



## آبا بتن ساحل

### تولید و عرضه بتن آماده

دفتر مرکزی: ۳۲۲۱۲۹۲۹-۳۲۲۱۲۸۲۸  
کارخانه: ۳۲۵۶۱۵۳۵-۳۲۵۶۱۵۳۵

آدرس: بندرعباس- بلوار امام خمینی ترسیده  
به میدان شهدا نبش خیابان دانش ساختمان  
بنی هاشمی واحد ۲

## برگزاری آیین کهن نوروز صیاد در قشم

صفحه را بخوانید



عکس: منصور رشادتی

رئیس اتحادیه املاک، اتومبیل و پارکینگ داران بندرعباس:

# مشاوران املاک در گرانی مسکن نقشی ندارند

قیمت گذاری برخی از سازندگان، مافیای مسکن و دلالت های پنهان باعث افزایش قیمت و حبابی شدن قیمت املاک شده است

خبر اختصاصی // رئیس اتحادیه املاک، اتومبیل و پارکینگ داران بندرعباس گفت: مشاوران املاک در گرانی مسکن نقشی ندارند.

به گزارش خبرنگار دریا؛ امید رنجبر با دفاع از مشاوران املاک که در بازار ملاحظه مسکن و حبابی شدن قیمت ملک تقصیری ندارند؛ اظهار داشت: قیمت گذاری برخی از سازندگان، مافیای مسکن و دلالت های پنهان باعث افزایش قیمت و حبابی شدن قیمت املاک شده است. رنجبر خاطر نشان کرد: متحرکان املاک هم بایستی

شناسایی شوند و خانه های خالی توسط مردم و مشاوران و فعالان مسکن بایستی به نهادهای مربوطه اعلام شود تا با اخذ مالیات از خانه های خالی، املاک بدون استفاده و خالی وارد چرخه عرضه شوند و بخشی از کمبود مسکن برطرف شود. رئیس اتحادیه املاک، اتومبیل و پارکینگ داران بندرعباس با بیان اینکه اطلاع داریم که برخی از مالکان حتی به نام سربازان قراردهای صوری منعقد می کنند تا از دادن مالیات و عرضه ملک شان فرار کنند؛ تاکید کرد: این فراریان مالیاتی و متحرکان املاک بایستی شناسایی و با آنها برخورد شود.

ادامه در همین صفحه



مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب  
هرمزگان خبرداد

## افزایش ۶۰ درصدی شیرین سازی آب دریا در هرمزگان

۲

نماینده ولی فقیه در هرمزگان:

## شورای نگهبان باید فراتر از دریافت استعلام از نهادهای امنیتی فعالیت کند

۲

معاون استاندار خبر داد

تشکیل کارگروه ارزیابی و نظارت بر عملکرد  
جذب و اشتغال نیروهای بومی در صنایع

۲

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی خبر داد

تخصیص ۱۱۰ میلیارد اعتبار ویژه  
طرح های محرومیت زدایی در کشور

۴

پالایشگاه ستاره خلیج فارس پر فروغ  
در صادرات فرآورده و ارزآوری

۴

بازدید فرمانده نیروی دریایی عمان  
از کارخانجات نادجا در بندرعباس

۴

بیکاران و بیماران بی پول در شهر صنایع

۲

مدیرعامل شرکت پالایش نفت بندرعباس در مجمع عمومی سالیانه این شرکت تاکید کرد

## طرح ملی ارتقای کیفیت محصولات سنگین تضمین کننده ادامه تولید پالایشگاه بندرعباس

کک اسفنجی مورد استفاده در صنایع آلومینیوم سازی کشور که در حال حاضر به میزان ۳۵۰ هزار تن در سال است تامین می شود.

مدیرعامل شرکت پالایش نفت بندرعباس تصریح کرد: حفظ و صیانت از محیط زیست، استمرار تولید، قطع وابستگی به خارج از کشور، جلوگیری از خروج ارز، بهبود عملکرد اقتصادی، بومی سازی دانش فنی و ایجاد اشتغال بخشی از دستاوردهای اجرای این طرح است.



ارائه کرد و گفت: در این طرح با تلاش هاشم نامور در مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت پالایش نفت بندرعباس و دو مشاور حقوقی و فنی هم بایستی داشته باشند و در مصاحبه حضوری ثبت اسناد نیز موفقیت لازم را داشته باشند و گواهی عدم سوء پیشینه و عدم اعتیاد ارائه دهند تا بتوانند مجوز فعالیت دریافت کنند.

گروه خبر // مدیرعامل شرکت پالایش نفت بندرعباس با اشاره به اهمیت پروژه ارتقای کیفیت محصولات سنگین در این شرکت گفت: ادامه حیات و تولید مستمر پالایشگاه نفت بندرعباس در آینده به این طرح وابسته است.

به گزارش خبرنگار دریا؛ دکتر هاشم نامور در مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت پالایش نفت بندرعباس و دو مشاور حقوقی و فنی هم بایستی داشته باشند و در مصاحبه حضوری ثبت اسناد نیز موفقیت لازم را داشته باشند و گواهی عدم سوء پیشینه و عدم اعتیاد ارائه دهند تا بتوانند مجوز فعالیت دریافت کنند.

رئیس اتحادیه املاک، اتومبیل و پارکینگ داران بندرعباس:

## مشاوران املاک در گرانی مسکن نقشی ندارند



خواند افزود: از طرفی دیگر قانون سقف حدود پروانه صفتی را برداشته است و محدودیتی برای صدور پروانه کسب وجود ندارد. رنجبر گفت: متقاضیان پروانه فعالیت مشاوران املاک در بندرعباس را ۸۰۰ مجوز این سامانه است. رنجبر تعداد مجوز فعالیت مشاوران املاک در انتظار وصل شدن این سامانه است. رنجبر تعداد مجوز فعالیت مشاوران املاک در بندرعباس را ۸۰۰ مجوز اعلام و افزود: البته حدود صد مشاور املاک بدلیل وضعیت و کسادی بازار مسکن نیمه فعال و یا غیرفعال هستند. رئیس اتحادیه و عوارض هم پرداخت شود، جرم محسوب الیته فعالیت این تعداد مشاور املاک در بندرعباس را بیشتر از میزان مورد نیاز شهر

از افزایش قیمت مسکن توسط متولیان مربوطه نیز انتقاد کرد و افزود: اتحادیه در این حوزه نقشی ندارد و متولی صدور پروانه کسب و نظارت بر عملکرد اعضای این صنف می باشد. وی گفت: از همین سال گذشته سامانه اصناف قطع است و ۳۰ پرونده مجوز فعالیت مشاور املاک در انتظار وصل شدن ملک و خودرو نمی شوند و از طرفی دیگر قانونگذار برای فعالیت شان در خرید و فروش و ساخت و ساز منعی قائل نشده است و آنها مشاوران املاک در این حوزه را می پردازند. وی گفت: البته دلالت قانونی که با سود منطقی همراه باشد و مالیات و عوارض هم پرداخت شود، جرم محسوب الیته فعالیت این تعداد مشاور املاک در بندرعباس را بیشتر از میزان مورد نیاز شهر

ادامه از تیتر یک // وی همچنین از آمادگی اتحادیه مشاوران املاک برای همکاری جهت قیمت گذاری املاک بصورت منطقی به حوزه مسکن خبرداد و افزود: تحقق این مهم و اطلاع رسانی قیمت های منطقه ای املاک بصورت فصلی باعث می شود قیمت ها واقعی شده و حباب قیمتی املاک از بین برود. رنجبر افزود: متأسفانه دلالت غیررسمی مسکن بدون پرداخت مالیات، عوارض، اشتغالزایی و... فعالیت می کنند که به چرخه اقتصاد کشور هم آسیب می رساند و بایستی توسط دستگاه های نظارتی شناسایی و با آنها برخورد شود. رئیس اتحادیه املاک، اتومبیل

امام جمعه اهل سنت بندرلنگه:

## داشتن اقتصادی پویا نیازمند مشارکت و یاری مردم در پرداخت مالیات است



عموم مردم در امور مربوط به خودشان محسوب می شود. شیخ راهبر عنوان کرد: داشتن اقتصادی پویا و دارای برنامه های سازنده نیازمند مشارکت و یاری مردم در تحقق سیاست قطع وابستگی از نفت و اداره کشور با مالیات می باشد. امام جمعه اهل سنت در شهرستان بندرلنگه گفت: احداث پروژه هایی از محل مالیات برای آگاهی مردم از آثار مالیاتی که پرداخت می کنند و تسهیل آنان در پرداخت به موقع مالیات لازم و ضروری بوده و در این مورد باید کارهای بیشتری انجام شود. گفتنی است رضا آخوندزاده، مدیر کل امور مالیاتی هرمزگان گزارشی از مالیات های وصول شده و پرداختی به شهرداریها و دیهاریهای شهرستان بندرلنگه ارائه نمود و در پایان گفت: ما خدمتگزاران مردم در نظام مالیاتی باید مفاد منشور حقوق مودیان بوده و در راستای قانون و مقررات مالیاتی تمام توان خود را جهت حمایت از فعالان اقتصادی شهرستان بندرلنگه و رشد اقتصادی استان هرمزگان و شهرستان بندرلنگه بکار خواهیم گرفت.

گروه خبر // امام جمعه اهل سنت بندرلنگه: داشتن اقتصادی پویا نیازمند مشارکت و یاری مردم در امر پرداخت مالیات است. به گزارش خبرنگار دریا؛ در ششمین روز از هفته فرهنگ مالیاتی، مدیرکل، معاونین و مسئولین اداره کل امور مالیاتی هرمزگان به همراه معاون سیاسی امنیتی و اجتماعی فرماندار بندرلنگه، شهردار و اعضای شورای

## آغاز هشتمین دوره جشنواره انبه و یاسمین گل در میناب

مفاخر فرهنگی میناب، برگزاری روز خانواده، مسابقه نقاشی ویژه کودکان، نورافشانی قلعه هزاره و مسابقه عرضه محصولات خانگی با اولویت فرآورده های انبه و بزاری های بومی محلی، برگزاری آیین های میناب به شکل نمادین شب میناب، و شعرخوانی و ضرب المثل خوانی بومی، تور میناب گردی و کارگاه گیاه و گل شناسی در این جشنواره دیده شده است. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان؛ میناب در ۹۰ کیلومتری شرق بندرعباس مرکز هرمزگان، یکی از قطب های مهم کشاورزی و بویژه در زمینه تولید انبه است.

گل در سطح استان و کشور است که با برگزاری این جشنواره به معرفی بیشتر این شهرستان پرداخته می شود. امانی گفت: معرفی و تقویت ظرفیت های میناب در حوزه های مختلف و تشویق و ترغیب چهره های موفق و فعال در زمینه باغداری به کاشت محصولات بومی منطقه را از دیگر اهداف جشنواره دانست. او گفت: برگزاری این جشنواره فرصتی برای معرفی توانمندی ها و ظرفیت های شهرستان میناب است. دبیر اجرایی جشنواره انبه و یاسمین گل میناب گفت: سمینار یک روزه میناب شناسی، نکوداشت یکی از

گروه خبر // هشتمین دوره جشنواره شکرگزاری انبه و یاسمین گل با شعار میناب شهر شور و شادی و با هدف پرداختن به محور اقتصادی محصول انبه اشتغال و سرمایه گذاری آغاز شد.

محمد امین امانی دبیر اجرایی جشنواره گفت: پیاده سازی راهبرد توسعه اقتصاد محلی با سرمایه گذاری در زمینه صنعت باغداری مفید و مناسب از اهداف مهم این جشنواره است. او گفت: شهرستان میناب با قدمت بالا و قریب به یک هزار و ۷۰۰ هکتار باغ انبه به عنوان قطب تولید میوه گرمسیری انبه و یاسمین

## آگهی دعوت به همکاری

در یک شرکت نفتی (منطقه اسکله شهید رجایی)

ردیف	عنوان شغلی	تحصیلات	جنسیت	سن	توضیحات
۱	کارشناس بازرسی	کارشناسی یا کارشناسی ارشد (مکانیک یا متالورژی)	مرد	حداکثر ۳۵ سال	ساکن بندرعباس، حداقل ۲ سال سابقه کار، آشنایی با روش های بازرسی جوش، تجهیزات، پوشش های صنعتی و غیر صنعتی، آشنایی با استانداردهای ASME, ANCE, ANSI, DIN, AWS, IPS
۲	کارشناس کنترل کمی و کیفی	کارشناسی یا کارشناس ارشد (مهندسی شیمی، شیمی کاربردی، فیزیک مهندسی نفت)	مرد	حداکثر ۳۵ سال	ساکن بندرعباس، حداقل ۲ سال سابقه کار، آشنایی با اندازه گیری کنترل های کمی و کیفی، مسلط به زبان انگلیسی، آشنایی با استانداردهای API

لطفاً تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۱ لغایت ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ رزومه خود را در قالب PDF به آدرس ایمیل employment1384@gmail.com ارسال فرمایید.

**صرافی محمودی**  
خرید و فروش ارز و انجام حواله سریع  
بندرعباس، مجتمع تجاری زیتون، طبقه اول  
پلاک ۱۲۰- تلفن فاکس ۳۲۲۲۶۱۵۲  
تلفن: ۰۹۱۷۱۶۱۰۷۷۴-۳۲۲۲۶۵۵۴

«فروشگاه رخ نما»  
نماینده کلی محصولات آرایشی و بهداشتی  
**LUMENE**  
FINLAND  
کرم های ضد جوش، ضد چروک و جوان کننده پوست  
بندرعباس، مجتمع تجاری زیتون، طبقه اول واحد ۱۱۱  
تلفن: ۰۹۱۷۱۶۱۰۷۷۴-۳۲۲۲۶۹۸۲-۳۲۲۲۶۷۷۴





