌گیری رسیده‌اند. در ادامه این گزارش سازمان گردشگری جهان پیش‌بینی کرده است که با فرارسیدن فصل تابستان به تبع آن افزایش میزان سفر خصوصاً در نیمکره شمالی نتایج مثبت حاصل شده را نیز تثبیت و حتی افزایش دهد. لغو تمامی محدودیت‌ها و ممنوعیت‌های کرونایی برای سفر گردشگران خارجی در ۶۲ مقصد (۳۹ مقصد در اروپا) و همچنین اجرای لغو این محدودیت‌ها در آینده نزدیک در مقاصد آسیایی می‌تواند به این امر کمک کند. طبق اعلام سازمان بین‌المللی هوانوردی غیرنظامی (ایکائو)، ظرفیت هوایی بین‌المللی در سال ۲۰۲۲ تنها ۲۰ تا ۲۵ درصد نسبت به قبل از ویروس کرونا کاهش داشته است، که همین کاهش محدودیت پروازها در سال جاری نسبت به سال ۲۰۲۱ موجب افزایش نرخ اشغال هتل‌ها شده است. به علاوه نرخ اشغال جهانی از ۴۳ درصد در ژانویه ۲۰۲۲ به ۶۶ درصد در ژوئن سال جاری افزایش یافته است. در مقابل اما صندوق بین‌المللی پول به کاهش رشد اقتصادی جهانی از ۶,۱ درصد در سال ۲۰۲۱ به ۳,۲ درصد در سال ۲۰۲۲ و سپس به ۲,۹ درصد در سال ۲۰۲۳ اشاره می‌کند.

■ پیش‌بینی سازمان جهانی گردشگری برای ادامه سال ۲۰۲۲

پیش‌بینی سازمان جهانی گردشگری بر این مبنا است که گردشگران ورودی‌های بین‌المللی تا آخر سال ۲۰۲۲ به ۵۵ تا ۷۰ درصد سطوح قبل از همه‌گیری ویروس کرونا برسد. این نتایج به شرایط در حال تغییر محدودیت‌های سفر، تورم مداوم، قیمت بالای انرژی و شرایط کلی اقتصادی، جنگ در اوکراین و همچنین وضعیت بهداشتی مرتبط با همه‌گیری بستگی دارد. چالش‌های به وجود آمده در سال‌های اخیر مانند کمبود کارکنان در این صنعت، ازدحام شدید فرودگاه‌ها و تأخیر و لغو پروازها نیز می‌تواند بر کمیت گردشگری بین‌المللی تأثیر منفی بگذارد.

همچنین پیش‌بینی شده است که اروپا و آمریکا با عنایت بر نتایج مثبت حاصله در ۵ ماه نخست سال جاری، بیشترین تعداد گردشگری ورودی را نسبت به سایر کشورها تا آخر سال ۲۰۲۲ داشته باشد. این در حالی است که تداوم محدودیت‌ها و ممنوعیت‌های سفر در آسیا و اقیانوسیه، این مقاصد را از نظر بهبود و احیا صنعت گردشگری در سال جاری در رتبه بعد از اروپا و آمریکا قرار دهد. ورود گردشگران بین‌المللی به اروپا در سال ۲۰۲۲ بسته به شرایط مختلف می‌تواند به ۶۵ یا ۸۰ درصد از سطوح سال ۲۰۱۹ برسد، در حالی که در قاره آمریکا می‌تواند به ۶۳ تا ۷۶ درصد این سطوح برسد. در آفریقا و خاورمیانه، به دلیل وجود محدودیت‌های کرونایی سختگیرانه، ورودی گردشگران بین‌المللی می‌تواند به حدود ۵۰ تا ۷۰ درصد سطوح قبل از همه‌گیری برسد، در حالی که منطقه آسیا و اقیانوسیه در بهترین حالت در ۳۰ درصد از سطح ۲۰۱۹ باقی خواهد ماند./تسنیم

■ خبری ■

برای نخستین بار؛

کاخ نیاوران به راهنمای گردشگری صوتی مجهز شد

■ سرویس گردشگری // برای نخستین بار، جاذبه‌های گردشگری مجموعه فرهنگی تاریخی کاخ نیاوران به سیستم راهنمای صوتی مجهز شد. با هدف ارائه اطلاعات بناها و آثار تاریخی به نمایش درآمده در موزه‌های این مجموعه از طریق روش‌های مختلف و فناوری‌های روز، راهنمای گردشگری صوتی راه اندازی شده است. این راهنما شامل معرفی ۶ موزه مجموعه، باغ تاریخی نیاوران و همچنین روایت وقایع تاریخی از قاجار تا پهلوی است که به استقبال گردشگران می‌آید تا قصه‌های نیاوران را برای بازدیدکنندگان روایت کرده و اطلاعات مربوط به هر جاذبه را به شکل کامل به علاقه مندان ارائه دهد. بازدیدکنندگان در بدو ورود به مجموعه نیاوران یا در طول بازدید می‌توانند به دو شکل استفاده از دستگاه و همچنین نصب اپلیکیشن مربوطه بر روی تلفن همراه خود، با اسکن QRCODE تابلوهای نصب شده در مسیر، به محتوای صوتی مجموعه نیاوران دسترسی پیدا کرده و گوشه و کنار این مجموعه را کند و کاو کنند. این راهنما به گردشگران کمک می‌کند با سرعت دلخواه خود از جاذبه‌های گردشگری و موزه‌های این مجموعه بازدید کرده و لذت ببرند. راهنمای گردشگری صوتی مجموعه فرهنگی تاریخی نیاوران به سفارش این مجموعه و با حمایت وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، صنعت طراحی و تولید شده و طی برنامه ریزی انجام شده در آینده نزدیک به زبان انگلیسی نیز مجهز می‌شود.

تردد خودروهای دارای پلاک تاریخی منعی ندارد

■ سرویس گردشگری// دبیرخانه شناسایی و صیانت از وسیله‌های نقلیه تاریخی با رد اخبار مبنی بر منع تردد و عدم امکان انتقال خودروهای پلاک تاریخی اعلام کرد: پس از تأیید صلاحیت این وسایل نقلیه، پلاک تاریخی (پلاک قابل تردد) و سند مالکیت آنها صادر و تردد این دسته از خودروها بلامانع است. به گزارش ایرنا ؛ دبیرخانه شناسایی و صیانت از وسیله‌های نقلیه تاریخی اطلاعیه جدیدی در خصوص بلامانع بودن تردد خودروهای دارای پلاک تاریخی صادر کرد.در این اطلاعیه آمده است: به آگاهی عموم مالکان محترم و دارندگان وسیله‌های نقلیه تاریخی می رساند، در روزهای اخیر برخی از خبرگزاری‌ها و شبکه های اجتماعی نسبت به پوشش مصاحبه‌های کذب و غیر مستند افراد فاقد وجاهت و صلاحیت قانونی مبنی بر منع تردد و عدم امکان انتقال خودروهای پلاک تاریخی اقدام کرده‌اند که دبیرخانه شناسایی و صیانت از وسیله‌های نقلیه تاریخی ضمن تکذیب همه موارد ذکر شده، اعلام می دارد بر اساس آیین نامه شماره /۷۳۶۷۱/۵۰۲۴۳ه مورخ۱۳۹۵/۶/۱۷ مصوب هیأت وزیران در ماده (۱) و ماده (۴) صراحتاً تردد این دسته از خودروها بلامانع اعلام شده است.این اطلاعیه تصریح کرد: نیروی انتظامی نیز پس از تأیید صلاحیت وسیله‌های نقلیه از سوی کارگروه (شامل نمایندگان پلیس راهور فراجا، وزارتخانه‌های میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی؛ صنعت، معدن و تجارت؛ ورزش و جوانان، سازمان حفاظت از محیط زیست)، پلاک تاریخی (پلاک قابل تردد) و سند مالکیت برای این دسته از وسیله‌های نقلیه صادر می‌کند.همچنین موضوع بلامانع بودن تردد شخصی و انفرادی این دسته از خودروها نیز در زمان تدوین دستورالعمل اجرایی موضوع بند (ت) ماده (۳) آیین نامه که مسئولیت تهیه آن در مصوبه هیأت محترم وزیران به کارگروه تفویض شده بود، در تاریخ ۱۹/۹/۱۳۹۶ توسط اعضاء کارگروه شناسایی و صیانت از وسیله های نقلیه تاریخی با حضور مسئولان و نمایندگان پلیس راهور فراجا تأیید شده و به تصویب اعضاء نیز رسیده است. ضمناً این دبیرخانه حق پیگیری قانونی خود در خصوص انتشار اینگونه اخبار کذب را از طریق مراجع ذیصلاح قضایی برای خویش محفوظ دانسته و از مالکان و دارندگان محترم وسایل نقلیه تاریخی تقاضا دارد تا اخبار را صرفاً از طریق رسانه های رسمی کانون جهانگردی و اتومبیلرانی پیگیری نمایند. مالکان وسیله‌های نقلیه تاریخی برای دریافت پلاک و شناسنامه تاریخی می توانند با مراجعه به وب سایت رسمی کانون جهانگردی و اتومبیلرانی به نشانی درخواست خود را ثبت کنند.

در میز گردشگری کودک و نوجوان مطرح شد؛

برنامه ریزی برای سفر کودکان خارجی به ایران

■ سرویس گردشگری // برنامه‌ریزی برای انجام سفرهای داخلی کودکان و نوجوانان و سفر کودکان خارجی به ایران از جمله سرفصل‌های بحث‌شده در نخستین جلسه میز تخصصی گردشگری کودک و نوجوان بود. نخستین جلسه میز تخصصی گردشگری کودک و نوجوان با حضور فعالان بخش خصوصی و دولتی با مدیریت دفتر توسعه گردشگری داخلی در محل معاونت گردشگری برگزار شد.در این نشست موضوع کودک و نوجوان، با توجه به حساسیت‌ها، اهمیت و قرار گرفتن این قشر در گروه افراد با نیازمندی‌های خاص از ابعاد و زوایای مختلف مورد بررسی قرار گرفت و تصمیم بر آن شد تا هیئت سه نفره از فعالان بخش خصوصی این حوزه برای مدیریت میز تخصصی مذکور در راستای تبیین اهداف و احصای ابزارهای لازم شکل گیرد.در این نشست با تشریح اهمیت گردشگری موضوعی در سیاست‌های وزارت و بررسی چشم‌انداز فعالیت میز تخصصی کودک و نوجوان، هر یک از حاضران با توضیح درباره ظرفیت‌ها و توانمندی‌های خود برای پیشبرد و توسعه این شاخه مهم از گردشگری، همگام شدند.نیاز به نقشه راه، برنامه‌ریزی برای انجام سفرهای داخلی کودکان و نوجوانان و نیز سفر کودکان خارجی به ایران، بهره‌مندی از ظرفیت کودکان و نوجوانان برای معرفی فرهنگ و اقدام در راستای جهاد تبیین، تلاش برای شناسایی و معرفی جاذبه‌های گردشگری ویژه کودکان، رعایت کارکردهای فرهنگی در این حوزه تخصصی، تعیین شفاف اهداف و محورهای اجرایی، بهره‌مندی از نهادهای مردمی، نهادینه کردن گردشگری کودک در خانواده‌ها، انتقال فکر و ایده به دفاتر خدمات مسافرتی و گردشگری، راهنمایان و فعالان این حوزه، انتقال بینش و ارتباط میان کودکان و نوجوانان با مباحث تخصصی وزارت در سه قالب میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، استفاده از دارایی‌های موجود و خلق ارزش از جمله سرفصل‌های بحث‌شده در این نشست بوده است.

با اعلام سازمان هواپیمایی؛

فروش بلیت پروازهای اربعین در آژانس‌ها و اپلیکیشن‌ها ممنوع شد

سرویس گردشگری // سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری از ممنوع بودن فروش بلیت پروازهای اربعین توسط دفاتر خدمات مسافرت هوایی و سایر اپلیکشن ها خبر داد.

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری گفت: عملیات پروازی اربعین حسینی از ۲۰ شهریور ماه آغاز و در ۳۱ شهریور ماه پایان خواهد یافت.

میراکبر رضوی به تشکیل اولین جلسه‌ی ستاد پروازهای اربعین ۱۴۰۱ با حضور رئیس سازمان هواپیمایی کشوری و مدیران صنعت حمل و نقل هوایی اشاره کرد و گفت: در این جلسه برنامه‌ریزی به موقع به منظور انجام پروازهای ایمن و راحت در ایام اربعین توسط شرکت‌های هواپیمایی مورد تاکید قرار گرفت.

وی با بیان اینکه پروازهای اربعین امسال از ۲۲ فرودگاه داخلی به مقاصد نجف و بغداد انجام خواهد شد، افزود: همچنین پروازهای عتبات از فرودگاه امام (ره) از ترمینال سلام انجام خواهد شد.

رضوی بالا بودن درجه حرارت، گرد و غبار و قرار داشتن در پیک پایانی سفرهای تابستانی را از جمله محدودیت‌های انجام پروازهای اربعین امسال برشمرد و گفت: از شرکت‌های هواپیمایی خواسته شده است با توجه به محدودیت‌های موجود برنامه‌ریزی برای پروازهای اربعین از هم اکنون صورت گیرد.

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری بر ممنوع بودن پروازهای چارتری در ایام اربعین حسینی تاکید کرد و گفت: همچنین مقرر شده است بر اساس دستورالعمل‌های ستاد مبارزه با کرونا اقدامات بهداشتی لازم در مسیرهای رفت و برگشت انجام شود.

وی با تاکید بر ایجاد تعادل و توازن در بین پروازهای برنامه‌ای داخلی و پروازهای اربعین توسط شرکت‌های هواپیمایی افزود: بر اساس برنامه‌های ابلاغی، شرکت‌ها موظفند برنامه شهریور ماه امسال را بر اساس محدودیت‌ها و ظرفیت‌های موجود تنظیم کنند.

رضوی همچنین تصریح کرد: در این جلسه بر ایجاد هواپیمای پشتیبان، پاسخگویی به موقع به مسافران و معرفی یک نفر نماینده تام‌الاختیار در فرودگاه‌های نجف و بغداد تاکید شده است.

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری همچنین از ممنوع بودن فروش بلیت پروازهای اربعین توسط دفاتر خدمات مسافرت هوایی و سایر اپلیکشن ها خبر داد و گفت: فروش بلیت پروازهای اربعین صرفاً از طریق سایت شرکت‌های هواپیمایی مجاز خواهد بود.

تنگه بنو لمزان ؛ آبی آسمان در میان صخره‌های سر به فلک کشیده!

سرویس گردشگری //با شروع فصل پاییز و خنک تر شدن هوا بیشتر مسافران مقاصد جنوبی کشور را بیشتر در نظر می‌گیرند. در این میان استان هرمزگان از مقاصد محبوب گردشگران به حساب می‌آید. شهر لمزان در مهران و در شهرستان بندر لنگه استان هرمزگان یکی از دیدنی های محبوب است. با ما همراه باشید تا از تنگه بنو، جاذبه مهم گردشگری لمزان بیشتر بگوییم.

■ لمزان کجاست؟

شهر لمزان در مرکز بخش مهران شهرستان بندر لنگه در جنوب ایران و در استان هرمزگان قرار دارد. لمزان در قسمت جنوبی کو ببیان در نزدیکی روستا کنچی قرار گرفته است. لمزان از جنوب به رودخانه مهران، از شمال به کوه ببیان، از غرب بخ کنارزرد و از شرق به پدل منتهی می‌شود.

این شهر در ۹۰ کیلومتری شرق شهرستان بستک واقع شده است. جاده ای خاکی منشعب از جاده آسفالت بندرلنگه از شرق به لمزان می‌رسد. این روستا که از سال ۹۱ شهر شد از توابع شهرستان بندرلنگه به حساب می‌آید.

این شهر که از مجموعه چند روستای بزرگ نزدیک به هم تشکیل شده حدود ۳۰۰۰ نفر جمعیت دارد. شور بودن آبهای منطقه سبب شده کشاورزی کمتر در آن کمتر رواج داشته باشد.

تنگه زیبای بنو که در نوع خود بی‌نظیر است و بسیار دیدنی است در لمزان قرار دارد. این تنگه دارای صخره های بسیار بلند است که در میان آنها برکه‌هایی با آبی بسیار شفاف و آبی رنگ زیبا جاری اند. این منطقه کوهستان به خاطر وجود این برکه‌ها محبوب بسیاری از مسافران و طبیعت گردان شده است.

البته باید در نظر داشته باشید که سفر و پیمایش در این منطقه به علت کوهستانی بودن نیازمند تجهیزات حرفه‌ای است. پس برای سفر به منطقه حتما از تجهیزات استفاده کرده یا با گروههای مجاز سفر کنید. این خطرناک بودن سبب شده شنا در این منطقه ممنوع باشد. حتی در صورت بروز حادثه اعزام نیروهای امداد نیز امکان ندارد و باید طی مسیر طولانی زمینی انجام شود.

■ مسیر رسیدن به تنگه بنو

برای رسیدن به تنگه بنو ابتدا مسیر ۳۰ دقیقه‌ای پیاده‌روی دارد. بهتر است از محلی ها برای رسیدن به محل دقیق تنگه کمک بگیرید. آب جاری در تنگه چیزی حدود ۱۲ آبگیر را طی می‌کند.

مفقودی نوبت اول

سند مالکیت خودرو سواری تیپ کیا _ریو پلاک ۵۳۷۴۸ قشم
مالکیت منیژه شارقی بروجنی شماره شاسی ۰۳۹۰۸۱
و شماره موتور۰۱۱۴۲۳ مدل ۲۰۰۶ رنگ زرد مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

دریا
۵
دوشنبه ۲۴ مرداد ۱۴۰۱
۱۷ محرم ۱۴۴۴
سال بیست و یکم شماره ۳۹۵۳

در امتداد تاریکی

خانواده عروس را فریب دادیم اما...

وقتی پسر بزرگم را می بینم که چگونه در منجلاب کثیف اعتیاد دست و پا می زند، دلم به درد می آید و بسیار زجر می کشم. این درحالی است نه تنها کاری از دستم ساخته نیست بلکه جگرگوشه دیگرم نیز ترغیب به مصرف مواد شده است و از برادرش الگوبرداری می کند به گونه ای که...

این ها بخشی از اظهارات زن ۴۵ ساله ای است که برای رهایی فرزندش از چنگال مخوف اعتیاد دست به دامان قانون شده بود. او درباره سرگذشت فرزندش به مشاور و مددکار اجتماعی کلانتری گفت: حدود هشت سال قبل بود که دیگر همه شک و تردیدهایم را کنار گذاشتم و چندین ساعت اشک ریختم چرا که فهمیدم پسر ۱۷ ساله ام به یک معتاد حرفه ای تبدیل شده است. تا آن روز وقتی آثار اعتیاد را در چهره و رفتار فرزندم می دیدم، مدام خودم را دلداری می دادم که اشتباه می کنم، پسر من مانند فرزندان دیگران نیست که آلوده موادمخدر بشود. آن روزها خودم را فریب می دادم و برای جلوگیری از آبروریزی همه چیز را پنهان می کردم. وقتی فهمیدم دیگر در گرداب اعتیاد دست و پا می زند تصمیم گرفتم به طور مخفیانه پسرم را در یکی از مراکز ترک اعتیاد بستری کنم اما او فقط سه روز بعد از رهایی از مرکز ترک اعتیاد دوباره نزد دوستان معتادش رفت و یا به پاتوق های استعمال موادمخدر گذاشت. بارها تلاش کردم او را از این وضعیت اسفبار نجات بدهم اما همه تلاش هایم بی نتیجه ماند و من فقط هزینه هایش را پرداخت می کردم. پدرام دیگر درس و مدرسه را رها کرده بود و تنها با موادمخدر زندگی می کرد. بالاخره یک روز تصمیم گرفتم با برخی از افراد مورد اعتمادم در این باره مشورت کنم. آن ها پیشنهاد کردند اگر پسرم ازدواج کند، به ناچار مصرف موادمخدر را ترک می کند و سرگرم زندگی می شود. با آن که وجدانم به این کار رضایت نمی داد اما به خاطر نجات فرزندم دختری را انتخاب کردم و به خواستگاری اش رفتم. خانواده عروس از اعتیاد پدرام اطلاع نداشتند و ما هم به هر ترفندی متوسل شدیم تا آن ها متوجه ماجرا نشوند. پدرام برای چند روز اعتیادش را کنار گذاشت و دارو مصرف کرد تا ازدواج آن ها به ثبت رسید. او به محض این که از دفتر ثبت ازدواج بیرون آمد یکسره به پاتوق مصرف موادمخدر رفت و این گونه دوباره به اول خط بازگشت. از آن روز به بعد سونیا به کیسه بکس تبدیل شده بود و پسرم در هنگام خماری او را زیر مشت و لگد می گرفت.

حتی زمانی که دچار توهم ناشی از مصرف موادمخدر می شد نیز عروسم را آزار و اذیت می کرد. حالا دیگر بسیاری از شب ها را نیز به خانه نمی آمد و با رفتارهای دیوانه وارش سونیا را زجر می داد تا جایی که ازدواج آن ها فقط پنج ماه دوام آورد و بعد از آن سونیا که از فریبکاری های ما مطلع شده بود، طلاقش را گرفت و به دنبال سرنوشت تیره ای رفت که ما برایش رقم زده بودیم. در این میان، من هم به زنی فریبکار و سرخورده معروف شده بودم. بعد از این ماجرا پدرام دوباره به خانه ما بازگشت و با پررویی و بی شرمی بساط موادمخدرش را مقابل چشمان کنجکاو برادر کوچک ترش پهن کرد. از آن روز به بعد من فقط گریه می کردم و خودم را مقصر این حوادث تلخ می دانستم چرا که با تشویق برادرش در کنار او موادمخدر مصرف می کرد و من دچار عذاب وجدان شده بودم. با خودم می اندیشیدم کاش روزهایی را که پسرم به من نزدیک می شد تا با من درد دل کند به حرفش گوش می دادم. من از ترس این که مبادا درباره موادمخدر حرفی بزند حتی به او اجازه نمی دادم مانند یک دوست در کنار پدرش بنشیند و با او درددل کند. روزهایی را به یاد می آورم که می دانستم پسرم در نوجوانی به سمت دوستان ناباب گرایش پیدا کرده است اما به خاطر حفظ آبروی خانوادگی آن را پنهان می کردم تا کسی چیزی نفهمد. در واقع پسرم را به حال خودش رها کردم و تنها با بوییدن دهانش یا جست وجو در لباس هایش اورا کنترل می کردم تا تردیدهایم درباره گرایش او به مواد مخدر برطرف شود. اکنون هم که پسر کوچکم مسیر خلافکاری های برادرش را الگوی خودش قرار داده است، به دایره مشاوره و مددکاری آمده ام تا دست به دامان قانون شوم.

سپاه شناور حامل ۲۲هزار لیتر سوخت قاچاق را در خلیج فارس توقیف کرد

سرویس حوادث// رئیس کل دادگستری استان هرمزگان از توقیف یک فروند شناور حامل ۲۲هزار لیتر سوخت قاچاق توسط نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی خبر داد.

به گزارش خبرنگار دریا، مجتبی قهرمانی رئیس‌کل دادگستری استان هرمزگان اظهار داشت: با هماهنگی رئیس حوزه قضایی شهرستان پارسیان، رزمندگان ناوتیپ ۴۱۲ ذوالفقار نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی پس از شناسایی یک فروند شناور لنج حامل سوخت قاچاق در آب‌های خلیج فارس، نسبت به توقیف آن اقدام نمودند.وی خاطرنشان کرد: در بازرسی از این شناور بیش از ۲۲ هزار لیتر سوخت قاچاق کشف و ضبط شده است. قهرمانی همچنین با بیان اینکه مرتکبان قاچاق سازمان‌یافته سوخت علاوه بر جریمه نقدی و مجازات حبس به ضبط اموال ناشی از جرم نیز محکوم می‌شوند، گفت: در راستای اجرای ماده ۲۰ قانون مبارزه با قاچاق کالا، شناور دخیل در امر قاچاق نیز به‌نفع دولت ضبط خواهد شد.رئیس کل دادگستری هرمزگان در پایان با اشاره به اینکه پرونده شناور متخلف در سیر مراحل رسیدگی قضایی قرار دارد، تأکید کرد: دادگستری استان با همکاری ضابطین، راهبرد مقابله با قاچاق سازمان یافته سوخت را با قاطعیت ادامه می‌دهد و در راستای صیانت از منافع و سرمایه‌های ملت ایران لحظه‌ای درنگ نخواهد کرد.

بازداشت ۷ جوان به اتهام شکستن شیشه خودروی گردشگران

سرویس حوادث// هفت پسر جوان که در روز عاشورا (دوشنبه هفته گذشته) شیشه خودروی گردشگران در تفرجگاه روستای ارزنه باخرز استان خراسان‌رضوی را شکسته بودند دستگیر شدند.

عباس حسن‌نژاد، فرماندار باخرز در جنوب شرقی خراسان رضوی گفت: به دلیل ایام سوگواری حضرت امام حسین(ع) در روزهای تاسوعا و عاشورا، تفرجگاه ارزنه باخرز تعطیل شده بود اما تعداد محدودی گردشگر در روز عاشورا از مسیر انحرافی به این تفرجگاه رفته بودند. ورود گردشگران به تفرجگاه ارزنه موجب جریحه‌دار شدن احساسات جوانان روستا شده و اقدام به تخریب خودروی گردشگران کردند که بلافاصله پیگیری برای دستگیری متهمان انجام شد.فرماندار شهرستان باخرز گفت: در حال حاضر ۷ جوان ۱۷ تا ۲۱ ساله به دلیل شکستن شیشه خودروهای گردشگران دستگیر و به دستگاه قضا تحویل داده شده اند.

سودجویان با اظهار گوجه فرنگی اقدام به قاچاق می‌کنند

سرویس حوادث// مسئول امور بندری گمرک شهید باهنر گفت: از ابتدای مرداد ماه امسال تاکنون حدود ۹۰ تن گوجه فرنگی زراعی اظهار نشده در انتهای کانتینر یخچالی کشف شد.

رامین عباسیان در تشریح این خبر گفت: از ابتدای ماه جاری تاکنون موارد مختلف سبزی و میوه‌های زراعی اظهار نشده در انتهای کانتینرهای یخچالی که تحت کالای دیگری در رویه‌های صادرات و ترانزیت از گمرک شهید باهنر به مقاصد متخلف جاسازی شده بود، کشف شده است.

وی با بیان اینکه بکار بردن لفظ قاچاق برای این قلم کالاها به دلیل پرداخت نشدن عوارض و مالیات است، تصریح کرد: این افراد به دلیل اینکه گوجه فرنگی زراعی مشمول عوارض می‌شود این محصول را تحت عنوان فرنگی گلخانه‌ای که هیچگونه عوارضی ندارد ثبت می‌کنند.

مسئول امور بندری گمرک شهید باهنر خاطرنشان کرد: عده‌ای سودجو بعلت داشتن امکانات سردخانه‌ای و انبار سورتینگ کالا، اظهارنامه‌های خود را با کارت‌های اجاره‌ای و معروف به یکبار مصرف در سامانه جامع گمرکی ثبت می‌کنند.

به گزارش ایسنا، وی با بیان اینکه افراد سودجو همچنین تحت کالای دیگر شامل پیاز، خربزه، کلم و کاهو که حساسیت کمتری دارد اقدام می‌کردند، اظهار کرد: ارزش کالاهای کشف شده ۳۹ هزار دلار است.

صدای مشاوره

والدین سمی

به طور طبیعی همه پدر و مادرها گاه به گاه ناکارآمدی هایی دارند. واقعیت این است که برای والدین ممکن نیست همیشه و در همه لحظات زندگی از هر لحاظ برای فرزندان خود کامل ترین باشند.

به طور طبیعی هر پدر و مادری بر سر فرزندشان فریاد می کشند و یا با آنان تند برخورد می کنند و یا می خواهند رفتار فرزندشان را کنترل کنند.

*** نشانه های والدین سمی**

– والدین سمی خود مدار هستند و گنجایش کمی برای همدلی دارند؛ آنها همیشه نیازهای خود را در اولویت قرار می دهند و احساسات و نیازهای دیگران را در نظر نمی گیرند آنها به این فکر نمی کنند که رفتارشان چه اثری بر دیگران می گذارد و به سختی می توانند احساسات دیگران را درک کنند.

– بی ادب هستند؛ آنها نمی توانند حتی ذره ای به شما احترام بگذارند و با ادب و مهربانی رفتارکنند.

– از نظر احساسی واکنش پذیر هستند؛ والدین سمی اغلب نمی توانند احساساتشان را کنترل کنند.آنها غیرقابل پیش بینی هستند وهمه چیز را بیش از اندازه بزرگ می کنند.

– کنترل گر هستند؛ آنها می خواهند به فرزندان بگویند چه کاری باید انجام دهید و چه زمانی و چگونه انجام دهید.

– خشمگین هستند؛ آنها خشن و پرخاشگر هستند و یا پرخاشگری منفعل دارند و فرزندان را با کنایه های زیر لب، عمدی فراموش کردن مسائل یا قهر کردن آزار می دهند.

– ایراد گیر هستند؛ هر کاری که می کنید هرگز از شما راضی نمی شوند آنها در همه چیز عیب و ایرادی پیدا می کند.

– حیله گر هستند؛ با تغییر دادن واقعیت سعی می کنند خودشان را خوب جلوه بدهند آنها از احساس گناه و انکار و ناچیز شمردن برای رسیدن به خواسته هایشان استفاده می کنند.

– سرزنش گر هستند؛ آنها مسئولیت رفتار و نقش خود را در ناکارآمدی خانواده نمی پذیرند و همه تقصیر ها را به گردن فرزندان می اندازند.

وجود چنین والدینی برای فرزندان غیرقابل تحمل و آسیب زا می باشد.

■ مرکز مشاوره آرامش فرماندهی انتظامی استان هرمزگان

شماره تماس :۳۳۳۴۰۶۲۴-۲۱۸۲۱۳۵۵

قصاص و شلاق ، مجازات قاتل همسر دوم

سرویس حوادث// مرد جوان که به خاطر جلب رضایت همسر اولش در یک سناریوی عجیب همسر موقتش را به قتل رسانده بود به قصاص، پرداخت دیه و شلاق محکوم شد.

رسیدگی به این پرونده از اسفند سال ۹۷ با کشف جسد زن جوانی در محدوده شهرک اندیشه آغاز شد. در ادامه بلافاصله مأموران کلانتری در محل حاضر شدند و پس از بررسی اولیه مشخص شد مقتول با طناب خفه شده و جسدش به آن محل منتقل شده است. در جریان تحقیقات معلوم شد که مقتول زنی به نام نسرین بوده که چند سال قبل از شوهرش طلاق گرفته و با پسر خردسالش زندگی می‌کرده است. اما از چند ماه قبل با مردی متأهل ارتباط داشته است. در ادامه مرد جوان بازداشت شد و به ازدواج پنهانی با نسرین اعتراف کرد و گفت: پس از آشنایی با نسرین به او علاقه پیدا کرده و صیغه‌اش کردم تا اینکه همسر اولم متوجه ماجرا شد و درخواست طلاق داد. من برای اینکه زندگی‌ام را حفظ کنم تصمیم گرفتم با طرح نقشه‌ای ساختگی به همسرم ثابت کنم که به خاطر علاقه به او و فرزندانم نسرین را کشته‌ام و با گرفتن فیلم از این صحنه خیالش را راحت کنم. وقتی موضوع را با نسرین در میان گذاشتم او هم پذیرفت که با من همکاری کند. روز قرار طناب را به دور گردنش انداختم و او بالای سطل رفت. همان موقع تلفنم زنگ زد و وقتی پس از چند دقیقه تلفنم را قطع کردم و به محل برگشتم دیدم سطل از زیر پای نسرین رها شده و واقعاً حلق آویز شده است.پس از محاکمه متهم در شعبه دوم دادگاه کیفری یک استان تهران همسر سابق مقتول به‌عنوان قیم پسرش درخواست قصاص کرد و متهم نیز با تکرار اظهاراتش مدعی شد که قصدش کشتن مقتول نبوده و هنوز هم نمی‌داند که او بر اثر یک حادثه فوت کرده یا خودکشی بوده است.وی در پاسخ به سؤال قاضی که پرسیده بود اگر قصدتان صحنه‌سازی برای تهیه فیلم بوده، چرا آثار ضرب و جرح روی بدن مقتول دیده شده، گفت: من با او درگیر نشدم و ممکن است آثار جراحت مربوط به زمانی باشد که در حال انتقال جسد او بودم. من آن روز به خاطر مصرف مشروبات الکلی در حالت طبیعی نبودم.با پایان دفاعیات متهم، قضات برای صدور حکم وارد شور شدند و متهم را برای قتل به قصاص و به خاطر ضرب و جرح به پرداخت دیه و ۸۰ ضربه شلاق برای شرب خمر محکوم کردند.

آگهی تجدید مناقصه (یک مرحله ای)

شهرداری تازیان پایین در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۸ شورای محترم اسلامی شهر تازیان آسفالت کوچه ها و معابر شهر تازیان را به شرکتهای صلاحیتدار بشرح ذیل واگذار نماید .

۱. مناقصه گزار، شهرداری تازیان – ابتدای بلوار کشاورز

۲. پروژه آسفالت کوچه ها و معابر سطح شهر ۳. مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۲۷۷،۲۵۰، ۱،۲۶۲ ریال

٤. مهلت دریافت اسناد مناقصه ده روز پس از انتشار آگهی ٥. مبلغ اعتبار پیش بینی شده ۲٤٥،٥٤٥،۰۰۰ ، ۲٥ ریال از محل اعتبارات عمرانی شهرداری و استانی ٦. برآورد بر اساس فهرست بهای ۱٤۰۱ می باشد .

۷– سایر جزئیات در اسناد مناقصه می باشد .

تلفن تماس ۰۷٦-۳۲٥۳۲٤۰۱

روابط عمومی شهرداری تازیان پایین

آگهی فقدان سند مالکیت

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک هرمزگان
حوزه ثبت ملک قشم

نظر به اینکه خانم سمانه کاملی قشمی به استناد دوبرگ استشهاد شهودگواهی شده در دفتر۹۸ قشم جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کردند و مدعی هستند که سند مالکیت پلاک فوق در قشم – محله زیرانگی قطعه یک بخش هشت که در اجرای ماده یکصدوچهل قانون برنامه سوم توسعه ، سندمالکیت صادر وتحویل مالک گردیده است و به علت جابجایی مفقود گردیده طبق مشخصات:یک قطعه خانه نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۳۹۹٤ فرعی از ۱۹۳۹ اصلی ، مفرور و مجزا شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه در طبقه و واقع در بخش ۰۸ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قشم استان هرمزگان به مساحت ۲۰٥,٦٤ متر مربع بمالکیت سمانه / کاملی قشمی فرزند اسمعیل شماره شناسنامه ۳٤٥۰۱۱۷۸۱٥ تاریخ تولد ۱۳۷۲/۰۸/۲۰ صادره از قشم دارای شماره ملی ۳٤٥۰۱۱۷۸۱٥ با جز سهم ۲ از کل سهم ٦ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم : دو دانگ مشاع از ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۹۷۷۳۸ و ۹۷۷٤۱ تاریخ ۱۳۹۷/۰٦/۲٦ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ٥۲۲٤٤۹ سری ج سال ۹٦ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۲۳۰٥٦۰۰۲۸۷۲ ثبت گردیده است.

با شماره مستند مالکیت ۸۱۳۷۷ تاریخ ۱۳۹٥/۰۳/۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲٤ شهر قشم استان هرمزگان ، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ٥۲۲٤٤۹ سری ج سال ۹٦ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۲۳۰٥٦۰۰۲۸۷۲ ثبت گردیده است.رهنی شماره ۸۱۳۷۷ مورخ ۱۳۹٥/۰۳/۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲٤ شهر قشم استان هرمزگان که بنفع بانک صادرات ایران به مبلغ ۳/۳٦۹/٤۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۱ سال ثبت شده . محدویت دفتر املاک : رهنی شماره ۸۱۳۷۷ مورخ ۱۳۹٥/۰۳/۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲٤ شهر قشم استان هرمزگان که بنفع بانک صادرات ایران به مبلغ ۳/۳٦۹/٤۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۱ سال ثبت شده . محدویت دفتر املاک : رهنی شماره ۸۱۳۷۷ مورخ ۱۳۹٥/۰۳/۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲٤ شهر قشم استان هرمزگان که بنفع بانک صادرات ایران به مبلغ ۳/۳٦۹/٤۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۱ سال ثبت شده .

لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت وتبصره ذیل آن مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر با وصول اعتراض بدون سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد . ۱٤۰۱/۰٤٤م/الف –تاریخ انتشار : ۱٤۰۱/۰٥/۲٤

محمد آرامش – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قشم

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

با اخذ سپرده

درخواست شماره :T17 – RHS- 0149601

موضوع آگهی:

خرید انواع دستکش کارگاهی

برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت این شرکت WWW.BAORCO.IR مراجعه نمایید .

روابط عمومی و امور بین الملل

اگر چاق هستید، اگر چربی خون دارید یا اوره خونتان زیاد است آبزیان مصرف کنید

روابط عمومی
شیلات هرمزگان

دریا
۶
دوشنبه ۲۴ مرداد ۱۴۰۱
۱۷ محرم ۱۴۴۴
سال بیست و یکم شماره ۳۹۵۳

■ خبری ■

فرماندار قشم:

اختصاص ۴۰ درصد اعتبارات قشم به آب، آموزش و عمران

■ سرویس شهرستان// فرماندار قشـــم گفت: به آب و فاضلاب، آموزش و پرورش عمومی و خدمات شهری و روستایی در اعتبارات ســـالجاری بیش از دیگر حوزه ها توجه شده و ۴۰ درصد اعتبارات به این حوزه‌ها اختصاص یافته است. محمد محمدحسینی فرماندار در جلســـه بررسی وضعیت پروژه های عمرانی شهرستان، بیان کرد: علاوه بر این‌ها بهداشت و درمان، انرژی، منابع آب و گردشگری و تفریحات از جمله فصل های دارای اعتبار مصوب استانی و متوازن در سال ۱۴۰۱ هستند.فرماندار شهرستان قشم مجموع اعتبارات استانی و متوازن ســـال جاری را هشتصد و ۲۷ میلیارد ریال ذکر کرد.محمد حســـینی ادامه داد: در مقایسه با سال پیش اعتبارات شهرستان، ۲۰ درصد افزایش داشـــته است.وی همچنین با یادآوری تاکید و اهتمام دولت به تکمیل پروژه ها در موعد مقرر از اتمام ۹۰ درصد پروژه های سال پیش و پیشرفت ۸۰ درصدی پروژه های باقیمانده، اظهار رضایت کرد.به گزارش فارس، فرماندار شهرستان قشم با یادآوری این نکته که این تنها بخشی از اعتبارات پروژه های شهرستان در سال جاری است از دستگاه‌های متولی خواست: با هماهنگی فرمانداری، ارتباط، رایزنی و پیگیری های لازم را با ادارات کل و وزارتخانه‌ها برای جذب سایر منابع و ظرفیت‌های ممکن دنبال کنند.

اجرای ۸ طرح آبرسانی برای پایداری آب آشامیدنی در پارسیان

■ ســـرویس شهرستان// مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان گفت: با اجرای ۸ طرح آبرســـانی ۶۷ هزار و ۷۰۴ نفر در شهرســـتان پارسیان از آب آشامیدنی پایدار بهره مند می‌شوند.عبدالحمید حمزه پور افزود: هفت طرح تا پایان امسال و یک طرح نیز تا شهریور سال آینده تکمیل و به بهره برداری میرسد.وی افزود: برای اجرا و تکمیل این طرح‌ها ۴۵۰ میلیارد ریال اعتبار در نظر گرفته شده است.مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب هرمزگان افزود: برای اجرای طرح سایت نمک زدایی ده هزار و ۵۰۰ متر مکعبی پارسیان نیز سرمایه گذار هزار و ۳۶۵ میلیارد ریال متعهد شـــده است.حمزه پور افزود: چهار طرح مخزن ۳۰۰ متر مکعبی میلکی، آبرسانی به روســـتاهای برکه دوکاء و عمانی، تعیین تکلیف و انتخاب سرمایه گذار طرح ساخت و راهبری سایت نمک زدایی ده هزار و ۵۰۰ متر مکعبی پارسیان و تکمیل مخزن ۲ هزار متر مکعبی دشتی از جمله تعهدات آبفا در بخش مرکزی تا پایان امسال است.به گزارش خبرگزاری صدا و سیما مرکز خلیج فارس؛ وی گفت: سه طرح اجرای خط انتقال از زیارت تا مغدان، اجرای ۱۰ کیلومتر توسعه و اصلاح شبکه توزیع آب مجتمع کوشکنار و تکمیل مخزن ۲ هزار متر مکعبی مجتمع ساحلی از دیگر تعهدات آبفا تا پایان امسال است.حمزه پور گفت: ساخت مخزن هزار متر مکعبی غوره در بخش کوشکنار نیز تا شهریور سال آینده به پایان می‌رسد.شهرستان پارسیان در ۵۰۰ کیلومتری غرب بندرعباس مرکز استان هرمزگان واقع شده است.

هجوم عقرب های سمی به روستاهای شرق هرمزگان

گروه گـــزارش// از بخش ســـندرک و برخی روستاهای شـــرقی هرمزگان خبر می‌رسد که هجوم عقرب‌ها در گرمای تابستان به خانه‌های مردم ســـبب افزایش عقرب‌گزیدگی و نگرانی روانی مردم شده است.

هجوم عقرب های ســـمی به برخی از روستاهای شرقی هرمزگان از جمله روستای چاهنان بخش ســـندرک و در خطر بودن جـــان مردم بخصوص کودکان با نیش عقرب های سمی در روزهای اخیر ســـبب نگرانی مردم شده است.به طور متوسط هر هفته دو مورد عقرب‌گزیدگی در این روستا اتفاق می افتد و این امر موجـــب ترس و برهم خوردن آســـایش روانی مردم و خانواده ها شـــده است. عقرب‌ها تقریبا در همه جا هســـتند و در برخی از خانه‌ها حتـــی تا رختخواب مردم و درون حمام و دستشویی نیز نفوذ کرده و به شدت پرشمار شده‌اند به طوری که مردم می‌گویند: پشـــت درب خانه‌ها روزانه تـــا ۱۰ عقرب زرد می‌کشـــند و حتی در سرویس بهداشتی و حمام نیز از خطر عقرب‌ها در امان نیستند. عقرب‌ها از شدت گرما به سمت منازل مردم به حرکت درآمده‌انـــد و بدلیل باز بودن زیر درب ورودی بسیاری از خانه‌های روستایی و یا از درزهای کنار و زیر کولرهای پنجره‌ای وارد خانه‌ها می‌شوند و چون رنگ زرد کمرنگی دارند، با رنگ محیط کمتر قابل تشخیص هستند و چون رفتاری هجومی دارنـــد، خطر نیش زدن آنها نیز دوچندان شده است.

■ ۵ فوتی عقرب زدگی در یک روستا

روستای چاهنان در شمال سندرک با جمعیتی بالغ بر ۱۷۰ خانوار از جمله روستاهایی است که عقرب زدگی در آن وضعیتی بحرانی به خود گرفته است. به گفته ایرج احمدی عضو شورای اسلامی روستای چاهنان، در این روســـتا ۵ فوتی ناشی از عقرب زدگی داشته‌ایم که آخرین مورد مرگ و میر ناشی از عقرب گزیدگی، فرد کهنسالی در روستا بود که در ابتدای دهه محرم قربانی نیش عقرب‌های سمی شد.وی عنوان کرد: آســـیب جدی زهر عقرب‌ها متوجه کودکان و سالمندان است و در حال حاضر یک مورد بستری کودک ۹ ساله در روستا داریم که تحت نظر و درمان است و وضعیت وخیمی دارد.

■ چرا عقرب گزدیدگی‌ها بشـــدت افزایش یافته است؟

احمدی عضو شورای اسلامی روستای چاهنان می‌گوید: با قطع شـــدن سمپاشـــی ها و عملیات پیشگیری هجوم حشـــرات گزنده در روستا، آمار عقرب گزیدگی و به طبـــع آن همزمان مطالبات اهالی برای جلوگیری از این خطر کشـــنده رو به افزایش است.عقرب‌ها پس از بارندگی‌های اخیر و رسیدن رطوبت به تخم‌هایشان در تنه درختان لیمو که چند سال پیش بر اثر بیماری جاروک جادوگر قطع شـــده و حالا مکان زندگی دسته‌های عقرب است، چندین برابر شده‌اند و چون سمپاشی منظمی برای کشتن آنها وجود ندارد، عملا راه روستا را در پیش می‌گیرند و به خانه‌های مردم که خُنک است، هجوم می‌آورند.

■ یـــک خانواده با ۲ مرگ عقرب زدگی و کودکی بدحال در بیمارستان

زهرا شایسته زن ۴۵ساله و مادر ۶ فرزند از اهالی همین روســـتا در تماس تلفنی به خبرنگار فارس گفت: دختر ۹ساله ام دچار عقرب گزیدگی شده و با وضعیت بدحالی در بیمارستان میناب بستری است. این بانوی زجرکشیده سندرکی می‌افزاید: سه سال پیش نیز دو فرزند ۱۴ و ۱۵ ساله‌ام را بخاطر عقرب زدگی از دســـت دادم و اکنون نیز فرزند ۹ ساله‌ام (معصومه بهرامی) به خاطر عقرب گزیدگی، چند روزی اســـت که در بیمارستان حضرت ابوالفضل میناب وضعیت وخیمی دارد.وی می‌گوید: محض رضای خدا بداد ما برســـید. عقـــرب ها بصورت گله‌ای و خیلی آشـــکار روی زمین، لای لباسها، ظروف آشپزخانه، ســـرویس‌های بهداشتی که در گوشـــه حیاط منزل هستند وجود دارند و ترس و وحشت بچه هایمان را گرفته است.

■ عقرب‌ها بعد از بارندگی مونسونی چند برابر شده‌اند

علی احمدی پناه یک مهندس کشاورزی در منطقه شـــرق هرمزگان می‌گوید: عقرب‌ها و مارها پس از بارندگی مونسونی اخیر بشدت افزایش پیدا کرده‌اند و چون اســـتان هرمزگان در بخش انتهایی مســـیر سیلاب‌هایی است که از استان‌های همجوار به سمت دریا می‌رود، لذا این سیلاب‌ها در طول مسیر، خانه بسیاری از عقرب‌ها و مارها را در حاشیه رودخانه‌ها تخریب می‌کند و آنها را با خود همراه می‌ســـازد و لذا در بخش انتهایی مســـیر که رودخانه وسعت پیدا می‌کند، ایـــن جانوران موذی فرصت پیدا می‌کنند تا از آب خارج شوند و به سمت روستاهایی بیایند که شرایط زیست دارند.

■ آمادوک‌ها خطرناک‌ترین عقرب‌ها هستند

بنابر اطلاعات منابـــع علمی، عقرب‌های آمادوک (گاردیوم) از خطرناک‌ترین عقرب‌ها هســـتند. سم عقرب‌های گاردیوم بسیار خطرناک است و زهر این نوع کژدم می‌تواند یک انسان بالغ را به راحتی از پا در بیاورد. رنگ نر آن توسی متمایل به کرم و رنگ ماده آن کرم متمایل به قهوه‌ای است.

■ پرهیز از خوددرمانی پس از گزش عقرب‌ها

هاشـــمی کارشناس حشره شناسی شبکه بهداشت بشـــاگرد نیز در این زمینه گفت: یکی از اصلی‌ترین دلایل مرگ و میر پس از گزش عقرب، خوددرمانی افـــراد و یا دیر مراجعه کردن به مراکز بهداشـــتی و خانه‌های سلامت است.وی افزود: برخی تجویزهای محلی در استفاده از گیاهان دارویی و ... وجود دارد که برخی از مردم پس از گزش از آن استفاده می‌کنند و با تأخیر بیمار خود را به مراکز درمانی می‌رسانند که دلیل پاره‌ای از مرگ و میرها نیز به همین دلیل است و ما در بشاگرد موارد متعددی از آن را سراغ داریم.

■ نیاز به سم‌پاشی گسترده در پیرامون منازل مردم

علی برزکار یکی از اهالی شـــرق هرمزگان نیز می‌گوید: انواع ســـم بســـیار گران شـــده و عملا روســـتاییان توان خرید سم برای سمپاشی بر علیه عقرب‌هـــا را ندارنـــد و بیشـــتر از گازوییل برای فراری دادن عقرب‌ها اســـتفاده می‌کنند که چون در طول روز آفتاب بـــه گازوییل‌هایی که در مجاور خانه‌ها ریخته شده، می‌خورد عملا بوی تند خود را از دست می‌دهد و دوام زیادی ندارد.

■ عقرب را در صورت امکان همراه بیمار به مراکز درمانی ببرید

دکتر یزدی از پزشکان متخصص شاغل در میناب در این زمینه می‌گویـــد: از مردم می‌خواهیم که در صورت گزش از ســـوی مار یـــا عقرب، حتما در صورت امکان عقرب را در ظرف مناســـبی با خود به همراه بیاورند تا در مرکز درمانی متناسب با نوع گزش، پادزهر لازم به بیمار تزریق شود.

■ آمارهایی که علوم پزشکی هم تأیید می‌کند

بنابر آماری که از دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان گرفته شـــده اعلام می‌کند، شـــمار موارد عقرب گزیدگی طی امسال به میزان قابل توجهی در مناطق مختلف افزایش یافته به طـــوری که در فروردین امســـال ۴۰ درصد، اردیبهشت‌ماه ۳۱ درصد و در خرداد نیز بیش از ۲۵ درصد نسبت به همین ماهها در سال گذشته شـــاهد افزایش عقرب‌گزیدگی‌ها بودیم. اما در تیرماه آمار بسیار بیشتر هم شده و در تیر ۱۴۰۰، بیش از ۶۸۰ عقرب گزیدگی ثبت شده اما در تیرامسال این رقم به ۹۴۲ مورد رسیده است که ضرورت چاره اندیشی برای مردم مناطقی که در معرض گزش‌های عقرب قرار می‌گیرند را دوچندان ساخته است.

رئیس دادگستری شهرستان بندرخمیر:

در حراست از منابع طبیعی تعارف نداشته باشید

سعیده دبیری نژاد سرویس شهرستان// کشت گر سرپرســـت اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرســـتان بندرخمیر با حجت‌الاسلام اطمینانی رئیس دادگستری این شهرستان دیدار و گفتگو کرد.

به گزارش خبرنگار روزنامه دریا؛ رئیس دادگســـتری شهرســـتان بندرخمیر در این دیـــدار گفت: از تلاش های انجام شـــده از ســـوی همکاران منابع طبیعـــی در حفظ و حراست از عرصه های ملی باید تقدیر شود. حجت‌الاســـلام والمسلمین اطمینانی افزود: دستگاه قضایی تعامل و همکاری ایجاد شده با منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان را در جهت حراست از منابع طبیعی حفظ خواهد کرد. وی خاطرنشان کرد: منابع طبیعی و انفال یکی از مهمترین چالش های دستگاه قضایی هم از حیث پرونده و هم از حیث پیشگیری از وقـــوع جرم می باشـــد. اطمینانی اظهار داشت: رویکرد و اراده دستگاه قضا برخورد قانونی با متخلفان و متعرضان به اراضی ملی و انفال و دفاع همـــه جانبه از حقوق منابع طبیعی اســـت. این مقام قضایی به تعرضات به منابع طبیعی اشـــاره کرد و یادآور شد: در این خصوص با هیچ شخص و نهادی تعارف نداشته باشید و دستگاه قضایی در هرجایی نیاز باشد با اقتدار کامل همکاری لازم را با اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خواهد داشت. رئیس دستگاه عدلیه بندرخمیر ادامه داد: در زمینـــه صـــدور آراء محاکم قضایی حوزه منابع طبیعی ســـرعت صـــدور رای بیشتر خواهد شد تا بتواند بازدارندگی بهتر و موثرتری ایجاد نماید. در ادامه، سرپرست اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرســـتان بندرخمیر اظهارداشـــت: دســـتگاه قضایی با اشـــراف کامل و چالـــش درحوزه های آســـیب پذیر منابع طبیعی و با اتخاذ تدابیر پیشگیرانه نقش به ســـزایی در حراست از منابع طبیعی ایفا می‌کند. وی ضمن تقدیر و قدردانی از حمایت های دســـتگاه قضایی گفت: در طی روزهای اخیر با هماهنگی با دادگســـتری و نیروی انتظامی در زمینه رفع تصرفات اقدامات قانونی انجام خواهد شد.

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۷۶۱۶۴۰۰۰۵۱ شعبه دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی استان هرمزگان تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۱۴۰۳۹۰۰۰۱۱۷۷۶۸۲.
شاکی : ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) به نشانی استان تهران – شهرستان تهران – شهر تهران – خالد– اسلامبولی – کوچه –۱۷ ستاد – اجرایی فرمان امام (ره) با نمایندگی آقای احسان کشاورز فرزند احمد . اتهام : دعاوی اصل ۴۹ قانون اساسی . گردشکار: بتاریخ بیست ودوم مرداد ماه یکهزارو چهارصد ویک در وقت فوق العاده دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی هرمزگان به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۷۶۱۶۴۰۰۰۵۰ تحت نظر است دادگاه با عنایت به جمیع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام وبا استعانت از درگاه خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به صدور رأی مینماید .
« رای دادگاه » :
در خصوص شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۱۳۷۲ اصلی واقع در کوی کنوک بندرلنگه ، از طرف ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) به عنوان ملک بایر بلاصاحب معرفی گردیده اســـت این دادگاه پس از بررســـی های اولیه طی دادنامه شـــماره ۹۰۰۹۹۷۷۶۱۶۴۰۰۰۰۱۲۴ مورخه ۱۳۹۰/۰۳/۰۷ مستنداً به تبصره ماده ۱۰ اصلاحیه آئین نامه نحوه رسیدگی به پرونده های موضوع اصل ۴۹ قانون اساسی ، مبادرت به صدورقرارسرپرستی می نماید وسپس قرار صادره به منظور حفظ حقوق مدعیان احتمالی در روزنامه کثیرالانتشار آگهی گردید و متعاقباً با عنایت به انقضاء وکیل مالک وتوجهاً به تحقیقات و بررسیهای انجام شده توسط ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) و اینکه ملک موضوع پرونده ازمصادیق اموال بلاصاحب تلقی گردیده وهیچگونه اطلاعی ازمالک و یا ورثه یا نماینده قانونی وی بدست نیامده ، لذا در راستای اجرای ماده ۲۸ قانون مدنی وفتوای حضرت امام (ره) درتحریر الوسیله (کتاب لقطه) حکم به تملیک ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) درملک مزبور مهلت یک ماهه انتشار آگهی و عدم مراجعه شخص یا اشخاصی به عنوان مدعی یا معترض ، ستاد اجرایی طی نامه شماره ۱۸۱/۱۴۶۷۷۵/ن مورخه ۱۴۰۱/۰۵/۱۰ درخواست صدورحکم تملک ملک موصوف را نموده است . النهایه این دادگاه با عنایت به عدم مراجعه شخص یا اشخاصی به عنوان مالک یا قائم مقام قانونی و یا وکیل مالک وتوجهاً به تحقیقات و بررسیهای انجام شده توسط ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) و اینکه ملک موضوع پرونده ازمصادیق اموال بلاصاحب تلقی گردیده وهیچگونه اطلاعی ازمالک و یا ورثه یا نماینده قانونی وی بدست نیامده ، لذا در راستای اجرای ماده ۲۸ قانون مدنی وفتوای حضرت امام (ره) درتحریر الوسیله (کتاب لقطه)حکم تملیک ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) درملک مزبور صادر واعلام میدارد . رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل خواهی در این دادگاه وسپس ظرف بیست روز قابل تجدید نظرخواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان تهران (ویژه دادگاههای اصل ۴۹ قانون اساسی) می باشد .

مختار صادقی – رئیس دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی استان هرمزگان

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۷۶۱۶۴۰۰۰۹۲ شعبه دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی استان هرمزگان تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۱۴۰۳۹۰۰۰۱۱۷۷۵۷۰.
شاکی : ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) به نشانی استان تهران – شهرستان تهران – شهر تهران – خالد– اسلامبولی – کوچه –۱۷ ستاد – اجرایی فرمان امام (ره) با نمایندگی آقای احسان کشاورز فرزند احمد . اتهام : اموال موضوع اصل ۴۹ قانون اساسی . گردشکار: بتاریخ بیست ودوم مرداد ماه یکهزارو چهارصد ویک در وقت فوق العاده دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی هرمزگان به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۷۶۱۶۴۰۰۰۹۲ تحت نظر است دادگاه با عنایت به جمیع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام وبا استعانت از درگاه خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به صدور رأی مینماید .
« رای دادگاه » :
در خصوص شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۱۳۷۴ اصلی واقع در کوی کنوک بندرلنگه ، از طرف ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) به عنوان ملک بایر بلاصاحب معرفی گردیده است این دادگاه پس از بررسی های اولیه طی دادنامه شماره ۹۰۰۹۹۷۷۶۱۶۴۰۰۰۰۱۲۳ مورخه ۱۳۹۰/۰۳/۰۷ مستنداً به تبصره ماده ۱۰ اصلاحیه آئین نامه نحوه رسیدگی به پرونده های موضوع اصل ۴۹ قانون اساسی ، مبادرت به صدورقرارسرپرستی می نماید وسپس قرار صادره به منظور حفظ حقوق مدعیان احتمالی در روزنامه کثیرالانتشار آگهی گردید و متعاقباً با عنایت به انقضاء وکیل مالک وتوجهاً به تحقیقات و بررسیهای انجام شده توسط ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) و اینکه ملک موضوع پرونده ازمصادیق اموال بلاصاحب تلقی گردیده وهیچگونه اطلاعی ازمالک و یا ورثه یا نماینده قانونی وی بدست نیامده ، لذا در راستای اجرای ماده ۲۸ قانون مدنی وفتوای حضرت امام (ره) درتحریر الوسیله (کتاب لقطه)حکم به تملیک ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) درملک مزبور مهلت یک ماهه انتشار آگهی و عدم مراجعه شخص یا اشخاصی به عنوان مدعی یا معترض ، ستاد اجرایی طی نامه شماره ۱۸۱/۱۴۶۷۷۸/ن مورخه ۱۴۰۱/۰۵/۱۰ درخواست صدورحکم تملک ملک موصوف را نموده است . النهایه این دادگاه با عنایت به عدم مراجعه شخص یا اشخاصی به عنوان مالک یا قائم مقام قانونی و یا وکیل مالک وتوجهاً به تحقیقات و بررسیهای انجام شده توسط ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) و اینکه ملک موضوع پرونده ازمصادیق اموال بلاصاحب تلقی گردیده وهیچگونه اطلاعی ازمالک و یا ورثه یا نماینده قانونی وی بدست نیامده ، لذا در راستای اجرای ماده ۲۸ قانون مدنی وفتوای حضرت امام (ره) درتحریر الوسیله (کتاب لقطه)حکم به تملیک ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) درملک مزبور صادر واعلام میدارد . رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل خواهی در این دادگاه وسپس ظرف بیست روز قابل تجدید نظرخواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان تهران (ویژه دادگاههای اصل ۴۹ قانون اساسی) می باشد .

مختار صادقی – رئیس دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی استان هرمزگان

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۷۶۱۶۴۰۰۰۶۹ شعبه دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی استان هرمزگان تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۱۴۰۳۹۰۰۰۱۱۷۷۴۲۴.
شـــاکی : ســـتاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) به نشانی اســـتان تهران – شهرستان تهران – شهر تهران – خالد– اســـلامبولی – کوچه –۱۷ ستاد – اجرایی فرمان امام (ره) با نمایندگی آقای احسان کشاورز فرزند احمد . اتهام : نقل وانتقال اموال موضوع اصل ۴۹ قانون اساسی . گردشکار: بتاریخ بیست ودوم مرداد ماه یکهزارو چهارصد ویک در وقت فوق العاده دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی هرمزگان به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۷۶۱۶۴۰۰۰۶۹ تحت نظر است دادگاه با عنایت به جمیع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام وبا استعانت از درگاه خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به صدور رأی مینماید .
« رای دادگاه » :
در خصوص شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۱۳۷۵ اصلی واقع در کوی کنوک بندرلنگه ، از طرف ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) به عنوان ملک بایر بلاصاحب معرفی گردیده اســـت این دادگاه پس از بررســـی های اولیه طی دادنامه شماره ۹۰۰۹۹۷۷۶۱۶۴۰۰۰۰۱۲۲ مورخه ۱۳۹۰/۰۳/۰۷ مستنداً به تبصره ماده ۱۰ اصلاحیه آئین نامه نحوه رسیدگی به پرونده های موضوع اصل ۴۹ قانون اساسی ، مبادرت به صدورقرارسرپرستی می نماید وسپس قرار صادره به منظور حفظ حقوق مدعیان احتمالی در روزنامه کثیرالانتشار آگهی گردید و متعاقباً با عنایت به انقضاء وکیل مالک وتوجهاً به تحقیقات و بررسیهای انجام شده توسط ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) و اینکه ملک موضوع پرونده ازمصادیق اموال بلاصاحب تلقی گردیده وهیچگونه اطلاعی ازمالک و یا ورثه یا نماینده قانونی وی بدست نیامده ، لذا در راستای اجرای ماده ۲۸ قانون مدنی وفتوای حضرت امام (ره) درتحریر الوسیله (کتاب لقطه) حکم به تملیک ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) درملک مزبور مهلت یک ماهه انتشار آگهی و عدم مراجعه شخص یا اشخاصی به عنوان مدعی یا معترض ، ستاد اجرایی طی نامه شماره ۱۸۱/۱۴۶۷۸۰/ن مورخه ۱۴۰۱/۰۵/۱۰ درخواست صدورحکم تملک ملک موصوف را نموده است . النهایه این دادگاه با عنایت به عدم مراجعه شخص یا اشخاصی به عنوان مالک یا قائم مقام قانونی و یا وکیل مالک وتوجهاً به تحقیقات و بررسیهای انجام شده توسط ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) و اینکه ملک موضوع پرونده ازمصادیق اموال بلاصاحب تلقی گردیده وهیچگونه اطلاعی ازمالک و یا ورثه یا نماینده قانونی وی بدست نیامده ، لذا در راستای اجرای ماده ۲۸ قانون مدنی وفتوای حضرت امام (ره) درتحریر الوسیله (کتاب لقطه)حکم به تملیک ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) درملک مزبور صادر واعلام میدارد . رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل خواهی در این دادگاه وسپس ظرف بیست روز قابل تجدید نظرخواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان تهران (ویژه دادگاههای اصل ۴۹ قانون اساسی) می باشد .

مختار صادقی – رئیس دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی استان هرمزگان

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۷۶۱۶۴۰۰۱۰۲ شعبه دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی استان هرمزگان تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۱۴۰۳۹۰۰۰۱۱۷۷۵۵۸.
شاکی : ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) به نشانی استان تهران – شهرستان تهران – شهر تهران – خالد– اسلامبولی – کوچه –۱۷ ستاد – اجرایی فرمان امام (ره) با نمایندگی آقای احسان کشاورز فرزند احمد . اتهام : نقل وانتقال اموال موضوع اصل ۴۹ قانون اساسی . گردشکار: بتاریخ بیست ودوم مرداد ماه یکهزارو چهارصد ویک در وقت فوق العاده دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی هرمزگان به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۷۶۱۶۴۰۰۱۰۲ تحت نظر است دادگاه با عنایت به جمیع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام وبا استعانت از درگاه خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به صدور رأی مینماید .
« رای دادگاه » :
در خصوص شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۱۲۹۸ اصلی واقع در کوی بازار بندرلنگه ، از طرف ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) به عنوان ملک بایر بلاصاحب معرفی گردیده اســـت این دادگاه پس از بررســـی های اولیه طی دادنامه شماره ۹۰۰۹۹۷۷۶۱۶۴۰۰۰۰۱۵۵ مورخه ۱۳۹۰/۰۳/۰۹ مستنداً به تبصره ماده ۱۰ اصلاحیه آئین نامه نحوه رسیدگی به پرونده های موضوع اصل ۴۹ قانون اساسی ، مبادرت به صدورقرارسرپرستی می نماید وسپس قرار صادره به منظور حفظ حقوق مدعیان احتمالی در روزنامه کثیرالانتشار آگهی گردید و متعاقباً با عنایت به انقضاء وکیل مالک وتوجهاً به تحقیقات و بررسیهای انجام شده توسط ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) و اینکه ملک موضوع پرونده ازمصادیق اموال بلاصاحب تلقی گردیده وهیچگونه اطلاعی ازمالک و یا ورثه یا نماینده قانونی وی بدست نیامده ، لذا در راستای اجرای ماده ۲۸ قانون مدنی وفتوای حضرت امام (ره) درتحریر الوسیله (کتاب لقطه)حکم به تملیک ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) درملک مزبور مهلت یک ماهه انتشار آگهی و عدم مراجعه شخص یا اشخاصی به عنوان مدعی یا معترض ، ستاد اجرایی طی نامه شماره ۱۸۱/۱۴۶۷۵۹/ن مورخه ۱۴۰۱/۰۵/۱۰ درخواست صدورحکم تملک ملک موصوف را نموده است . النهایه این دادگاه با عنایت به عدم مراجعه شخص یا اشخاصی به عنوان مالک یا قائم مقام قانونی و یا وکیل مالک وتوجهاً به تحقیقات و بررسیهای انجام شده توسط ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) و اینکه ملک موضوع پرونده ازمصادیق اموال بلاصاحب تلقی گردیده وهیچگونه اطلاعی ازمالک و یا ورثه یا نماینده قانونی وی بدست نیامده ، لذا در راستای اجرای ماده ۲۸ قانون مدنی وفتوای حضرت امام (ره) درتحریر الوسیله (کتاب لقطه)حکم به تملیک ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) درملک مزبور صادر واعلام میدارد . رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل خواهی در این دادگاه وسپس ظرف بیست روز قابل تجدید نظرخواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان تهران (ویژه دادگاههای اصل ۴۹ قانون اساسی) می باشد .

مختار صادقی – رئیس دادگاه اصل ۴۹ قانون اساسی استان هرمزگان

هم استانی های عزیز ، کشاورزان و مرتعداران گرامی برای جلوگیری از آتش سوزی جنگل ها و مراتع یادمان باشد :

در صورت اضطرار برای روشن کردن آتش
اطراف محل را از خار و خاشاک و علف های خشک پاک کنیم

روابط عمومی اداره کل
منابع طبیعی و آبخیزداری هرمزگان

ورزشی

بندرعباس		اهواز		بوشهر		زاهدان		شیراز		کرمان		یاسوج		یزد	
اذان صبح	۰۴:۵۲:۴۶	اذان صبح	۰۵:۱۲:۵۸	اذان صبح	۰۵:۱۰:۲۲	اذان صبح	۰۴:۲۸:۵۷	اذان صبح	۰۵:۰۱:۴۸	اذان صبح	۰۴:۴۲:۰۰	اذان صبح	۰۵:۰۲:۵۳	اذان صبح	۰۴:۴۸:۳۰
طلوع آفتاب	۰۶:۱۵:۵۵	طلوع آفتاب	۰۶:۴۰:۴۰	طلوع آفتاب	۰۶:۳۵:۱۸	طلوع آفتاب	۰۵:۵۴:۲۸	طلوع آفتاب	۰۶:۲۷:۳۰	طلوع آفتاب	۰۶:۰۸:۲۹	طلوع آفتاب	۰۶:۲۹:۵۲	طلوع آفتاب	۰۶:۱۶:۵۸
اذان ظهر	۱۲:۵۰:۰۵	اذان ظهر	۱۳:۲۰:۳۱	اذان ظهر	۱۳:۱۱:۴۸	اذان ظهر	۱۲:۳۱:۴۴	اذان ظهر	۱۳:۰۴:۵۸	اذان ظهر	۱۲:۴۶:۵۳	اذان ظهر	۱۳:۰۸:۵۳	اذان ظهر	۱۲:۵۷:۴۱
غروب آفتاب	۱۹:۲۲:۴۱	غروب آفتاب	۱۹:۵۸:۴۳	غروب آفتاب	۱۹:۴۶:۴۲	غروب آفتاب	۱۹:۰۷:۲۲	غروب آفتاب	۱۹:۴۰:۴۸	غروب آفتاب	۱۹:۲۳:۳۹	غروب آفتاب	۱۹:۴۶:۱۵	غروب آفتاب	۱۹:۳۶:۴۴
اذان مغرب	۱۹:۳۸:۵۹	اذان مغرب	۲۰:۱۵:۴۶	اذان مغرب	۲۰:۰۳:۱۸	اذان مغرب	۱۹:۲۴:۰۴	اذان مغرب	۱۹:۵۷:۳۲	اذان مغرب	۱۹:۴۰:۳۱	اذان مغرب	۲۰:۰۳:۱۱	اذان مغرب	۱۹:۵۳:۵۵

درخشش تیم های هرمزگانی در فوتبال ساحلی کشور

اعتراض تیم ملوان بندرانزلی به نحوه قضاوت داوران مسابقه، علت نیمه تمام ماندن این دیدار بود

سرویس ورزشی // سه نماینده هرمزگان در هفته دوم لیگ دسته اول فوتبال ساحلی کشور برابر حریفان خود پیروز شدند.

در آغاز هفته دوم این پیکارها و از گروه نخست تیم فولاد هرمزگان در زمین ساحلی غدیر بندرعباس علی رغم اینکه با نتیجه پر گل ۸ بر ۲ مقابل ملوان بندرانزلی در وقت سوم مسابقه پیش بود، این دیدار نیمه تمام باقی ماند.اعتراض تیم ملوان بندرانزلی به نحوه قضاوت داوران مسابقه، علت نیمه تمام ماندن این دیدار بود.

امیرحسین تئنیان، امیرحسین حمزه پور و موسی خاکش زاده ۲بار، علی رضایی و افشین آشیان هر کدام یکبار برای فولاد گلزنی کردند.

اما از گروه دوم نیز تیم شهرداری دشتی پارسیان ۵ بر ۲ مهمان خود پارت سمنان را شکست داد و شهرداری بندرعباس خارج از خانه ۳ بر ۲ از سد دهیاری ملاباشی یزد گذشت.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، فصل جدید مسابقات لیگ دسته اول فوتبال ساحلی کشور با حضور ۱۲ تیم در دوگروه بصورت رفت و برگشت برگزار می شود.

دیدار فوتسال صنایع هرمزگان و مس سونگون

سرویس ورزشی // تیم صنایع پشتیبان هرمزگان در هفته ششم لیگ برتر فوتسال باشگاه‌های کشور که در سالن فجر بندرعباس برگزار شد که با شکست ۷ بر ۴ بنفش پوشان صنایع پشتیبان هرمزگان همراه بود.

به گزارش ایسنا ؛ جعفر نجفی ، حسین رحیمی ، علی جوذری و محمد بنی اسدی چهار گل نماینده هرمزگان و مهدی جاوید (۳) ، سالار آقاپور (۲) ، بلال اسماعیلی و حسین سبزی هفت گل نماینده آذربایجان شرقی را به ثمر رساندند.بدین ترتیب صنایع پشتیبان در پایان هفته ششم با کسب ۱۰ امتیاز در رده ششم جدول رده بندی جای گرفت.

اعزام تیم فوتبال ٦ نفره کارگری فولاد هرمزگان به مسابقات جهانی

سرویس ورزشی // تیم فوتبال ۶ نفره کارگری فولاد هرمزگان برای حضور در مسابقات جهانی شرکت‌های کارگری عازم روسیه شد.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان ؛ مسابقات جهانی شرکت‌های کارگری در رشته‌های دوومیدانی، بسکتبال ۳ نفره و فوتبال ۶ نفره از امروز ۲۴ مرداد در شهر مسکو روسیه آغاز می‌شود و تیم فوتبال فولاد هرمزگان به عنوان نماینده هرمزگان در این رقابت‌ها حضور خواهد داشت.

مهران پایدار، محسن پری‌زاده، سجاد حسن‌پور، مهدی حمزه‌ای، سعید صادقی، محمدرضا باهنر، عارف شبانه گرد، میثم راسته، میلاد قنبری با مربیگری حسین جعفرزاده اعضای تیم فولاد هرمزگان در این رقابت‌ها هستند.

آیا تکلیف هیأت ووشو هرمزگان را «حکمیت» روشن می کند؟

سرویس ورزشی // هیأت ووشو هرمزگان بعنوان چهارمین هیأت برتر کشور، این روزها حال و روز خوبی ندارد و اداره‌کل ورزش و جوانان استان نیز تحت تأثیر برخی فشارهای بیرونی در برگزاری مجمع انتخابات این هیأت مستأصل مانده است.

به گزارش فارس ، هیأت ووشو استان هرمزگان در ارزیابی سال ۱۴۰۰، پس از اصفهان، تهران و مازندران حائز رتبه چهارم در میان ۳۱ استان کشور شد.این موفقیت، حاصل تلاش‌های شبانه‌روزی یک تیم پرکار با مدیریتی همدل بوده است که نتیجه آن نیز در پیکارهای قهرمانی کشور و انتخابی تیم ملی جوانان جهت اعزام به مسابقات جهانی اندونزی با دعوت ۸ ووشوکار هرمزگانی به اردوی تیم ملی نمایان شد.چندی پیش، علیرضا بهرمن رئیس هیأت ووشو هرمزگان نیز از سوی فدراسیون ووشو جمهوری اسلامی ایران بعنوان دبیرکل این فدراسیون منصوب شد و بلافاصله مدیرکل ورزش و جوانان استان، مجتبی عامری معاون امور جوانان اداره کل را جهت سرپرستی این هیأت به فدراسیون پیشنهاد داد و حکم وی نیز صادر شد.با حضور عامری در هیأت ووشو استان، یک سری حواشی دامن‌گیر این هیأت شد و برخی افراد با انگیزه‌های سیاسی بسوی این هیأت موفق هجوم آوردند و این هیأت را به حاشیه سوق دادند. عامری نیز که در مدیریت این هیأت، موفق نبود، در اقدامی غیرحرفه‌ای، سرپرست دبیری هیأت را برکنار و فرد دیگری را جایگزین او کرد در حالیکه قرار فدراسیون و مجتبی عامری، مدیریت در امر برگزاری مجمع انتخابات بود نه تغییر در بدنه هیأت؛ چراکه فدراسیون معتقد است ووشو هرمزگان با مدیریت این افراد به اوج رسیده و بهانه‌ای برای تغییر وجود ندارد. عدم توانایی عامری در سرپرستی این هیات باعث شد تا فدراسیون ووشو، برکناری وی را در دستور کار قرار دهد و این تصمیم فدراسیون در تاریخ ۲۵ تیرماه عملیاتی و سرپرست هیات ووشو هرمزگان عزل شد.اکنون حدود یک ماه است که هیات ووشو استان حتی سرپرست هم ندارد و تمامی امورات اداری این هیات نیز مسکوت مانده و اداره‌کل هم در معرفی فرد جدید جهت سرپرستی این ورزش پرطرفدار هرمزگان، امروز و فردا می‌کند.

تمامی این اتفاقات در حالی است که فدراسیون ووشو و وزارت ورزش و جوانان پیش از برکناری عامری از سرپرستی هیات، بطور جداگانه اقدام به ارسال نامه‌ای به اداره‌کل ورزش و جوانان هرمزگان مبنی بر برگزاری مجمع انتخابات کرده‌اند که حتی جواب این نامه‌ها هم از سوی اداره‌کل به وزارتخانه و فدراسیون داده نشد.

اکنون به نظر می‌رسد تصمیم فدراسیون ووشو، حضور در جلسه سه‌جانبه حکمیت ورزش به ریاست محمد پولادگر معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش و جوانان است تا عدم برگزاری مجمع در این نشست بررسی شود.

یادداشت

چرا دردرمانگاه فرهنگیان خدمات به بازنشستگان رایگان نیست؟!

سعیده دبیری نژاد/ دریا
Dabiri_91@yahoo.com

بازنشستگی یعنی دست کشیدن از فعالیت حرفه ای و دریافت مستمری از صندوق بازنشستگی ، بازنشستگی یعنی عدم اشتغال بیمه شده به کار به دلیل رسیدن به سن بازنشستگی ، به عبارت دیگر وقتی فرد بیمه شده به سنی که قانونگذار در قانون مشخص کرده است برسد ، می تواند با دریافت حکم بازنشستگی از کار دست بکشد و پس از آن از مستمری که پرداخت می شود استفاده کند .پس به طور کلی بازنشستگی عبارت است از توقف فعالیت حرفه ای کارگر به دلیل افزایش سن و استفاده از خدمات صندوق های بازنشستگی که از این طریق هم نیروی سالمند حمایت می شود و فضای کار برای نیروی جوان و تازه کار باز می شود .اما در خصوص بازنشستگی فرهنگیان در کشور ما ، کلیه کارکنان اداری ، آموزشی ، پرورشی و نیز مدیران و معاونین مدارس که دارای ۳۰ یا ۳۵ سال سابقه خدمت و یا بیشتر می باشند به استناد بند الف ماده ۱۰۳ قانون مدیریت خدمات کشوری از تاریخ پایان ۳۰ یا ۳۵ سال خدمت به افتخار بازنشستگی نائل می شوند.تبصره ۱: استمرار خدمت کارکنان نیروهای آموزشی، پرورشی و خدماتی در صورت درخواست شخص و نیاز منطقه و موافقت کار گروه توسعه مدیریت استان تا پایان سال تحصیلی ۱۴۰۱– ۱۴۰۰ بارعایت سایر ضوابط بلامانع است. (ارائه درخواست این همکاران قبل از اتمام ۳۰ سال الزامی است) معمولاً افراد بعد از سال ها کار و تلاش و بازنشستگی دولت ها از آن ها حمایت می کند خصوصاً در بخش پزشکی و درمان.اما در کشور ما به این گونه نیست شرکتهای بیمه ای مختلف تحت عنوان بیمه مکمل افراد را تحت پوشش می دهد تا در زمان مراجعه افراد برای درمان ، هزینه درمان را پرداخت کند که تمام هزینه هیچ موقع پرداخت نمی شود.فرهنگیان و معلمانی که سال های زیادی در حال تلاش و فعالیت برای تربیت هر چه بهتر فرزندانمان و نسل های بعدی هستند و زحمات زیادی را متقبل می شوند. انتظار دارند بعد از بازنشستگی حداقل بسیاری از هزینه های درمان را پرداخت نکنند.یکی از معلمان بازنشسته هرمزگانی به خبرنگار ما گفت: به درمانگاه فرهنگیان بندرعباس مراجعه کردم اما بعد از نوبت گرفتن متوجه شدم که تعرفه برای ما بازنشسته های فرهنگی به صورت دولتی حساب می شود .اما برای معلمان و کارکنان آموزش و پرورش به صورت کاملاً رایگان است. در صورتیکه باید برای بازنشستگان خدمات بهتر و بیشتری ارائه شود. مگر ما چه فرقی با کسانی داریم که مشغول کار هستند ، ما هم سی سال در این نظام آموزشی خدمت کرده ایم.یکی دیگر از بازنشستگان افزود: ما بازنشستگان به دلیل سن بالاتر از بقیه کارکنان و مشکلات مختلف، نیاز بیشتری به درمان و چکاپ مراجعه بیشتری به آزمایشگاه ها ، داروها و..... داریم . باید خدمات بیشتری به ما ارائه شود خصوصاً در درمانگاه فرهنگیان . درمانگاه فرهنگیان بندرعباس که با مشکلات عدیده ای روبرو بود کار بازسازی و تجهیز آن در آبان ۱۴۰۰ شروع شد و تیرماه سال ۱۴۰۱ به پایان رسیده است. برای تجهیز این درمانگاه اعتبار قابل توجهی تخصیص یافت و در حال حاضر شاهدیم که این فضای درمانی به فضایی در شان فرهنگیان استان هرمزگان تبدیل شده است.درمانگاه فرهنگیان بندرعباس به تجهیزات مورد نیاز در بخش های بینایی سنجی و چشم پزشکی، شنوایی سنجی، دندان پزشکی، اکو، سونوگرافی، فیزیوتراپی، دستگاه تصویربرداری از دندان، قلب و عروق، گوش و حلق و بینی، زنان و زایمان، کودکان و سایر موارد عمومی و تخصصی مجهز شده است.با تجهیزات خوب و به روزی که این درمانگاه دارد باید این سوال را از مسئولین مربوطه و روسای آموزش پرورش استان پرسیده شود که چرا بازنشستگان ما از خدمات درمانگاه فرهنگیان به صورت رایگان برخوردار نمی شوند در صورتیکه معلمان به صورت رایگان خدمات می بینند.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای اقبال محمودیان فرزند جعفر به موجب وکالت نامه شماره ۱۳۵۳٤ مورخ ۱٤۰۱/۰۳/۲۳ تنظیمی دفترخانه ۱۱٥٤ تهران از خانم میترا کلانتری فرزند احمد به استناد دو فقره استشهادیه محلی بشماره ۱٤۰۱۲۱۷۲۳۱۳٦۰۰۷۹٥۰ مورخ ۱٤۰۱/۰٥/۰۳ ارسالی از دفترخانه ٥ بندرعباس مدعیست که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۸۳ فرعی از ۱۰٦ اصلی ، واقع در محله خواجه عطا بخش یک ناحیه یک بندرعباس ، بشماره چاپی ۲/۰٥۳٤۱٤ نمونه ۳۳٤ که در صفحه۱۹٤ دفتر املاک جلد ۳٦ ذیل ثبت شماره ۷۰٤۳ که بنام رکن الدین پاک روان فرزند عبداله شماره شناسنامه ۱۲۹ موالید صادره از بندرلنگه ، ثبت ، صادر وتسلیم گردیده ، سپس مع الواسطه به موجب خلاصه معامله شماره ۷٤۹۹٦ مورخ ۱۳۸۰/۱۱/۱۳ تنظیمی دفترخانه ۸ بندرعباس به خانم میترا کلانتری فرزند احمد انتقال قطعی یافته است که سند فوق به علت جابجایی مفقود گردیده ، تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده ؛ لذا استناد ماده ۱۲۰آئین نامه اصلاحی و تبصره ذیل آن بدینوسیله اعلام میشود هر کس مدعی انجام معامله نسبت به پلاک مذکور و وجود اصل سند مالکیت در نزد خود میباشد بایستی از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید در غیر این صورت وفق مقررات اقدام می گردد .۱٤۰۱/۱۸۲ م/الف – انتشار آگهی : ۱٤۰۱/۰٥/۲٤

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک هرمزگان

ابوالحسن دستوری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بندرعباس

نمایندگی روزنامه دریا در بندرخمیر
امین درساره
شماره تماس : ۰۹۱۷۶۹۱۷۱۷۴
دریا

طالع بینی

فروردین :
امروز کلمات به راحتی بر زبان تان جاری می شوند و ممکن است قبل از این که متوجه شوید شما را به دردسر بیندازند. حرف های زیادی برای گفتن دارید، انگار مدت زیادی احساسات تان در حال غلیان بودند. تا به حال بدون شک و تردید حرف می زدید، اما دیگر تصمیم گرفته اید که بیشتر احتیاط کنید. ممکن است پیام تان تکه تکه به مخاطبان برسد، پس حواس تان را جمع کنید که وضعیت را از این که هست پیچیده تر نکنید. گذشته ها را کنار بگذارید، بهتر است ببخشید و با قلبی صاف رو به آینده حرکت کنید .

اردیبهشت :
دوست ندارید کسی با نقشه های شما مخالفت کند، اما اگر دیدید که سرسختی شما مانع کارتان شده بهتر است مصالحه کنید. خودتان فکر می کنید که راه درست را در پیش گرفته اید، اما اطرافیان تان از این که مشکلات را ماست مالی می کنید ناراحت اند. اکنون این فرصت را دارید که یک کار بزرگ انجام دهید و بر همه ی نزدیکان تان اثر مثبت بگذارید. باید تصمیم بگیرید: آیا رسیدن به اهداف خودتان برای شما مهم است یا کمک رساندن به کسانی که دوست شان دارید؟ اگر قرار است راهی را در پیش بگیرید که دیگران کمتر در آن پا گذاشته اند باید جرأت به خرج دهید و فداکاری کنید، اما بدانید که یک پاداش ارزشمند در انتظار شماست.

خرداد :
اکنون ذهن تان به سرعت به دنبال راه فرار می گردد. دوست ندارید مستقیماً با کسی وارد دعوا شوید. اصلاً مهم نیست که چه نیت های خوبی در سر دارید، فقط باید یاد بگیرید همان قدر که حرف می زنید به دیگران هم گوش دهید. یک گفتگوی سازنده همه ی تردیدها و اختلافات را از میان برمی دارد و به همه این فرصت را می دهد تا حرف شان را بزنند .

تیر :
امروز سرشار از درگیری های احساسی است، پس هوشمندانه ترین راهکار این است که احتیاط کنید. می توانید نا امنی هایی را که احساس می کنید با اعتماد به نفس تان خاموش سازید، برای این که مشکلی پیش نیاید باید قبل از هر اقدامی همه چیز را از نو بررسی کنید. باید میانه رو باشید، یعنی نه پنهان کاری کنید و نه بیش از اندازه اسرارتان را به دیگران بگویید.

مرداد :
امروز قوه ی تخیل شما بیش از حد فعال شده است، به همین خاطر ممکن است همکاران تان اذیت شوند، زیرا قبل از این که افکارشان را کامل کنند وسط کارشان می پرید. آن ها ممکن است فکر کنند که به دنبال جلب توجه هستید و دوست ندارید که دیگران هم در کانون توجه قرار بگیرند. اکنون تصمیم دارید که برای رسیدن به اهداف تان بیشتر تلاش کنید. برای این که به مقصودتان برسید باید بگذارید دیگران هم خودی نشان دهند.

شهریور :
اهداف تان آن قدر نوع دوستانه به نظر می رسد که به خودتان می گویید نکند راه احمقانه ای را در پیش گرفته اید. این که بخواهید دنیا را تغییر دهید فکر خوبی است، اما نباید نسبت به زندگی خودتان بی میل شوید و خواسته های تان را نادیده بگیرید. باید راهی پیدا کنید تا این رویاهای نوع دوستانه را با نیازهای شخصی تان به مرحله ی تعادل برسانید. باید برای خدمت به دیگران فکرتان را به کار بیندازید و منطقی جلو بروید، در این صورت می توانید به هر چه می خواهید برسید.

مهر :
دوستان تان راضی و شاد به نظر می رسند، اما چیزی در رفتارشان هست که شما را اذیت می کند. هر چه بیشتر به کارهایشان فکر می کنید خشمگین تر می شوید، اما با خشمگین شدن نمی توانید چیزی به دست آورید. بهتر است خودتان را برای مدتی در حاشیه قرار دهید. برای تغییر روابط تان باید روی رفتار خودتان کار کنید. البته بهتر است نترسید، بلکه سعی کنید اطرافیان تان را همواره دوست داشته باشید.

آبان :
در مسیر موفقیت قرار گرفته اید، اما هنوز فکر می کنید که باید پله های بعدی نردبان موفقیت را با احتیاط و دوراندیشی طی کنید. به احساس تان اطمینان داشته باشید و قبل از قدم بعدی کمی بیشتر صبر کنید. نیت هایی را که در دل دارید صادقانه بر زبان آورید. اکنون زمان از آن شماست.

آذر :
افکاری درباره ی ماجراجویی به سرتان زده که همه ی فکر و خیال تان را درگیر کرده است. افکارتان سرعت گرفته، یعنی قبل از این که یک ایده را کاملاً حلاجی کنید مجبورید سراغ فکر بعدی بروید. شاید دیگران شما را به خاطر این رفتارتان سرزنش کنند، اما شما نباید با خشم جواب شان را بدهید. به جای دعوا سعی کنید نظرات آن ها را بشنوید تا افکارتان را بهتر جهت دهید. بهتر است خودتان را به امواج پیش رو بسپارید و مقاومت نکنید.

دی :
امروز ممکن است اطلاعات مهمی را فاش کنید، اما اگر حواس تان به زمان بندی نباشد دیگر تأثیر مثبتی نخواهید گذاشت. شاید از دست کسی ناراحت شوید، اما دوست ندارید که به خاطر انتقام گرفتن از او به احساسات اش لطمه بزنید. صادقانه و از صمیم قلب حرف بزنید و عادل باشید. متانت و خونسردی کمک تان خواهد کرد تا راه آرامش را پیدا کنید.

بهمن :
اکنون بین اقداماتی که در پیش می گیرید و احساسات درونی شما تضاد وجود دارد. شاید دیگران تشویق تان کنند که دست به خطر بزنید، زیرا به توانایی های شما باور دارند. اما عجله نکنید، اگر احساسات تان را بگویید آشفتگی بیشتر خواهد شد. اگرچه دوست دارید که هر چه سریع تر به خط پایان نزدیک شوید، اما به شما توصیه می شود که آهسته گام بردارید.

اسفند :
تغییرات ناگهانی و غیرمنتظره ممکن است دنیای شما را از این رو به آن رو کنند. شاید از قدم بعدی مطمئن نباشید، اما بهتر است شرایط حاضر را بپذیرید و آن را انکار نکنید. حواس تان باشد که برای خلاص شدن از این وضعیت دست به کارهای عجولانه نزنید. خودتان را باور داشته باشید و بدانید که می توانید بر همه ی مشکلات غلبه کنید.

روزنامه منطقه جنوب کشور

دریا

روزنامه سیاسی ، اجتماعی ، فرهنگی ، ورزشی
گستره توزیع : منطقه جنوب کشور
بوشهر، خوزستان، سیستان و بلوچستان، فارس، کرمان، کهگیلویه و بویر احمد، هرمزگان، یزد
مدیر مسئول و صاحب امتیاز : یعقوب دبیری نژاد
سردبیر : سمیه هاشمی پور
دارای ضریب کیفی ۶۴/۲۰ و رتبه دوم در میان روزنامه های منطقه ای کشور
پست الکترونیکی : daryanews_bnd@yahoo.com
اینستاگرام : daryanews.ir
تلفن : ۳۲۲۴۶۳۸۴-۳۲۲۴۳۷۳۴- ۳۲۲۲۲۷۹۳
۳۲۲۲۲۶۳۵ نمابر: ۳۲۲۴۶۶۰۰
دفتر : بندرعباس – بلوار امام خمینی (ره) – سه راه دلگشا برج نیلوفر – ورودی غربی–طبقه پنجم – واحد ۲۳
چاپ مهدوی کرمان تلفن: ۳۲۱۳۴۸۳۸ – ۰۳۴

آئین نامه اخلاق حرفه ای روزنامه دریا

روزنامه نگار موظف است ضمن دفاع از آزادی خبر و تفسیر و انتقاد، اسرار حرفه ای خود را حفظ کند و از افشای اطلاعات و اخباری که به صورت محرمانه به دست می آورد به جز مواردی که با حکم دادگاه مشخص می شود، خودداری کند.

سرویس شهرستانها : سعیده دبیری نژاد
سرویس جنوب کشور: امین زارعی
سرویس اجتماعی و حوادث: علی زارعی

نمایندگی استانها:

جنوب سیستان و بلوچستان شهریار سروش	۰۹۱۵۸۴۵۳۶۴۶
کرمان آرزو توکلی چترودی	۰۳۴-۹۱۰۱۹۱۰۱
کهگیلویه و بویراحمد علیزاده	۰۹۱۷۳۴۱۳۲۷۰
یزد علیرضا حائری زاده	۰۹۳۳۴۰۵۳۱۵۶
فارس عزیزاله قهرمانی	۰۹۱۷۱۱۴۰۹۹۷
خوزستان حسن سیلاوی	۰۹۳۶۲۷۰۶۷۲۳
سید ابوالحسن جعفری	۰۹۱۷۷۷۴۶۰۲۰

ثواب انتشار حدیث روز تقدیم به:
بنیانگذار روزنامه دریا
زنده یاد حاج ایوب دبیری نژاد

امام حسین (ع): همنشینی با افراد لاابالی موجب بدگمانی است

(روضه بحار ج ۲ ص ۱۲۲)

دوشنبه ۲۴ مرداد ۱۴۰۱
۱۷ محرم ۱۴۴۴
سال بیست و یکم شماره ۳۹۵۳

دکتر مهدی زارع مطرح کرد

زلزله ۹ ریشتری این مناطق ایران را تهدید می کند

خطر سونامی در سواحل ایران جدی است؟

گروه گزارش // استاد پژوهشگاه بین المللی زلزله شناسی و مهندسی زلزله گفت: در سال ۲۰۱۳ خانم اشمیتز آلمانی و همکارانش تحقیقی درخصوص زلزله در منطقه مکران ایران منتشر و در آن احتمال وقوع زلزله ۹ ریشتری را هم مطرح کردند.

زلزله‌های ۶ ریشتری هرمزگان و زلزله‌هایی که اخیرا در دریای عمان رخ داد، تلنگری بود که به یادمان بیاورد این رخداد زمین‌شناسی شهرهای نزدیک دریا و تاسیسات ساحلی را نیز تهدید می‌کند و حتی تصاویری همچون سونامی ژاپن را به ذهن بسیاری از ما آورد. اما آیا ممکن است سونامی هم در سواحل ایران رخ دهد؟ آیا زلزله‌ای به بزرگی ۹ ریشتر همچون زلزله ژاپن ما را تهدید می‌کند؟ اساسا لرزه‌خیزترین و امن‌ترین مناطق و شهرهای ایران در برابر زلزله کجاها هستند؟ دکتر مهدی زارع استاد پژوهشگاه بین‌المللی زلزله‌شناسی و مهندسی زلزله به سوالات همشهری آنلاین در این خصوص پاسخ داده است.

■ از نظر زمین‌شناسی چه اتفاقی در منطقه هرمزگان رخ داده که در ماه‌های اخیر شاهد زلزله‌های پی‌درپی ۶ ریشتر و بیشتر در آن بودیم؟

این مسئله ۲ دلیل کشوری و محلی دارد. اگر در مقطعی می‌بینیم تعداد زلزله‌ها در یک منطقه زیاد می‌شود، باید به مقطعی نگاه کنیم که تعداد آنها به طور نسبی کم بوده است. اگر به ۳ سال ماقبل این زلزله‌ها در همان ناحیه نگاه کنیم، می‌بینیم که تعداد زلزله‌های متوسط ـ با بزرگای ۵ و ۶ ریشتر ـ و زلزله‌های شدید ـ بالای ۶ ریشتر ـ در آنجا به اندازه کافی رخ نداده است.

■ چرا به اندازه کافی؟ باید حتما زلزله بیاید؟

بله، چون میزانی از کوتاه‌شدگی در پوسته ایران دارد اتفاق می‌افتد که در سال حدود ۳ سانتیمتر است. ۹۰ درصد این میزان کوتاه‌شدگی باید به صورت بدون لرزش و ۱۰ درصد هم به صورت لرزش زمین خود را نشان دهد، یعنی باید زلزله اتفاق بیفتد. معنی این ۱۰ درصد در کوتاه‌شدگی پوسته ایران این است که در هر دهه باید ۲ زلزله با بزرگای ۷ ریشتر یا بیشتر و در هر سال ۲ زلزله با بزرگای ۶ تا ۷ ریشتر داشته باشیم. ممکن است چند سال این زلزله‌ها با این بزرگا رخ ندهند و همین باعث می‌شود ناگهان در یک سال تعداد زلزله‌های با بزرگای متوسط بیشتر از انتظار رخ دهد. اما اگر به یک بازه ۱۰ یا ۲۰ ساله نگاه کنید، در تعداد کلی زلزله‌ها تغییر زیادی نمی‌بینید. وقتی به سال‌های ۲۰۱۹ تا ۲۰۲۱ نگاه می‌کنیم، می‌بینیم زلزله‌های متناسب با آن ۱۰ درصد کوتاه‌شدگی پوسته ایران ـ که باید رخ دهد، ـ رخ نداده و این مسئله در سال ۲۰۲۲ جبران شده است. این دلیل کلی زیاد شدن تعداد زلزله‌های متوسطی است که در ماه‌های اخیر در جنوب ایران رخ داده است.اما دلیل محلی‌اش این است که منطقه تنگه هرمز و منتهی‌الیه جنوب شرق زاگرس مناطقی هستند که هم بیشترین تغییر شکل پوسته زمین در ایران در آنها اتفاق افتاده است و هم ریتم زلزله‌ها در آنها بیشتر است. بنابراین انتظار داریم در این مناطق بیشتر از شهرهایی مثل تهران یا تبریز و یا مشهد زلزله رخ دهد. ما در فلات ایران لرزه‌خیزتر از منطقه تنگه هرمز و شهری پرلرزه‌تر از بندرعباس نداریم.

■ ممکن بود رها شدن استرس ۳ ساله‌ای که در آن منطقه جمع شده است یکجا اتفاق بیفتد؟ یعنی به جای ۳ تا زلزله ۶ ریشتری، زلزله‌ای ۷ یا ۸ ریشتری رخ دهد؟

بله، در منطقه تنگه هرمز زلزله ۷ و حتی تا ۷/۵ ریشتر هم مورد انتظار است، اما خیلی دیر به دیر، مثلا در هر صد سال یک بار چون در این منطقه گنبدهای نمکی فراوان وجود دارد و لایه‌های نمک باعث می‌شود تغییر شکل در گسل‌ها به صورت تدریجی اتفاق بیفتد. به عبارتی، تکتونیک نمک در آن منطقه باعث متعدد بودن زلزله‌ها و جلوگیری از وقوع زلزله‌ای با بزرگای بیش از ۷ ریشتر می‌شود. الان که این زلزله‌های ۶ ریشتری در منطقه تنگه هرمز رخ داده است، چطور؟ با توجه به آنچه گفتید، الان دیگر نباید انتظار زلزله بالای ۷ ریشتر را داشته باشیم.هنوز هم احتمال وقوع چنین زلزله‌ای در این منطقه هست چون کسی نمی‌تواند بگوید چه مقدار استرس در آنجا جمع شده است و چقدر از آن آزاد شده است. می‌شود حدس‌هایی زد اما دقیق نمی‌توان گفت. بنابراین، باید نگاه محافظه‌کارانه را در این خصوص حفظ کرد.

■ قاعدتا سواحل دور از کوه‌ها و چین‌خوردگی‌های روی زمین نباید از نظر زلزله امن باشند؟

نه، اتفاقا بزرگ‌ترین زلزله‌های تاریخ بیشترین آسیب‌های خود را به سواحل وارد کرده‌اند. نمونه آن زلزله ۲۲ می ۱۹۶۰ در والدیویای شیلی است که با بزرگای ۹/۵ ریشتر بزرگ‌ترین زلزله ثبت‌شده تاریخ است. نمونه دیگر، زلزله ۲۰۱۱ ژاپن با بزرگای ۹ ریشتر است که بزرگ‌ترین زلزله در تاریخ این کشور هم است.

■ علت وقوع زلزله‌هایی با این بزرگی در سواحل چیست؟

بعضی از سواحل دریاها و اقیانوس‌ها نزدیک پهنه‌های فرورانش قرار دارند که محل رخ دادن بزرگ‌ترین زلزله‌های مورد انتظار نیز همین پهنه‌ها هستند، یعنی زلزله در محل فرورانش ورقه اقیانوسی به زیر ورقه قاره‌ای اتفاق می‌افتد. پهنه‌های فرورانش عمدتا نزدیک سواحل دنیا قرار دارند، مثل سواحل اقیانوس آرام. در ایران هم ساحل مُکران در جنوب شرقی کشور ـ بین جاسک و چابهار ـ است که این ویژگی را دارد. این ساحل فرورانشی است و اتفاقا بزرگ‌ترین زلزله ثبت‌شده ایران هم در سال ۱۳۴۵ با بزرگی ۸ ریشتر در آن رخ داده است.

■ اگر سواحل ایران اینقدر خطرناک‌اند چرا زیرساخت‌های مهمی مثل نیروگاه هسته‌ای بوشهر در آنجا ساخته شده‌اند؟

کلا همه نیروگاه‌ها، هسته‌ای و غیرهسته‌ای، در سواحل (رودخانه، دریاچه، دریا و اقیانوس) ساخته می‌شوند که بتوان از آب برای خنک کردن تاسیساتشان استفاده کرد. در مورد نیروگاه بوشهر هم موقعی که محل آن انتخاب شد، به این نکته توجه شده بود، نه کم‌زلزله بودن منطقه.

■ با توجه به اینکه کانون تعدادی از زلزله‌های اخیر در دریا بوده، مثلا زلزله ۵/۵ ریشتری ۱۰ مرداد در دریای عمان، آیا احتمال وقوع سونامی برای سواحل جنوبی ایران وجود دارد؟

تعیین کانون زلزله می‌تواند به علاوه و منهای ۵ تا ۱۰ کیلومتر خطا داشته باشد، بنابراین کانون زلزله‌هایی که در دریا اتفاق می‌افتد، ممکن است ساحل باشد. اما زلزله در دریا هم می‌تواند اتفاق بیفتد، به دلیل شکستگی‌ها و گسل‌هایی که کف دریا وجود دارد. در نزدیکی سواحل دریای عمان و خلیج فارس در ایران هم گسل وجود دارد. مثلا در ۳۰ کیلومتری ساحل ایران در دریای عمان، مرز فرورانش ورقه اقیانوس هند و دریای عربی به زیر فلات ایران قرار دارد. اما سونامی با یک جابه‌جایی قائم در محل گسل‌های کف دریا اتفاق می‌افتد. این جابه‌جایی می‌تواند هم بر اثر گسلش و هم زمین‌لغزش رخ دهد. بنابراین، گسل‌های نزدیک ساحل ایران یا زمین‌لغزش در کف دریا ـ به دلیل وقوع زلزله یا هر چیز دیگری ـ هم می‌توانند در چنین شرایطی باعث وقوع سونامی شوند. نکته دیگر اینکه سونامی در ایران، نه فقط به دلیل وقوع زلزله در آب‌های نزدیک آن، بلکه حتی وقوع زلزله در سواحل هند یا ماداگاسکار هم می‌تواند رخ دهد.

■ سونامی احتمالی در ایران چقدر می‌تواند خطرناک باشد؟ ممکن است سونامی‌ای مثل سونامی ژاپن در کشور ما هم رخ دهد؟

بله، زلزله ۸ ریشتری که در نوامبر ۱۹۴۵در منطقه گواتر در مرز ایران و پاکستان اتفاق افتاد و موجب سونامی شد، حدود ۴ هزار کشته به جا گذاشت، هر چند بیشتر کشته‌ها متعلق به پاکستان بودند. البته چنین زلزله‌ای در نزدیکی ساحل مکران در ایران زود به زود اتفاق نمی‌افتد، بلکه در هر قرن ممکن است شاهد یک یا دوتا از آن باشیم اما همین‌ها هم می‌توانند بسیار مخرب باشند، مخصوصا اگر تاسیسات ساحلی و جمعیت بدون امکانات ایمنی در ساحل داشته باشیم. بنابراین، اگر زندگی را در سواحلی مثل مکران توسعه می‌دهیم، باید امنیت جمعیت ساکن در آن را هم از نظر سونامی تامین کنیم. ما باید احتمال وقوع زلزله و سونامی را در چنین مناطقی ـ کم یا زیاد ـ در نظر بگیریم.

■ این امنیت را چطور می‌توان تامین کرد؟

در این زمینه باید همان کارهایی را انجام داد که در کشورهای پیشرفته مثل ژاپن و آمریکا و اخیرا شیلی انجام شده است. برای سونامی مواردی مثل ارتفاع امواج و میزان پیشروی آنها در ساحل قابل محاسبه است و می‌توان پیش‌بینی کرد چه خطراتی ساحل و ساحل‌نشینان را تهدید می‌کند. البته این کارها تا حدی برای سواحل جنوب شرقی ایران انجام شده است. شهرداری جایی مثل چابهار باید در تمام ملاحظات توسعه منطقه ساحلی، اسکله صیادی و غیرصیادی و... مسئله زلزله و سونامی را مدنظر قرار دهد. من ساحل والدیویای شیلی را در سال ۲۰۱۷ رفته و دیده‌ام؛ منطقه‌ای که سونامی بزرگ را هم تجربه کرده است. در آنجا اول اینکه حریم‌ها مشخص شده است، یعنی مشخص است که هر منطقه از ساحل زون چندم خطر از نظر سونامی است؛ از درجه بالای خطر تا کمترین. بعد اینکه در زون یک و ۲ خطر سونامی، اجازه ساخت و ساز داده نمی‌شود. بنابراین در مناطق ساحلی در معرض خطر سونامی هم می‌توان توسعه انجام داد و حتی شهرهای بزرگ ساخت اما باید ملاحظات مرتبط با سونامی همیشه در آنها باشد. نمی‌شود که تا لب ساحل ساخت و ساز انجام دهیم و وقتی سونامی آمد و موج آن همه چیز را خراب کرد تازه به فکر بیفتیم. خوشبختانه در یکی دو سال اخیر حرکت‌های خوبی درخصوص ملاحظات ایمنی زلزله و سونامی از سوی ساکنان چابهار و دانشگاهیان آن می‌بینیم.

■ در این منطقه زلزله بزرگ‌تر از ۸ ریشتر هم ممکن است رخ دهد؟

در سال ۲۰۱۳ خانم اشمیتز آلمانی و همکارانش تحقیقی درخصوص زلزله در منطقه مکران ایران منتشر و در آن احتمال وقوع زلزله ۹ ریشتری را هم مطرح کردند. گرچه این اتفاق می‌تواند نادر باشد و هر ۲، ۳ هزار سال یک بار اتفاق بیفتد، اما الان می‌تواند زمان بازگشت چنین زلزله‌ای باشد.

■ از نظر زمین‌شناسی کدام مناطق ایران امن‌تر از بقیه مناطق‌اند؟ مثلا گفته می‌شود در مناطق کویری زمین‌لرزه یا اتفاق نمی‌افتد یا با ریشتر پایین رخ می‌دهد.

در کشوری که این همه سابقه زمین‌لرزه دارد و با توجه به اینکه زلزله می‌تواند تا ۱۰۰ یا ۲۰۰ کیلومتر از کانون خود را هم تحت تاثیر قرار دهد، صحبت از جای امن کار مشکلی است. اما می‌توانیم این را بگوییم که کجاها لرزه‌خیز و کجاها کم‌لرزه است. در خود کویر ـ و نه حاشیه آن ـ مثل کویر لوت و بیابان مرکزی ایران میزان تغییر شکل پوسته زمین خیلی کم است. اما حاشیه کویر در ایران اتفاقا لرزه‌خیز است، مثل گلباف و کرمان. بم در پرتلفات‌ترین زلزله قرن اخیر در ایران هم در حاشیه کویر رخ داده است؛ زلزله ۱۳۸۲ بم.

■ پس در واقع مناطق مسکونی کویر در ایران خطرناک است و غیرمسکونی‌ها امن.

بله، اما چرا؟ چون مردم در حاشیه کویر ساکن می‌شوند؛ جایی که مرز کوه و دشت است و آب و امکان کشاورزی دارد، مثل بم، جیرفت و شهداد؛ اما لرزه‌خیز است. وجود آب در این مناطق خود نشان‌دهنده وجود گسل در آنجاست. به عبارتی، آن چیزی که دلیل وجود آب در آن مناطق است، دلیل رخ دادن زلزله هم است.

■ مناطق مسکونی کم‌لرزه در ایران کجاها هستند؟

یک نوار در ایران هست که ما زمین‌شناس‌ها به آن «نوار سنندج ـ سیرجان» می‌گوییم و مناطق مسکونی کم‌لرزه‌تر کشورمان روی آن قرار دارند. این نوار از شمال غرب کشور از شهرهایی مانند سنندج و میاندوآب شروع می‌شود، وسط آن شهرهایی همچون همدان، گلپایگان و اصفهان هستند و انتهای آن در جنوب شرق کشور به محدوده شهر سیرجان می‌رسد. این نوار در واقع بین رشته‌کوه‌های زاگرس و منطقه ایران مرکزی قرار دارد. در مورد این نوار باید به یک نکته توجه کرد و آن فرونشست زمین است. وقتی جمعیت زیادی در مناطق کم‌لرزه مثل اصفهان ساکن می‌شوند، آب بیش از حد مجاز از زمین برداشت می‌شود و همین باعث فرونشست زمین می‌شود. نکته دیگر اینکه اگر در فاصله ۱۵۰ کیلومتری مناطق پرجمعیت هم زلزله بزرگی رخ دهد، می‌تواند برای این مناطق خطرناک باشد. یک منطقه نسبتا کم‌لرزه هم در جنوب اهواز داریم، در دشت خوزستان. این زون زمین‌شناسی شهرهای آبادان و خرمشهر در ایران، بصره در عراق و همچنین کویت را شامل می‌شود، یعنی سواحل شمال غرب خلیج فارس. حالا شما این مناطق ساحلی را مقایسه کنید با مناطقی مثل بندرعباس و بندرلنگه که در ۶ ماه اخیر در آنها ۴ زلزله ۶ ریشتری و بالای ۶ ریشتری را شاهد بودیم. اما از گسل مهم و تاریخی اهواز ـ که طاقدیس اهواز هم روی آن قرار دارد ـ به سمت بالا، چین‌خوردگی‌های زاگرس کم‌کم خودشان را نشان می‌دهند و در مناطقی مثل دزفول و شوش می‌بینیم که طاقدیس‌ها به سطح زمین آمده‌اند و کنار هر طاقدیس یک گسل فعال هم هست.

مصوبه سران قوا کامل و دقیق اجرایی شود

بازار نابسامان رهن و اجاره برای مستاجران

نیاز است پویش «نه به گرانی مسکن» باری دیگر در بندرعباس توسط مشاوران املاک داشته باشیم

علی زارعی/ دریا
daryaz1359 @gmail.com

گزارش اختصاصی // بازار نابسامان مسکن یکی از ارمغان های دولت سابق است که در مدت هشت سال هیچگونه طرح احداث مسکنی را در کشور اجرا نکرد و مسکن مهر را مزخرف خواندند و وعده اجرای طرح مسکن اجتماعی را دادند و آن را هم عملیاتی نکردند.

این وضعیت باعث افزایش چند برابری قیمت مسکن وحتی رهن و اجاره شد که این شرایط باعث شده است باقیمتی که آن زمان مردم می توانستند خانه بخرند، در حال حاضر نمی توانند خانه ای را به راحتی حتی رهن کنند. متاسفانه حتی در دولت قبل قانون اخذ مالیات از خانه های خالی نیز اجرا نشد و محتکران به سهولت اقدام به احتکار املاک کردند و در کشور رقمی بین دو ونیم تا سه میلیون واحد مسکونی احتکار شده اعلام شد که اگر این واحدها در بازار مسکن عرضه می شد، بطور حتم این بازار حبابی نمی شد و مردم اینقدر درد ورنج مسکن را نداشتند. همچنین اگر که قیمت گذاری منطقه ای املاک برای فروش و رهن و اجاره محقق شود و مشاوران املاک و دفاتر اسناد رسمی بر اساس قیمت های منطقه ای اقدام به انعقاد قرارداد و سند زدن کنند، بطور حتم حباب قیمتی و رهن واجاره املاک فروکش خواهد کرد. در دولت سیزدهم نیز که وعده اجرای طرح جهش تولید مسکن داده شد، اما از آن طرف به دلیل کج سلیقگی متولیان مسکن در استان، اجرای این طرح ملی در بندرعباس و ثبت نام از متقاضیان با نه ماه و نیم تاخیر عملیاتی شد و مکان اجرای طرح بعد از اعتراضات شهروندان و حتی رسانه ها، امام جمعه بندرعباس، نمایندگان مجلس و استاندار و... از شهرک علوی به داخل شهر بندرعباس منتقل شد. بندرعباس بدلیل مهاجرپذیر بودن و افزایش تقاضا برای خانه های اجاره ای توسط مهاجران داخلی و خارجی و کشورهای همسایه بخصوص افاغنه با هرقیمتی، بومیان چندان توان خرید یا رهن واجاره خانه را ندارند و حاشیه نشین یا روستانشین شده اند. از طرفی دیگر تبانی برخی از سازندگان املاک، دلالان و مشاوران املاک برای حبابی کردن قیمت مسکن و تبدیل آن به کالای سرمایه ای و نه مصرفی، باعث شده است که مردم از خانه دار شدن ناامید شوند و حتی برخی توان رهن واجاره را نداشته باشند که نیاز است در این حوزه نظارت کافی وجود داشته باشد و مافیای مسکن شناسایی و مورد برخورد قاطع دستگاه های نظارتی و قضایی قرار گیرند. از طرفی دیگر درصورتیکه طرح جهش تولید مسکن در بندرعباس با جدیت بیشتری اجرایی شده و از ظرفیت انبوه سازان مسکن نیز برای شتاب دادن به اجرای پروژه های جهش تولید مسکن استفاده شود و همچنین از سازه های سبک و نوین در این طرح استفاده شود و این املاک با سرعت بیشتری احداث و به مردم واگذار شود، بطور حتم حباب مسکن از بین خواهد رفت و مافیای مسکن نمی توانند نبض حباب بازار مسکن را در دست داشته باشند. از آن طرف علی رغم مصوبه سران سه قوه در حوزه میزان افزایش اجاره بها، اما متاسفانه مالکان و برخی از مشاوران املاک به این مصوبه توجهی نمی کنند و همین موضوع باعث افزایش مشکلات مستاجران شده است و میزان افزایش اجاره بها که اعلام شده بود، چندان رعایت نمی شود که کمتر موجری حاضر است تا قرارداد اجاره اش را با ۲۰ درصد افزایش تمدید کنند و اگر مستاجر با خواسته صاحبخانه برای میزان افزایش اجاره بها موافق نباشد، عذرش را می خواهد تا خانه را تخلیه کند و با شیوه های مختلف به آنها فشار می آورد تا به خواسته اش برسد. خانواده ای در محله شیراول بندرعباس که سال گذشته صاحبخانه قبلی اش اقدام به افزایش چند برابری ودیعه و اجاره اش کرد و این خانواده محروم هم که توان پرداخت این مبالغ را نداشت، مالک مرتب به جلوی خانه شان می رفت و با دادوفریاد و... از مستاجر می خواست خانه را تخلیه کند و مستاجر بعد از پیگیری های زیاد وقرض گرفتن و... بعد از چند ماه توانست خانه ای را در پشت خانه قبلی وبا دوبرابر پول پیش و اجاره بیابد که خانه هم فرسوده بود و صاحبخانه با آنها قرارداد شش ماهه منعقد کرد و دو ماه و نیم قبل از پایان قرارداد، صاحبخانه به آن گفته تا خانه ای برای خودشان پیدا کنند و خانه را تخلیه کنند که این مستاجر مستاصل و درمانده است و نمی دانند با دو بچه کوچک و درآمد کارگری که گاهی اجاره را هم خیرین کمک شان می کنند تا پرداخت کنند، چه کار باید بکنند. البته به لحاظ قانونی مالک اجازه ندارد مستاجر را از خانه بیرون کند، اما این خانواده ترس این را دارند که مانند مالک خانه قبلی، به جلوی خانه شان بیاید وبا آبرویشان بازی شود تا خانه را تخلیه کنند. اما این خانواده مانند برخی خانواده های دیگر اطلاع ندارند که در چنین شرایطی چه اقدامی بایستی انجام دهند و چه حمایت های قانونی از آنها می شود.

بسیاری از مستاجران از یک طرف با مبالغ رهن واجاره حبابی و از طرفی دیگر با افزایش بیش از حد اجاره ها برای تمدید قراردادهای شان مواجهند و بیش از نیمی از درآمدشان را بایستی اجاره دهند و برخی از مستاجران هم اگر تمام درآمدشان را اجاره دهند، بازهم نمی توانند اجاره نشین شوند و دست به سوی خیرین، مراکز خیریه و نیکوکاری، نهادهای حمایتی و... دراز می کنند تا بتوانند اجاره شان را پرداخت کنند وبه همین دلیل نیاز است سازوکار مناسبی در این حوزه اندیشیده شود تا موجران نتوانند برای خانه شان هر مبلغی را به عنوان ودیعه و یا اجاره تعیین کنند واگر تخلفی نیز در این حوزه وجود داشته باشد، با متخلفان برخورد شود. در سال ۹۸ پویش «نه به گرانی مسکن» در بندرعباس با ابتکار اتحادیه مشاوران املاک این شهر شکل گرفت و بیشتر دفاتر مشاوران املاک قراردادهای خانه های گران و رهن واجاره های غیرمتعارف را در دفترشان منعقد نمی کردند که اگر باری دیگر این پویش فعال شود، بسیار اثرگذار است. مشاوران املاک نباید با مالکان و موجران که قیمت های حبابی و نامتعارف را برای فروش و اجاره ملک شان اعلام می کنند، همکاری داشته و قرارداد منعقد کنند و بایستی تدابیری اندیشیده شود تا دفاتر ثبت اسناد نیز از قیمت های حبابی و نامتعارف مطلع شده و انتقال سند این املاک را در زمان فروش انجام ندهند تا قیمت ها واقعی ومتعارف شوند.

> **برخی از مستاجران هم اگر تمام درآمدشان را اجاره دهند، بازهم نمی توانند اجاره نشین شوند و دست به سوی خیرین، مراکز خیریه و نیکوکاری، نهادهای حمایتی و... دراز می کنند تا بتوانند اجاره شان را پرداخت کنند وبه همین دلیل نیاز است سازوکار مناسبی در این حوزه اندیشیده شود تا موجران نتوانند برای خانه شان هر مبلغی را به عنوان ودیعه و یا اجاره تعیین کنند**

> **براساس ماده ۱ این مصوبه، کلیه قراردادهای اجاره واحدهای مسکونی در سال ۱۴۰۱ به استثنای موارد مندرج در ماده ۲ به صورت خودکار تا زمان تصویب قانون در مجلس شورای اسلامی و حداکثر به مدت یک سال و حداکثر با نرخ های زیر نسبت به قراردادهای موجود تمدید می گردد:شهر تهران و سایر کلانشهرها ۲۵ درصد وسایر شهر ها ۲۰ درصدمی باشد**

■ جزئیات میزان افزایش اجاره بهای املاک

رئیس اتحادیه مشاوران املاک، اتومبیل و پارکینگ داران بندرعباس گفت: مالکان املاک حق دریافت اجاره بیشتر از مصوبه را در تمدید قراردادهای اجاره ندارند. امیدرنجبر با اشاره به ابلاغ بخشنامه ای در این خصوص به کلیه مشاورین املاک شهرستان بندرعباس افزود: مصوبه هفتاد و دومین جلسه شورای عالی هماهنگی اقتصادی مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۸ در خصوص (مدیریت رصد اجاره بهای مسکن) ابلاغ شده است. رنجبر اظهار داشت : براساس این مصوبه، با توجه به افزایش قابل توجه رشد اجاره بها در بهار سال ۱۴۰۱ سقف رشد اجاره بهای واحدهای مسکونی و استثنائات آن به شرح ذیل جهت اجرا و رعایت مفاد مندرج در این بخشنامه ابلاغ می گردد. رنجبر افزود :براساس ماده ۱این مصوبه، کلیه قراردادهای اجاره واحدهای مسکونی در سال ۱۴۰۱ به استثنای موارد مندرج در ماده ۲ به صورت خودکار تا زمان تصویب قانون در مجلس شورای اسلامی و حداکثر به مدت یک سال و حداکثر با نرخ های زیر نسبت به قراردادهای موجود تمدید می گردد: شهر تهران و سایر کلانشهرها ۲۵ درصد وسایر شهر ها ۲۰ درصدمی باشد. رئیس اتحادیه مشاوران املاک، اتومبیل و پارکینگ داران بندرعباس گفت: براساس تبصره این ماده : توافق مالک و مستاجر با نرخ های کمتر از موارد فوق بلامانع است. وی گفت براساس ماده ۲ نیز موارد استثنا شده از تمدید خودکار اجاره نامه ها در چند بخش است که شامل مواردی از جمله « در صورتی که مالک،ملک یا واحد مورد اجاره را به فروش رسانده باشد و قرارداد فروش را به صورت رسمی یا در سامانه املاک و اسکان ثبت نموده و کد رهگیری دریافت نموده باشد»، «اگر مالک برای بازسازی یا تعمیر از مرجع ذیربط مجوز اخذ نموده باشد»، «در صورتی که مستاجر در دوره اجاره قبلی با تشخیص شورای حل اختلاف یا مرجع قضایی نسبت به انجام به موقع تکالیف اقدام ننموده باشد».» عدم پذیرش افزایش مبلغ اجاره بهاء معادل درصد های مصوب توسط مستاجر».» درصورتیکه فرزند موجر ازدواج رسمی انجام و جهت سکونت به واحد مورد اجاره بر اساس تشخیص شورای حل اختلاف یا مراجع قضایی نیاز داشته باشد «و» در صورتی که مالک صرفاً دارای همین یک واحد مسکونی در همان شهر باشد و نیاز به سکونت وی در آن ملک به تایید شورای حل اختلاف یا مراجع قضایی رسیده باشد» می باشد. وی گفت: بر اساس تبصره ۱ این ماده قانونی : ملاک رسیدگی و بررسی حقوقی اختلافات اجاره بین موجر و مستاجر در شوراهای حل اختلاف یا مراجع قضایی اطلاعات ثبت شده در سامانه کد رهگیری املاک و اسکان می‌باشد. رنجبر گفت: براساس تبصره ۲ نیز مراجع قضایی و یا شورای حل اختلاف مکلفند خارج از نوبت و حداکثر ظرف دو ماه نسبت به بررسی موارد اختلاف و صدور رای اقدام نمایند. وی تاکید کرد:کلیه مشاورین املاک مکلف به ثبت قراردادها در سامانه املاک و اخذ کدرهگیری می‌باشند. رنجبر در پاسخ به این پرسش که متاسفانه برخی مالکان بدون مراجعه به شورای حل اختلاف به مستاجران فشار می آورند تا خانه را تخلیه کنند؛ پاسخ داد: مردم باید مطلع باشند که هیچ مالکی حق اقدام خودسرانه و شخصی را ندارد و موجر می‌بایست از طریق مبادی قانونی اقدام نماید. همچنین موجر و مستاجرین می توانند در صورت مشمول بودن، با استناد به این مصوبه از طریق مراجع قانونی و قضایی موارد را پیگیری نمایند.